

国家植物园（北园）购置消防车库岗亭合同

甲方：北京市植物园管理处

乙方：北京顺明宇消防器材销售有限公司

根据《中华人民共和国民法典》等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲乙双方就国家植物园（北园）购置车库岗亭有关事项达成一致，特签订本合同，以资共同信守。

第一条 合同标的

国家植物园（北园）购置消防车库岗亭。

第二条 货物内容

甲方根据实际使用需求，对部分现有库房进行改造，以及提供岗亭，并按照要求标准由乙方提供货物及安装服务（详见附件）。

第三条 质量标准

以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

第四条 合同总价及支付方式

1. 本项目合同总价款为 736000 元，大写：人民币柒拾叁万陆仟元整（含税），最终依据审计结果结算。

2. 甲方在本合同签署生效且收到乙方开具合格的增值税普通发票后向乙方支付合同总价款的 70%，即 515200 元，大写：人民币伍拾壹万伍仟贰佰元整（含税）。

3. 乙方按照合同约定完成全部项目，通过甲方验收后，由甲方将所有资料提交给第三方公司进行审计，乙方剩余款项依据最终审计结果进行支付。



4. 乙方银行帐号信息:

户 名: 北京顺明宇消防器材销售有限公司

开户行: 中国建设银行北京昌平支行

账户号: 11050181360000000100

第五条 履约保证金

本合同签订生效后,乙方向甲方支付合同总价款的 5%为保证金,即人民币 36800 元, 大写: 叁万陆仟捌佰元整 (含税), 履约保证金用于赔偿因乙方违约给甲方造成的损失, 质保期到期后, 甲方无息退还履约保证金。

第六条 售后服务

除本合同另有约定或者法律法规另有规定以外, 本项目内产品质保 壹 年。质保期从甲方验收合格完毕后算起。

若出现故障, 乙方应在 6 小时内做出响应, 24 小时内排除。质保期内, 乙方应在接到甲方通知后第一时间到达现场提供免费维修服务。

第七条 甲乙双方的责任和义务

1. 甲方应当提供具备施工条件的现场并做好一应协调工作。
2. 甲方负责办理乙方工作人员进出施工现场的出入证明。
3. 甲方按照本合同约定按时、足额支付合同价款。
4. 乙方保证提供的设备器材均是全新的、无缺陷的、与合同附件清单相符的合格产品, 并做好安装调试, 达到符合消防验收的条件。

5. 乙方须遵守安全生产操作规程及甲方的制度要求，由于非甲方发生的一切事故，由乙方承担全部责任。

6. 乙方应当为甲方相关操作人员免费培训。

第八条 违约责任

合同一经签订，甲乙双方均应严格履行本合同所确定的责任和义务。任何一方未能按合同约定要求适当履行义务的行为均视为违约。违约方需承担合同总价款 5% 的违约金。

第九条 不可抗力

本合同由于战争、自然灾害、火灾、天气等不能预见的不可抗力原因而不能履行时，经甲乙双方协商后，决定本合同是否顺延、暂停或终止。

第十条 争议解决

合同执行中，若发生纠纷、需要变更，由甲乙双方协商解决，若协商不成，提交至海淀区人民法院审理。

第十一条 其他

1. 本合同一式陆份，甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。
2. 本合同经甲乙双方签字并加盖单位公章后生效。
3. 本合同附件与本合同具有同等法律效力。

(以下无正文)

甲方：北京市植物园
管理处(盖章)



法人或委托代理人

(签字)：



2024年6月24日

乙方：(盖章)



法人或委托代理人

(签字)：高红延

2024年6月24日

附件:

序号	品目	品牌	产品型号和规格	数量	单价	金额(元)
1	消防车 库(2车 位)	/	<p>土建结构 110 平方米 含基础、钢结构、屋面、外墙等 装饰装修 110 平方米 含室内地面、墙面、顶面装饰等 电气 110 平方米 含配电箱、配管、配电、照明灯具等 给排水 110 平方米 含室给水管安装、排水沟、排水管道安装等 暖通 110 平方米 含室外管道挖沟、给水管道铺设、供暖设施设备 (电锅炉)购置和安装 车库给水系统 60 延米 含室外管道挖沟、给水管道路铺设 不锈钢补水储存罐 1 座 含室外储水罐安装等 车库主电源供电 1 套 含主电缆挖沟及电缆铺设</p>	1	578000	578000
2	岗亭	/	<p>1 岗亭尺寸(长、宽、高): 1.5m*1.5m*2.6m (4个) 2 颜色: 与龙教寺房屋一致。 3 框架: 主框架(立柱) 800mm×800mm×2000mm 镀锌方管焊接做主 框架 副框架(立柱) 400mm×800mm×1500mm 镀锌方管焊接做副框架 4 顶部: 顶四周: 防腐木包边 顶中部: 焊接骨架, 下铺防腐木吊顶。 顶上部: 做防水处理。 5 底座: 800mm×800mm×2000mm 镀锌方管做框架, 中间 500mm×500mm ×1500mm 镀锌方管与 800mm 镀锌方管焊接。 6 底座基础土建: 水泥、沙子、石子、钢筋 7 装饰: 外墙: 防腐木板材, 表面喷松油(刷防火漆) 中墙: 岩棉保温层处理</p>	4	39500	158000

			<p>内墙: ①防腐木板材, 表面喷松油 (刷防火漆) ②顶部: 预留灯口 ③墙体两侧: 预留墙插和开关接口</p> <p>8 塑钢门窗尺寸 (宽、高): ①门: 700mm*1900mm (3个) ②窗: 1200mm*1130mm (9个)</p> <p>9 地面: 采用复合木地板</p>		
3	合计金额				736000