

# 政府采购合同

合同编号:

项目名称: 市属高校分类发展项目-茵澳家政管理师学院

甲方(采购人): 北京劳动保障职业学院  
住 所: 北京市朝阳区惠新东街5号

乙方(中标人): 金泽慧健(北京)科技有限公司  
住 所: 北京市朝阳区西坝河北里16号楼  
16-1内1-6层415室

签 署 日 期: 2024 年 6 月 7 日

## （一）合同协议书

甲方（采购人）北京劳动保障职业学院 所属市属高校分类发展项目-茵澳家政管理师学院（项目名称）项目，以 公开招标 方式进行采购，经过合法合规的采购程序，确定乙方 金泽慧健（北京）科技有限公司 为中标人。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他国家法律、法规的规定，并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按照以下条款和条件，签订本合同。

本合同(是否)中小企业预留合同。

### 1、合同文件及优先解释顺序

1.1 本合同由下列文件共同构成并视为一个整体，彼此相互解释，相互补充。各合同构成文件的优先解释顺序如下：

- a.本合同协议书；
- b.合同一般条款；
- c.合同附件；
- d.合同补充协议（如有）；
- e.中标人的投标文件（含澄清文件）；
- f.本项目招标文件（含招标文件补充通知、澄清文件）。

1.2 本项目合同按照招标文件要求和中标人投标文件中的承诺进行签订。

1.2.1 对于同一事项在中标人投标文件中的承诺优于招标文件要求的，或招标文件中未提出明确要求的事项，均以中标人投标文件内容为准。

1.2.2 对于招标文件中提出明确要求，但中标人投标文件中不满足或不一致的相关内容，按如下原则处理：若中标人投标文件商务条款偏离表和采购需求偏离表中明确表示无偏离、或未明确提出偏离的，均以招标文件要求为准，否则以中标人投标文件内容为准。

1.3 本合同及附件的订立、效力、解释、履行、争议的解决等适用本合同签订时有效的中华人民共和国法律、法规的有关规定。

1.4 在本合同履行期间，因中国法律、法规、政策的变化致使本合同的部分条款相冲突、无效或失去可强制执行效力时，双方同意将密切合作，尽快修改本

合同中相冲突或无效或失去强制执行效力的有关条款。

## 2、合同标的及质量要求

合同内容（标的）及采购数量：

序号	建设内容	数量
1	人才培养模式创新探索与实践	1 项
2	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作	1 项
3	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作	1 项
4	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式、工作手册式教材开发	1 项
5	《互联网+家政企业运营与管理》活页式、工作手册式教材开发	1 项
6	《全能保姆》优质网络课程资源制作	1 项
7	《社区托管师》优质网络课程资源制作	1 项
8	《花式摆盘》员工培训包制作	1 项
9	《法律援助案例》员工培训包制作	1 项

## 3、合同总价

本合同总价款为人民币 1592490 元（大写壹佰伍拾玖万贰仟肆佰玖拾元整）。

其中分项价格如下：

序号	分项名称	单价（元）	数量	单位	合价（元）	备注/说明
1	人才培养模式创新探索与实践——行业内优质专家资源提供等相关专业服务	56000	1	项	56000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——学生取证	48000	1	项	48000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——企业项目入校创新创业大赛项目孵化	10000	1	项	10000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——校企联合开展专业技能大赛	10000	1	项	10000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——学生开展工学交替	150000	1	项	150000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——师资队伍建设	9640	1	项	9640	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——开展社区服务	20000	1	项	20000	小型企业
	人才培养模式创新探索与实践——成果推广	100000	1	项	100000	小型企业
人才培养模式创新探索与实践合计		403640	1	项	403640	小型企业
2	《咖啡美学》产教融合特色课程	8000	1	项	8000	小型



