

合同协议书

甲方 北京市规划和自然资源委员会通州分局 所属 城市副中心不动产登记大厅 开办费项目-标识标牌制作和安装 项目, 以 竞争性磋商 方式进行采购, 经过合法合规的采购程序, 确定乙方 北京龙慧方圆广告有限公司 为中标人。甲、乙双方根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和其他国家法律、法规的规定, 并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则, 同意按照以下条款和条件, 签订本合同。

1、合同标的及质量要求【说明：本条内容可在签订合同时再进行填写】

货物或服务名称	生产厂家	规格型号	主要技术指标	数量
室外精神堡垒	北京龙慧方圆广告有限公司	成品尺寸: 160*940cm 三面, 中文: 41*41*10cm, 英文: 13*13*10cm, 标: 89*89*10cm	骨架: 60*60*2mm 镀锌方管焊接骨架, 40*40*2mm 镀锌方管焊接副骨架支撑, 骨架焊接采用电焊+氩弧焊双重加固焊接, 骨架焊接完毕, 面板为 1,5mm 厚度 304 不锈钢板激光刨槽折弯焊接, 内外采用双重氩弧焊焊接, 焊接完毕进行焊点打磨, 打磨后进行表面气磨打磨, 打磨完毕刮腻子后喷一遍汽车漆底漆, 干透之后查看平整度与瑕疵, 进行刮腻子后进行汽车漆底漆, 干透后进行汽车漆面漆, 干透后主体制作完毕。 图文采用 1,2mm 厚度 304 不锈钢板激光切割后围边焊接, 焊点打磨后进行底漆面漆, 字体安装方式为先装雪弗板底板后不锈钢烤漆精品字背面打黑色结构胶后扣在雪弗板上。	1 套
室外墙体大字 (双面文字)	北京龙慧方圆广告有限公司	成品尺寸: 630*110*20cm 双面, 中文 33*33*6cm, 英文 11*11*6cm, 标 65*65*6cm	不锈钢背板喷漆, 内置镀锌方管龙骨架、304 不锈钢精品字, 整体激光切割, 哑焊, 精品打磨, 磨花, 喷纳米漆, 字焊接内耳四周封胶固定、带安装	1 项
室外营业时间牌	北京龙慧方圆广告有限公司	成品尺寸: 90*80cm	304 不锈钢钛金拉丝, 四周为镜面, 中间为拉丝, 文字高酸腐蚀、图文填漆、立边厚度 4cm 带安装	2 块
办公楼信息索引牌	北京龙慧方圆广告有限公司	成品尺寸: 120*140cm 框架: 60*60*2mm	镀锌方管焊接骨架, 40*40*2mm 镀锌方管焊接副骨架支撑, 骨架焊接采用电焊+氩弧焊双重加固焊接, 骨架焊接完毕, 面板为 1,5mm 厚度 304 不锈钢板激光刨槽折弯焊接,	28 块

