

# 采购合同

项目名称：核准资质所需设备、检验急需设备和特种设备事故调查及应急处置装备购置项目（压力管道及水质分析用设备）

项目编号：2241STC63864

采购人（甲方）：北京市特种设备检验检测研究院

中标人（乙方）：建发（北京）有限公司

合同编号：BJTJ-HTFZS-202212-03

2022 年 12 月 9 日



北京市特种设备检验检测研究院（以下称“甲方”或“买方”）因采购压力管道及水质分析用设备（以下简称“货物”或“设备”）经中钢招标有限责任公司（招标代理机构）在国内进行公开招标的方式招标。经评标委员会评定，确定建发（北京）有限公司（以下称“乙方”或“卖方”）为中标人。甲乙双方根据《民法典》、《中华人民共和国政府采购法》和《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规以及本项目招标文件的规定，经平等协商同意按下面的条款和条件签署本合同。

#### 第一条 合同组成及合同解释

下列文件为本合同的组成部分，系不可分割之整体，应相互解释、相互补充，组成合同的优先支配地位次序和合同解释顺序如下：

- 1、本合同书；
- 2、中标通知书；
- 3、招标文件；
- 4、投标文件；

#### 第二条 货物名称、数量和合同总价

货物名称、数量和合同总价如下表所示。

序号	名称	制造厂商	型号	单价（元）	数量	总价（元）
1	天平	天津天马衡基仪器有限公司	FA1205A	9500	1台	9500
2	便携式 ph 计	北京华仪三谱仪器有限公司	HY-2301A	6800	2台	13600
3	便携式电导率仪	北京华仪三谱仪器有限公司	HY-2301B	15700	1台	15700
4	便携式光谱分析仪	北京华仪三谱仪器有限公司	HYS-CCD750	270000	1台	270000
5	风速仪	东莞万创电子制品有限公司	AR866A	1300	4台	5200



6	可燃气体分析设备	西安赢润环保科技集团有限公司	ERUN-PG71S 4-Ex	4900	4台	19600
7	测氧仪	西安赢润环保科技集团有限公司	ERUN-PG71S 4-02	5400	4台	21600
8	测温仪	东莞万创电子制品有限公司	AS400	500	4台	2000
9	电介质强度测试仪	得利特(北京)科技有限公司	A1160	21000	1台	21000
10	静电电阻测量仪	埃用仪器(苏州)有限公司	Tro 499ZC	8100	3台	24300
11	杂散电流检测仪	江苏晟尔检测仪器有限公司	SENNR098	49900	1台	49900
12	土壤电阻率测试仪	武汉华源电气有限公司	HYCR3000B	5900	1台	5900
13	手持式GPS定位仪	北京华辰北斗信息技术有限公司	E30	4500	2台	9000
14	防腐层绝缘电阻测量仪	大庆市汇通建筑安装工程有限公司	HT-AY508B	86500	3台	259500
合计		¥726,800.00元(大写:人民币柒拾贰万陆仟捌佰元整,含税)				

表注: 合同货物清单属合同一部分, 详见附表合同货物配置单。

### 第三条 付款方式

1、本合同总价款为人民币¥ 726,800.00 大写: 人民币柒拾贰万陆仟捌佰元整。前述价款已包括甲方应支付的与本合同项下货物相关的一切税费。货物的包装、运输、拆卸、安装等费用均由乙方自行承担, 与甲方无关。其中: 北京市特种设备检验检测研究院合拨金额为人民币¥ 726,800.00 元, 大写: 人民币柒拾贰万陆仟捌佰元整。

2、付款方式为: 甲方在本合同签订后的 15 天内, 向乙方指定银行账户支付首付款, 即人民币600,000.00 元, 大写: 人民币陆拾万元整。

货到甲方现场开箱验收并经最终客户核对无误, 双方签署验收单后, 买方 15 天内支付合同总价款的全部剩余款项, 即人民币126,800.00 元, 大写: 人民币壹拾贰万陆仟捌佰元整。



3、甲方支付每一笔货款前 5 日内，乙方应向甲方开具符合甲方要求的、合法有效的等额发票；乙方不能按本条约定开具发票的，甲方有权暂停支付相应金额的货款，且不构成任何违约。

