

合同编号:

北京市残疾人文化体育服务中心田径场水  
暖系统管道更换合同

发包方: 北京市残疾人文化体育服务中心

承包方: 北京中联天盛建筑工程有限公司



依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

- 1、工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目
- 2、工程地点：北京市残疾人文化体育服务中心田径场
- 3、承包方式：总承包
- 4、承包范围：更换水暖系统管道、管道阀门、截止阀、过滤器、排气阀、冷凝水管道、保温棉、管道支架、室内天花板，室新增管道井，增加管道阀门，更换室外地下腐蚀的管道，室内外管道需做防腐、保温处理，管道保温要全部包扎好，墙地面恢复及垃圾清运等相关工作。所有采购的设备，材料必须符合国家标准。管道、设备安装，压力试验及吹、洗管道试验等要求符合设计及施工规范，系统正常运行时要满足使用需求。

### 二、施工准备

- 1、发包方：
  - (1) 工程开工前负责做好施工现场水源、电源和运输道路畅通；
  - (2) 组织有关人员进行施工技术交底；
  - (3) 施工期间，乙方（施工方）严格按照甲方需求进行施工，并出具工程质量进行阶段性报告，甲方在施工中有权督促、把关工程量及进度，并负责协调施工中的相关事宜。
- 2、承包方：
  - (1) 负责施工区域的临时设施、水、电、道路接入施工现场；
  - (2) 组织施工人员和材料、机械进场；
  - (3) 委派 Jan 为现场代表，负责工程施工质量，施工安全，提供工程进度报表以及负责乙方应该承担的有关事宜。

### 三、合同工期

开工日期：2022年7月26日  
竣工日期：2022年9月6日  
合同工期总日历天数：40日历天。



在施工中，如遇下列情况，可顺延工期：

1、由于人力不可抗拒的自然灾害而停工。

2、因发包方有较大的变更，而延期施工。

3、由于国家政策变化或双方之外的原因，导致工程停建或缓建，使合同或合同中的部分工程项目和内容不能继续履行。承包方应妥善做好已完工工程和已购材料、设备的保护和移交工作，并按发包方要求将所属机械设备和人员撤出现场。

4、经发包方同意的其他情况。

5、顺延工期应由甲乙双方及时协商，签字生效。

#### 四、质量标准

工程质量标准：达到国家施工验收规范合格标准。

1、工程质量应当达到协议书约定的质量标准、质量标准的评定以国家或行业的质量检评定标准为依据。因承包人原因工程质量达不到约定的质量标准，承包人承担违约责任。

2、承包人应认真按照标准、规范和设计图纸要求以及工程师依据合同发出的指令施工，随时接受发包方的检查检验，为检查检验提供使得条件。

3、工程质量达不到约定标准的部分，发包方一经发现，应要求承包人拆除和重新施工，承包人应按发包方的要求拆除和重新施工，直到符合约定标准。因承包人原因达不到约定标准，由承包人承担拆除和重新施工的费用，工期不予顺延。

#### 五、材料供应

该项目所需设备由承包方负责采购并负责运送到现场，经发包方验收后方可使用，所有设备的质量由承包方负责。（详见：材料清单）

#### 六、安全施工

1、严格执行《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》、《安全生产许可证条例》等法律和法规的规定。

2、施工中承包人应按工程建设安全生产相关规定组织施工，采取必要的安全防护措施确保施工安全。施工中发生的一切安全事故由承包人负责，与发包人无关。承包人施工期间应对工地有关作业人员进行安全保险，费用由承包人承担。发包人不得要求承包人违反安全管理的规定进行施工。



## 七、合同价款与结算：

总合同价款人民币大写：捌拾万零伍仟陆佰叁拾壹元整。

## 八、工程款的支付：

1、本项目质量保证年限2年，合同签订后乙方向甲方先交合同款的3%作为履约保证金，即人民币贰万肆仟壹佰陆拾捌元玖角叁分整，¥24168.93元整。

2、没有预付款，工程竣工验收合格后甲方向乙方支付100%合同全款，即人民币捌拾万零伍仟陆佰叁拾壹元整元整，¥805631.00元整。

3、工程竣工验收合格后履约保证金自动转换为质量保证金，工程质量保证到期后，经甲方确认工程质量、设备运行正常后，甲方退还乙方工程质量保证金，即人民币贰万肆仟壹佰陆拾捌元玖角叁分整，¥24168.93元整。

## 九、竣工验收

1、工程竣工后，承包方应在竣工验收7天前，向发包方提交竣工验收报告。

2、发包方在收到承包方竣工验收报告后7天内，组织有关人员进行验收。发包方无正当理由不组织验收并在7天内不提修改意见，视为验收通过。竣工验收报告批准日期为竣工日期。

## 十、双方责任

### 1、发包方责任

- (1) 开工前具备路通、水通、电通的施工条件。
- (2) 向承包方提供建筑物结构及管线资料等资料。
- (3) 向承包方提供完整的施工图纸。
- (4) 及时参加验收