	资源制作——教学内容设计					企业
	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作——教学资源制作	173280	1	项	173280	小型企业
	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作——教学课程拍摄	74000	1	项	74000	小型企业
	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作——内容审核校对	8000	1	项	8000	小型企业
	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作——课程评审	5000	1	项	5000	小型企业
	《咖啡美学》产教融合特色课程资源制作合计	268280	1	项	268280	小型企业
3	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作——教学内容设计	8000	1	项	8000	小型企业
	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作——教学资源制作	120280	1	项	120280	小型企业
	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作——教学课程拍摄	74000	1	项	74000	小型企业
	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作——内容审核校对	8000	1	项	8000	小型企业
	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作——课程评审	5000	1	项	5000	小型企业
	《家庭活动策划与管理》产教融合特色课程资源制作合计	215280	1	项	215280	小型企业
4	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——行业调研	2000	1	项	2000	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——素材采集	3000	1	项	3000	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——内容编写	25000	1	项	25000	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——插图设计制作	12510	1	项	12510	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——排版/装帧设计	5500	1	项	5500	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——配套多媒体资源	22500	1	项	22500	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——内容审核校对	5000	1	项	5000	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发——试用教材制作	15000	1	项	15000	小型企业
	《婴幼儿家庭教育与指导》活页式/工作手册式教材开发合计	90510	1	项	90510	小型企业
5	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——行业调研	2000	1	项	2000	小型

						企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——素材采集	3000	1	项	3000	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——内容编写	25000	1	项	25000	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——插图设计制作	5560	1	项	5560	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——排版/装帧设计	5500	1	项	5500	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——配套多媒体资源	7500	1	项	7500	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——内容审核校对	5000	1	项	5000	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材——试用教材制作	15000	1	项	15000	小型企业
	《互联网+家政企业运营与管理》活页式/工作手册式教材合计	68560	1	项	68560	小型企业
6	《全能保姆》优质网络课程资源制作——教学内容设计	6000	1	项	6000	小型企业
	《全能保姆》优质网络课程资源制作——教学资源制作	32600	1	项	32600	小型企业
	《全能保姆》优质网络课程资源制作——教学课程拍摄	69500	1	项	69500	小型企业
	《全能保姆》优质网络课程资源制作——内容审核	6000	1	项	6000	小型企业
	《全能保姆》优质网络课程资源制作——课程评审	4000	1	项	4000	小型企业
	《全能保姆》优质网络课程资源制作合计	118100	1	项	118100	小型企业
7	《社区托管师》优质网络课程资源制作——教学内容设计	6000	1	项	6000	小型企业
	《社区托管师》优质网络课程资源制作——教学资源制作	39120	1	项	39120	小型企业
	《社区托管师》优质网络课程资源制作——教学课程拍摄	83000	1	项	83000	小型企业
	《社区托管师》优质网络课程资源制作——内容审核校对	6000	1	项	6000	小型企业
	《社区托管师》优质网络课程资源制作——课程评审	4000	1	项	4000	小型企业
	《社区托管师》优质网络课程资源制作合计	138120	1	项	138120	小型企业



						企业
8	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —行业调研与素材采集	3000	1	项	3000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —课程内容设计	2000	1	项	2000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —培训指南包设计	2000	1	项	2000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —教学资源制作	66000	1	项	66000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —课程拍摄	60000	1	项	60000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —考核材料设计	6000	1	项	6000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —内容审核校对	3000	1	项	3000	小型企业
	《花式摆盘》企业员工培训包制作— —课程评审	3000	1	项	3000	小型企业
《花式摆盘》企业员工培训包制作合计		145000	1	项	145000	小型企业
9	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——行业调研与素材采集	3000	1	项	3000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——课程内容设计	2000	1	项	2000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——培训指南包设计	2000	1	项	2000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——教学资源制作	66000	1	项	66000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——课程拍摄	60000	1	项	60000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——考核材料设计	6000	1	项	6000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——内容审核校对	3000	1	项	3000	小型企业
	《法律援助案例》企业员工培训包制 作——课程评审	3000	1	项	3000	小型企业
《法律援助案例》企业员工培训包制作合计		145000	1	项	145000	小型企业
总价（元）					1592490	

