

本合同为中小企业预留合同

合同登记编号:

P	S	Z	X	CZ	0	Z	Z	25					
---	---	---	---	----	---	---	---	----	--	--	--	--	--

# 技术服务合同

(含技术培训、技术中介)

项目名称: 北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查

(第1包: 中心城区排水管网及泵站巡查核查(一))

委托人:

(甲方) 北京市排水管理事务中心

受托人:

(乙方) 北京市城市排水监测总站有限公司

北京天方伟业市政工程有限公司

签订地点: 北京市

签订日期: 2022年6月28日

有效期限: 2022年6月28日至2023年7月31日

北京技术市场管理办公室



## 填表说明

一、“合同登记编号”由技术合同登记处填写。

二、委托人（方）即甲方，是指委托他人为自己办理事务的人或团体；受托人（方）即乙方，是指具有相应民事行为能力的人接受委托人的委托指示从事相应的民、商事活动或者诉讼、仲裁活动的人或团体。

三、技术服务合同是指当事人一方以技术知识为另一方解决特定技术问题所订立的合同。

技术培训合同是指当事人一方委托另一方对指定的专业技术人员进行特定项目的技术指导和专业训练所订立的合同。

技术中介合同是指当事人一方以知识、技术、经验和信息为另一方与第三方订立技术合同进行联系、介绍、组织工业化开发并对履行合同提供服务所订立的合同。

四、计划内项目应填写国务院都委、省、自治区，直辖市，计划单列市、地，市(县)级计划。不属于上述计划的项目此栏划（/）表示。

五、服务内容、方式和要求

属技术服务，此条款填写特定技术问题的难度和范围，主要技术经济指标及效益情况，具体的做法、手段、程序以及交付成果的形式。

属技术培训，此条款填写培训内容和要求，以及培训计划、进度。

属技术中介，此条款填写中介内容和要求。

六、工作条件和协作事项

包括甲方为乙方提供的资料、文件及其它条件，双方协作的具体事项。

七、本合同书中，凡是当事人约定认为无需填写的条款，在该条款填写的空白处划（/）表示。

注：本合同书标有※号的合同条款按说明填写。

依据《中华人民共和国民法典》的规定，经公开招标，根据中标结果，合同双方就北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查（第1包：中心城区排水管网及泵站巡查核查（一））项目，协商一致，签订本合同。

## 一、服务内容、方式和要求※

### （一）服务内容

#### 1. 排水管网

核查中心城区（东城区、西城区、丰台区、石景山区、大兴区（五环内）、北京城市副中心）排水管网的养护质量。具体内容如下：

采用人工检查、管道潜望镜检查等方式，全年核查478.2公里排水管网的养护质量。每月核查东城区、西城区排水管网各12公里，全年288公里；每月核查丰台区、石景山区排水管网各5公里，全年120公里；每月核查大兴区（五环内）排水管网3.6公里，全年43.2公里；每月核查北京城市副中心排水管网2公里，全年24公里；每月核查质量互查0.25公里，全年3公里。同步对检查井井盖井室破损、防坠设施缺失、气体超标（排水管网次干线、支线）等情况进行检查，采集检查井空间点位信息数据并标绘。

核查内容主要为判断管线淤积、管线破损、管线高水位运行，以及违规排水行为；全面检查管渠内沉积、结垢、障碍物、树根、封堵、浮渣等功能性缺陷，以及破裂、变形、腐蚀、错口、起伏、脱节、异物穿入、渗漏等结构性缺陷；核查检查井井盖埋没、丢失、破损情况，以及井底积泥、防坠装置缺损情况；检测检查井气体。

每月对核查成果进行综合分析并评分，汇总形成月度检查情况报告。报告内容包括当月排水管渠及附属构筑物养护质量考核评分，管线淤积、管线破损、管线高水位运行，以及违规排水行为检查情况，典型缺陷等。

#### 2. 排水泵站

按照“全覆盖”原则，巡查东城区、西城区、丰台区、石景山区42座排水泵站（2座污水泵站，40座雨水泵站），全年共计60座次。其中，6月-9月汛期，巡查40座雨水泵站中的13座下凹式立交桥泵站防汛状况各2次，共26座次。

核查内容主要为泵站安全管理、水泵管理、电气设备管理、进出水设施管理、仪表管理、泵站辅助设施管理、消防管理等方面。

每月对核查成果进行综合分析并评分，汇总形成专项报告，报告内容包括检查基本情况、设施运行情况、安全管理情况等。

### 3. 专项检查

根据相关要求，开展“清管行动”雨水设施养护质量的核查工作。

按照采购方要求，抽查东城区、西城区、丰台区、石景山区等4个区雨水（合流）管线（抽查管段不得与中心城区排水管网养护质量核查管段重复），共计24公里。

核查内容主要为管线清掏情况、雨水口清掏情况、雨污混接错接治理情况等，及时发现私接偷排等违法行为。按相关标准核查、统计雨水管线清掏情况。

开展工作时，人员、装备能够同时满足至少 3 个组检查作业的要求（每组 3-4 人）。

### （二）服务方式

现场开展排水管网及排水泵站核查工作，编制月度核查报告，项目完成第一、二、三季度核查工作后编写相应季度报告，完成全年工作后按时编写年度报告，上述报告需要通过甲方审核。