			内外采用双重氩弧焊焊接,焊接完毕进行焊点打磨,打磨后进行表面气磨打磨,打磨完毕刮腻子后喷一遍汽车漆底漆,干透之后查看平整度与瑕疵,进行刮腻子后进行汽车漆底漆,干透后进行汽车漆面漆,干透后主体制作完毕,图文采用进口油墨丝网印刷	
办公楼科室牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 30*20cm	材料:优质铝合金型材面板,方便后期更换内容、ABS 注塑配件、油漆:阿克苏汽车烤漆、日本进口东洋油墨、工艺:文字丝网印刷、喷汽车漆为底漆,进烤箱高温定影、带安装	193 套
电梯、步行梯等 标识牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 35*45cm	材料:304 不锈钢面板、油漆:阿克苏汽车烤漆、日本进口东洋油墨、工艺:文字丝网印刷、喷汽车漆为底漆,进烤箱高温定影、带安装	65 块
消防栓立体不锈 钢字	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 56*84cm 56*50cm	2mm 厚度 304 拉丝不锈钢激光切割精品字、2 个位置带安装	120 套
办公楼企业文化	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 90*120cm	8+5mm 双层亚克力、画面高清相纸、四角广告钉固定、画面可更换、带安装	183 块
大厅标识牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 100*200cm 双面	铝合金材料、汽车烤漆工艺、日本进口东洋油墨、文字丝网印刷、喷阿克苏汽车漆底漆、进烤箱高温烤干定影、带安装	38 套
大厅桌牌带底 座、窗口号牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 30*30m	5mm 厚度透明亚克力板、异形激光切割,文字反背面打白 VU 带底座、带安装	95 块
服务台	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 50*150*5cm	304 不锈钢精品字,激光切割,哑焊,精品打磨,磨花,喷纳米漆、带安装	2 项
大厅展示墙	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸 320*360*30cm	304 不锈钢精密激光切割,哑焊,精品打磨,磨花,喷纳米漆。承重底座,带万向轮。优质 8cm 卡布灯箱,内设 12vLED 漫反射灯条防水光源\铝型材框架,5 毫米硬质 PVC 背板,软膜高清 uv 画面、带安装	15 套
玻璃门防撞条双 面贴	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸: 15*150cm	3M 贴磨砂贴,字面高清喷绘,带背胶安装、双面贴、带安装	373 条
停车场及地上指 引路牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺 寸:60*240cm 双面 框架: 60*60*2mm	镀锌方管焊接骨架,40*40*2mm 镀锌方管焊接副骨架支撑,骨架焊接采用电焊+氩弧焊双重加固焊接,骨架焊接完毕,面板为 1.5mm 厚度、304 不锈钢板激光刨槽折弯焊接,内外采用双重氩弧焊焊接,焊接完毕进行焊点打磨,打磨后进行	8 套

			表面气磨打磨，打磨完毕刮腻子后、再喷一遍阿克苏汽车漆为底漆，高温干透后查看平整度与瑕疵，干透后主体制作完毕，图文采用 1.2mm 厚 304 不锈钢板、激光切割后围边焊接，焊点打磨后进行底漆面漆、带安装	
地面标识牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	成品尺寸 20*120cm	防滑加厚地板膜，文字高清喷绘，带背胶安装	280 条
党建文化墙	北京龙慧方圆 广告有限公司	7 面墙面面积为 138.5 平米	透明亚克力异形雕刻，图文高清防水、防晒 UV 打印，雕刻烤漆（注：双层）含设计带安装	7 面
温馨提示牌	北京龙慧方圆 广告有限公司	600mm*400mm	透明亚克力板、异形激光切割，文字反背面打白 VU、带安装	385 块

本合同采购货物或服务的详细内容和技术指标要求详见附件。

2、合同价款

本合同总价款为人民币 1198696 元（大写 壹佰壹拾玖万捌仟陆佰玖拾陆元整）。

分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注
标识标牌	1198696	1	1198696	
总价（元）			1198696	

3、付款方式

3.1 本合同项下的合同价款将由甲方按下述比例分期支付到乙方指定的帐户。

(1) 结算：本合同经双方法定代表人（负责人）或授权代表签字并加盖单位公章后生效。第一次：乙方收到甲方付款通知且甲方收到乙方提供正式等额合法合规的发票后【15】个工作日内，完成首付款，付款比例为合同总额的 50%。第二次：乙方将全部货物安装完毕，经甲方验收合格后支付剩余价款。

(2) 付款采用银行转账或采购人同意的其他方式，采用银行转账方式时，甲方将合同价款支付至乙方指定账户，若乙方收款账户发生变化的，乙方应及时通知甲方，否则乙方应承担因此所引起的一切责任。

(3) 乙方满足上述付款条件时，应在约定的付款期间向甲方提交付款申请资料，乙方资料通过甲方审核后，甲方于收取资料次月支付乙方申请并通过审核的价款。若乙方未按前述约定在当月提交付款申请资料的，甲方当月则不再接收资料并进行核实，乙方只能在下一个月按前述约定申请支付。若因乙方原因导致甲方未能在合同约定付款期