#### 4、付款方式

4.1 本合同项下的合同价款将由甲方按下述比例分期支付到乙方指定的账户。

1、双方合同签订完成且乙方完成（1）《咖啡美学》、《家庭活动策划与管

理》课程框架脚本；（2）活页式/工作手册式教材《婴幼儿家庭教育与指导》样章；（3）《全能保姆》、《社区托管师》、《花式摆盘》、《法律援助案例》课程知识点内容规划；（4）完成《咖啡美学》、《家庭活动策划与管理》、《全能保姆》、《社区托管师》、《花式摆盘》、《法律援助案例》课程 PPT 模版工作内容，经甲方验收合格，甲方在 30 个工作日内，支付给乙方合同总额的 60%，即人民币（¥955494，大写玖拾伍万伍仟肆佰玖拾肆元整）；

2、乙方提交全部项目成果验收合格后 30 个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的 40%，即人民币（¥636996，大写陆拾叁万陆仟玖佰玖拾陆元整）。

对于满足合同约定支付条件的，甲方收到发票后 15 日内将资金支付到合同约定的乙方账户。

4.2 如果约定的甲方付款日期处于甲方年终封账期内（封账期一般为每年的 12 月 10 日至次年国家财政部门下拨款项之日），或受财政资金拨付进度影响，甲方将顺延到封账期后/财政资金拨付到位后付款，并将不承担延迟（逾期）付款的违约责任。

4.3 上述款项由甲方按期汇入乙方的账户，乙方在申请付款时，先向甲方出具正式的等额增值税发票，乙方开具的增值税发票价税合计金额应与甲方实际支付的价税合计款项一致。

## 5、本合同提供货物及服务的时间及地点

交货时间或实施周期：不晚于 2024 年 11 月 15 日完成并交付全部内容

交货地点或实施地点：北京劳动保障职业学院指定地点

## 6、履约验收方案

（1）履约验收的主体、时间、方式：

采购人自行验收。项目建设完成后，采购人根据招标文件、投标文件及与中标人签订的合同内容进行验收。验收方式为书面验收。

验收合格标准：供应商完成了合同约定的全部内容，提交了全部合同成果，并且提供的货物和服务质量符合招标文件、投标文件及与中标人签订的合同内容的，验收合格。

（2）履约验收程序：

甲方根据合同约定对乙方提交的成果进行验收，验收合格的，视为乙方已交



付工作成果。验收不合格的,乙方应当在 10 日内按照甲方要求进行返工或调整,并重新提交甲方验收。乙方因此未能按时交付或经整改后仍未通过甲方验收的,应按本合同约定承担逾期交付的违约责任。

(3) 履约验收的内容:针对招标文件的每一项商务、技术要求进行验收。

(4) 验收标准:乙方为甲方提供的服务质量应符合国家或相关行业的标准。乙方为甲方提供的服务质量符合国家、北京市相关管理办法的规定。

## 7、质保期要求

本合同项下货物及服务的质量保证期为自终验合格之日起3年。

## 8、履约保证金

8.1 本合同签订之日起 7 个工作日内,合同乙方须向合同甲方提交合同总价5%额度的履约保证金,履约保证金在全部合同成果验收合格一年后无息返还。

## 9、违约责任及违约金额度

9.1 合同生效后,乙方因自身原因单方面解除本合同的,需全部退还甲方已支付的合同款项,并赔偿甲方因此发生的所有费用及损失。其中,乙方因技术人员调整或流动、技术设施故障,或因注销、吊销、经营困难等原因,无法完成本合同项目时,乙方应在上述原因成立之日起7个工作日内书面通知甲方或在合同一般条款约定时间届满时书面通知甲方,否则乙方需双倍退还甲方已支付的全部款项,并赔偿甲方因此发生的所有费用及损失;合同生效后,若甲方因自身原因单方面解除本合同的,则甲方已支付的合同款项不予退还。

9.2 其余违约责任,详见本项目合同一般条款的规定。

9.3 乙方逾期交付违约:乙方未能按时、按质、按量履行合同并交付合同成果物,每逾期一天按合同金额的1%计算支付违约金。逾期交付的违约金累计达到合同金额的5%时,甲方有权单方解除合同。

