

保安服务合同

甲方：北京回龙观医院

法定代表人：田宝朋

地址：北京市昌平区回龙观南店路7号院

联系人：唐命

联系电话：83024311

电子邮箱：2929511952@qq.com

乙方：北京华泰永安保安服务有限公司

法定代表人：赵丽

地址：北京市昌平区沙河镇巩华城大街88号华泰保安公司

联系人：薛海洋

联系电话：01061785570

电子邮箱：htyaxuwei@163.com

根据《中华人民共和国民法典》和国家有关法律、法规的规定，甲乙双方经平等协商，就甲方委托乙方提供保安服务事宜达成一致，自愿签订本合同。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

1. 本合同
2. 中标通知书
3. 投标文件（含澄清文件）
4. 招标文件（含招标文件补充通知）



二、保安服务内容

门卫值勤、治安巡逻，防恐防火防盗、控烟巡视、停车管理、重点部位看守、协助看护防止住院患者走失、突发事件处置。

三、服务范围、岗位、人数及职责

保安人数要求：35 人

岗位设置	工时制	工作时长	人员配置	人员需求量	备注
门岗(南、北门)	8 小时制	8 小时/班	1 人/组	2	医院南门和北门各 1 人
门岗(中门)	24 小时制	8 小时/班	2 人/组	4	含中夜班夜间巡逻
门诊大厅岗	12 小时制	9 小时/班 (07:30-16:30)	2 人/组	2	无夜岗
门诊各楼层岗	12 小时制	8 小时/班 (08:00-16:00)	1-2 人/层	4	2—5 层, 其中 2 层 2 人, 其余各层 1 人
急诊大厅岗	16 小时制	8 小时/班 (16:00-次日 8:00)	2 人/组	4	急诊大厅按 8 小时设置, 考虑就诊人员少, 未按 6 小时设置
住院楼岗	8 小时制	8 小时/班 (08:00-16:00)	1 人/楼	2	1、2 号病房楼、物理检查中心、无抽各设置 1 人
监控值机员岗	24 小时制			4	
应急处突岗	24 小时制			6	主要用于医院临时突发事件的应急处置, 兼微型消防站消防队员
安检员	8 小时制	8 小时/班	2 人/组	6	中、北门, 门、急诊各 2 人, 含 4 名女安检员
保安队长	24 小时制			1	

四、服务期限

本合同项下的保安服务期限自 2023 年 2 月 1 日起至 2023 年 12 月 31 日止。

五、服务费标准及支付方式

(一) 本合同项下的保安服务费为 153.5049 万元 (大写: 壹佰伍拾叁万伍仟肆拾玖元整), 其中日常保安 1028499.00 元 (24 人*3895.83 元/月*11 月); 安检员 277200.00 元 (6 人*4200 元/人*11 月); 中控室值班员 180400.00 元 (4 人*4100 元/人*11 月); 保安队长 48950.00 元 (1 人*4450 元/人*11 月)。保安服务费每月支付一次, 支付日期为当月 28 日前支付, 对乙方的罚款在服务费中相应扣除。如支付日期最后 1 日为国家法定节假日、公休日, 则节假日、公休日后的第 1 个工作日为支付期限。

(二) 因工作内容和时间特殊性, 双方经协商一致同意, 如因临时活动或工作需要, 须乙方保安员临时加班的, 由乙方自行承担乙方保安员加班加时工资, 甲方不予支付。

(三) 双方在此确认, 甲方向乙方支付保安服务费用的前提是乙方按约定完成本合同项下保安服务工作且经甲方确认 (包括但不限于通过甲方日常检查及服务水平、服务满意度考核, 考核结果以甲方认定为准)。

(四) 在甲方每次付款前, 乙方应向甲方出具符合财务要求的合法发票, 否则甲方有权拒绝支付相应款项, 并不承担任何违约责任, 但乙方不得以此为由拒绝履行合同义务。

(五) 甲方以【支票/转账】方式向乙方支付服务费, 乙方指定收款账户如下:

开户行: 北京农村商业银行天通苑支行龙禧分理处

户名: 北京华泰永安保安服务有限公司

账号: 0616050103000002181

乙方上述信息发生变更的, 应提前三个工作日书面告知甲方, 因乙方未及时告知造成甲方导致付款迟延、付款错误的责任由乙方承担。

六、保安服务内容和要求

(一) 保安员岗位工作标准

有权向本合同履行地有管辖权的人民法院提起诉讼。

十一、附则

(一) 合同期内遇国家或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格，但调整比例不能超过政策变化比例。

(二) 本合同未尽事宜由双方依法另行协商，并签订补充协议。

(三) 本合同经双方签字盖章后生效，合同一式肆份，甲乙双方各执贰份，具有同等法律效力。

甲方（盖章）：



法定代表人或授权代表：

（签字）

[Handwritten signature]

乙方（盖章）：



法定代表人或授权代表：

（签字）

[Handwritten signature]

签订日期：2023.1.11

签订日期：2023.1.16