



合同编号：_____

路灯井盖隐患治理项目 采购合同

项目名称： 路灯井盖隐患治理项目

甲 方： 北京市城市照明管理中心

乙 方： 北京国金源富科技有限公司



签署日期： 2024年6月18日



合 同 书

北京市城市照明管理中心（甲方） 路灯井盖隐患治理项目（项目名称）
中所需井盖安全防护装置、二盖终端装置（名称）经 北京中诚正信工程咨询有
限公司（采购代理机构）以 11000024210200085137-XM001号招标文件在国内公
开招标。

经评标委员会评定北京国金源富科技有限公司（乙方）为中标人。甲、乙双
方同意按照下面的条款和条件，签署本合同。

1、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相
互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 协议
- d. 投标文件（含澄清文件）
- e. 招标文件（含招标文件补充通知）

2、服务和数量

本合同：通过路灯井盖隐患治理项目建设，在路灯一般检查井井盖上安装
1350套井盖安全防护装置及在变压器高压进线井上安装690套有源智能监控二
盖终端装置，切实解决井盖管理中面临的监管难题，结合利用运行维护管理系统，
达到精细化的远程井盖管理解决方案，能实时对井盖进行监控，加强井盖安全性。

数量：1350套井盖安全防护装置、690套有源智能监控二盖终端的采购、安
装、调试、维护，现场、GIS、图纸三方数据的核查和修正，共涉及2040个工井，
系统接入，数据录入等内容。

3、合同总价

本合同总价为 6,097,413.50元（陆佰零玖万柒仟肆佰壹拾叁元伍角整）
含税，其中按照（税率13%的部分计算，不含税金额为4,965,750.00元）及



(税率 6%的部分计算, 不含税金额为 458, 600.00 元)。

分项价格:

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	井盖安全防护装置	755	1350	1019250	含开闭, 水位, 电量监测, 信号监测功能
2	有源智能监控二盖终端	5690	690	3926100	含井盖状态监控、警情提醒、井盖脱离报警、开锁 (蓝牙、远程、智能钥匙、机械钥匙)、水满监测、震动报警、温度监控、LED 灯告警、电磁开关、在线升级、数据接口
3	流量卡	10	2040	20400	井盖安全防护装置: 物联网通讯卡, 中国移动; 有源智能监控二盖终端: 4G 通讯卡 (支持中国移动、中国电信和中国联通)
4	现场勘察数据 (井盖安全防护装置)	35	1350	47250	含工井现场资产信息核对
5	安装调试费 (井盖安全防护装置)	150	1350	202500	含现场安装、NB 注册、调试等及安装辅助材料
6	现场勘察数据 (有源智能监控二盖终端)	35	690	24150	含井内壁尺寸测量, 工井现场资产信息核对
7	安装调试费 (有源智能监控二盖终端)	150	690	103500	含现场安装、NB 注册、拍照、调试等及安装辅助材料
8	系统接入、数据录入	30	2040	61200	运营商平台接入, 数据接入运行维护管理平台, 阈值设定、工井资产数据、基础信息等数据录入等
9	消息服务	20000	1	20000	含 20 万条短信, 6 千个电话通知
10	税费	673063.5	1	673063.5	增值税
总价 (元): 陆佰零玖万柒仟肆佰壹拾叁圆伍角				6097413.5	

4、付款方式



本合同的付款方式为：见合同专用条款

5、本合同的交货时间及交货地点

交货时间：自合同签订起至 2024 年 11 月 15 日。

交货地点：甲方指定地点

7、合同的生效。

本合同经双方全权代表签署、加盖单位印章生效。

以上所提供合同为合同范本，招标方与中标方在签订合同时，可双方协商其补充条款或协议。

甲 方：北京市城市照明管理中心

乙 方：北京国金源富科技有限公司

法定代表人：

法定代表人：

(签字或盖章)

(签字或盖章)