9.4 甲方逾期付款或逾期退还履约保证金的违约金:甲方由于自身原因(合同另有规定的除外)未能按时、按额付款,每逾期一天按应付未付款额的万分之三计算支付违约金。

9.5 对于因采购人原因导致变更、中止或者终止政府采购合同的,采购人应当依照合同约定对供应商受到的损失予以赔偿或者补偿。具体约定如下:根据造成的损失由甲乙双方协商决定。按实际发生的损失金额予以赔偿,届时合同乙方



须提供有效证据。

## 10、合同争议的解决方法

10.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，双方均同意选择以下第 10.1.2 种方式解决：

10.1.1 双方均同意向北京仲裁委员会申请仲裁；

10.1.2 双方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

10.2 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

10.3 仲裁费用和诉讼费用除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。

## 11、合同的生效及终止

11.1 本合同经甲乙双方法定代表人（单位负责人）或授权代表签字、加盖单位公章，并且乙方按要求向甲方提交履约保证金（如有）之日起生效。

11.2 本合同乙方完成全部合同内容（含质保期保修服务），且合同甲方支付完成全部合同价款，并将履约保证金原额退还乙方后，本项目终止。

## 12.合同数量及合同附件


12.1 合同数量：本合同一式七份，具有同等法律效力。其中，甲乙双方各执三份，另有一份由招标代理机构保存和存档。


12.2 本合同附件包括：履约保函、保密承诺书、联合协议或者分包意向协议（如有）。

## 13.其他条款（如有）：无。

甲方：北京劳动保障职业学院  
名称：(公章)

乙方：金泽慧健（北京）科技有限公司  
名称：(公章)

2024年6月7日  
授权代表(签字): 

2024年6月7日  
授权代表(签字): 

地址：北京市朝阳区惠新东街5号

地址：北京市朝阳区西坝河北里16号楼  
16-1内1-6层415室

电话：18001318856

电话：13073547898  
开户银行：中国光大银行股份有限公司  
北京科技园支行

账号：35590188000006350

## （二）合同一般条款

项目名称：市属高校分类发展项目-茵澳家政管理师学院

甲方（采购人）：北京劳动保障职业学院

乙方（中标人）：金泽慧健（北京）科技有限公司

### 一、定义

本合同下列术语应解释为：

1.1“合同”系指甲、乙双方签署的，载明甲、乙双方权利义务的协议，包括本项目合同协议书中提到的构成合同的所有文件。

1.2“合同总价”系指按照合同约定乙方正确地且完全地履行合同义务后甲方应支付给乙方的全部货款或报酬。

1.3“货物”系指按照合同约定乙方须向甲方提供的一切硬件设备、材料（包括主材和辅材）、软件（包括成品软件和针对本项目定制开发的软件）等。

1.4“服务”系指按照合同约定乙方承担的与供货或项目建设有关的服务，如安装、调试、技术支持、应急处理、日常服务、维修，以及合同规定乙方应承担的软件开发、集成服务等其它义务。

1.5“系统”是指由按照合同约定乙方向甲方提供的，由货物和服务构成的、能够实现甲方采购技术需求、具有一定架构和功能的有机整体。

1.6“甲方”或“采购人”系指通过采购，接受合同货物、系统及服务的单位。本合同中的甲方见合同协议书。

1.7“乙方”或“中标人”系指中标后提供合同货物、系统和服务的供应商。本合同中的乙方见合同协议书。

1.8“到货验收”系指硬件和成品软件按甲方要求运到甲方指定的交付地点后，甲乙双方共同对货物的数量、包装、规格和单件质量进行验收，包括开箱加电调试，所有指标符合合同条款、招标文件、投标文件以及“原厂商”产品指标的内容（如上述文件内容发生冲突，以性能最优的文件为准），验收合格后由甲乙双方签署验收合格报告（到货验收）。