间支付合同价款的，甲方不承担任何违约责任。

(4) 乙方应当在付款条件成就时向甲方提交付款申请和相应金额的增值税发票(采购人认可的专票或普票)，甲方收到上述资料并审核合格后按合同约定的时间予以支付，乙方未提交付款申请和增值税发票(采购人认可的专票或普票)，甲方有权暂缓支付并不承担任何逾期付款的责任。因乙方自身原因导致无法提供等值有效发票，原则上甲方不接受因此原因而变更合同，产生的后果由乙方自行承担。

(5) 甲方因财政付款原因导致付款迟延的不视为甲方违约，付款期限相应顺延，乙方不得据此拒绝履行本协议义务。若被财政、审计部门抽查，项目结算金额以抽查审定结果为准。

3.2 乙方指定帐户：

开户银行	中国工商银行股份有限公司北京玉桥支行
指定账号	0200268609200008752

3.3 上述款项由甲方按期汇入乙方在本合同中指定的账户，乙方在申请付款时，先向甲方出具正式的等额增值税发票(采购人认可的专票或普票)，乙方开具的增值税发票价税合计金额应与甲方实际支付的价税合计款项一致。甲方增值税发票(甲方认可的专票或普票)开票信息如下：

名称	北京市规划和自然资源委员会通州分局
纳税人识别号	111100007825009306
地址	北京市通州区潞苑南大街三号院
电话	010-80888950
开户行	工行北京新华支行
账号	0200000209008921680

4、交货时间及地点

4.1 交货时间：乙方自合同签订后 30 日内交齐全部合同订购产品。

4.2 交货地点：乙方应免费将产品发往采购人指定的交货地点 通州区不动产登记中心。

5、验收要求

5.1 货物的包装方式

大件标识牌，采用保鲜膜包裹缠绕，然后用气泡膜进行包裹，避免磕碰；甲方特别要求产品，采用气泡膜+软棉布包裹。

小件标识牌：采用保鲜膜加气泡膜四周缠绕包裹，然后采用定制木箱装箱。

5.2 技术总体要求

1、标牌的尺寸公差和形位公差：标牌不应有扭曲变形和明显的凹陷、凸起，其平面度公差在全平面内应符合规定。有特殊要求时，由甲乙双方商定。

2、标牌上的内容、文字和符号：

(1) 标识系统的中英文文字应符合国家和甲方采购有关标准的规定，标准中没有的，译文需经采购单位确认；所有标识标牌的中英文文字、颜色等在制作前，均书面提交甲方确认后实施。