### （三）服务成果和要求

1.全年共计核查排水管网478.2公里，泵站60座次；

2.每月8日前，按照甲方下达的任务单，编制巡查核查工作计划；每月30日前，完成巡查核查工作；次月5日前，编制并提交排水管网及泵站月度核查报告（含检查原始记录，按科技档案存档要求整理），每月1份，共12份，同步提交排水管网核查影像资料1份（光盘或U盘），每月1份，共12份；

3.每季度次月10日前，完成排水管网及泵站第一、二、三季度核查报告，每季度1份，共3份；

4.编制排水管网及泵站年度核查报告，共1份；

5.标绘项目年度内核查管线分布示意图，检查井分布示意图，共1份；

6.标绘巡查核查区域污水处理厂厂前溢流点位及点位周边管线走势图，共1份；

7.乙方应严格按照招标文件和投标文件中人员、方案保障、装备保障等内容组织开展相关工作，完成甲方提出的监管要求及巡查任务，准确辨识管线淤积、管线破损、高水位运行情况，以及各类缺陷，分析研判问题，提出针对性工作建议；发现倾倒、私接偷排、以及气体超标等情况，立即向甲方报告；统计每公里管线淤积、

管线破损情况，统计突出问题；

8. 乙方应严格按照招标文件和投标文件制定巡查核查实施方案，方案应包含巡查核查、汛期保障、排水应急事件处置、污水溯源具体工作内容和作业方式，以及安全保障措施等内容，明确对排水管网缺陷认定、气体检测进行质量控制；

9. 乙方应严格按照《北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法(试行)》(详见附件)的要求开展各项工作；

10. 乙方工作应坚持依法依规、实事求是、客观公正的原则，做到行为规范、文明检查并严格按照程序履行职责，严禁徇私舞弊、滥用职权。

## 二、双方权利与义务

### (一) 甲方的权利义务：

1. 项目实施过程中，甲方指派专人负责项目联系，组织乙方顺利开展业务工作，不得要求乙方违反国家有关标准进行服务；

2. 按照合同规定，甲方向乙方支付合同款；

3. 甲方对乙方提供的成果及时组织技术审查和验收；

4. 甲方有权要求乙方按照本合同约定匹配具备相应工作能力的工作人员完成甲方技术服务工作，并有权对乙方提供的工作人员进行评价和考核。如乙方工作人员不能达到甲方要求，甲方有权要求乙方更换；

5. 甲方有权对乙方完成本合同技术服务工作提出要求，可随时对乙方的服务进行监督检查，按照《北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法(试行)》，以周期评分的方式对乙方的服务质量进行考核；

6. 甲方有权要求乙方对其服务过程中存在的问题进行整改；

7. 甲方有权要求乙方对委托项目开展效果进行阶段性总结；

8. 甲方有权结合实际监管情况要求乙方完成并上报与项目内容相关的临时性工作。

### (二) 乙方的权利义务：

1. 明确项目负责人，制定项目实施方案和工作计划，定期向甲方报告工作动态；

2. 严格按照合同内容和要求，按时保质保量完成各项工作并提交项目成果；

3. 乙方应组建有力的技术团队，采用规范和有效的项目控制措施，保证按时完成本合同规定的内容，并达到相关要求；乙方应严格按照投标文件配备相应人员，

未经甲方事先同意，不得变更；

4. 乙方的投标文件是本合同的有效组成文件；

5. 乙方自觉接受甲方的安全保密监督和管理，乙方如违反安全保密条款，甲方将追究其责任；

6. 未经甲方书面同意，乙方不得擅自扩大甲方授权的权限；

7. 未经甲方事先书面同意，乙方不得将本合同项下的全部或部分权利及/或义务，转让给任何第三方。

### 三、履行期限、地点和质量要求

(一) 技术服务地点：北京市东城区、西城区、丰台区、石景山区、大兴区（五环内）、北京城市副中心。

(二) 技术服务期限：自合同签订之日起至 2023 年 7 月 31 日，其中，现场巡查核查工作截止 2023 年 5 月 31 日前完成；最终成果（年报）截止 2023 年 6 月 30 日前完成。