4、因甲方上级财务部门的财政资金拨付迟延的原因导致甲方付款延迟的，甲方不承担违约责任。

#### 第四条 履约保证金

在买方向卖方支付第一笔设备款项后 10 天内，卖方向买方支付履约保证金。履约保证金为合同金额的 10%，即人民币 ¥72,680.00 元，大写：人民币柒万贰仟陆佰捌拾元整；支付方式：电汇。

在本合同约定的货物质量保证期结束后 30 天内，买方向卖方退还全部履约保证金。

#### 第五条 交付与验收

1、货物的交付地点为：北京市特种设备检验检测研究院

2、货物的交付时间：2023 年 3 月 1 日前

3、货物到达交货地点后，由甲方按制造厂商标准及合同文件相关条款验收。甲方应在交货时对所供货物的质量、规格、性能和数量等进行详细而全面的检验，但该检验不被视为最终检验。

4、甲方对乙方交付的货物进行开箱验收，如果在开箱检验中发现产品有任何缺陷，或与合同约定不符，甲方有权要求乙方予以补充或更换，所产生的一切费用由乙方向行负担。

5、根据招标文件要求或合同约定，货物需要由乙方安装、调试的，则货物的安装调试的结果为最终验收结果。



## 第六条 质量保证

1、乙方应严格按照国家、行业标准进行生产和检验，确保产品质量、型号、规格、性能等符合本合同的约定，并保证所提供的设备为全新、未使用过的原厂优质产品，满足甲方的使用条件，且经过正确安装、正常使用及保养，在其使用寿命内满足招标文件及相关规范要求。

2、乙方应向甲方一并交付产品使用说明和产品合格证书及质保证书等附带资料。乙方保证交付的产品并不侵犯他人的知识产权或其他权利，如因此产生各项赔偿及法律责任，由乙方自行承担。

3、乙方保证本合同所涉及的设备全部为按照本合同要求由乙方提供新的质量合格的产品，其包装为原包装，从未曾拆封过。否则，甲方有权随时选择换货，甲方换货的，乙方应于甲方提出换货要求之日起5日内更换合格货物/设备。因更换导致的交货延误按合同约定承担违约责任。若因退货或更换导致甲方损失的，乙方负责赔偿甲方损失。

4、货到现场后或设备安装过程如发现非甲方过错原因造成的设备质量、数量与合同要求不符或配件损坏的，由乙方按甲方要求及时更换或补足，若因此造成甲方损失的，由乙方负责赔偿。若乙方未按合同规定供货或甲方要求更换、补足设备，导致无法按时交货的，按本合同约定承担违约责任，并赔偿甲方因此所受的损失。

5、本合同货物质量保证期指最终验收合格之日起的12个月(或遵照《质量保修书》，)保修期内如确因产品质量产生问题，由乙方



承担相关责任。在设备的质量保证期内，如因甲方过错使用不当或保管不善造成的问题，乙方应配合解决，但费用由甲方负担。

6、乙方根据合同约定或甲方要求，向甲方提供技术培训和维保方案，并组织现场技术培训，承诺提供7×24小时技术支持，承诺故障响应时间为接到买方及最终用户通知后4小时内给予答复。国内如有备件，48小时内清除故障；如国内无备件，将通知国外厂商尽快发运所需备件。维保费用及详细的维保服务流程和要求，以乙方提供的正式维保服务方案或乙方其他相关的书面承诺文件为准。

#### 第七条 违约责任

1、若乙方没有按合同规定交货，每逾期一周（不足一周按一周计算），应向甲方支付合同总金额5%的违约金，直至交货为止，甲方可从未支付的合同货款中直接予以扣除。但违约金的最高限额为合同总金额的5%。一旦达到违约金的最高限额，甲方有权解除合同并要求乙方赔偿损失。