1.9“原厂商”系指货物生产厂家或其在中国境内设立的办事或技术服务机构。



除另有说明外，本合同所述的生产厂家、货物制造商、制造厂家、货物制造厂家，均为原厂商。不具备产品商标和定价权的 OEM 代加工厂不是原厂商。

1.10“产地”系指货物的生产地，或提供服务的来源地。

## 二、合同甲乙双方的权利和义务

### 2.1 甲方权利和义务：

除本合同其他条款的规定外，甲方同时享有以下权利并履行以下义务：

2.1.1 配合乙方确认项目实施需求；

2.1.2 对向乙方提供的资料、数据的真实性、合法性负责；

2.1.3 协调乙方与其他协作单位的关系；

2.1.4 及时进行各项确认和验收工作；

2.1.5 指定专人负责与乙方的合作事宜；

2.1.6 及时按照合同规定向乙方支付合同款项，收到乙方出具的等额增值税发票后，甲方须在规定的期限内及时完成认证工作。如有问题，须及时跟乙方沟通。

### 2.2 乙方权利和义务：

除本合同其他条款的规定外，乙方同时享有以下权利并履行以下义务：

2.2.1 制定项目实施方案，确定各阶段的工作计划等；

2.2.2 按照合同规定的质量和进度，以及甲方审核同意的实施方案、各阶段工作计划及验收方案等，负责项目建设的组织和实施工作；

2.2.3 保证所提供的硬件设备、软件等货物和所集成的系统功能与本合同的规定一致，并负责培训、维修等本项目要求的服务，乙方保证所提供的服务成果符合本合同约定及甲方的要求；

2.2.4 为项目提供应急预案，确保系统在紧急情况下的正常、安全运行；

2.2.5 保修期内为系统内容的日常更新提供技术支持和升级服务；

2.2.6 按本项目招标文件要求和中标人投标文件中的承诺提供免费培训；

2.2.7 承担保密责任和义务，未经甲方同意，乙方单位及参与开发的人员不得向第三方泄露项目的任何情况和资料。具体保密事项及相关要求见合同附件《保密承诺书》；

2.2.8 乙方开具的增值税发票应是正式的等额增值税发票，增值税发票价税合计金额应与甲方实际支付的价税合计金额一致。乙方应保证在增值税发票开具之日起 5 个工作日内将增值税发票送达甲方；

2.2.9 本合同规定的其他责任和义务。

### 三、税费

3.1 中国政府根据现行税法向乙方征收的与履行本合同有关的一切税费由乙方支付。

3.2 发生在中国境外的，与履行本合同有关的一切税费，应由乙方承担。

### 四、质量保证

4.1 乙方应保证其提供的货物是全新的、未使用过的，采用合格材料和先进的工艺，并在各个方面符合本合同规定的质量、规格和性能要求。乙方应保证其货物经过正确安装、合理操作和维护保养，在货物寿命期内运转良好。在规定的质量保证期内，乙方应对由于设计、工艺或材料的缺陷而造成的任何缺陷或故障负责。除本合同中另有规定外，出现上述情况，乙方应在收到甲方通知后 30 天内，免费负责修理或更换有缺陷的零部件或整机，由此给甲方造成的全部损失由乙方承担。零部件或整机更换期间，乙方应采取一切措施，保证甲方设备的正常使用，否则视为乙方违约，按本合同第十条相关规定承担违约责任。

4.2 乙方所提供货物的技术规格和指标参数应与本项目招标文件要求的和中标人投标文件中的承诺相一致，但由于客观原因经甲乙双方书面确认同意调整的除外（调整后须优于调整前）。若上述文件中的技术规格中无相应规定，则应符合相应的国家标准或其原厂家最新颁布的相应正式标准。

4.3 乙方须保证甲方在使用乙方提供的产品、服务及其任何组成部分时具有合法性，并且不侵害任何第三方知识产权（包括但不限于专利权、商标权、工业设计权以及其他知识产权）。否则，乙方须承担全部责任并负责妥善处理，给甲方带来损失的还须赔偿甲方相应损失。

### 五、货物包装运输

5.1 乙方所提供的货物包装均为货物出厂时原包装。

5.2 乙方所提供的货物在装卸、运输和仓储过程中应有足够的包装保护，防止货物受潮、生锈、被腐蚀、受到冲撞以及其他可预见及不可预见的损坏。



5.3 乙方所提供货物必须附有详细的装箱清单，主机、附件、各种零部件和消耗品，有清晰明确的与装箱单相对应的名称和编号。除招标文件的技术规范书中另有规定的外，乙方应准备与本合同货物相符的技术资料随每批货物一起发运甲方。技术资料包括但不限于：样本、操作手册、使用说明、维修指南或服务手册等。如因乙方原因造成本条款所述资料不完整或丢失，乙方应在收到甲方通知后立即免费另寄。如乙方邮寄到达时间(以邮戳为准)超过 15 日，应按未及时交货承担本合同第十条规定的相应违约责任。