(三) 技术服务质量要求：

1. 根据甲方确认的每月巡查核查计划，开展巡查核查，准确辨识管线淤积、管线破损、高水位运行情况，以及各类缺陷，分析研判问题，提出针对性工作建议；  
2. 汛期、高考等重要时间节点按时完成巡查核查任务、提交核查报告；  
3. 发现倾倒、私接偷排、以及气体超标等情况，立即向甲方报告；  
4. 以行政区（或区域）为单位统计每公里管线淤积、管线破损情况，统计各区突出问题；  
5. 排水管网缺陷认定、气体检测符合相关技术标准，并满足质量控制要求；  
6. 发生排水应急突发事件时，按甲方要求完成污水溯源、隐患排查等工作；  
7. 能够满足“清管”核查要求；  
8. 成果通过甲方组织的验收。

### 四、验收标准和方式

(一) 验收时间：2023 年 6 月 30 日前，乙方提交全部成果资料并申请验收，甲方于一个月内组织对项目的技术和商务履约情况进行验收。

(二) 验收方式：甲方组织。

(三) 验收程序：乙方提交验收申请，甲方依据技术标准规范、投标文件、合同文件及《北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法(试行)》对项目的技术和商务履约情况进行验收，验收合格后由甲方出具验收意见。验收不合格的，由

乙方按要求弥补缺陷后再次申请验收，直至验收合格。

## 五、履约保证金

(一) 履约保证金金额：用于补偿甲方因乙方不能完成其合同义务而蒙受的损失，金额为合同签约价的 10%。

(二) 履约保证金形式：可采用支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函等非现金形式。

(三) 履约保证金退还：履约保证期限于本合同期限届满且乙方履行完本合同约定的全部义务后终止。在项目履约验收合格且项目成果全部移交甲方后 15 日内，甲方将履约保证金退还给乙方。履约保证金采用支票、汇票形式的，以支票或汇票方式退还；采用保函形式的，合同期满自行作废，不再退还。

(四) 履约保证金的扣留：合同履行过程中，由于乙方原因，导致甲方利益受损，甲方视情况从履约保证金中扣除相应违约金，不足部分由乙方另行支付。若因乙方原因导致合同无法部分或全部履行的，甲方有权扣除其全部履约保证金。

(五) 甲方逾期退还履约保证金，按照中国人民银行的同期贷款利率按逾期天数计算并支付补偿金。

## 六、费用及其支付方式

(一) 本合同服务费用（下称“合同款”或“服务费用”）为人民币 4824440.00 元（大写：肆佰捌拾贰万肆仟肆佰肆拾元整）。该服务费用为甲方向乙方支付的全部费用，除上述服务费用外，乙方无权要求甲方向其支付任何其他费用。乙方在合同签订前支付合同总金额的 10% 作为履约保证金交于甲方，即人民币：482444.00 元（大写：肆拾捌万贰仟肆佰肆拾肆元整），其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 342535.00 元（大写：叁拾肆万贰仟伍佰叁拾伍元整），北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 139909.00 元（大写：壹拾叁万玖仟玖佰零玖元整）。

(二) 支付方式：

分期支付

1. 本合同生效后 15 日内，甲方支付乙方合同款的 40%，即人民币：1929776.00 元（大写：壹佰玖拾贰万玖仟柒佰柒拾陆元整），其中支付北京市城市排水监测总站有限公司人民币 1370141.00 元（大写：壹佰叁拾柒万零壹佰肆拾壹元整），支付北京天方伟业市政工程有限公司人民币 559635.00 元（大写：伍拾伍万玖仟陆佰叁拾

伍元整)；

2. 完成 8 月核查任务，甲方支付乙方合同款的 45%，即人民币：2170998.00 元（大写：贰佰壹拾柒万零玖佰玖拾捌元整），其中支付北京市城市排水监测总站有限公司人民币 1541409.00 元（大写：壹佰伍拾肆万壹仟肆佰零玖元整），支付北京天方伟业市政工程有限公司人民币 629589.00 元（大写：陆拾贰万玖仟伍佰捌拾玖元整）；

3. 本项目是市财政预算项目，2022 年初批复的项目资金年度终了后未执行的资金由市财政局统一收回国库（财政将统一清算回收）。为保证该项目顺利实施和财政资金使用安全，乙方通过甲方组织的中期验收（完成 6-10 月核查任务），甲方支付乙方合同款的 15%，即人民币：723666.00 元（大写：柒拾贰万叁仟陆佰陆拾陆元整），其中支付北京市城市排水监测总站有限公司人民币 513450.00 元（大写：伍拾壹万叁仟肆佰伍拾元整），支付北京天方伟业市政工程有限公司人民币 210216.00 元（大写：贰拾壹万零贰佰壹拾陆元整），乙方继续履行合同服务内容。

4. 甲方向乙方支付任一款项前，乙方须向甲方提供同等金额的增值税普通发票，如乙方未及时提供发票或存在违反本合同任一约定情形的，则甲方有权拒绝向乙方支付任一笔款项，且不因此承担任何违约责任。

## 七、合同的变更

本合同的变更必须由双方协商一致，并以书面形式确定。

违反本合同约定，违约方应当按照《中华人民共和国民法典》有关条款的规定承担违约责任。

（一）本合同有效期内，任一方欲变更合同，须提前 10 日书面通知对方，合同未变更前，仍按照原合同约定执行，在双方就变更事宜达成一致并签订补充合同后，方可依变更合同执行，补充合同未涉及的部分仍依原合同执行。