授权代表人(签字)：_____ 授权代表人(签字)：_____

地 址：北京市方庄路 2 号

地 址：北京市昌平区超前路甲 1 号

邮政编码：100078

邮政编码：102200

电 话：010-67618030

电 话：010-57325886

开户银行：北京银行前门文创支行

开户银行：北京银行魏公村支行

帐 号：01090316800120112000434

帐 号：01090303200120105123737



合同一般条款

1 定义

本合同中的下列术语应解释为：

- 1.1 “合同”系指买卖双方签署的、合同格式中载明的买卖双方所达成的协议，包括所有的附件、附录和构成合同的其他文件。
- 1.2 “合同价”系指根据合同约定，乙方在完全履行合同义务后甲方应付给乙方的价格。
- 1.3 “货物”系指乙方根据合同约定须向甲方提供的一切设备、机械、仪表、备件、工具、手册等其它相关资料。
- 1.4 “服务”系指根据合同约定乙方承担与供货有关的辅助服务，如运输、保险、及安装、调试、提供技术援助、培训和其他类似的服务。
- 1.5 “甲方”系指采购人或购买货物的单位。
- 1.6 “乙方”系指根据合同约定提供货物及相关服务的供应商，即中标人。
- 1.7 “现场”系指合同约定货物将要运至和安装的地点。
- 1.8 “验收”系指合同双方依据强制性的国家技术质量规范和合同约定，确认合同项下的货物符合合同规定的活动。

2 技术规范

- 2.1 提交货物的技术规范应与招标文件规定的技术规范和技术规范附件（如果有的话）及其投标文件的技术规范偏差表（如果被甲方接受的话）相一致。若技术规范中无相应说明，则以国家有关部门最新颁布的相应标准及规范为准。

3 知识产权

- 3.1 乙方应保证甲方在使用该货物或其任何一部分时不受第三方提出的侵犯专利权、著作权、商标权和工业设计权等的起诉。如果任何第三方提出侵权指控，乙方须与第三方交涉并承担由此发生的一切责任、费用和经济赔偿。



4 包装要求

- 4.1 除合同另有约定外，乙方提供的全部货物，均应采用本行业通用的方式进行包装，且该包装应符合国家有关包装的法律、法规的规定。包装应适应于远距离运输、防潮、防震、防锈和防粗暴装卸，确保货物安全无损，运抵现场。由于包装不善所引起的货物锈蚀、损坏和损失均由乙方承担。
- 4.2 每件包装箱内应附一份详细装箱单和质量合格证。

5 装运标志

- 5.1 如果货物单件重量在 2 吨或 2 吨以上，乙方应在每件包装箱的两侧用中文和适当的运输标记，标明“重心”和“吊装点”，以便装卸和搬运。根据货物的特点和运输的不同要求，乙方应在包装箱上清楚地标有“小心轻放”、“防潮”、“勿倒置”等字样和其他适当的标志。

6 交货方式

- 6.1 交货方式一般为下列其中一种，具体在合同专用条款中规定。
- 6.1.1 现场交货：乙方负责办理运输和保险，将货物运抵现场。有关运输和保险的一切费用由乙方承担。所有货物运抵现场的日期为交货日期。
- 6.1.2 工厂交货：由乙方负责代办运输和保险事宜。运输费和保险费由甲方承担。运输部门出具收据的日期为交货日期。
- 6.1.3 甲方自提货物：由甲方在合同规定地点自行办理提货。提单日期为交货日期。
- 6.2 乙方应在合同规定的交货期 10 天以前以电报或传真形式将合同号、货物名称、数量、包装箱件数、总毛重、总体积（立方米）和备妥交货日期通知甲方。同时乙方应用挂号信将详细交货清单一式 6 份包括合同号、货物名称、规格、数量、总毛重、总体积（立方米）、包装箱件数和每个包装箱的尺寸（长×宽×高）、货物总价和备妥待交日期以及对货物在运输和仓储的特殊要求和注意事项通知甲方。
- 6.3 在现场交货和工厂交货条件下，乙方装运的货物不应超过合同规定的数量或重量。否则，乙方应对超运部分引起的一切后果负责。



7 装运通知

- 7.1 在现场交货和工厂交货条件下的货物，在乙方已通知甲方货物已备妥待运输后 24 小时之内，乙方应将合同号、货名、数量、毛重、总体积（立方米）、发票金额、运输工具名称及装运日期，以电报或传真通知甲方。
- 7.2 如因乙方延误将上述内容用电报或传真通知甲方，由此引起的一切后果损失应由乙方负责。