(2) 标牌上的汉字一般应采用国家正式颁布实施的简化字，特殊需要时允许使用繁体字。

(3) 汉字、字母及阿拉伯数字的书写字号应参照规定。

3、材料：选用亚克力、铝型材，不锈钢材等；特殊需要时，可选用其他材料和深化材质需求。

4、粘贴标牌应选用在不采用活化如使用溶剂或加热的条件下能将标牌牢固地粘贴在平整、光洁、无油污的金属或非金属表面上的黏结材料。

5、外观要求：

(1) 标牌的周边应平直，不应有明显的毛刺和齿形及波形。正面应平整光洁。

(2) 边框线应匀称、平直，不应弯曲断缺。

(3) 文字、符号的大小和线条粗细应整齐醒目，排列匀称，不应断缺和模糊不清。

(4) 表面不应有裂纹和明显的擦伤丝纹以及有影响其清晰的锈迹、斑点、暗影。涂镀层不应有气孔、气泡、雾状、污迹、皱纹、剥落迹象和明显的颗粒杂质。

(5) 粘贴标牌不应出现折痕、皱纹、自卷、撕裂和粘结剂渗出等现象。

(6) 标牌的颜色应清晰醒目、色泽均匀，不应有泛色。两种及两种以上颜色套印的标牌，色彩间边缘应整齐、清晰，两色相接处不应有间隙。

6、性能要求：

(1) 涂层附着力不得低于规定。

(2) 颜色的耐晒牢度应符合的规定：室内用不得低于规定；室外用不得低于规定。

(3) 耐盐雾性能，应符合规定。

(4) 耐湿热性能，应符合规定。

5.3 其他技术要求

1、标识系统本体的各种金属型材、部件，连同内部型钢骨架，应满足国家有关设计要求（应符合抗风载荷的要求），保证强度；收口处应作防水处理。

2、标识系统必须保证安装牢固，拆装方便。所有标识系统的安装挂件、螺栓均应镀锌防腐处理。所有标识系统的安装，需与其它设施密切配合，不留隐患。

3、标识系统采用型材的部分，其切口不应留有毛刺、金属屑及其它污染物。

4、标识系统成品的表面，不论是原有表面或有其它涂复层，其表面均不得有划痕和碰损。

5、所有标识系统均应考虑安装及检修的方便和安全。

6、质保期要求

24个月。

7、履约保证金和质量保证金

7.1 履约保证金：不涉及。

7.2 质量保证金：不涉及。

8、违约责任及违约金额度

8.1 合同生效后，乙方因自身原因单方面解除本合同的，需全部退还甲方已支付的合同款项，并赔偿甲方因此发生的所有费用及损失。其中，乙方因技术人员调整或流动、注销、吊销、经营困难等原因，无法完成本合同项目时，乙方应在上述原因成立之日起7个工作日内书面通知甲方或在合同文本约定时间届满时书面通知甲方，否则乙方需赔偿甲方因此发生的所有费用及损失；合同生效后，若甲方因自身原因单方面解除本合同的，则甲方已支付的合同款项不予退还。

8.2 其余违约责任，详见本项目合同文本的规定。

8.3 乙方逾期交付违约：乙方没有按照合同规定的时间交货，每逾期一天按本期应付金额的1%计算支付违约金。逾期交付的违约金累计达到应付金额的5%时，甲方有权单方解除合同。

