

食堂餐饮服务合同

项目编号：BJJQ-2022-642/01

甲方：北京市食品检验研究院（北京市食品安全监控和风险评估中心）

乙方：中良润禾（北京）餐饮管理有限公司



经 2022 年 8 月 5 日北京汇诚金桥国际招标咨询有限公司代理招标工作，由相关部门及专家确定中良润禾（北京）餐饮管理有限公司为本次食堂餐饮服务的中标单位，并以此投标方案及投标价格组成为基础，依据《中华人民共和国民法典》及其他有关法律、行政法规、遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方根据需要对本单位食堂进行监督管理、乙方派专业技术及服务人员提供餐饮服务，经双方友好协商，签订本合同。

甲、乙双方应共同遵守，执行下列之条款：

一、 经营方式

- 1) 甲方提供所有的厨房用具，并负责水、电、燃气、饭菜原料及食堂服务人员工资等费用的支出。
- 2) 乙方对工作进行监督检查，保证办公人员正常用餐，控制经营成本，定期进行成本核算，及时向甲方汇报核算结果。
- 3) 乙方负责招聘厨师和服务人员进驻甲方食堂按甲方要求工作，为甲方工作人员和物业人员提供工作餐、加班餐、值班餐，培训和会议用餐，对供货食材进行点货验收，质量把关等餐饮服务。

二、 服务项目及承诺

- 1) 为项目单位职工提供工作日自助早餐、自助午餐和加班晚餐制作服务。

自助早餐标准：菜式包括各式主食 4 种、流食 4 种、咸菜 4 种、凉菜 2 种、热菜 1 种以上，每天至少有 1 种主食现场制作，每周不少于 3 种现场加工制作食品（非流食）。

自助午餐标准：菜式包括主荤热菜 2 个，副荤热菜 2 个（根据每日其他菜品情况可调整），素菜 2 个，凉菜 3 个。主食花样 6 种以上，汤、粥各 1 种，特色小吃 1 份。

加班晚餐标准：菜式包括主荤热菜 1 个，副荤热菜 1 个，素菜 1 个。主食花样 2 种以上，汤或粥任 1 种

乙方应该按成本价格定制 3 个月食堂计划菜谱，为甲方提供更好的服务。

- 2) 为项目单位职工提供周末和节假日加班或值班人员提供餐饮制作服务。自助早餐、午餐、晚餐标准参照工作日标准。
- 3) 为项目单位提供培训和会议用餐服务。餐饮服务标准依据项目单位培训或者会议用餐要求确定。
- 4) 负责对供货食材进行点货验收，质量把关。负责验收供应食材相关证明材料、标签

标识、检验报告等，并根据不同供货食材特点进行感官检查。

5) 其它服务。

中标单位应当依照法律、法规、食品安全标准及有关要求从事餐饮服务活动，遵守食品安全操作规范，保障食品安全；应符合阳光餐饮管理制度；协助项目单位每月做一次餐饮满意度调查，并及时根据意见建议进行相应整改。配合项目单位开展食堂安全生产工作，定期进行安全教育、消防演练和设备使用培训。

三、 甲方的权利和义务

- 1) 负责食堂餐饮服务费（全年共计¥1,242,192.36元/人民币壹佰贰拾肆万贰仟壹佰玖拾贰元叁角陆分，该费用包括食堂人员工资、加班费、社保保险等全部支出）。
- 2) 负责制订用餐标准。
- 3) 提供职工用餐及饭菜加工用房。
- 4) 提供食堂所用的水、电燃气，并承担此费用。
- 5) 不得无故停止合作或增加合作项目。
- 6) 甲方有权对乙方管理的食堂进行监督检查，如“卫生、安全、治安、消防”等。
- 7) 甲方有权对饭菜质量、数量、卫生、服务等情况进行检查，如乙方未达到标准，甲方有权要求乙方进行改正和完善；如乙方拒不改正，甲方有权单方终止本合同，重新选聘食堂工作人员。
- 8) 因乙方工作人员失职影响到甲方的正常工作，甲方有权追究乙方的责任。
- 9) 甲方要求乙方工作人员按卫生部门规定进行健康检查，持证上岗。
- 10) 按甲方要求规定作息时间，准时开餐，开餐时间由甲方规定，如有变动应及时通知乙方。
- 11) 如乙方工作人员出现违纪、违章或工作失误，甲方有权通知乙方及时更换人员。
- 12) 因乙方原因造成误餐或停餐，甲方有权扣除乙方一定数额的人员工资作为对甲方的经济补偿。
- 13) 甲方在本协议签订后 3 日内有权将乙方全体工作人员有效的“健康证、暂住证、身份证”复印件留存办公室备案。