### 2、承包方责任

(1) 加强对施工现场人员的管理，遵守发包方管理规定，承包人施工中严格执行施工规范、质量标准、安全操作规程、防火规定，安全、保质、按期完成本合同。

(2) 遵守政府和有关管理部门对施工现场进出口交通、环境卫生、施工噪音等管理规定。

(3) 施工现场按发包方指定的位置堆放材料、搭设临时设施，不乱搭、乱



放，做到文明施工。

(4) 为其施工人员购买保险，在施工过程中做好安全防护，确保安全施工。承包人在施工过程中造成承包人自身、发包人及第三方人身及财产损害的，承包人承担相关责任，并赔偿发包人因此遭受的其他损失。

(5) 采取积极措施做好施工现场的管线和邻近建筑物、构筑物、道路、树木等保护工作，如有损坏，由承包方负责赔偿。

(6) 承包人负责工程成品及设备的保护，做好施工现场的保卫、消防和垃圾清运等工作

(7) 施工中未经发包人及业主方及有关部门批准，不得改动原建筑结构及各种设备管线。

#### 十一、违约责任

1、发包方逾期付款的，每逾期一日按应付未付金额的万分之二支付逾期付款违约金，承包方有违约行为的除外。

2、承包人逾期超过 10 天的，发包人有权将剩余工程另行发包，所需费用自承包人工程款中扣除，不足以扣除的，由承包人另行承担。此外，发包人有权按照合同总价的 20%追究承包人的违约责任，有权要求承包人无条件退场，已完合格工程量按 50%计价。

3、工程质量经验收不合格，承包方应返工，返工后经再次验收不合格，发包方将按合同总价的 20%追究承包方的违约责任，给发包人造成其他损失的，发包人有权向承包人追究赔偿责任。

5、本工程承包方不得转包，若发现承包方违约，发包方有权责令承包方立即退场，并赔偿发包方的一切损失。

十二、争议解决方式双方约定，在履行合同过程中产生争议时：本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。也可由当地建设行政主管部门调解，调解不成时，由发包人所在地有管辖权的人民法院管辖。

#### 十三、合同生效

合同订立时间：2022 年 7 月 12 日

合同订立地点：永泰·联发中心

本合同一式伍份，发包方执叁份，承包方执贰份，经发包方、承包方双方

签字后生效，均具有同等法律效力。

此页无正文

发包方名称（盖章）：北京市残疾人文化体育服务中心

法定代表人（签字或盖章）



王乐亭

承包方名称（盖章）：北京中联天盛建筑工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：



2022年7月12日

附表：报价清单



北京市残疾人文化体育服务中  
心田径场水暖系统管道更换项 工程  
目

投标总价

投 标 人：北京中联天盛建筑工程有限公司  
(单位盖章)



年 月 日

# 投标总价

招标人：北京市残疾人文化体育服务中心

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

投标总价（小写）：805,631

（大写）：捌拾万伍仟陆佰叁拾壹元整

投标人：北京中联天盛建筑工程有限公司  
(单位盖章)



法定代表人或其授权人：  
(签字或盖章)



编制人：北京中联天盛建筑工程有限公司  
(造价人员签字盖专用章)



编制时间：\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日











### 施工垃圾场外运输和消纳费明细表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场  
采暖系统管道更换项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	计算基础	费率(%)	不含税金额(元)	备注
1	2	施工垃圾场外运输和消纳费			3264.47	
1.1	2.1	施工垃圾场外运输和消纳费	RGF+JXF+JSCS_ RGF+JSCS_JXF	1.3	3264.47	
		合计			3264.47	

注：按施工方案计算的施工垃圾场外运输和消纳费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“不含税金额”数值，但在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。



### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 1 页 共 1 页

序号	子目名称	计量单位	不含税金额（元）	备注
1	暂列金额（不包括计日工）	项		明细详见表4.10-1
2	暂估价			
2.1	材料和工程设备暂估价	-		明细详见表4.10-2
2.2	专业工程暂估价			明细详见表4.10-3
3	计日工			明细详见表4.10-4
4	总承包服务费			明细详见表4.10-5
合计				-



注：材料和工程设备暂估单价计入清单子目综合单价，此处不汇总。

## 税金项目计价表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 1 页 共 1 页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	税金	分部分项工程+措施项目 +其他项目	739111.01	9	66519.99
合计					66519.99







## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场采暖系统管道更换项目

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		整个项目					646939.34	50041.75
1	CB001	空调系统原有管道拆除		项	1	51648.88	51648.88	8494.33
2	CB002	吊顶拆除		项	1	47130.63	47130.63	8047.26
3	930701002001	镀锌钢管安装	1. 安装部位:室内、外 2. 输送介质:水 3. 型号、规格:DN100 4. 连接方式:焊接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水冲洗、水压试验, 试验要求符合设计及施工规范规定	m	580	119.98	69588.4	3364
4	930701002002	镀锌钢管安装	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:水 3. 型号、规格:DN80 4. 连接方式:焊接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水冲洗、水压试验, 试验要求符合设计及施工规范规定	m	400	116.98	46792	3440
5	930701002003	镀锌钢管安装	1. 安装部位:室内 2. 输送介质:水 3. 型号、规格:DN50 4. 连接方式:焊接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水冲洗、水压试验, 试验要求符合设计及施工规范规定	m	460	86.02	39569.2	3238.4
本页小计							254729.11	26583.99



## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
6	930701002004	镀锌钢管安装	1. 安装部位:室内、外 2. 输送介质:水 3. 型号、规格:DN25 4. 连接方式:焊接 5. 压力试验、吹扫及清洗设计要求:水冲洗、水压试验,试验要求符合设计及施工规范要求	m	460	35.84	16486.4		1269.6
7	930702006001	焊接法兰阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN100 3. 安装:法兰盘焊接	个	4	791.45	3165.8		87.36
8	930702006002	焊接法兰阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN80 3. 安装:法兰焊接	个	4	597.5	2390		62.08
9	930702006003	焊接法兰阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN50 3. 安装:法兰焊接	个	8	271.63	2173.04		95.04
10	930702004001	螺纹阀门安装	1. 名称:截止阀 2. 型号、规格:DN25 3. 安装:丝接	个	130	163.14	21208.2		1097.2
11	930702010001	排气阀安装	1. 名称:自动排气阀 2. 型号、规格:DN25 3. 安装:丝接	个	70	120.41	8428.7		364
12	930702006004	焊接法兰阀门安装	1. 名称:管道过滤器 2. 型号、规格:DN100 3. 安装:法兰焊接	个	2	636.06	1272.12		43.68
13	930702006005	焊接法兰阀门安装	1. 名称:管道过滤器 2. 型号、规格:DN80 3. 安装:法兰焊接	个	2	454.42	908.84		31.04
14	930702006006	焊接法兰阀门安装	1. 名称:管道过滤器 2. 型号、规格:DN50 3. 安装:法兰焊接	个	2	218.84	437.68		23.76
本页小计							56470.78		3073.76

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称:北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
15	930702005001	螺纹法兰阀门安装	1.名称:管道过滤器 2.型号、规格:DN25 3.安装:丝接	个	45	90.67	4080.15		307.8
16	931001008001	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑保温 2.保温厚度:30mm 3.管道规格、尺寸:DN100 4.安装:专用胶,外裹防护布	m	580	106.78	61932.4		2784
17	931001008002	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑保温 2.保温厚度:30mm 3.管道规格、尺寸:DN80 4.安装:专用胶,外裹防护布	m	400	85.42	34168		1536
18	931001008003	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑保温 2.保温厚度:30mm 3.管道规格、尺寸:DN50 4.安装:专用胶,外裹防护布	m	460	53.39	24559.4		1104
19	931001008004	管道保温层安装	1.保温材料:橡塑保温 2.保温厚度:30mm 3.管道规格、尺寸:DN25 4.安装:专用胶,外裹防护布	m	460	26.69	12277.4		552
20	930701013001	塑料管安装	1.类型:冷凝水管 2.材质:PVC-U 3.型号、规格:DN50 4.安装:专用胶	m	540	26.18	14137.2		1015.2
21	930701013002	塑料管安装	1.类型:冷凝水管 2.材质:PVC-U 3.型号、规格:DN25 4.安装:专用胶	m	500	20.64	10320		940
22	930210005001	出风口连接管		根	38	164.4	6247.2		518.7
23	930702010002	风机盘管接头		个	180	107.34	19321.2		2287.8
本页小计							187042.95		11045.5









综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 3 页 共 31 页

子目编码		930701002001		子目名称		镀锌钢管安装		计量单位		m		工程量		580				
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费					
1-40	室外钢管安装(镀锌)公称直径/管外径100mm以内	m	1.0000	24.65	70.53	0	8.59	6.02	4.39	5.8	24.65	70.53	0	8.59	6.02	4.39	5.8	
人工单价		小计										24.65	70.53	0	8.59	6.02	4.39	5.8
综合用工二类170元/工日		未计价材料费										68.53						
清单子目综合单价																		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	镀锌钢管 DN100			m	1.013	67.53	68.53											
	其他材料费					-	-			0.00								
	材料费小计					-	70.53			0.00								

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 4 页 共 31 页

子目编码		930701002002		子目名称		镀锌钢管安装		计量单位		m		工程量		400				
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费					
1-75	室外钢管安装(镀锌)公称直径/管外径100mm以内	m	1.0000	36.55	56.45	0	5.8	5.71	4.17	6.8	36.55	56.45	0	5.80	5.71	4.17	6.8	
人工单价		小计										36.55	56.45	0	5.80	5.71	4.17	6.8
综合用工二类170元/工日		未计价材料费										53.32						
清单子目综合单价																		
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	镀锌钢管 DN80			m	1.02	52.27	53.32											
	其他材料费					-	3.14			0.00								
	材料费小计					-	56.46			0.00								

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 6 页 共 31 页

子目编码		930701002003		子目名称		镀锌钢管安装		计量单位		m		工程量		460			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
1-73	室内钢管安装(镀锌, 公称直径管外径≤50以内)	m	1.0000	29.92	37.22	0	4.64	4.16	3.04	7.04	29.92	37.22	0	4.64	4.16	3.04	7.04
人工单价				小计							29.92	37.22	0	4.64	4.16	3.04	7.04
综合用工二类170元/工日				未计价材料费							34.72						
清单子目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	镀锌钢管 DN50			m	1.02	34.04	34.72										
	其他材料费					-	2.49	-									
	材料费小计					-	37.21	-									

