

2022 年奥运熊猫馆改造 施工采购项目

施工合同

发包方（全称）：北京动物园管理处

承包方（全称）：中港交投生态科技有限公司



合同协议书

发包方（全称）：北京动物园管理处
承包方（全称）：中湛交投生态科技有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、法规、规章和规范性文件的规定，双方就2022年奥运熊猫馆改造施工采购项目事项达成一致并订立如下协议：

一、工程概况

工程名称：2022年奥运熊猫馆改造
建设地点：北京动物园内
建设单位：北京动物园管理处
资金来源：自筹资金

二、工程承包范围

2022年奥运熊猫馆改造项目主要包括：

- 1、解决室外运动场标高问题，设置新水池、栖架等设施。
- 2、改造室内兽舍，对现状室内兽舍地面及墙面改造。
- 3、拆除现状漏雨的操作通道屋面及地面地砖、重做屋面及防水。
- 4、更换升级所有照明设施。
- 5、室内兽舍新增金属网隔断及串门。
- 6、拆除现状展区栏杆，改造为方钢围栏。
- 7、完成施工图纸中所涉及的全部内容。

三、合同工期

计划开工日期：2022年12月1日
计划竣工日期：2023年4月5日
计划总工期：126天。

四、质量标准

工程质量标准：合格

五、合同形式

本合同采用固定单价合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹佰贰拾贰万壹仟叁佰玖拾陆元捌角柒分（人民币）
（小写）¥：1221396.87元

七、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

1. 本协议书；
2. 中标通知书；
3. 投标函及投标函附录；
4. 合同条款专用部分；
5. 合同条款通用部分；
6. 联合体协议书（如有）；
7. 投标报价表；

- 8. 技术响应资料;
- 9. 技术标准和要求;
- 10. 其他合同文件 (如有)。

八、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

九、承包方承诺按照本合同约定进行供货并在质量保证期内对所供货物承担质量保证责任。

十、承包方承诺按照联合体协议约定对安装合同履行情况承担相应连带责任 (承包方与安装人组成联合体投标并中标的)。

十一、发包方承诺按照本合同约定的条件、期限和方式向承包方支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份, 合同双方各执一份; 副本一式 6 份, 其中, 发包方 4 份, 承包方 2 份。

十三、合同未尽事宜, 双方另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十四、本合同自 双方签订盖章完成后 生效, 双方各自履行完成合同义务后自动终止。

(本页无正文)

发包方: 北京动物园管理处 (盖 北京动物园管理处 单位章) 承包方: 中港交投生态科技有限公司 (盖单位章)

住所: 北京市西城区西直门外大街 137 号 住所: 北京朝阳区朝阳农场 2 号院

项目负责人: 赵清 (签字)

法定代表人或其
委托代理人: 刘印德 (签字)

法定代表人或其
委托代理人: 青泽 (签字)

2022 年 11 月 29 日

2022 年 11 月 29 日

签字地点: 北京