5.4 货物运到甲方指定地点的运输费用和保险费用均由乙方承担。运输过程中的一切损毁均由乙方负责。

## 六、验收

6.1 生产厂家应对货物进行检验并出具质量合格证和检验记录，有关费用由乙方负担。乙方应将质量合格证和检验记录提交给甲方。

6.2 货物到达工作现场后，甲方或甲方指定的收货人将会同乙方人员共同在不加电的情况下对合同货物的外观、规格和数量进行检验，对需要加电验收的货物进行加电检验，并出具双方签字的检验记录。检验过程中所必需的专用设备或仪器由乙方提供。

6.3 乙方不能按照报价表提供货物，应向甲方来函说明，经甲方书面同意，双方签订补充协议后，乙方可提供替代产品，且不得低于被替代产品的质量和技术标准，单价价格不得高于被替代产品。甲方对此保留解除合同的权利，并追究乙方的违约责任。

6.4 检验时，货物如果出现差错，应由 6.2 款所述的双方检验人员共同签署“货损货差证明”，如果外包装完好无损，但箱内货物发现任何短缺、故障、损坏或与合同规定不符合之处，乙方应根据“货损货差证明”于 7 日 内负责补足或更换，经甲方检验合格后视为到货。由此发生的所有费用均由乙方负担。

6.5 如果乙方人员在甲方通知的日期内未能参加检验，甲方有权单独进行开箱检验，乙方应接受开箱检验的结果。如发现任何货物短缺、故障、损坏或与合同规定不符合之处，由乙方在 7 日 内补足或替换，并经甲方检验合格。由此发生的所有费用以及甲方单独检验可能发生的费用由乙方负担。

6.6 在集装箱运输的情况下，集装箱的开箱和返箱不视为开箱检验。

6.7 验收时，乙方交付的货物的技术指标出现可能达不到乙方投标文件承诺的情况时，甲方有权委托具有省级或以上资格、资质的行业鉴定机构或政府主管部门进行检验，检验结果是最终的，对双方均有约束力，如检验结论证明货物的技术指标达不到乙方投标文件承诺，相关检验费用及由此发生的所有费用由乙方负担，甲方凭检验结论要求乙方承担违约责任。

6.8 在货物使用寿命期内，因货物存在质量缺陷，不论该缺陷是由于何种原因（包括但不限于隐蔽缺陷或使用不适当的原材料）引起，影响货物自身或系统整体的正常运行的，乙方应承担修理、更换和其他违约责任。若对货物存在缺陷引起的争议，甲方有权委托具有省级或以上资格、资质的行业鉴定机构或政府主管部门进行检验，鉴定结果是最终的，对双方均有约束力，相关鉴定费用及由此发生的所有费用由乙方负担。如鉴定结论证明货物存在缺陷，甲方凭检验证书要求乙方承担违约责任。

## **七、服务和保修**

乙方须按本项目招标文件要求和中标人投标文件中承诺的标准提供相应的服务。

## **八、知识产权**

8.1 在本合同生效前已存在的原有产品及其功能模块的著作权及其他知识产权并不因本合同的签署和履行而转移，但乙方应提供相关产品的技术白皮书、帮助手册、应用接口文档等，确保甲方在使用过程中的合法性。

8.2 在本项目实施过程中产生的知识产权均归甲方所有。乙方或甲乙双方针对本项目需求开发或组织开发的软件、软件模块或其他代码等需在项目预验收前向甲方提交源代码。乙方保留无偿自用于乙方开发或甲乙双方共同开发的软件的权利，但未经甲方事先书面许可，乙方不得将之用于商业用途或提供给第三方。

