

服务合同

合同编号:

合同名称: 污染源管理业务项目-石化企业挥发性
有机物泄漏检测评估项目

甲方(接受服务方): 北京市污染源管理事务中心

乙方(服务方): 北京同普绿洲环境科技有限公司

签订地点: 北京市海淀区

签订日期: 2023年6月



北京市污染源管理事务中心

根据《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》等相关法律法规和招标文件的规定本着诚实信用、互惠互利的原则，各方通过友好协商，就服务方为甲方提供污染源管理业务工作项目-石化企业挥发性有机物泄漏检测评估项目服务工作达成一致，签订本合同，以兹共同遵守：

一、服务内容及要求

服务方为甲方提供污染源管理业务工作项目-石化企业挥发性有机物泄漏检测评估项目服务工作，主要工作内容包括：

1. 通过现场检测、资料审核等方式对北京市涉VOCs企业泄漏检测与修复（LDAR）工作的开展及存在的问题，做客观、公正的评估，以了解涉VOCs企业的动静密封点的真实排放水平。针对石油化工企业不少于2家典型企业开展密封点泄漏检测与修复（LDAR）实施情况抽测审核工作；收集并审核企业LDAR实施管理体系建立和执行情况、生产工艺和设备等相关资料及以往检测数据，结合现场踏勘，制定动静密封点的抽测和评估工作方案。总动静密封点VOCs泄漏采样检测不少于6000个（其中燕山石化不少于4000个，其他企业不少于2000个）。检测点位选取须包括泄漏点维修后复测点位。抽选企业（燕山石化抽取部分装置，各分厂各1套；其他企业抽选全部装置）装置密封点台账，参照相关政策要求规定，对标评估企业LDAR日常管理体系建立的完整性和合规性，形成企业LDAR项目审核报告；

2. 通过现场抽查检测、资料审核、排放量校对等方式对燕山石化循环水管理工作的开展及存在的问题，做客观、公正的评估，以了解燕山石化的循环水VOCs无组织排放的真实水平以及其对循环水系统的管理水平。全面收集燕山石化循环水生产工艺等相关资料及燕山

石化和生态环境部门以往检测数据，结合现场踏勘等手段，掌握循环水VOCs泄漏情况。搜集统计循环水冷却设备情况、日常维护信息等资料，制定循环水的抽测和评估工作方案。燕山石化循环水系统采样检测不少于2套（包含其所有流经的涉VOCs的换热设备），检测点位选取须包括泄漏点维修后复测点位。根据设备运行参数及现场抽测结果，分析抽选装置换热器的泄漏程度、泄漏排放主要来源及原因，了解企业循环水的VOCs无组织排放现状，量化VOCs无组织排放管理实际效果，评估燕山石化循环水管理及排放水平；

3. 通过现场抽查检测、资料审核、排放量校对等方式对北京市涉VOCs企业储罐管理工作的开展及存在的问题，做客观、公正的评估，以了解涉VOCs企业的真实排放水平，为下一步涉VOCs企业工业污染源管理提供数据支撑。全面收集待查涉VOCs企业储罐生产工艺等相关资料及涉VOCs企业和生态环境部门以往检测数据，结合现场踏勘，辅助红外气体成像技术等手段，掌握储罐VOCs泄漏情况。收集储罐基础台账、储存物料信息、物料周转信息、末端处理设施信息、日常维护信息等资料，制定储罐的抽测和评估工作方案。各企业储罐VOCs排放采样检测不少于60个，检测点位选取须包括泄漏点维修后复测点位。参照相关政策要求规定，以涉VOCs企业厂内各类型储罐为抽查主体，检测包括所有VOCs泄漏排放点，含动静密封点、呼吸阀、罐顶设施等，依据现场检测数据及储罐运行资料综合评估企业储罐的合规性及排放水平。

二、履行期限

本合同履行期限自 2023 年 6 月 20 日起至 2024 年 2 月 29

日止。本合同期限不影响各方附随义务的遵守和履行。

三、各方权利与义务

3.1 甲方权利与义务

- 3.1.1 要求服务方按时、按质、按量完成本项目服务工作。
- 3.1.2 接受本项目工作成果，并享有成果的知识产权。
- 3.1.3 提供与本项目有关的信息资料，配合服务方完成服务工作。
- 3.1.4 按本合同的规定支付服务费用。

3.2 服务方权利与义务

- 3.2.1 按时、按质、按量完成本项目服务工作并提交工作成果。
- 3.2.2 按时向甲方提供发票并收取服务费。
- 3.2.3 按照本合同第五条及特殊条款规定的工作安排开展服务工作。如果工作安排有变化，需经甲方和服务方共同认可。
- 3.2.4 为甲方提供/，确保本项目工作成果的落实。
- 3.2.5 按照相关规定及甲方要求完成本项目资料的归档工作。
- 3.2.6 按照本合同第十条的规定，严格保守秘密。

