

# 职工及营养餐委托管理服务项目合同



甲方：北京水利医院

乙方：北京东韦置业有限公司

签订日期：2023 年 05 月 30 日



甲方：北京水利医院

法定代表人：李秀成

注册地址：北京市海淀区玉渊潭南路 19 号

联系电话：

乙方：北京东韦置业有限公司

法定代表人：刘茂生

注册地址：北京市昌平区沙河镇西沙屯 8-43 号 3 层 322

联系电话：010-80762457

本合同依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律法规，甲乙双方遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则订立本合同。

## 一、合同标的

甲方将 职工及营养餐委托管理服务 委托给乙方实行服务。

## 二、服务内容及相关文件

### 1、服务内容

1.1 乙方按照甲方要求为北京水利医院职工餐厅提供工作日早餐、午餐、晚餐及加班餐（包括职工餐、病人餐、加班餐、工作日值班人员晚餐和节假日值班人员午餐、晚餐）的加工制作以及相应服务。

1.2 甲方人员就餐形式和标准： \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 2、食品标准：

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

### 3、用餐时间

- 早餐：7：00 至 8:00（职工病人）
- 午餐：11:00 至 12:00（职工病人）
- 晚餐：4:30 至 5:30（职工病人）

乙方应在甲方规定就餐时间前备好餐食。

### 三、服务期限

本合同委托管理期限：2023 年 6 月 1 日至 2024 年 4 月 30 日。

委托管理期限内甲、乙双方根据实际情况可签订补充协议，以调整有关约定的事项。

### 四、合同金额及付款方式

本合同金额为人民币¥ 1648240.88 元（大写：壹佰陆拾肆万捌仟贰佰肆拾元捌角捌分），详见附件。

（本合同金额高于财政批复金额时，财政批复金额为最终结算金额；本合同金额低于或等于财政批复金额时，合同金额为最终结算金额。2023 年 6 月至 12 月每月餐饮服务费 149840.08 元，2024 年 1 月至 4 月按照 2024 年财政批复金额支付餐饮服务费）。