2、本合同项下乙方所供的全部或部分货物/设备/部件因质量缺陷导致甲方或第三方人身、财产损害的或甲方不能正常使用的，乙方应承担甲方因此所受的所有损失；在此情况下，甲方有权通知乙方退还或更换该货物/设备，乙方应自收到甲方通知后5日内取回或更换该货物/设备，且乙方应向甲方支付违约金，违约金为本合同总价款的5%。若甲方要求退货的，乙方除支付违约金外还应返还甲方已付全部货款。若违约金不足以赔偿甲方因此所受损失的，乙方还应赔偿甲方因此所受损失及所支出的必要费用（包括但不限于诉讼费、仲裁



费、公证费、律师费、差旅费等)。

## 第八条 不可抗力

1、如果甲乙双方中任何一方遭遇战争、火灾、水灾、台风和地震等不可抗力的因素，致使本合同履行受阻时，履行本合同的期限应予延长，延长的期限应相当于不可抗力所影响的时间。

2、受不可抗力影响的一方应在不可抗力发生后，以最快的方式在最短的时间内通知另一方，并采取合理措施避免或减少损失。在不可抗力因素消除后 5 日内，将有关部门出具的证明文件送达至另一方。

3、如果不可抗力影响延续 90 日以上的，甲乙双方应通过友好协商，在合理时间内达成进一步履行或终止履行本合同的有关安排。

## 第九条 合同的变更、解除

1、合同生效后，除不可抗力或双方另有约定外，甲、乙双方不得解除本合同。若确因国家计划、政策改变或甲方设计变更等原因确需解除或变更本合同时，要求变更的一方应及时通知对方，对方在接到通知 15 天内应予以书面答复，逾期未答复则视为已同意。

2、本合同所订的一切条款，甲乙任何一方不得擅自变更或修改。确需变更的，双方协商一致后另行签订补充协议。如一方未经对方同意单独变更、修改本合同，对方有权拒绝履行合同义务，并要求单独变更、修改合同的一方赔偿对方一切损失。

3、合同任何一方如确因不可抗力不能履行本合同时，应及时通知对方不能履行或须延期履行、部分履行合同的理由。在取得有关主



管部门证明后，本合同可以不履行或延期履行或部分履行，有关方免于承担违约责任。

#### 第十条 争议解决

- 1、与本合同相关的一切纠纷和争议，由甲乙双方协商处理。
- 2、甲乙双方协商不成的，任何一方均可向甲方所在地有管辖权的人民法院起诉。

#### 第十一条 其他约定

- 1、本合同自甲、乙双方法定代表人或合法授权代表签字并加盖公章之日生效。合同双方各自履行完毕合同约定的义务后失效。
- 2、合同部分条款发生争议或无效的，不影响合同其他条款的履行。
- 3、本合同一式六份，具有同等法律效力，买方执三份，卖方执一份；招标公司执二份。
- 4、本合同未尽事宜双方可另行协商一致并签订书面补充协议。合同的补充协议和附件与本合同具有同等的法律效力。若合同文件之间存在任何矛盾，除按照本合同第一条的规定顺序予以解释外，均按较后时间制订的为准。

（以下无正文，为合同签署栏）



甲方： 北京市特种设备检验检测研究院	乙方： 建发（北京）有限公司
单位名称（盖章） 	单位名称（盖章） 
单位地址：北京市朝阳区惠新东街3号	单位地址：北京市东城区广渠门内大街43号12层43-（12）1201室
法定代表人或授权签约代表： 	法定代表人或授权签约代表： 
联系人：杨文秀	联系人：李怀瑾
电话：	电话：010-59649999
传真：01057520631	传真：010-59649999
邮编：100029	邮编：
开户银行：交通银行北京育惠东路支行	开户银行：兴业银行北京东四支行
账号：110060664018001890441	账号：321340100100010022