8 保险

- 8.1 如果货物是按现场交货方式或工厂交货方式报价的，由乙方办理保险，按照发票金额的 110% 办理“一切险”，保险范围包括乙方承诺装运的货物；如果货物是按甲方自提货物方式报价的，其保险由甲方办理。

9 付款条件

- 9.1 付款条件见“合同专用条款”。

10 技术资料

- 10.1 合同项下技术资料(除合同专用条款规定外)将以下列方式交付：
合同生效后 7 天之内，乙方应将每台设备和仪器的中文技术资料一套，如目录索引、图纸、操作手册、使用指南、维修指南和 / 或服务手册和示意图寄给甲方。
- 10.2 另外一套完整的上述资料应包装好随同每批货物一起发运。
- 10.3 如果甲方确认乙方提供的技术资料不完整或在运输过程中丢失，乙方将在收到甲方通知后 7 天内将这些资料免费寄给甲方。

11 质量保证

- 11.1 乙方应保证货物是全新、未使用过的，并完全符合强制性的国家技术质量规范和合同规定的质量、规格、性能和技术规范等的要求。
- 11.2 乙方应保证所提供的货物经正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命期内应具有符合质量要求和产品说明书的性能。在货物质量保证期之内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而发生的任何不足或故障负责。
- 11.3 根据甲方按检验标准自己检验结果或委托有资质的相关质检机构的检验



结果,或者在质量保证期内,如果货物的数量、质量或规格与合同不符,或证实货物是有缺陷的,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料等,甲方应尽快以书面形式通知乙方。乙方在收到通知后最迟5天内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。

- 11.4 如果乙方在收到通知后5天内没有弥补缺陷,甲方可采取必要的补救措施,但由此引发的风险和费用将由乙方承担。
- 11.5 除“合同专用条款”规定外,合同项下货物的质量保证期为自货物通过最终验收起12个月。

12 检验和验收

- 12.1 在交货前,制造商应对货物的质量、规格、性能、数量和重量等进行详细而全面的检验,并出具证明货物符合合同规定的文件。制造商检验的结果和细节应在文件中加以说明。该文件将作为申请付款单据的一部分,但有关质量、规格、性能、数量或重量的检验不应视为最终检验。
- 12.2 货物运抵现场后,甲方应在7日内组织验收,并制作验收备忘录,签署验收意见并报政府采购监督管理部门备案。
- 12.3 甲方有在货物制造过程中派人员监造的权利,乙方有义务为甲方监造人员行使该权利提供方便。
- 12.4 制造厂对所供货物进行机械运转试验和性能试验时,必须提前通知甲方。

13 索赔

- 13.1 如果货物的质量、规格、数量、重量等与合同不符,或在第 11.5 规定的质量保证期内证实货物是有缺陷的,包括潜在的缺陷或使用不符合要求的材料,甲方有权根据有资质的质检机构的检验结果向乙方提出索赔。但责任应由保险公司或运输部门承担的除外。
- 13.2 在根据合同第 11 条和第 12 条规定的检验期和质量保证期内,如果乙方对甲方提出的索赔负有责任,乙方应按照甲方同意的下列一种或多种方式解决索赔事宜:
- 13.2.1 在法定的退货期内,乙方应按合同规定将货款退还给甲方,并承担由此



发生的一切损失和费用，包括利息、银行手续费、运费、保险费、检验费、仓储费、装卸费以及为保护退回货物所需的其它必要费用。如已超过退货期，但乙方同意退货，可依照上述办法办理，或由双方协商处理。

13.2.2 根据货物低劣程度、损坏程度以及甲方所遭受损失的数额，经买卖双方商定降低货物的价格，或由有权的部门评估，以降低后的价格或评估价格为准。

13.2.3 用符合规格、质量和性能要求的新零件、部件或货物来更换有缺陷的部分或 / 和修补缺陷部分，乙方应承担一切费用和 risk 并负担甲方所发生的一切直接费用。同时，乙方应按合同第 11 条规定，相应延长修补或更换件的质量保证期。