8.4 甲方逾期付款违约金：甲方由于自身原因（合同另有规定的除外）未能按时、按额付款，每逾期一天按本期应付款额的万分之三计算支付违约金。

9、合同争议的解决方法

9.1 因合同履行中发生的争议，合同当事人双方可通过协商解决。协商不成的，双

方均同意选择以下第 9.1.2 种方式解决（只能选择一种并填入序号）：

9.1.1 双方均同意向北京仲裁委员会申请仲裁；

9.1.2 双方均可向甲方所在地北京市通州区人民法院提起诉讼。

9.2 仲裁裁决应为最终裁决，当事人一方在规定时间内不履行仲裁机构裁决的，另一方可以申请人民法院强制执行。

9.3 仲裁费用和诉讼费用除仲裁机构另有裁决外，应由败诉方负担。

10、合同的生效及终止

10.1 本合同经甲乙双方法定代表人或授权代表签字、加盖单位公章，并且乙方按要求向甲方提交履约保证金之日起生效。

10.2 本合同到达有效期，且合同甲方支付完成全部物资价款，并将履约保证金和质保金（如有）退还乙方后，本项目终止。

11. 合同数量及合同附件

11.1 合同数量：本合同一式 陆 份，甲乙双方各执 叁 份，具有同等法律效力。

11.2 本合同附件包括：供货清单及技术资料

甲方（采购人）

乙方（中标人）

名称（盖章）：北京市规划和自然资源委员会通州分局

名称（盖章）：北京龙慧方圆广告

源委员会通州分局

有限公司

住所：北京市通州区潞苑南大街三号

住所：北京市通州区潞城镇东刘庄村

院

村委会西南 200 米

法定代表人

法定代表人

或授权代表（签字）：峰郭

或授权代表（签字）：王小红

电 话：010-80888950

电 话：18310406420

开户银行：工行北京新华支行

开户银行：中国工商银行股份有限公司北京玉桥支行

账 号：0200000209008921680

司北京玉桥支行

签署日期：2023.8.9

账 号：0200268609200008752

签署日期：2023.8.9

附件

供货清单

序号	项目名称	计量单位	数量	单价/元	总价/元
1	室外精神堡垒	套	1	332150	332150
2	室外墙体大字（双面）	项	1	40000	40000
3	办公楼信息索引牌	套	28	3600	100800
4	大厅标识牌	套	38	2500	95000
5	大厅展示墙	套	15	11800	177000
6	停车场及地上指引牌	套	8	4500	36000
7	文化墙	面	7	11351	79457
8	室外营业时间牌	套	2	730	1460
9	办公楼科室牌	套	193	140	27020
10	电梯、步行梯标识牌	块	65	80	5200
11	消防栓立体不锈钢字	套	120	450	54000
12	办公楼企业文化	块	183	900	164700
13	大厅桌牌带底座、窗口号牌	块	95	70	6650
14	服务台	项	2	850	1700
15	玻璃门防撞条双面贴	条	373	38	14174
16	地面标识牌	条	280	38	10640
17	温馨提示牌	个	385	137	52745
18	合计				1198696

技术总体要求

1、标牌的尺寸公差和形位公差：标牌不应有扭曲变形和明显的凹陷、凸起，其平面度公差在全平面内应符合规定。有特殊要求时，由供需双方商定。

2、标牌上的内容、文字和符号：

(1) 标识系统的中英文文字应符合国家和采购单位有关标准的规定，标准中没有的，译文需经采购单位确认；所有标识标牌的中英文文字、颜色等在制作前，均需书面提交甲方确认后方可实施。

(2) 标牌上的汉字一般应采用国家正式颁布实施的简化字，特殊需要时允许使用繁体字。

(3) 汉字、字母及阿拉伯数字的书写字号应参照规定。

3、材料：选用亚克力、铝型材，不锈钢材等；特殊需要时，可选用其他材料和深化材质需求。

4、粘贴标牌应选用在不采用活化如使用溶剂或加热的条件下能将标牌牢固地粘贴在平整、光洁、无油污的金属或非金属表面上的黏结材料。

5、外观要求：

(1) 标牌的周边应平直，不应有明显的毛刺和齿形及波形。正面应平整光洁。

(2) 边框线应匀称、平直，不应弯曲断缺。

(3) 文字、符号的大小和线条粗细应整齐醒目，排列匀称，不应断缺和模糊不清。

(4) 表面不应有裂纹和明显的擦伤丝纹以及有影响其清晰的锈迹、斑点、暗影。涂镀层不应有气孔、气泡、雾状、污迹、皱纹、剥落迹象和明显的颗粒杂质。

(5) 粘贴标牌不应出现折痕、皱纹、自卷、撕裂和粘结剂渗出等现象。

(6) 标牌的颜色应清晰醒目、色泽均匀，不应有泛色。两种及两种以上颜色套印的标牌，色彩间边缘应整齐、清晰，两色相接处不应有间隙。

6、性能要求：

(1) 涂层附着力不得低于规定。

(2) 颜色的耐晒牢度应符合的规定：室内用不得低于规定；室外用不得低于规定。

(3) 耐盐雾性能，应符合规定。

(4) 耐湿热性能，应符合规定。

其他技术要求

1、标识系统本体的各种金属型材、部件，连同内部型钢骨架，应满足国家有关设计要求（应符合抗风载荷的要求），保证强度；收口处应作防水处理。

2、标识系统必须保证安装牢固，拆装方便。所有标识系统的安装挂件、螺栓均应镀锌防腐处理。所有标识系统的安装，需与其它设施密切配合，不留隐患。

3、标识系统采用型材的部分，其切口不应留有毛刺、金属屑及其它污染物。

4、标识系统成品的表面，不论是原有表面或有其它涂复层，其表面均不得有划痕和碰损。

5、所有标识系统均应考虑安装及检修的方便和安全。