四、 乙方的权利和义务

- 1) 执行食堂管理制度，严格按食堂操作规程及卫生管理制度实施。
- 2) 工作人员须穿着统一工服，讲究个人卫生，不留长头发、长指甲；由乙方承担食堂人员的住宿费。

- 3) 工作人员按卫生部门规定定期进行健康检查，持证上岗。
- 4) 严格遵守甲方的规章制度，乙方有权按公司规定给予违反者相应的处罚。乙方自行更换服务人员应提前三天通知甲方，在新员工入职前应将该员工的“健康证、暂住证、身份证”复印件交甲方备查。
- 5) 在经营场所内定期进行防鼠灭蝇工作，保证食品及餐具卫生达标。
- 6) 每天按甲方通知的就餐人数进行备餐，保证办公人员按时用餐。
- 7) 每天下午向甲方提供次日所用饭菜原料的采购计划单，甲方根据采购计划单所列品种及数量向供应商预定。
- 8) 乙方应合理储备饭菜原料，避免浪费，随时接受甲方检查，如发现乙方在储存和加工操作过程中有故意浪费现象，甲方有权根据实际情况给予乙方每次 200 元以上的处罚。
- 9) 乙方员工在服务过程中要严格执行安全操作规程，避免安全事故的发生。如发生安全事故给乙方员工造成人身伤害，后果由乙方自负。
- 10) 乙方对厨房现有设备及餐具，应合理使用，妥善保管，严格管理，不得人为损坏和丢失，否则甲方有权要求其照价赔偿。
- 11) 乙方每月应及时给食堂员工足额发放工资、加班费、交纳保险，确保食堂餐饮服务正常运行。

五、 结算方式

甲方每季度末以转账的方式给乙方结算。乙方应出具相应发票。

2022年11月15日前支付第一个季度（2022年8月15日至 2022年11月14日）的费用，共计¥310,548.09（人民币叁拾壹万零伍佰肆拾捌元零玖分）。

2023年2月15日前支付第二个季度的费用，共计¥310,548.09（人民币叁拾壹万零伍佰肆拾捌元零玖分）。

2023年5月15日前支付第三个季度的费用，共计¥310,548.09（人民币叁拾壹万零伍佰肆拾捌元零玖分）。

2023年8月15日前支付第四个季度的费用，共计¥310,548.09（人民币叁拾壹万零伍佰肆拾捌元零玖分）。

六、 其它

- 1) 因不可抗力原因造成损失时，乙方不承担赔偿责任。
- 2) 在合作期间乙方需添置厨房用具时，应事先通知甲方，甲方同意方可购买，发生费用由甲方支付。

3) 合同有效期内，若因乙方原因导致其无法为甲方提供餐饮服务，乙方应赔偿甲方相应损失。

4) 合作结束时，乙方应将甲方提供的食堂经营场地、设施、设备、工具等全部清还甲方，乙方配合甲方完成清算工作。

5) 本合同的未尽事宜，由双方协商处理。

七、争议解决

在履行本合同的过程中发生争议，双方应友好协商解决，若协商不一致，任何一方均可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

八、委托管理期限

自 2022 年 8 月 15 日至 2023 年 8 月 14 日止。

九、本合同自双方签章后生效，一式五份，甲、乙双方各执两份，采购代理机构一份，具有同等法律效力。

甲方单位（盖章）



乙方单位（盖章）



代表（签字）

刘延坤

代表（签字）

于磊 13911811316

2022 年 8 月 11 日

2022 年 8 月 11 日