附：合同货物配置单

名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
天平	天马	FA1205A	1	感量为 0.01mg 天平
具体配置如下：				
天平主体 1 台、托盘 1 个、说明书 1 个、保修卡 1 个、合格证 1 个				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
便携式 ph 计	华仪三谱	HY-2301A	2	精度为 0.01pH
具体配置如下：				
主机一台、便携式三复合电极一支、缓冲液一套、说明书一份、合格证一份、保修卡一份				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
便携式电导率仪	华仪三谱	HY-2301B	1	精度 0.02 $\mu$ s/cm
具体配置如下：				
主机一台、便携式电导电极组件一套、说明书一份、合格证一份、保修卡一份				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
便携式光谱分析仪	华仪三谱	HYS-CCD750	1	仪采用高分辨率线 CCD (Charge-coupled Device) 作为检测器，实现全谱扫描
具体配置如下：				
火花光谱仪主机 1 台、专用分析软件 1 套、随机消耗件及备品备件 1 套、计算机 1 台、打印机 1 台、稳压电源 1 台、光谱磨样机 1 台				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
风速仪	万创电子	AR866A	4	风速测量范围 0~30m/s
具体配置如下：				
主机 1 台、充电电池 1 个、数据线 1 条、说明书 1 份、合格证 1 份				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
可燃气体分析设备	赢润环保	ERUN-PG71S4-Ex	4	检测原理：电化学、线外、催化燃烧、PID 光离子
具体配置如下：				
主机一台、USB 充电器(含数据线)、背夹、湿度粉尘过滤器 1 个、说明书、合格证、高档铝合金仪器箱				
名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
测氧仪	赢润环保	ERUN-PG71S4-	4	测量范围 0~25%



		02		
具体配置如下:				
主机 1 台、USB 充电器(含数据线)、背夹、湿度粉尘过滤器 1 个、说明书、合格证、高档铝合金仪器箱				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
测温仪	万创电子	AS400	4	测量范围: -20~350℃
具体配置如下:				
主机 1 台、说明书、合格证、7 号电池 2 节				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
电介质强度测试仪	得利特	A1160	1	用于检验绝缘油被水和其他悬浮物质物理污染的程度
具体配置如下:				
主机 1 台、搅拌子 1 个、油杯 1 套、电源线 1 根、保险管 2 个、说明书、合格证				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
静电电阻测量仪	埃用	Tro 499ZC	3	测量范围 102.5~1013.5 Ω
具体配置如下:				
主机 1 台、充电器 1 个、测试搁架 1 个、重锤 (2.2kg) 2 个、ICE 模式测试连接线 2 根、接地电阻测试线 1 根、圆形导电橡胶片 2 片、工厂校验报告、说明书、保修卡				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
杂散电流检测仪	晟尔	SENNR098	1	采样速率: 1~25 次/秒 (可设定)
具体配置如下:				
主机 1 台、GPS 同步天线 1 只、数据处理软件 1 套、DCVG 信号线 2 根、AC 接地线 1 根、参比电极 2 只、8.4V 锂电充电器 1 只、USB 数据下载线 1 根、接地棒 1 根、测试桩连接线 1 根、参比电极连接线 1 根、操作手册 1 份、仪器箱 1 只				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
土壤电阻率测试仪	华源电气	HYCR3000B	1	接地电阻量程: 0.00 Ω ~ 30.00k Ω
具体配置如下:				
仪表 1 件、接地针 4 件、测试线 4 件、简易测试线 2 件、USB 专用通讯线 1 根、软件光盘 1 件、电池 LR14 6 节、仪表箱 1 件				
<b>名称</b>	<b>品牌</b>	<b>规格型号</b>	<b>数量</b>	<b>产品描述</b>
手持式 GPS 定位仪	华辰北斗	E30	2	卫星系统 GPS、BDS、GLONASS, 支持 SBAS



具体配置如下：

主机、说明书、操作指南（合格证、保修卡）、保修卡、数据线、挂绳

名称	品牌	规格型号	数量	产品描述
防腐层绝缘电阻测量仪	汇通	HT-AY508B	3	采用全新 DDS 数字频率合成锁相技术、频段不分档、连续可调、分辨率不小于 1Hz

具体配置如下：

HT-AY508(信号源主机) 1 台、HT-AY508(选频表主机) 2 台、测试线单芯 1 套  
发射机输出线（双芯）1 米 1 根、接收机输入线（双芯）1 米 2 根  
使用说明书、保修卡、合格证、发射机充电器（12.6V）3 个、接收机充电器（8.4V）  
2 个、接地棒 4 根、吸铁石测试柱 2 个

（以下为空）