13.3 如果在甲方发出索赔通知后 7 天内，乙方未作答复，上述索赔应视为已被乙方接受。如乙方未能在甲方提出索赔通知后 7 天内或甲方同意的更长时间内，按照本合同第 13.2 条规定的任何一种方法解决索赔事宜，甲方将从合同款中扣回索赔金额。如果这些金额不足以补偿索赔金额，甲方有权向乙方提出不足部分的补偿。

14 迟延交货

14.1 乙方应按照“技术规格”中甲方规定的时间表交货和提供服务。

14.2 如果乙方无正当理由迟延交货，甲方有权提出违约损失赔偿或解除合同。

14.3 在履行合同过程中，如果乙方遇到不能按时交货和提供服务的情况，应及时以书面形式将不能按时交货的理由、预期延误时间通知甲方。甲方收到乙方通知后，认为其理由正当的，可酌情延长交货时间。

15 违约赔偿

15.1 除合同第 16 条规定外，如果乙方没有按照合同规定的时间交货和提供服务

务，甲方可要求乙方支付违约金。违约金按每周迟交货物或未提供服务交货价的 0.5% 计收。但违约金的最高限额为迟交货物或没有提供服务的合同价的 5%。一周按 7 天计算，不足 7 天按一周计算。如果达到最高限额，



甲方有权解除合同。

16 不可抗力

- 16.1 如果双方中任何一方遭遇法律规定的不可抗力，致使合同履行受阻时，履行合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。
- 16.2 受事故影响的一方应在不可抗力事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后14天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。
- 16.3 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在28日内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

17 税费

- 17.1 与本合同有关的一切税费均适用中华人民共和国法律的相关规定。

18 仲裁

- 18.1 甲乙双方应通过友好协商，解决在执行本合同中所发生的或与本合同有关的一切争端。如果协商不成的，任何一方均可申请北京仲裁委员会进行仲裁。
- 18.2 仲裁裁决应为最终裁决，对双方均具有约束力，当事人应当履行。当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构的仲裁裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。
- 18.3 仲裁费除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。
- 18.4 在仲裁期间，除正在进行仲裁的合同条款外，合同的其它部分应继续执行。

19 违约解除合同

- 19.1 在乙方违约的情况下，甲方经政府采购监督管理部门同意后，可向乙方发出书面通知，部分或全部终止合同。同时保留向乙方追诉的权利。
- 19.1.1 乙方未能在合同规定的限期或甲方同意延长的限期内，提供全部或部分货物的；



- 19.1.2 乙方未能履行合同规定的其它主要义务的；
- 19.1.3 甲方认为乙方在本合同履行过程中有腐败和欺诈行为的。
 - 19.1.3.1 “腐败行为”和“欺诈行为”定义如下：
 - 19.1.3.1.1 “腐败行为”是指提供/给予/接受或索取任何有价值的东西来影响甲方在合同签定、履行过程中的行为。
 - 19.1.3.1.2 “欺诈行为”是指为了影响合同签定、履行过程中，以谎报事实的方法，损害甲方的利益的行为。
- 19.2 在甲方根据上述第 19.1 条规定，全部或部分解除合同之后，应当遵循诚实信用原则，以政府采购监督管理部门同意的方式，购买与未交付的货物类似的货物或服务，乙方应承担甲方购买类似货物或服务而产生的额外支出。部分解除合同的，乙方应继续履行合同中未解除的部分。

20 破产终止合同

- 20.1 如果乙方破产或无清偿能力时，甲方经报政府采购监督管理部门同意后，可在任何时候以书面通知乙方，提出终止合同而不给乙方补偿。该合同的终止将不损害或影响甲方已经采取或将要采取的任何行动或补救措施的权利。

21 转让和分包

- 21.1 政府采购合同不能转让。
- 21.2 经甲方和政府采购监督管理部门事先书面同意 乙方可以将合同项下非主体、非关键性工作分包给他人完成。接受分包的人应当具备相应的资格条件，并不得再次分包。分包不能解除乙方履行本合同的责任和义务。