（二）发生下列情况之一的，本合同可解除：

1. 乙方严重违反本合同约定，使本合同履行丧失订立时的基础或成为不必要或不可能时，甲方有权以书面通知方式解除本合同，且无义务向乙方支付任何服务费用。

2. 因情况发生变化，双方经过协商一致解除。

3. 法律规定的及本合同约定的其他解除合同的情况出现。



以书面通知方式解除本合同的，书面通知送达日期为本合同正式解除之日。以协商方式解除本合同的，以双方达成书面合同之日为本合同正式解除之日。

本合同的解除，不影响一方向另一方请求承担违约责任的权利。

## **八、知识产权及保密责任**

(一) 双方共同恪守对项目及服务的保密责任。

双方基于本合同合作过程中获取的对方信息，甲、乙双方均负有保密的义务，未经对方书面许可，不得以任何方式传送或泄漏给第三方，不得擅自挪作他用。除法律法规另有规定或相关政府部门提出要求，所有项目相关人员不得以任何形式向任何第三方透露本合同项目合作计划及相关内容（包括服务费用及支付信息等）提供给任何第三方。甲方为项目实施的目的以及为充分满足公共监督的要求向其他政府部门或向其聘用的其他中介机构或依法向社会公众提供或披露的除外。本规定不适用于披露已经公开发布的任何项目信息。

(二) 乙方不得以任何方式向第三方泄露甲方的工作数据、业务实务及相关信息及文档。

(三) 甲方拥有乙方提交技术服务成果的知识产权及该成果内容的全部知识产权。乙方保证其提交技术服务成果不得侵犯第三方的合法权益（包括但不限于知识产权等权利），如果乙方提交技术服务成果侵犯了第三方的合法权益，一切责任由乙方承担，甲方不负任何法律责任，如对甲方造成损失的，乙方须向甲方赔偿全部损失（损失包括但不限于甲方因此支出的赔偿金、补偿金、律师费、诉讼费、公告费、保全费、交通费、差旅费等）。

(四) 即使本合同已经履行完毕或本合同因任何原因而终止，双方仍应承担本部分保密义务，保密义务长期有效。

## **九、违约责任**

(一) 乙方未达到周期评分考核等级时，构成违约，将根据《北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法（试行）》相关规定，扣除相应的履约保证金。

(二) 乙方未按照招标文件或投标文件的内容要求开展各项工作，构成实质性违约的，甲方有权解除本合同，不予退还履约保证金，同时，乙方应返还甲方已经支付的合同费用；造成甲方损失的（包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用），乙方应另行

承担赔偿责任。

(三) 乙方未按照投标文件、巡查核查方案落实排水管网缺陷认定、气体检测等质量控制要求的, 构成违约, 每发生一次, 乙方应向甲方偿付合同款总额的 1%, 即人民币 48244.40 元 (大写: 肆万捌仟贰佰肆拾肆元肆角) 的违约金, 其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 34253.50 元 (大写: 叁万肆仟贰佰伍拾叁元伍角), 北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 13990.90 元 (大写: 壹万叁仟玖佰玖拾元玖角)。如由于违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失 (包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用), 乙方还应承担赔偿责任。

(四) 乙方在发生排水应急突发事件时, 未按甲方要求及时、高质量完成污水溯源、隐患排查等工作的, 构成违约, 每发生一次, 乙方应向甲方偿付合同款总额的 1%, 即人民币 48244.40 元 (大写: 肆万捌仟贰佰肆拾肆元肆角) 的违约金, 其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 34253.50 元 (大写: 叁万肆仟贰佰伍拾叁元伍角), 北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 13990.90 元 (大写: 壹万叁仟玖佰玖拾元玖角)。如由于违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失 (包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用), 乙方还应承担赔偿责任。

(五) 因乙方原因造成未按时向甲方提交工作成果的, 构成乙方违约, 每发生一次, 乙方应向甲方偿付合同款总额的 0.5%, 即人民币 24122.20 元 (大写: 贰万肆仟壹佰贰拾贰元贰角) 的违约金, 其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 17126.80 元 (大写: 壹万柒仟壹佰贰拾陆元捌角), 北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 6995.40 元 (大写: 陆仟玖佰玖拾伍元肆角)。如由于违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失 (包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用), 乙方还应承担赔偿责任。

(六) 乙方向甲方提交的工作成果经甲方验收不合格, 构成违约, 乙方应按照甲方要求修改并在甲方要求时间内重新提交, 同时, 甲方有权不予退还履约保证金, 履约保证金不足以弥补甲方损失的 (包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用), 乙方应另行

