

合同登记编号:

技 术 服 务 合 同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 中国园林博物馆检测评估项目

委托人: 中国园林博物馆北京筹备办公室

受托人: 北京市建设工程质量第六检测所有限公司

签订地点: 北京市

签订日期: 2022年 12月 26日

北京技术市场管理办公室



依据《中华人民共和国民法典》的规定，合同双方就中国园林博物馆检测评估项目的技术服务，双方经平等协商，在真实、充分地表达各自意愿的基础上，达成如下协议，并由双方共同恪守。

一、服务内容、形式和要求

项目概况：中国园林博物馆，位于北京市丰台区射击场路15号，自2010年开始筹建，于2013年5月开馆运行，是中国第一座以园林为主题的国家级博物馆。中国园林博物馆占地6.5万平方米，建筑面积49950平方米，由主体建筑、室内展园与室外展区三部分组成。主体建筑内28200平方米可用于展览展陈。园博馆高（金色屋顶屋脊）31.5米。室内展览9个、室内展园3个、室外展园3个。

服务内容：对中国园林博物馆进行一次全面的房屋建筑综合检测鉴定及安全评估。受托方需利用当前检测鉴定评估方法，对中国园林博物馆房屋建筑进行综合检测鉴定，排查现存的各种隐患，并出具相应的成果文件，接受委托方对鉴定结果的咨询。

方式：受甲方委托，乙方负责对该工程进行检测，并出具鉴定报告。

要求：甲方配合乙方现场工作。

检测依据：相关标准规范。

二、工作条件和协作事项

为保证乙方有效进行技术服务工作，甲方应当向乙方提供下列工作条件和协作事项：

1. 提供技术资料：结构竣工图纸；建筑使用及维护信息；与建筑相关的其它资料；
2. 甲方指定现场协调联系人；
3. 甲方提供乙方现场使用的水、电；
4. 必要时，甲方协助提供乙方检测时所需登高设备；
5. 甲方负责检测工作完成后的修补工作。

乙方遵守要求：

乙方在签订合同后，在甲方各现场具备检测条件时进行现场检测，现场检测共需要60个工作日，现场检测工作完成后共需要10个工作日提交书面鉴定报告。如遇到现场不具备检测条件和不可抗力等外力因素，提交报告时间相对顺延。

甲方联系人：常少辉 联系电话：010-63915026

乙方联系人：李鹤飞 联系电话：18801160600

三、履行地点和方式

本合同自甲方具备现场检测条件时起，在工程所在地履行，以乙方提交书面报告和甲方支付所有检测款为检测完成标志。

报告提交地点：双方约定

四、验收标准和方式

验收标准和方式：由乙方提供甲方鉴定报告一式叁份。

五、检测技术服务费及其支付方式

(一) 本项目技术服务费按总价计算：

技术服务费总计：含税金额共计¥1588000.00元，大写：壹佰伍拾捌万捌仟元整；

其中不含税金额 ¥1498113.21元，税金¥89886.79元，税率为 6%。

(二) 支付方式

技术服务费由甲方分期（一次或分期）支付乙方。

具体支付方式和时间如下：

(1) 合同签订后，乙方进场5个工作日内，甲方支付合同额的50%作为项目进场预付款，即¥794000.00元；

(2) 乙方提交有效盖章版鉴定报告后15个工作日内，甲方支付合同剩余技术服务费款，即¥794000.00元；

(3) 服务方（乙方）在收取服务费的同时，应向委托方（甲方）提供等额有效的技术服务发票，增值税普通发票/专票。

甲方开票信息：

名称：中国园林博物馆北京筹备办公室

纳税人识别号：12110000093082542U

地址、电话：北京市丰台区射击场路 15 号中国园林博物馆 010-6391 5122

开户行：北京银行石景山支行

银行账号：01090344300120112005740

乙方账户信息:

名称: 北京市建设工程质量第六检测所有限公司

纳税人识别号: 91110115799992724N

地址、电话: 北京市丰台区南苑新华路甲1号14号楼305室 87148888

开户行: 中国建设银行北京洋桥支行

银行账号: 1100 1018 9000 5300 1726

六、双方确定因履行本合同应遵守的保密义务如下:

甲方:

1. 保密内容: 检测方案和报价。
2. 涉密人员范围: 本项目有关人员。
3. 保密期限: 五年。
4. 泄密责任: 泄密者承担因泄密造成的全部责任。

乙方:

1. 保密内容: 甲方提供乙方开展本项目工作的所有图纸等技术资料。
2. 涉密人员范围: 本项目相关人员。
3. 保密期限: 五年。

泄密责任: 泄密者承担因泄密造成的全部责任。

七、违约金或者损失赔偿额的计算

违反本合同约定, 违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

(一) 违反本合同第二、五条约定, 甲方 应承担以下违约责任:

支付乙方合同额的1%作为违约赔偿金;

(二) 违反本合同第一、三条约定, 乙方 应承担以下违约责任:

支付甲方合同额的1%作为违约赔偿金;

八、本合同的变更必须由双方协商一致, 并以书面形式确定本合同的变更。但有下列情形之一的, 一方可以向另一方提出变更合同权利与义务的请求, 另一方应当在 5 个

工作日内予以答复；逾期未予答复的，视为同意。

1. 根据现场实际情况需要增加结构检测工作内容(特指在检测过程中结构存在严重安全问题时，需要增加结构检测工作量情况)：

九、其它

(一) 本协议自双方签字盖章之日起生效。

(二) 若有未尽事宜，经双方协商，签订补充协议，经双方签字盖章后生效，与本协议具有同等法律效力。

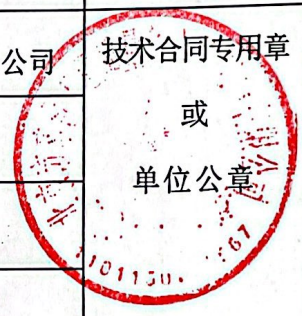
(三) 本协议一式 肆 份，双方各持 贰 份，具有同等法律效力。

(本页以下空白)

委托人 (甲方)	名称(或姓名)	中国园林博物馆北京筹备办公室		
	法定代表人	杨秀娟 (签章)		
	委托代理人	尹连喜 (签章)		
	联系(经办人)	常少辉 (签章)		
	住所 (通讯地址)	北京市丰台区射 击场路15号中国 园林博物馆	邮政 编码	100043
	电话	010-63915122	传真	/
	开户银行	北京银行石景山支行		
	帐号	01090344300120112005740		
受托人 (乙方)	名称(或姓名)	北京市建设工程质量第六检测所有限公司		
	法定代表人	(签章)		
	委托代理人	李斌 (签章)		
	联系(经办人)	(签章)		
	住所 (通讯地址)	北京丰台区南苑 新华路1号	邮政 编码	100076
	电话	010-87148888	传真	010-87148702
	开户银行	中国建设银行北京洋桥支行		
	帐号	1100 1018 9000 5300 1726		



2022年12月26日



2022年12月26日