22 合同修改

- 22.1 甲方和乙方都不得擅自变更本合同，但合同继续履行将损害国家和社会公共利益的除外。如必须对合同条款进行改动时，由双方当事人提出书面的合同修改意见，并经政府采购监督管理部门同意后签署。

23 通知

- 23.1 本合同任何一方给另一方的通知，都应以书面形式发送，而另一方也应



以书面形式确认并发送到对方明确的地址。

24 计量单位

24.1 除技术规范中另有规定外, 计量单位均使用国家法定计量单位。

25 适用法律

25.1 本合同应按照中华人民共和国的法律进行解释。

26 履约保证金(本项目不适用)

26.1 乙方应按合同专用条款规定缴纳履约保证金。

26.2 履约保证金用于补偿甲方因乙方不能履行其合同义务而蒙受的损失。

26.3 履约保证金应使用本合同货币, 按下述方式之一提交:

甲方可接受的在中华人民共和国注册和营业的银行, 按招标文件提供的格式, 或其他甲方可接受的格式。

26.4 履约保证金在法定的货物质量保证期期满前应完全有效。

26.5 如果乙方未能按合同规定履行其义务, 甲方有权从履约保证金中取得补偿。

27 合同生效和其它

27.1 政府采购项目的采购合同内容的确定应以招标文件和投标文件为基础, 不得违背其实质性内容。政府采购项目的采购合同自签订之日起七个工作日内, 甲方应当将合同副本报同级政府采购监督管理部门备案。合同将在双方签字盖章后开始生效。

27.2 本合同一式 6 份, 具有同等法律效力。



合同专用条款

合同专用条款是合同一般条款的补充和修改。如果两者之间有抵触，应以专用条款为准。合同专用条款的序号将与合同一般条款序号相对应。

1、定义

- 1.1(1) 甲方：本合同甲方系指：北京市城市照明管理中心
- 1.1(2) 乙方：本合同乙方系指：中标人
- 1.1(3) 现场：本合同项下的安装和运行地点位于：甲方指定地点

2、交货方式

- 2.1 本合同项下的货物交货方式为：适用合同条款 6.1.1。

3、付款条件（具体付款时间以财政拨付资金为准）：

- 3.1 自合同生效之日起 30 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 50% 首付款；
- 3.2 当工作完成至总工作量的 70%，且财政资金批复后，由乙方提出进度款支付申请，经甲方审核确认后向乙方支付（含首付款）至合同价款的 70%；
- 3.3 项目验收合格后，由甲方委托审计单位完成结算评审，以双方确认的最终审定金额支付剩余尾款，同时乙方向甲方交纳质量保证金，质量保证金为结算价款的 3%，保修期 12 个月。（具体付款时间以财政拨付资金时间为准）
- 4.1 乙方在收到通知后7 天内应免费维修或更换有缺陷的货物或部件。
- 4.2 如果乙方在收到通知后7 天内没有弥补缺陷，甲方可以采取必要的补救措施，但风险和费用将由乙方承担。
- 4.3 合同项下的质量保证期为自通过最终验收起至少不低于12 个月。（如有特殊要求，则以“技术规格”中的要求为准）。

5、检验和验收：

- 5.1 货物运抵现场后，甲方应在7 天内组织验收，并制作验收备忘录，签署验收意见。
- 5.2 货物运抵现场后，甲方应在 7 天内组织验收，达到线上 100%实施数据记录，包含设备安装时间、安装位置（经纬度）；线下 15%抽查，包含设备质量安装、



设备功能测试，验收合格后，签署验收意见。

6、索赔：

6.1 索赔通知期限： 7 天。

7、不可抗力：

7.1 受事故影响的一方应在不可抗力的事故发生后尽快书面形式通知另一方，并在事故发生后 14 天内，将有关部门出具的证明文件送达另一方。

7.2 不可抗力使合同的某些内容有变更必要的，双方应通过协商在 28 天内达成进一步履行合同的协议，因不可抗力致使合同不能履行的，合同终止。

8、履约保证金：

8.1 提交履约保证金的时间： /

履约保证金金额： /

9、合同生效和其它

9.1 本合同一式 6 份，具有同等法律效力。甲方和乙方各执 3 份。

备注：此合同不涉及农民工支付问题。