四、服务费用及支付方式

4.1 服务费用

4.1.1 本合同服务费用采取以下第①种方式：

①服务费用为固定总价，总额为人民币壹佰零贰万元（小写¥1020000元）；

②服务费用为不固定总价，以/的方式和标准进行结算。

4.1.2 上述费用包括服务方为履行本合同所需的全部费用，除此之外，甲方无需再向服务方支付任何费用。

4.1.3 履约保证金。各方签署本合同后，乙方向甲方提交合同总

额的 10%作为履约保证金。其中：

乙方提交人民币壹拾万贰仟元（小写¥102000元）的履约保证金应于本合同签订之日起30个工作日内以银行履约保函（有效期至2024年2月29日）的形式向甲方提交。本项目工作全部完成且工作成果全部通过验收后，甲方退还银行履约保函。

4.2 支付方式

4.2.1 本合同生效后20个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的80%，即人民币捌拾壹万陆仟元（小写¥816000元）。乙方指定账户及联系方式情况如下：

乙方名称：北京同普绿洲环境科技有限公司

开户银行：工商银行北京科技园支行

银行账号：0200296409200169078

银行行号：102100029646

联系人和电话：仓金花 13681382751

4.2.2 工作成果全部验收合格后10个工作日内，甲方向乙方支付合同总额的剩余部分，即人民币贰拾万肆仟元（小写¥204000元）。

4.3 甲方支付上述服务费用前，服务方应开具等额、合规的增值税发票并送至甲方。否则，甲方有权拒绝付款且不承担逾期付款的违约责任。

4.4 因财政支付受限等合理原因，造成支付相应顺延的，甲方不因此承担违约责任，但应当及时通知服务方。障碍消除后，甲方应当及时恢复支付。服务方应当在顺延期间正常履行本合同，不得因此延迟、暂停、拒绝、终止义务的履行。

五、工作安排及提交成果

5.1 2023年7月31日前，乙方完成抽测和评估工作方案工作，提交石化企业泄漏检测与修复（LDAR）实施情况抽测审核工作方案、燕山石化循环水检测评估工作方案及涉VOCs企业储罐检测评估工作方案，电子、纸质版本各1份。

5.2 2023年11月15日前，乙方完成甲方要求的采样检测评估工作，提交检测报告，电子、纸质版本各1份。

5.3 2024年2月29日前，乙方完成合同所有工作，提交石化企业泄漏检测与修复（LDAR）实施情况审核报告、燕山石化循环水VOCs泄漏检测评估报告、企业储罐VOCs泄漏检测评估报告及相关图件，电子、纸质版本各1份。

六、验收标准及方式

6.1 验收标准：服务方应当按照本合同第五条及特殊条款规定的工作安排及期限提交成果，成果应当满足甲方和本合同的要求。

6.2 验收方式：服务方提交的工作成果由甲方负责组织验收。验收不合格的，甲方有权要求限期整改。

6.3 验收过程中，如果甲方提出修改意见，服务方应在收到意见之日起10个工作日内完成修改并重新提交成果。

七、成果归属

7.1 本合同项下的所有工作成果的知识产权归甲方所有。

7.2 未经甲方书面同意，服务方不得以任何形式向任何第三方披露、使用或允许他人使用或转让本项目的工作成果。

八、违约责任

8.1 任一方有下列情形之一的，另一方有权解除本合同，并有权要求对方承担违约责任：

8.1.1 未经甲方书面同意，乙方擅自将本合同项下的权利义务全部或部分转让或转委托给任何第三方的，构成违约，甲方有权解除本合同，要求违约方退还甲方已支付的全部服务费用，并要求违约方支付合同总额20%的违约金。

8.1.2 服务方因自身原因不能按本合同第五条及特殊条款的规定提交工作成果的，构成违约，每逾期一日，违约方应向甲方支付合同总额1%的违约金；逾期超过15日，甲方有权解除本合同，要求违约方退还甲方已支付的全部服务费用，并要求违约方支付合同总额20%的违约金。

8.1.3 服务方提交的工作成果未通过甲方组织的验收，甲方要求限期整改后仍未通过验收的，构成违约，甲方有权解除本合同，要求违约方退还甲方已支付的全部服务费用，并要求违约方支付合同总额20%的违约金。