承担赔偿责任。乙方拒绝修改工作成果或合同期结束后 30 日内验收仍不合格的，甲方有权不予退还履约保证金，同时，乙方应向甲方偿付合同款总额的 20%，即人民币 964888.00 元（大写：玖拾陆万肆仟捌佰捌拾捌元整）的违约金，其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 685070.00 元（大写：陆拾捌万伍仟零柒拾元整），北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 279818.00 元（大写：贰拾柒万玖仟捌佰壹拾捌元整）。如由于违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失（包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用），乙方还应承担赔偿责任。

（七）乙方在执行本合同过程中，存在“吃拿卡要”、包庇被监管单位、不向甲方客观如实上报情况、擅自扩大甲方授权的权限等行为，构成违约，每发现一次，乙方应向甲方偿付合同款总额的 1%，即人民币 48244.40 元（大写：肆万捌仟贰佰肆拾肆元肆角）的违约金，其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 34253.50 元（大写：叁万肆仟贰佰伍拾叁元伍角），北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 13990.90 元（大写：壹万叁仟玖佰玖拾元玖角）。如由于违约金不足以弥补甲方因此遭受的经济损失（包括但不限于甲方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用），乙方还应承担赔偿责任。

（八）除本合同另有约定的以外，任何一方违反本合同任一约定，即视为违约，违约方应向对方偿付合同款总额的 1%，即人民币 48244.40 元（大写：肆万捌仟贰佰肆拾肆元肆角）的违约金，其中北京市城市排水监测总站有限公司交付人民币 34253.50 元（大写：叁万肆仟贰佰伍拾叁元伍角），北京天方伟业市政工程有限公司交付人民币 13990.90 元（大写：壹万叁仟玖佰玖拾元玖角）。如由于违约金不足以弥补对方因此遭受的经济损失（包括但不限于对方因此对外支出的赔偿金、违约金、律师费、公告费、诉讼费、仲裁费、保全费、处罚金等费用），违约方还应承担赔偿责任。

（九）因甲方无故变更、中止、终止合同的，乙方有权要求甲方赔偿相应损失。

（十）甲方无故延期拨付合同款，乙方有权要求甲方赔付延期金额 0.5%/天的滞纳金。

## 十、解决合同纠纷的方式

因本合同产生的争议，甲、乙双方应友好协商解决，协商不成，双方可向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。本合同未尽事宜，双方协商解决。在诉讼或协商过程中，各方对于本合同无争议的条款仍应继续履行。

#### 十一、其它

(一) 本合同所列条款自双方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章之日起生效。

(二) 本合同一式柒份，甲方持贰份，乙方一持贰份，乙方二持贰份，采购代理机构持壹份，具有同等法律效力。

(以下无正文)

(本页无正文, 为《技术服务合同》签字盖章页)

委托方 (甲方)	名称(或姓名)	北京市排水管理事务中心			 技术合同专用章或 单位公章  2022年6月28日
	法定代表人	北颖 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	(签章)			
	住所 (通讯地址)	北京市海淀区北坞村路 23号北坞创新园北区2 号楼	邮政 编码	100195	
	电话		传真		
	开户银行	工商银行公主坟支行			
	帐号	0200 0046 0920 0258 585			
受托方 (乙方一)	名称(或姓名)	北京市城市排水监测总站有限公司			 技术合同专用章或 单位公章 合同专用章  2022年6月28日
	法定代表人	凯付立 (签章)			
	委托代理人	李大海 (签章)			
	联系(经办)人	李大海 (签章)			
	住所 (通讯地址)	北京市朝阳区新北路丙 9号	邮政 编码	100012	
	电话	010-67195007	传真	010-67195643	
	开户银行	北京银行奥北支行			
	帐号	01091342000120105018168			
受托方 (乙方二)	名称(或姓名)	北京天方伟业市政工程有限公司			 技术合同专用章或 单位公章  2022年6月28日
	法定代表人	印鹏 (签章)			
	委托代理人	(签章)			
	联系(经办)人	王超 (签章)			
	住所 (通讯地址)	北京市密云区鼓楼东大街3 号山水大厦4层418室-1331 (冯家峪镇集中办公区)	邮政 编码	101500	
	电话	01083699634	传真	01083699634	
	开户银行	北京银行两桥支行			
	帐号	20000037379500022255730			

签署日期: 2022年6月28日

签署地点: 北京市海淀区

# 印花税票粘贴处

登记机关审查登记栏：

经办人：技术合同登记机关（专用章）

年 月 日

## 附件 1：履约验收方案

(1) 履约验收主体：甲方。

(2) 履约验收时间：2023 年 6 月 30 日前，乙方提交全部成果资料并申请验收，甲方于一个月内组织对项目的技术和商务履约情况进行验收。

(3) 验收方式：甲方组织。

(4) 验收程序：乙方提交验收申请，甲方依据技术标准规范、合同文件及《北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法(试行)》对项目的技术和商务履约情况进行验收，验收合格后由甲方出具验收意见。验收不合格的，由乙方按要求弥补缺陷后再次申请验收，直至验收合格。