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 6 页 共 31 页

子目编码		930701002004		子目名称		镀锌钢管安装		计量单位		m		工程量		460			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
1-35	室外钢管安装(镀锌, 公称直径管外径≤50以内)	m	1.0000	11.73	16.86	0	1.48	1.74	1.27	2.76	11.73	16.86	0	1.48	1.74	1.27	2.76
人工单价				小计							11.73	16.86	0	1.48	1.74	1.27	2.76
综合用工二类170元/工日				未计价材料费							15.97						
清单子目综合单价																	
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	镀锌钢管 DN25			m	1.015	15.73	15.97										
	其他材料费					-	0.88	-									
	材料费小计					-	16.85	-									

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 7 页 共 31 页

子目编码		930702006001	子目名称		焊接法兰阀门安装				计量单位	个	工程量	4					
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
2-82	焊接法兰阀门安装, 公称直径(mm以内) 100	个	1.0000	92.82	590.87	0	15.73	40.57	29.6	21.84	92.82	590.87	0	15.73	40.57	29.60	21.84
人工单价				小计							92.82	590.87	0	15.73	40.57	29.60	21.84
综合用工二类170元/工日				未计价材料费											389.55		
清单子目综合单价											791.41						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	灰铸铁法兰截止阀 J41T-16 DN100			个	1	389.55	389.55			0							
	其他材料费					-	201.02	-		0.00							
	材料费小计					-	590.87	-		0.00							

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 8 页 共 31 页

子目编码		930702006002	子目名称		焊接法兰阀门安装				计量单位	个	工程量	4					
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
2-81	焊接法兰阀门安装, 公称直径(mm以内) 80	个	1.0000	65.96	451.17	0	11.79	30.68	22.38	15.32	65.96	451.17	0	11.79	30.68	22.38	15.32
人工单价				小计							65.96	451.17	0	11.79	30.68	22.38	15.32
综合用工二类170元/工日				未计价材料费											306.58		
清单子目综合单价											597.5						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	灰铸铁法兰截止阀 J41T-16 DN80			个	1	306.58	306.58			0							
	其他材料费					-	142.99	-		0.00							
	材料费小计					-	451.17	-		0.00							

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 9 页 共 31 页

子目编码		930702006003		子目名称		焊接法兰阀门安装		计量单位		个		工程量		8			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
2-49	焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 50	个	1.0000	50.49	178.67	0	6.91	13.69	9.99	11.88	50.49	178.67	0	6.91	13.69	9.99	11.88
人工单价				小计													
除合用工二类170元/工日				未计价材料费													
清单子目综合单价																	
271.63																	
材料费 说明	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	截止阀 公称直径DN(mm): 50, 包装规格: 12个/箱, 品种: 塑料截止阀, 规格材质: 塑料			个	1	91.36	91.36										
	其他材料费					-	87.29	-									
	材料费小计					-	178.65	-									

注: 如不使用省颁或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 10 页 共 31 页

子目编码		930702004001		子目名称		螺纹阀门安装		计量单位		个		工程量		130			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
2-47	焊接法兰阀门安装 公称直径(mm以内) 32	个	1.0000	35.87	100.34	0	4.39	8.15	5.95	8.44	35.87	100.34	0	4.39	8.15	5.95	8.44
人工单价				小计													
除合用工二类170元/工日				未计价材料费													
清单子目综合单价																	
163.14																	
材料费 说明	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	截止阀 公称直径DN(mm): 25, 包装规格: 40个/箱, 品种: 塑料截止阀, 规格材质: 塑料			个	1	31	31										
	其他材料费					-	69.35	-									
	材料费小计					-	100.35	-									

注: 如不使用省颁或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 11 页 共 31 页

子目编码		930702010001	子目名称		排气阀安装				计量单位	个	工程量	70					
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					其中: 工程设备费	其他材料费						其中: 工程设备费	其他材料费				
2-129	自动排气阀, 手动或风门安装, 公称直径(mm)以内: 25	个	1.0000	22.1	80.96	0	1.65	6.07	4.43	5.2	22.10	80.96	0	1.65	6.07	4.43	5.2
人工单价				小计							22.10	80.96	0	1.65	6.07	4.43	5.2
综合用工二类170元/工日				未计价材料费											0		
清单子目综合单价												120.41					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)								
	其他材料费					-	80.96	-	0.00								
	材料费小计					-	80.96	-	0.00								

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 12 页 共 31 页

子目编码		93070206004	子目名称		浮球阀三阀门安装				计量单位	个	工程量	1					
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					其中: 工程设备费	其他材料费						其中: 工程设备费	其他材料费				
2-62	带法兰三阀门安装, 公称直径(mm)以内: 100	个	1.0000	92.82	449.63	0	15.78	32.38	23.62	21.84	92.82	449.63	0	15.78	32.38	23.62	21.84
人工单价				小计							92.82	449.63	0	15.78	32.38	23.62	21.84
综合用工二类170元/工日				未计价材料费											248.83		
清单子目综合单价												636.06					
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)								
	Y型铸铁法兰过滤器 DN100			个	1	248.83	248.83	-	0.00								
	其他材料费					-	301.00	-	0.00								
	材料费小计					-	449.83	-	0.00								