付款方式：

乙方于每月底向甲方开具服务费增值税普通发票。甲方于每月 5 日前以转帐/支票的方式向乙方支付上月餐饮服务费。遇节假日顺延，如因其他原因需顺延时，双方需协商解决。

### 五、双方权利及义务

（一）甲方的权利和义务

1、代表和维护产权人、使用人的合法权益。

2、甲方有权提议召开会议并就服务的有关事项、制度、规范提出合理建议。

3、甲方有权监督乙方对本合同内的房屋、共用设备、设施的合理使用。

4、甲方有权审定乙方拟定的服务制度。

5、甲方有权检查监督乙方服务工作的实施及制度的执行情况。

6、甲方有权对乙方服务质量进行检查、考核，并提出改进工作的意见。

7、在合同正常履行情况下，甲方按合同向乙方支付服务费。

8、因乙方过失，造成合同不能正常履行时，甲方有权追究乙方的责任。

9、甲方有权监督考核乙方人员服务态度和业务技能，对服务态度和业务技能不合格的服务人员甲方有权要求乙方及时更换。

10、在乙方服务过程中，因乙方原因造成重大事故、人员伤亡或造成重大影响的以及乙方在服务范围内存在违法情况的，甲方有权单方解除合同，乙方承担全部责任和经济损失。

11、法律、法规规定的其他权利义务。

## （二）乙方的权利和义务

1、保管好食堂厨具、用具、餐具及用品，并确保乙方从业人员具有健康证，厨师应具有厨师资格证书。

2、乙方从业人员应遵守规章制度和操作规程，不得违章作业。



3、为甲方提供职工工作用餐，建立健全相关工作制度，落实食品安全责任，依据服务标准完成规定的服务项目，确保服务质量。

4、乙方从业人员要统一着装，衣貌整洁，既要遵守规章制度和操作规程，也要遵守甲方各项内部规章制度。乙方从业人员不得擅自进入未经甲方同意的非服务区域内。

5、乙方从业人员在工作期间不得随意离开工作岗位，接受甲方的监督指导。

6、乙方应与从业人员签订安全责任书，在上岗前应组织至少一次从业人员安全教育培训。因从业人员不按规章制度和操作规程要求工作而造成的安全事故由乙方负责处理。

7、乙方应教育从业人员爱护工作场所内建筑物及各种设施，注意节水节电，服从甲方监督检查。

8、乙方从业人员须经专业培训和具有专业知识人员担任，遵守甲方规定的时间要求，如有变更，双方协商解决。

9、在工作中应严格要求从业人员做好各项防护措施，不得擅自挪用甲方的物品，要加强管理，安全生产。

10、乙方承诺其具有从事本合同约定餐饮服务的法定资质，并确保该等资质在本合同期限内持续有效。

11、未经甲方事先书面同意，乙方不得擅自将服务工作转委托给任何第三方，也不得擅自将本合同项下的全部或部分权利或义务转让给任何第三方。

12、乙方需保证自行负责乙方人员的劳动或劳务关系、负责为其

工作人员支付劳动报酬、缴纳社保及公积金缴纳等事宜，因此发生的任何纠纷均由乙方自行解决并承担相应责任，与甲方无关，甲方无需承担任何责任。甲方因此遭受损失的，乙方还应予以赔偿。

## 六、安全责任划分

乙方服务人员发生工伤、职业病、死亡等事故，乙方接到甲方通知后，按相关保险条例妥善处理，并负责办理申报和理赔事宜；乙方不按相关规定处理的，一切责任由乙方承担，如因此造成甲方损失的，乙方应赔偿由此产生的所有费用，包括并不限于律师费、诉讼费用、差旅费等。

## 七、合同变更与终止

1、合同的变更与提前终止必须采用书面形式。

2、本合同规定的履行期限届满，合同自动终止。

3、在合同履行过程中，如遇不可抗拒因素，双方协商解决并签订补充合同，补充合同视为本合同的一部分，与本合同具有同等的法律效力。

4、合同内容变更、提前终止双方必须提前一个月书面通知对方进行协商。

## 八、合同解除

1、甲方未按合同规定期限内向乙方支付费用，经乙方催讨后仍未支付时，乙方可以解除合同，并按违约责任要求赔偿。但由于乙方原因导致的除外。

2、乙方严重失职造成甲方的重大损失，甲方可以解除合同，并

按违约责任要求赔偿。

## 九、意外及违约条款

1、除本合同部分规定的合同终止情况外，因组织机构办公地点发生变化、遇到拆迁及其他国家有关行政行为等不可抗力因素而造成合同终止，甲乙双方均不承担违约责任。同时，甲乙双方应当相互配合做好交接和善后等工作。

2、如乙方未履行本合同中的约定，未达到服务承诺目标或发生责任事故造成严重影响的，乙方需承担违约责任，甲方有权对乙方服务费用进行扣减，扣减数额由甲方决定。上述对乙方服务费用进行扣减不免除因乙方责任事故造成甲方损失的赔偿责任。

3、乙方人员履行合同期间，必须遵守国家的法律法规和甲方的相关制度，如发生违法违纪行为或违反服务规定的行为，给甲方造成的损失，乙方承担全部责任并赔偿损失。

## 十、解决争议方式

1、本合同在履行中如发生争议，可提交甲方所在地人民法院。

2、本合同经双方法人或其授权代表签署，加盖单位公章或合同章后生效，如有未尽事宜，甲、乙双方另行协商解决。

## 十一、合同生效及其它

1、双方如对本合同的条款进行补充或对服务内容进行调整时，应以书面形式签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

2、本合同正本一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

3、甲方联系人信息：姓名：夏建华 电话：13437988860



4、乙方联系人信息:

联系人员姓名: 李晓丹 : 电话: 13501314122

技术人员姓名: 齐雷雷 : 电话: 17611111835

十二、签署

甲方: 北京水利医院

(盖章)



法定代表人

或委托代理人:

签订时间: 2023年05月30日

乙方: 北京东韦置业有限公司

(盖章)



法定代表人

或委托代理人:

签订时间: 2023年05月30日

附件 1:

序号	分项名称	单价(元)	合价(元)	备注/说明
1	项目经理	84652.04	84652.04	1人
2	厨师长	78875.50	78875.50	1人
3	热菜主管	77394.35	77394.35	1人
4	热菜厨师	76505.55	229516.65	3人
5	切配厨师	75764.92	151529.84	2人
6	面点主管	74580.00	74580.00	1人
7	面点中工	74283.77	222851.31	3人
8	面点小工	74135.71	222407.13	3人
9	洗消员	72506.28	145012.56	2人
10	配餐员	72284.30	361421.50	5人
总价(元)			1648240.88	