(5) 验收内容及验收标准：

序号	验收内容	验收标准	备注
一	技术要求		
(一)	项目执行法律法规、标准及规范	符合相关法律、法规、标准及规范等要求	
(二)	服务内容及要求	满足采购需求	
(三)	质量要求	满足采购需求	
(四)	项目团队及项目负责人要求	符合投标文件配置	
(五)	成果文件及要求	满足采购需求	
(六)	其他要求	满足采购需求	
(七)	组织方案及解决方案	甲方对乙方各项组织方案落实情况予以考核	
二	商务要求		
(一)	项目实施期限	按合同约定期限	
(二)	项目实施地点	北京市东城区、西城区、丰台区、石景山区、大兴区（五环内）、北京城市副中心	
(三)	合同价款支付		
1	支付时间与比例	预付款、进度款支付符合合同约定的支付时间、支付比例，付款条件满足合同约定	
2	支付方式	转账或支票	
3	支付条件	满足采购需求	
(四)	知识产权	满足采购需求	
(五)	保密要求	满足采购需求	

## 附件 2：北京市排水管理事务中心第三方服务质量考核办法(试行)

# 北京市排水管理事务中心 第三方服务质量考核办法(试行)

### 第一章 总则

**第一条** 为进一步强化监管，提高第三方服务质量，保障城镇排水与污水处理设施安全稳定运行，特制定本办法。

北京市排水管理事务中心负责全市排水与污水处理设施监管工作，排水与污水处理设施运营单位为被监管单位。本办法所指第三方是指通过北京市排水管理事务中心（以下简称中心）委托的，具备相应资质的，开展全市排水与污水处理设施巡查核查工作的单位。

**第二条** 坚持依法依规、客观公正的原则开展考核。

**第三条** 本办法适用于中心对第三方服务质量进行考核。

### 第二章 考核依据

**第四条** 主要依据第三方在考核期内的合同履行情况开展考核，包括但不限于以下方面：

- （一）《城镇排水与污水处理条例》；
- （二）《基础设施和公用事业特许经营管理办法》；
- （三）《北京市排水和再生水管理办法》；
- （四）《北京市城市基础设施特许经营条例》；
- （五）《北京市市级财政支出绩效评价管理暂行办法》；
- （六）《北京市生产经营单位安全生产主体责任规定》；
- （七）《北京市进一步加快推进城乡水环境治理工作三年行动方案（2019年7月-2022年6月）》；
- （八）《关于进一步加强农村污水处理设施运行维护和监督管理的通知》；
- （九）其他相关法律、法规、标准、规范、协议和制度要求。

### 第三章 考核组织及内容

**第五条** 中心成立考核小组。考核小组由相关部门组成，项目管理部门负责项目绩效管理统筹工作，项目具体实施部门负责考核相关工作。



**第六条**考核内容包括人员管理（25分）、现场检查（20分）、监管报告（20分）、监管效果（25分）、问题反馈（10分）五类考核指标，满分共100分。

人员管理主要考核人员配备、人员技能水平、管理制度体系的完善程度等；检查现场主要考核第三方检查是否按相关规范和安全生产工作要求开展检查；

监管报告主要考核监管月报、监管季报、监管半年报或年度总结报告是否按要求提交；本合同所列的监管内容是否完全反映在监管报告中，监管报告中的内容是否客观反映了被监管单位的真实运营情况；是否在发现问题后，提出合理的解决方案或建议；

监管效果主要考核第三方是否按照合同的约定完全履行了巡查核查职责，是否及时发现被监管单位存在的问题；

问题反馈主要考核第三方在发现被监管单位存在问题时，是否及时向中心反馈并通知被监管单位进行整改。

具体评分细则详见附件。

#### 第四章考核结果应用

**第七条**按照“随机抽查与周期评分相结合”的方式，以半年为单位开展周期评分，同时不定期开展随机抽查。

**第八条**按照“半年打分，年度考核”原则，取年度内周期评分的平均分作为最终考核成绩。

**第九条**考核实行百分制，考核结果作为返还、扣除履约保证金的依据。

得分90分以上（含90分）为优，按合同约定返还履约保证金；80分-90分（含80分）为良，扣除履约保证金的20%；70分-80分（含70分）为中，扣除履约保障金的30%；低于70分为差，扣除履约保证金的50%。扣除的履约保证金，不予退还并上交市财政。