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 13 页 共 31 页

子目编码		930702006005		子目名称		焊接法兰阀门安装		计量单位		个		工程量		2							
清单综合单价组成明细																					
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价									
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费				
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费								
2-91	焊接法兰阀门安装 公称直径 (mm 以内) 80	个	1.0000	65.96	321.13	0	11.79	23.14	16.88	15.52	65.96	321.13	0	11.79	23.14	16.88	15.52				
人工单价				小计								65.96	321.13	0	11.79	23.14	16.88	15.52			
综合用工二类170元/工日				未计价材料费												178.54					
清单子目综合单价																454.42					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)												
	Y型铸铁法兰过滤器 DN80			个	1	178.54	178.54			0											
	其他材料费						142.99	-		0.00											
	材料费小计						321.13	-		0.00											

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 14 页 共 31 页

子目编码		930702006006		子目名称		焊接法兰阀门安装		计量单位		个		工程量		2							
清单综合单价组成明细																					
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价									
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费				
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费								
2-49	焊接法兰阀门安装 公称直径 (mm 以内) 50	个	1.0000	50.49	130.69	0	6.91	10.91	7.96	11.88	50.49	130.69	0	6.91	10.91	7.96	11.88				
人工单价				小计								50.49	130.69	0	6.91	10.91	7.96	11.88			
综合用工二类170元/工日				未计价材料费												43.38					
清单子目综合单价																218.54					
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价 (元)	暂估合价 (元)												
	Y型铸铁法兰过滤器 DN50			个	1	43.38	43.38			0											
	其他材料费						87.50	-		0.00											
	材料费小计						130.67	-		0.00											

注: 如不使用定额或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 15 页 共 31 页

子目编码		930702009001		子目名称		螺纹法兰阀门安装		计量单位		个		工程量		45			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
2-35	螺纹法兰阀门安装 公称直径(mm 以内) 25	个	1.0000	29.07	44.53	0	2.98	4.42	3.22	6.94	29.07	44.53	0	2.98	4.42	3.22	6.94
人工单价				小计						29.07	44.53	0	2.98	4.42	3.22	6.94	
综合用工二类170元/工日				未计价材料费													
				清单子目综合单价						90.67							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	Y型铸钢螺纹过滤器 DN25			个	1	15.03	15.03		0								
	其他材料费					-	29.82	-	0.00								
	材料费小计					-	44.53	-	0.00								

注: 如不使用省颁或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 16 页 共 31 页

子目编码		931001008001		子目名称		管道保温层安装		计量单位		m		工程量		500			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
4-64	绝热管道保温及保护层 橡塑保温材料(厚度mm以内) 30	m <sup>2</sup>	1.0000	20.4	71	0	1.28	5.38	3.92	4.8	20.40	71.00	0	1.28	5.38	3.92	4.8
人工单价				小计						20.40	71.00	0	1.28	5.38	3.92	4.8	
综合用工二类170元/工日				未计价材料费													
				清单子目综合单价						106.75							
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	胶粘剂			kg	0.2345	18.54	4.35		0								
	橡塑海绵 30mm			m <sup>3</sup>	0.0067	1066.04	61.9		0								
	其他材料费					-	4.73	-	0.00								
	材料费小计					-	71.00	-	0.00								

注: 如不使用省颁或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场采暖系统管道更换项目

第 17 页 共 31 页

子目编码		931001000002		子目名称		管道保温层安装		计量单位		m		工程量		400				
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费					
4-64	通风管道保温及保护层 橡塑保温橡塑保温安装厚度(mm以内) 30	m <sup>2</sup>	0.8000	20.4	71	0	1.28	5.38	3.90	4.8	16.32	56.80	0	1.02	4.30	3.14	3.84	
人工单价				小计								16.32	56.80	0	1.02	4.30	3.14	3.84
综合用工二类170元/工日				未计价材料费												49.52		
				清单子目综合单价												85.42		
材料费	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	胶粘剂			kg	0.1876	15.54	2.91		0									
	橡塑海绵 30mm			m <sup>3</sup>	0.0294	1686.55	49.58		0									
	其他材料费					-	3.8	-	0.06									
	材料费小计					-	56.36	-	0.06									

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场采暖系统管道更换项目

第 18 页 共 31 页

子目编码		931001000003		子目名称		管道保温层安装		计量单位		m		工程量		460				
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费					
4-64	通风管道保温及保护层 橡塑保温橡塑保温安装厚度(mm以内) 30	m <sup>2</sup>	0.5000	20.4	71	0	1.28	5.38	3.90	4.8	10.20	35.50	0	0.64	2.69	1.96	2.4	
人工单价				小计								10.20	35.50	0	0.64	2.69	1.96	2.4
综合用工二类170元/工日				未计价材料费												30.95		
				清单子目综合单价												53.29		
材料费	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	胶粘剂			kg	0.1173	15.54	2.17		0									
	橡塑海绵 30mm			m <sup>3</sup>	0.0184	1686.55	31.03		0									
	其他材料费					-	2.38	-	0.06									
	材料费小计					-	35.50	-	0.06									