## **九、不可抗力**

9.1 任意一方由于受诸如战争、严重火灾、洪水、台风、地震等不可抗力事故的影响而不能执行合同时，履行合同的期限应予以延长，延长的期限应相当于事故所影响的时间。不可抗力系指双方在缔结本合同时所不能预见，并且它的发生及其后果是无法避免和无法克服的。

9.2 遇有上述不可抗力的一方应在不可抗力发生后尽快电话或当面通知对方，



并于发生不可抗力之日起 14 日内将不可抗力发生地区的公证机构出具的证明文件用特快专递或挂号信寄对方审阅确认。一旦不可抗力事故的影响持续 120 日以上，双方应通过友好协商在合理的时间内达成进一步履行合同的协议。

## 十、违约责任及索赔

10.1 本合同签订生效后，若发生人力不可抗拒的事件或国家政策发生变化，造成合同不能正常履行，经甲乙双方书面认可后，双方均不承担违约责任，如果造成损失由甲乙双方各自承担自身损失。

除上述情况外，合同任何一方不履行或不完全履行本合同约定条款的，即构成违约。违约方应支付违约金，造成另一方损失的，并应负责赔偿。

10.2 除合同另有约定外，一方违约或不能履行合同，造成另一方无法实现合同目的的，守约方有权单方解除本合同，并由违约方承担违约和赔偿责任。

10.3 因甲方原因致使乙方遭受第三方追诉的，甲方应承担由此给乙方造成的损失并承担违约责任。因乙方原因致使甲方遭受第三方追诉的，由乙方承担因此给甲方造成的损失并承担违约责任。

10.4 因甲方中途改变方案或自身原因导致乙方交货或工期延迟的，不视为乙方违约，且乙方的交货期限和工期相应顺延。

### 10.5 交货及付款违约处理：

10.5.1 乙方未能按时、按质、按量交货，每延迟一天按本项目合同协议书规定的逾期交付违约金额度计算支付违约金，甲方可从应付价款中扣除逾期交货的违约金。

10.5.2 逾期交货的违约金累计达到本项目合同协议书规定额度时，甲方有权单方解除合同，乙方并应赔偿由此给甲方造成的全部损失。

10.5.3 由于甲方原因，未能按时、按额付款，每逾期一天按合同协议规定额度支付违约金。

### 10.6 服务违约处理：

由于乙方原因未履行或未及时履行服务承诺的，应承担以下违约责任：

10.6.1 乙方未按照服务承诺时限响应或排除故障，或未达到合同规定的服务质量的，每次按合同金额的 5% 计算支付违约金，由此造成甲方损失的，并应负责赔偿。

10.6.2 乙方未能按合同约定提供培训服务，每次违约（4 课时视为 1 次，不足 4 课时按 4 课时算）按合同总价的 5% 计算支付违约金，造成甲方损失的，并应负责赔偿。

#### 10.7 索赔：

10.7.1 甲方对不符合合同要求的货物或因行使单方解除合同权而提出的索赔，乙方同意甲方有权按以下一种或多种方法解决：

10.7.1.1 乙方同意甲方拒收货物，在甲方作出拒收决定日起 7 日内，将已收取的被拒收货物的货款退还甲方，并负担由此给甲方造成的一切损失和费用，包括但不限于依银行同期贷款利率计算的利息、滞纳金、银行费用、运输和保险费、检验费、仓储装卸费以及为保管和保护拒收货物所需要的其它费用。

10.7.1.2 根据货物的瑕疵和受损程度以及甲方遭受损失的金额，经双方同意降低货物价格。

10.7.1.3 更换有缺陷的货物或修理缺陷部分，以达到合同规定的规格、质量和性能，乙方承担一切费用和 risk 并负担甲方遭受的一切损失和支付的费用。同时乙方应相应延长被更换货物的质量保证期。

10.7.2 如果甲方提出索赔通知后 10 天内乙方未能予以答复，该索赔应视为已被乙方接受。若乙方未能在甲方提出索赔通知的 30 天内，按甲方同意的上述任何一种或多种方式处理索赔事宜，甲方有权从未付货款中扣除索赔金额，乙方应继续履行义务；或甲方有权单方解除合同，并保留进一步索赔的权利。