全年2个考核周期评分都高于90分以上（含90分），在次年招标时将在商务评分部分设定服务质量反馈项进行相应加分。

#### 第五章工作要求

**第十条**考核工作坚持依法依规、实事求是、客观公正的原则。考核人员应做到行为规范、文明检查并严格按照程序履行职责，严禁徇私舞弊、滥用职权。

**第十一条**第三方单位应按时上报相关数据和报告，确保数据真实、准确，作

为考核评定依据，并应积极配合做好考核工作，确保考核工作顺利实施。

## 第六章其他说明事项

**第十二条** 本办法由中心负责解释。

**第十三条** 本办法自 2021 年 2 月起实施。

附件：第三方服务质量考核评分表

### 第三方服务质量考核评分表

考核周期： 年 月 日— 年 月 日

考评日期：

考评人：

评分因素	分值	评分标准	得分	备注
人员管理考核	25	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 针对完整性、合理性、团队稳定情况评分；</li> <li>· 一、第三方应定期对团队人员组织与服务相关的培训，确保巡查核查人员具备相应技术条件，得满分 7 分。                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1.无培训记录或培训记录不完整的，扣 1 分；</li> <li>· 2.未定期组织培训的，扣 2 分；</li> <li>· 3.未传达落实行业、上级主管部门相关监管要求的，扣 2 分；</li> <li>· 4.巡查核查人员不具备相应技术条件的，扣 2 分。</li> </ul> </li> <li>· 二、现场检查人员每组必须配备至少 2 人，人员配置、人员技能水平达到投标文件要求，得满分 8 分。                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1.现场检查人员每组配备少于 2 人，扣 2 分；</li> <li>· 2.人员配置不合理，扣 3 分；</li> <li>· 3.人员技能水平达不到投标文件要求，扣 3 分。</li> </ul> </li> <li>· 三、管理制度体系完善、管理有序，得满分 5 分。                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1.管理制度体系不完善、管理无序，扣 1 分；</li> <li>· 2.被监管单位举报第三方索要超出服务范围的数据，经认定情况属实，扣 2 分；</li> <li>· 3.存在吃拿卡要情况，被发现或举报，经认定情况属实的，扣 2 分。</li> </ul> </li> <li>· 四、第三方配合市排水中心开展常规监管相关的统计、汇总、资料审核等工作，得满分 5 分。                             <ul style="list-style-type: none"> <li>· 1.第三方无正当理由，拒绝完成统计、汇总、资料审核等工作，扣 3 分；</li> <li>· 2.第三方完成统计、汇总、资料审核工作存在重大疏漏，扣 2 分。</li> </ul> </li> </ul>		
现场检查考核	20	<ul style="list-style-type: none"> <li>· 针对监管记录的完整性、客观性和真实性和解决方案的合理性评分；</li> <li>· 按相关规范和安全生产工作要求开展检查，得满分 20 分。</li> </ul>		

		<p>考核周期内，检查期间第三方发生安全生产事故，本项不得分。</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1.每发现一处不完整、不客观、不真实或不合理的，扣2分，扣完为止。</li> <li>2.每发现一次没有执行确签制度的，扣2分，扣完为止。</li> <li>3.每发现一次“三违”行为，扣2分，扣完为止。</li> </ul>		
监 管 报 告 考 核	20	<ul style="list-style-type: none"> <li>针对监管报告的完整性、客观性、真实性和解决方案、建议的合理性评分；</li> <li>第三方按要求提交监管月报、监管季报或年度总结报告，合同所列的监管内容完全反映在监管报告中，内容客观反映了被监管单位的真实运营情况，发现问题后，提出合理的解决方案或建议，得满分20分。</li> <li>1.考核周期内，监管报告未提交、未填报排水业务管理信息系统和北京市农村污水处理与再生水利用设施运行监测系统，本项不得分；</li> <li>2.每发生一次未按时提交监管报告的情况，扣1分，扣完为止；</li> <li>3.每发现监管报告中存在不完整、不客观、不真实或不合理的，扣1分，扣完为止；</li> <li>4.第三方未按时填报排水业务管理信息系统和北京市农村污水处理与再生水利用设施运行监测系统，扣1分，扣完为止；</li> <li>5.发现问题后，未提出合理的解决方案或建议，扣2分。</li> </ul>		
监 管 效 果 考 核	25	<ul style="list-style-type: none"> <li>针对监管的效果评分。</li> <li>按照合同约定完全履行监管职责，及时发现被监管单位存在的问题，得满分25分。</li> <li>1.每发现一次被监管单位存在问题而第三方未及时发现的，扣2分，扣完为止；</li> <li>2.被监管单位存在问题但第三方未及时发现并且被群众举报、被媒体曝光而产生较严重社会影响的，每发现一次，扣5分，扣完为止。</li> </ul>		
问 题 反 馈 考 核	10	<ul style="list-style-type: none"> <li>针对问题反馈的及时性和整改效果评分；</li> <li>监管单位在发现被监管单位存在问题时，及时向市排水中心反馈并通知被监管单位进行整改，得满分10分。</li> <li>1.每发现一次问题反馈不及时，扣1分，扣完为止；</li> <li>2.每发现一次未通知被监管单位整改，扣1分，扣完为止。</li> </ul>		
总分	100	<b>实际得分</b>		