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 19 页 共 31 页

子目编码		931001000004	子目名称		管道保温层安装				计量单位	m	工程量	460						
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费					
4-04	通风管道保温及保护层 橡塑保温材料保温厚度(以内) 30	m <sup>2</sup>	0.2500	20.4	71	0	1.28	5.38	3.92	4.8	5.10	17.75	0	0.32	1.35	0.98	1.2	
人工单价		小计										5.10	17.75	0	0.32	1.35	0.98	1.2
综合用工二类170元/工日		未计价材料费										15.47						
清单子目综合单价												26.69						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	胶粘剂			kg	0.0586	18.54	1.09		0									
	橡塑海绵 30mm			m <sup>3</sup>	0.0092	1686.65	15.52		0									
	其他材料费					-	1.19	-	0.00									
	材料费小计					-	17.80	-	0.00									

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 20 页 共 31 页

子目编码		930701013001	子目名称		塑料管安装				计量单位	m	工程量	940						
清单综合单价组成明细																		
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费					
1-177	室外排水塑料管安装(粘接)公称直径(以内) 50	m	1.0000	7.99	13.76	0	0.34	1.28	0.93	1.88	7.99	13.76	0	0.34	1.28	0.93	1.88	
人工单价		小计										7.99	13.76	0	0.34	1.28	0.93	1.88
综合用工二类170元/工日		未计价材料费										11.33						
清单子目综合单价												26.18						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)									
	胶粘剂			kg	0.065	18.54	1.21		0									
	排水管 PVC-U DN50			m	1.015	11.16	11.33		0									
	其他材料费					-	1.23	-	0.00									
	材料费小计					-	13.77	-	0.00									

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。



综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 21 页 共 31 页

子目编码		930701013002		子目名称		塑料管安装		计量单位		m		工程量		900			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
1-177	塑料排水管(粘接)公称直径(mm以内)50	m	1.0000	7.99	8.72	0	0.34	0.99	0.72	1.88	7.99	8.72	0	0.34	0.99	0.72	1.88
人工单价				小计							7.99	8.72	0	0.34	0.99	0.72	1.88
综合用工二类170元/工日				未计价材料费													
				清单子目综合单价							30.64						
材料费 明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	胶粘剂			kg	0.065	10.54	1.21										
	排水管 PVC-U DN25			m	1.015	6.2	6.29										
	其他材料费					-	1.23	-									
	材料费小计					-	8.73	-									

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 22 页 共 31 页

子目编码		930210005001		子目名称		出风口连接管		计量单位		根		工程量		38			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价							合价						
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中, 工程设备费						材料费	其中, 工程设备费				
补子目2	出风口连接管	根	1.0000	58	79	0	0	7.95	5.8	13.63	58.00	79.00	0	0.00	7.95	5.80	13.63
人工单价				小计							58.00	79.00	0	0.00	7.95	5.80	13.63
材料费 明细	其他材料费					-	79	-									
	材料费小计					-	79.00	-									

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。









综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 25 页 共 31 页

子目编码	931001002002	子目名称	支吊架制作、安装	计量单位	m	工程量	1200										
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
7-24	型钢接地母线敷设 镀锌圆钢 φ12	m	1.0000	4.76	7.07	0	0.69	0.73	0.53	1.12	4.76	7.07	0	0.69	0.73	0.53	1.12
人工单价				小计					4.76	7.07	0	0.69	0.73	0.53	1.12		
综合用工二类170元/工日				未计价材料费										0			
清单子目综合单价													14.9				
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	镀锌圆钢 φ12以外			kg	1.00	3.8	6.20		0								
	其他材料费					-	0.81	-	0.00								
	材料费小计					-	7.07	-	0.00								

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 26 页 共 31 页

子目编码	CB003	子目名称	管道冲洗	计量单位	次	工程量	1										
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价					合价								
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
补子目3	管道冲洗	次	1.0000	0	8000	0	0	464	338.56	0	0.00	8000.00	0	0.00	464.00	338.56	0
人工单价				小计					0.00	8000.00	0	0.00	464.00	338.56	0		
材料费明细	管道冲洗			次	1	8000	8000										
	材料费小计					-	8000.00	-	0.00								

注: 如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 27 页 共 31 页

子目编码		CB004	子目名称		管道试压		计量单位	次	工程量	1							
请单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
补子目4	管道试压	次	1.0000	0	8000	0	0	464	338.56	0	0.00	8000.00	0	0.00	464.00	338.56	0
人工单价				小计						0.00	8000.00	0	0.00	464.00	338.56	0	
材料费明细	管道试压				次	1	8000	8000									
	材料费小计						-	8000.00	-								0.00