#### 10.8 发票违约处理：

10.8.1 由于乙方提供的增值税发票不合格，或者未能通过税务部门认证，乙方应在接到甲方通知后 7 个工作日内重新开具合格的增值税发票，并按照合同约定及时送达甲方，乙方自行承担由此产生的全部费用。

10.8.2 由于乙方的原因，导致增值税发票认证期失效的，乙方须向甲方支付违约金，违约金金额为认证期失效的增值税发票上显示的税额。

10.8.3 以“失控发票”等事由追缴税款的，追缴税款由乙方据实向甲方支付，并按照合同总价款的 10% 支付违约金。由于上述原因造成甲方损失的，乙方应负责赔偿。

10.8.4 如乙方提供的增值税发票经税务部门鉴定为假发票，乙方应承担相应



的法律责任。同时，甲方有权解除合同，并由乙方赔偿甲方全部经济损失。

#### 10.9 其他违约处理：

10.9.1 经检验，乙方交付货物的技术指标被证实达不到乙方投标文件承诺时，每发生一次按合同总价的 2 %计算支付违约金，同时，乙方应在 15 天内重新交付符合乙方投标文件承诺的货物，该项违约造成甲方损失的，乙方并应负责赔偿。该违约金累计达到合同总价的 10 %或重新交付时间超过 15 天时，甲方有权单方解除合同。

10.9.2 乙方或其参与开发、服务的工作人员未履行保密义务或知识产权保护的相关约定，按合同总价的 10%计算支付违约金，造成甲方损失的，并应负责赔偿。

### 十一、合同修改、转让、分包的限定

11.1 对本合同条款做出的任何改动，均须由甲乙双方签署书面合同补充协议。

11.2 除甲方事先书面同意外，乙方不得全部或部分地转让其应履行的合同义务。

11.3 乙方未经甲方书面同意不得将本合同项目的整体或部分进行转包、分包。

### 十二、合同附件

12.1 保密承诺书。

如果需要，乙方将在签订合同的同时将加盖单位公章的保密承诺书提交给甲方。

(以下无正文)

甲方（采购人）

名称（盖章）：北京劳动保障职业学院

住所：北京市朝阳区惠新东街5号

法定代表人（单位负责人）

或授权代表（签字）：

王巧

电 话：18001318856

签署日期：2024.6.7



乙方（中标人）

名称（盖章）：金泽慧健（北京）科技  
有限公司

住所：北京市朝阳区西坝河北里16  
号楼16-1内1-6层415室

法定代表人（单位负责人）

或授权代表（签字）：

江文祥

电 话：13073547898

开户名称：金泽慧健（北京）科技有  
限公司

开户银行：中国光大银行股份有限公司  
北京科技园支行

账 号：35590188000006350

签署日期：2024.6.7





## 合同附件 保密承诺书

甲方（采购人名称）：北京劳动保障职业学院

鉴于在市属高校分类发展项目-茵澳家政管理师学院（项目名称）的合作过程中，我公司已经或将要知悉贵单位所拥有的且标明秘密的参数、技巧等秘密信息，我公司做出以下保密声明，承诺有效地保护贵单位秘密和信息：

1、秘密信息指商业秘密、所有权、秘密技术、所有的分析、记录、研究、原型以及其他与秘密信息相关的文献和材料，其中商业信息包括所有的信息，目前涉及到的数据和工具、将来或计划中的设备、材料、仪器、工艺过程、配方样品、技术、图纸、设计、产量、成本、供应商、客户、关键技术以及贵单位提供给我公司的其他类似资料信息，包括在采购设备中所出现的技术参数等。在可能的合作过程中，贵单位提出的所有服务需求和改进的建议，均属于贵单位专有的技术秘密。

### 2、保密义务

(1) 对秘密信息进行保密；

(2) 除为履行职责而确有必要知悉秘密信息的相关人员，不向其他任何人披露，也不向任何第三方透露；

(3) 及时、妥善地做好资料整理、归档和保密工作。

3、如违反上述承诺，我公司承担相应法律责任。

承诺方全称（盖章）：金泽慧健（北京）科技有限公司

承 诺 日 期：2024.6.7