

首都医科大学附属北京中医医院  
总变电室安全隐患整治项目

# 施工合同



中华人民共和国建设部  
国家工商行政管理局 制定

# 合同协议书

合同编号：ZY20210774

发包人（全称）：首都医科大学附属北京中医医院

法定代表人：刘清泉

法定注册地址：北京市东城区美术馆后路 23 号

承包人（全称）：北京华北电力工程有限公司

法定代表人：堵玮

法定注册地址：北京市门头沟区石龙经济开发区永安路 20 号 3 幢 B1-0380 室

发包人为建设总变电室安全隐患整治项目（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其它有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称：总变电室安全隐患整治项目

工程地点：北京市东城区美术馆后路 23 号

工程内容：详见设计图纸及工程量清单

工程立项批准文号：PXM2021 193324 000017 00443012 XMCG-JH001-XM001

资金来源：财政资金

## 二、工程承包范围

承包范围：详见设计图纸及工程量清单

## 三、合同工期

计划开工日期：2021 年 12 月 15 日

计划竣工日期：2022 年 04 月 04 日

工期总日历天数 110 天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

## 六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

## 七、签约合同价

金额（大写）：柒佰玖拾捌万捌仟陆佰伍拾叁元伍角叁分（人民币）

（小写）：¥7988653.53 元

其中：安全文明施工费（含税）：¥108760.56 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：¥10218.21 元

暂列金额（含税）：/ 元

## 八、承包人项目经理

姓名：田青 职称：工程师

身份证号：210303197206030624 建造师执业资格证书号：0385118

建造师注册证书号：京 1112013201325526

建造师执业印章号：京 1112013201325526

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2016）0125921

## 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其它合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式贰份，合同双方各执壹份；副本一式肆份，合

同双方各执贰份。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：(盖单位章)  
首都医科大学附属北京中医医院

住所：  
联系电话：  
法定代表人或其  
委托代理人： (签字)

承包人：(盖单位章)  
北京华北电力工程有限公司

住所：北京市朝阳区磨房南里 31 号楼 1 层华北电力  
联系电话：010-87380776  
法定代表人或其  
委托代理人： (签字)

开户行：  
银行账号：

开户行：北京银行报国寺支行  
银行账号：01090306100120105139043

签订日期：2021 年 12 月 14 日

签订日期：2021 年 12 月 14 日

签约地点：北京市东城区美术馆后路 23 号

北京中医医院