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 28 页 共 31 页

子目编码		911402003001	子目名称		天棚吊顶新做		计量单位	m <sup>2</sup>	工程量	350							
请单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价						合价							
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
3-35	方形铝龙骨矿棉板吸声石膏	m <sup>2</sup>	1.0000	18.43	33.8	0	0.37	3.05	2.23	4.34	18.43	33.80	0	0.37	3.05	2.23	4.34
3-83	金属龙骨天棚面层石膏矿棉吸声板(型龙骨上)	m <sup>2</sup>	1.0000	5.51	61.38	0	0.11	3.89	2.84	1.3	5.51	61.38	0	0.11	3.89	2.84	1.3
人工单价				小计						23.94	95.18	0	0.48	6.94	5.07	5.64	
综合用工一类190元/工日				未计价材料费													
请单子目综合单价											137.23						
材料费明细	主要材料名称、规格、型号			单位	数量	单价	合价	暂估单价(元)	暂估合价(元)								
	矿棉板吊顶专用龙骨 30×15			m	3.975	5.33	21.19										
	矿棉吸声板			m <sup>2</sup>	1.05	57.59	60.47										
	其他材料费					-	13.52	-	0.00								
	材料费小计					-	95.18	-	0.00								

注: 如不使用省或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等, 表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税)的价格计算。





综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 29 页 共 31 页

子目编码		911101003001		子目名称		渣土运输		计量单位		项		工程量		1			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价					
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
补子目5	渣土运输	项	1.0000	0	9000	0	0	522	380.88	0	0.00	9000.00	0	0.00	522.00	380.88	0
人工单价		小计															
				渣土运输		项		1		9000		9000					
材料费明细		材料费小计															
										-		9000.00		-		0.00	

注: 如不使用造价或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。

综合单价分析表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 30 页 共 31 页

子目编码		931202007001		子目名称		施工区域成品保护措施		计量单位		m <sup>2</sup>		工程量		850			
清单综合单价组成明细																	
子目编号	子目名称	子目单位	数量	单价								合价					
				人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费	人工费	材料费		机械费	企业管理费	利润	规费
					材料费	其中: 工程设备费						材料费	其中: 工程设备费				
补子目6	施工区域成品保护措施	m <sup>2</sup>	1.0000	0	54	0	0	3.13	2.29	0	0.00	54.00	0	0.00	3.13	2.29	0
人工单价		小计															
				施工区域成品保护措施		m <sup>2</sup>		1		54		54					
材料费明细		材料费小计															
										-		54		-		0	

注: 如不使用造价或行业建设主管部门发布的计价定额, 可不填定额项目、编号等。表中人工费、材料费、机械费、企业管理费、利润均以不包含增值税(可抵扣进项税额)的价格计算。





## 单位工程人材机汇总表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 1 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
一、人工类别					
1	风机盘管接头人工费	元	180	54	9720
2	出风口连接管人工费	元	38	58	2204
3	综合用工二类	工日	718.079	170	122073.43
4	综合用工一类	工日	44.1	190	8379
5	空调系统原有管道拆除人工费	元	190	190	36100
6	吊顶拆除人工费	元	180	190	34200
三、材料类别					
1	镀锌弹簧垫圈 M10	个	61.2	0.07	4.28
2	镀锌垫圈 10	个	61.2	0.24	14.69
3	聚四氟乙烯生料带 宽20	m	508.1885	0.3	152.46
4	干拌砂浆	kg	208	0.372	77.38
5	带母螺栓 M12×(40~60)	套	370.8	0.5	185.4
6	锯条	根	11.2	0.69	7.73
7	橡塑专用胶带	m	5876.4	0.96	5641.34
8	其他材料费占材料费	元	2287.7036	1	2287.7
9	铁砂布	张	11.752	1.03	12.1
10	镀锌堵头 25	个	35.35	1.04	36.76
11	镀锌膨胀螺栓 M6	套	734.4	1.17	859.25
12	砂纸	张	9.836	1.28	12.59
13	镀锌管箍 25	个	70.7	1.35	95.45
14	镀锌带母螺栓 M10×(20~35)	套	61.2	1.82	111.38
15	镀锌弯头 DN25	个	70.7	1.95	137.87
16	带母螺栓 M16×(65~80)	套	1351.36	2.08	2810.83
17	密封垫 DN25	个	90.9	2.4	218.16
18	膨胀螺栓 M10	套	927.85	2.6	2412.41
19	氧气	m <sup>3</sup>	141.5657	3.11	440.27
20	塑料管箍 DN50	个	70.928	3.32	235.48
21	镀锌扁钢卡子	kg	83.4	3.4	283.56
22	尼龙砂轮片 φ100	片	97.548	3.82	372.63
23	矿棉板吊顶专用龙骨 38×15	m	432.95	4.22	1827.05
24	普通钢板 δ16mm~20mm	kg	88.243	4.65	410.33
25	普通钢板 δ3.5mm~4.0mm	kg	18.08	4.81	86.96
26	镀锌角钢	kg	3090	5.06	15635.4
27	矿棉板吊顶专用龙骨 50×15	m	1391.25	5.33	7415.36
28	气焊条	kg	22.54	5.36	120.81
29	电焊条 (综合)	kg	159.293	5.43	864.96
30	镀锌圆钢 φ10以外	kg	1296	5.8	7516.8
31	密封垫 DN32	个	262.6	5.8	1523.08
32	钢保护管	根	129.6	5.81	752.98
33	镀锌铁丝 8#~12#	kg	16.686	5.88	98.11
34	铅油	kg	12.848	6.9	88.65
35	密封垫 DN50	个	20.2	7.2	145.44
36	橡胶板 δ1mm~3mm	kg	2.01	7.3	14.67