8.1.4 甲方无故拒绝支付服务费用的，经服务方书面催款后15个工作日仍未支付的，构成违约，服务方有权解除本合同，并要求甲方支付合同总额20%的违约金。

8.2 服务方违反本合同第十条规定的保密义务，构成违约，甲方一经发现，有权要求违约方停止行为，并要求违约方支付合同总额20%的违约金，违约金不足以弥补甲方损失的，还应当就差额部分承担赔偿责任。构成犯罪的，依法追究刑事责任。

8.3 各方均不得擅自变更、中止或终止本合同。如果遇到特殊情况本合同继续履行将损害国家利益和社会公共利益的，各方应当变更、中止或终止本合同。有过错的一方应当承担赔偿责任，各方都有过错的，各自承担相应的责任。

九、陈述与保证

9.1 服务方应当保证严格按照本合同的规定开展相关工作。

9.2 服务方在合同履行过程中使用的专有技术、知识产权、实物及提交的成果不得侵犯任何第三方的合法权益，如果第三方提出异议或提起侵权索赔的，服务方应当出面并自行解决，且不得影响服务工作，给甲方造成声誉影响或经济损失的，服务方应当承担赔偿责任。

十、保密义务

10.1 服务方及其项目参加人员对本合同履行过程中所接触到的甲方提供的所有信息、资料及所涉成果等均负有保密义务。未经甲方书面同意，服务方不得将上述信息、资料及所涉成果披露给任何第三方或用于本合同以外的其他目的。

10.2 上述保密义务自甲方将相关资料或信息以及所涉成果正式向社会公开之日或甲方书面解除服务方的保密义务之日起终止。

10.3 上述保密义务的规定在本合同终止后仍然继续有效，且不受合同解除、终止或无效的影响。

十一、不可抗力

11.1 由于自然灾害以及火灾、爆炸、战争、恐怖事件、大规模流行性疫病、国家法律法规或政策变动、网络安全或任何其他类似的不可预见、不可避免并不能克服的不可抗力事件，导致本合同一方不能履行或不能完全履行义务时，受影响方应当在发生不可抗力事件后5日内通知对方，并提供有效证明文件。

11.2 因不可抗力事件的发生导致不能履行或不能完全履行本合同的，根据所受影响，受影响方部分或全部免除责任，但法律另有规定的除外。如果影响持续超过30日的，任何一方均可以书面方式提出

终止本合同。

11.3 在迟延履行本合同期间，由于不可抗力事件而不能履行或不能完全履行本合同的，不能被免除责任。

十二、争议的解决

12.1 在本合同履行过程中发生的争议，各方应友好协商解决。协商不成的，各方均有权向本合同签订地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十三、特殊条款

13.1 本合同有特殊条款，涉及到的特殊条款请见附件。

十四、其他

14.1 本合同经各方法定代表人或授权代表签字（签章）并加盖双方公章后生效。

14.2 本合同一式陆份，甲方执叁份，乙方执叁份， 方执 份， 方执 份，具有同等法律效力。

14.3 本合同未尽事宜或有内容变更的，由各方协商并签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。

以下无正文。

北京中...
管理...
中心



甲方：北京市污染源管理事务

中心 合同专用章

法定代表人或授权代表：

(签字或签章)



乙方：北京同普绿洲环境科技有限
公司

法定代表人或授权代表：

(签字或签章)



部门负责人 (签字): 韩印

经办人 (签字): 冯铁宏

电话: 01082567967

日期: 2023.6.20

联系人: 李江

电话: 13911084360

日期: 2023.6.20



附件：合同特殊条款

本合同是中小企业预留合同。

一、支付方式

合同预付款为合同价款总额的80%，履约保证金为合同价款总额的10%。

中标单位2023年11月30日前，完成项目甲方要求的VOCs泄露和排放采样检测工作并提交工作报告后，由甲方组织项目预验收，预验收合格后，甲方向中标单位支付合同尾款。

中标单位2024年2月29日前，完成项目合同所有工作，提交石化企业泄漏检测与修复(LDAR)实施情况审核报告、燕山石化循环水VOCs泄漏检测评估报告、企业储罐VOCs泄漏检测评估报告及相关图件，由甲方组织项目验收，验收合格后，甲方向中标单位退还履约保证金。

二、验收标准及方式

1、履约验收的主体、时间、方式：服务方完成全部工作内容后，服务方提交的工作成果由甲方负责组织验收。

2、履约验收的内容：按照招标文件规定及投标人承诺的每一项商务技术要求进行验收。

3、履约验收程序：项目成果应满足甲方和本合同的要求，验收不合格的，甲方有权要求限期整改。



北京市污染源管理事务中心

第 1 页

第 1 页