## 联合体共同投标协议书

1 约方：北京市城市排水监测总站有限公司

北京天方伟业市政工程有限公司

北京市城市排水监测总站有限公司、北京天方伟业市政工程有限公司自愿组成联

合体，以一个投标人的身份共同参加北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查(第

1包：中心城区排水管网及泵站巡查核查(一)) (招标编号：TAHP-2022-ZB-YY-152) 的

投标活动。经各方充分协商一致，就项目的投标和合同实施阶段的有关事务协商一致订立协

议如下：

### 一、联合体各方关系

北京市城市排水监测总站有限公司、北京天方伟业市政工程有限公司共同组成一

个联合体，以一个投标人的身份共同参加本项目的投标。北京市城市排水监测总站有限公

司、北京天方伟业市政工程有限公司作为联合体成员，其中北京市城市排水监测总站

有限公司作为联合体牵头单位，若中标，联合体各方共同与北京市排水管理事务中心签

订政府采购采购合同。

### 二、联合体内部有关事项约定如下：

1. 联合体由联合体牵头单位授权人员负责与采购人联系。

2. 联合体投标工作由联合体共同负责，由联合体各方组成的投标小组具体实施。

3. 联合体将严格按照招标文件的要求，递交投标文件，切实执行一切合同文件，共

同承担合同规定的一切义务和责任，同时按照内部职责的划分，承担自身所负的责任和风险，

在法律上承担连带责任。

4. 联合体各方，在合同中承接工作内容及协议合同金额为：

(1) 甲单位全称：北京市城市排水监测总站有限公司

单位性质：中型企业

所属行业：采购文件中明确的所属行业；其他未列明行业

承接标的名称：北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查(第1包：中心城区

排水管网及泵站巡查核查(一))

承接工作内容：负责本项目中所有的有毒有害、易燃易爆气体监测；负责东城区、西

城区、大兴区(五环内)、城市副中心排水管网核查工作中的QV检测工作，指导北京天方

伟业市政工程有限公司开展丰台区、石景山区排水管网核查工作中的QV检测工作；负责清

管行动专项检查工作中排水管网的QV检测工作；负责泵站内部设施核查、泵站进出水管线

核查的QV检测工作；负责本项目的报告编制工作。

协议合同金额：342.5 万元

协议合同金额占合同总金额的比例：71%。

(2) 乙单位全称：北京天方伟业市政工程有限公司

单位性质：小型企业

所属行业：采购文件中明确的所属行业：其他未列明行业

承接标的名称：北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查（第1包：中心城区排水管网及泵站巡查核查（一））

承接工作内容：负责本项目中所有的点位空间核查工作；负责本项目中所有的道路安全防护工作；负责丰台区、石景山区排水管网核查工作中的 QV 检测工作。

协议合同金额：139.944 万元

协议合同金额占合同总金额的比例：29%。

三、联合体各方不再以自己名义参与本项目投标，联合体各方不作为其他联合体或单独投标单位的项目组成员参加本项目投标。因发生上述问题导致联合体投标成为无效标，联合体的其他成员可追究其违约责任和经济损失。

四、联合体如因违约过失责任而导致采购人经济损失或被索赔时，本联合体任何一方均同意无条件优先清偿采购人的一切债务和经济赔偿。

五、本协议在自签署之日起生效，投标有效期内有效，如获中标资格，协议有效期延续至合同履行完毕之日。

六、本协议书一式柒份，随投标文件装订壹份，联合体成员各叁份。

甲单位全称：北京市城市排水监测总站有限公司（盖单位章）

法定代表人：印立（签字或加盖人名章）

2022年6月13日

乙单位全称：北京天方伟业市政工程有限公司（盖单位章）

法定代表人：印鹏（签字或加盖人名章）

2022年6月13日

## 授权委托书

合同编号: \_\_\_\_\_

委托人: 北京市城市排水监测总站有限公司

住所地: 北京市朝阳区来广营乡新北路丙9号

企业法定代表人: 付立凯

受托人: 姓名: 李大海 年龄: 33 性别: 男 部门: 监测部

北京市排水管理事务中心:

我公司特授权受托人 李大海，全权办理 北京市城镇排水管网与再生水利用设施巡查核查(第1包: 中心城区排水管网及泵站巡查核查(一)) 的合同签订、执行等具体工作。我对受托人签署的针对该项目的所有合理合法文件、协议及合同负全部责任。在此授权期间受托人须严格遵循有关法律、法规及所受权限。受托人因故变动或无法履行其职责，我将以书面形式及时通知贵公司、及有关各方，受托人不得转授权。授权期限自授权之日起生效至该合同履行结束之当日失效。

法定代表人签字 \_\_\_\_\_



受托人签字 \_\_\_\_\_

李大海

公司盖章: \_\_\_\_\_



地 址: 北京市朝阳区来广营乡新北路丙9号

邮 政 编 码: 100022

2022 年 6 月 27 日

电 话: 010-67195022

传 真: 010-67195643