## 单位工程人材机汇总表

工程名称: 北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

第 2 页 共 3 页

序号	名称及规格	单位	数量	市场价	合计
37	丙酮	kg	70.72	7.58	536.06
38	焊接钢管 DN20	m	3.536	7.88	27.86
39	丝扣法兰 1.6MPa 以下 25	片	90	8.21	738.9
40	无缝钢管 D22×2.5	m	0.701	8.35	5.85
41	密封垫 DN80	个	12.12	8.56	103.75
42	机油	kg	23.332	9.99	233.09
43	沥青漆	kg	2.4	10.04	24.1
44	调合漆	kg	24	11.14	267.36
45	密封垫 DN100	个	12.12	12	145.44
46	压力表 (带弯、带阀) 0~1.6MPa	套	5.22	13.36	69.74
47	胶皮管 25	m	1.177	14	16.48
48	丝扣闸阀 25	个	70.7	14.36	1015.25
49	球胆 50	个	22.88	15.45	353.5
50	高压胶皮水管	m	1.532	16.36	25.06
51	清油	kg	1.873	17.5	32.78
52	平焊法兰 1.6MPa 以下 32	片	260	18.12	4711.2
53	胶粘剂	kg	359.5525	18.54	6666.1
54	尼龙砂轮片 $\phi$ 400	片	14.664	20.52	300.91
55	乙炔气	m <sup>3</sup>	60.027	24.14	1449.05
56	平焊法兰 1.6MPa 以下 50	片	20	24.58	491.6
57	风机盘管接头	个	180	32	5760
58	安全脚手架搭建安装费	m <sup>2</sup>	280	38	10640
59	平焊法兰 1.6MPa 以下 80	片	12	40.71	488.52
60	施工区域成品保护措施费	m <sup>2</sup>	850	54	45900
61	矿棉吸声板	m <sup>2</sup>	367.5	57.59	21164.33
62	自动排气阀 25	个	70.7	58.05	4104.14
63	平焊法兰 1.6MPa 以下 100	片	12	64.45	773.4
64	出风口连接管	根	38	79	3002
65	管道试压	次	1	8000	8000
66	管道冲洗	次	1	8000	8000
67	渣土运输	项	1	9000	9000
四、机械类别					
1	其他机具费占人工费	元	4737.3772	1	4737.38
2	吊顶拆除机械费	元	110	12	1320
3	套丝机 $\phi$ 150	台班	3	16.14	48.42
4	电焊条恒温箱	台班	5.726	20.45	117.1
5	砂轮切割机 $\phi$ 500	台班	4.839	23.5	113.72
6	电焊条烘干箱 60×50×75cm <sup>3</sup>	台班	5.91	25.9	153.07
7	空调系统原有管道拆除机械费	元	120	26	3120
8	弯管机 108	台班	7.884	54.41	428.97
9	试压泵 (综合)	台班	4.668	62.82	293.24
10	电焊机 (综合)	台班	68.4028	67.32	4604.88
11	卷扬机 (单筒快速) 1t以内	台班	4.98	116.05	577.93
12	电动多级离心清水泵 H<12	台班	0.438	201.72	88.35





## 主要材料和工程设备选用表

工程名称：北京市残疾人文化体育服务中心田径场水暖系统管道更换项目

序号	材料和工程设备名称	单位	单价	数量	品牌/厂家	规格型号	备注
1	镀锌角钢	kg	5.96	3000			
2	矿棉板吊顶专用龙骨 50×15	m	5.33	1391.25		50×15	
3	镀锌圆钢 φ10以外	kg	5.8	1296		φ10以外	
4	排水管 PVC-U DN50	m	11.16	545.1		PVC-U DN50	
5	镀锌钢管 DN25	m	15.73	466.9		DN25	
6	胶粘剂	kg	18.94	399.5525			
7	矿棉吸声板	m <sup>2</sup>	57.89	367.8			
8	风机盘管接头	个	32	100			
9	镀锌钢管 DN50	m	34.04	469.2		DN50	
10	镀锌钢管 DN80	m	52.27	408		DN80	
11	镀锌钢管 DN100	m	67.52	588.7		DN100	
12	橡塑海绵 30mm	m <sup>3</sup>	1686.53	21.236		30mm	
13	橡塑海绵 30mm	m <sup>3</sup>	1686.53	11.744		30mm	
14	橡塑海绵 30mm	m <sup>3</sup>	1686.53	5.441		30mm	
15	橡塑海绵 30mm	m <sup>3</sup>	1686.53	4.2205		30mm	
16	管道试压	次	8000	1			
17	管道冲洗	次	8000	1			
18	渣土运输	项	9000	1			
19	施工区域成品保护措施费	m <sup>2</sup>	54	800			
20	安全脚手架搭建安装费	m <sup>2</sup>	38	280			

注：本表中所列材料设备应仅限于承包人自行采购范围内的材料设备。本表格可以按照同样的格式扩展。

