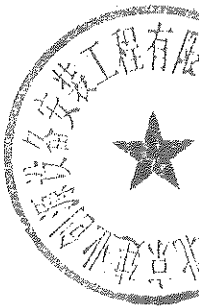


首都医科大学附属北京儿童医院 2021 年项目
(货物) 热力交换罐采购项目

合同协议书

二零二一年



合同

甲方：首都医科大学附属北京儿童医院

乙方：北京建业创源设备安装工程有限公司

依照《中华人民共和国民法典》及其它有关法律，甲乙双方就遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，就首都医科大学附属北京儿童医院 2021 年项目（货物）热力交换罐采购项目一事达成如下协议：

第一条：合同价格、工期及工程内容

本项目合同总价为：小写：2186668.66 元，大写：贰佰壹拾捌万陆仟陆佰陆拾捌元陆角陆分。

工期：40 天

设备清单：

产品名称	规格型号	数量	用途
容积式换热器 1	换热面积 45m ² ，直径 700mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q235B。	2 台	高区供暖
容积式换热器 2	换热面积 35m ² ，直径 700mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q235B。	2 台	高区生活水
容积式换热器 3	换热面积 80m ² ，直径 800mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q235B。	2 台	低区生活水
容积式换热器 4	换热面积 32m ² ，直径 1600mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q235B。	2 台	高区生活水、低区生活水
容积式换热器 5	换热面积 17.2m ² ，直径 600mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q345R。	1 台	低区生活水
容积式换热器 6	换热面积 8.4m ² ，直径 400mm，工作压力 1.6MPa，罐体材质 Q345R。	1 台	高区生活水

第二条：甲乙双方项目负责人及职责

1. 甲乙双方项目负责人及职责

● 甲方委派的项目负责人：

姓名：汪彦 职务：班组长

职权：负责现场的全面管理，负责现场的协调工作，负责监督乙方的服务质量。

甲方职责：

(1) 甲方负责及时协调相关工程的配合工作。

(2) 甲方负责协调解决现场用水、用电及垂直电梯运输。

(3) 甲方有权检查监督乙方的工程质量及进度，质量不合格甲方有权责令乙方返修，整改至合格，返修损失由乙方承担。

● 乙方委派的工程项目负责人：

姓名：门志良 职务：项目经理

职权：负责现场施工的全面协调管理。

乙方职责：

(1) 负责本合同清单内的设备的安装，并调试合格后，将设备移交甲方运行。

(2) 乙方须保持甲方原有设备及系统的安全性、完好性和稳定性。

(3) 乙方在施工过程中必须严格遵守甲方的监督管理制度，必须严格执行安全操作规范、防火规定、工艺规范、质量标准。施工过程中出现由乙方原因造成的意外事故及人身事故由乙方负责，如因维护质量引起的甲方损失，乙方应承担相应赔偿。

(4) 乙方负责配件耗材的购置、运输、安装、维修，保证所有配件为厂家原装配件。

(5) 乙方需要按照双方商定的方案进行施工，并保证工程质量和进度。质保期 2 年，质保期内乙方提供并更换的配件如因产品质量问题损坏，乙方负责免费维修更换，并经甲方验收至合格之日起，质保期顺延。

(6) 乙方应保证现场的整洁，应做好产品保护及甲方财产保护工作。

第三条：违约责任

1. 乙方在施工过程中对于配件耗材的使用，应坚持合理用料、节约用料的原则，严禁超标准用料，超标准用料造成甲方的超额支出损失，在费用结算时从乙方承包费中扣除。

2. 乙方施工质量不合格，负责无偿修理或返工。由于修理返工造成逾期交付的，按合同总价的 5% 偿付逾期违约金，并赔偿甲方实际损失。

3. 乙方交付时间不符合规定，乙方按合同总价的 5% 偿付逾期违约金。

4. 甲方未能按照合同的规定履行自己应负的责任，除竣工日期得以顺延外，还应赔偿乙方因此发生的实际损失。

5. 甲方无正当理由提前解除合同，应承担合同价款 5% 的违约金。

第四条：付款方式

合同签订后 7 日内，甲方支付乙方合同总价的 30%作为工程预付款，设备进场后 7 日内，甲方支付乙方合同总价的 30%作为工程进度款，设备调试竣工验收合格后，甲方支付至合同总价的 95%，质保期 2 年，质保期到期后，十天内支付剩余款项。

第五条：保修范围

1. 首都医科大学附属北京儿童医院 2021 年项目（货物）热力交换罐采购项目安装完毕并经验收合格后起计算，质保期 2 年。
2. 质保期间，非配件本身和维修质量原因所引起的损坏，不予保修。
3. 质保期内我方所提供的的产品如有质量问题免费上门服务，5分钟内电话响应、2小时达到现场保障、维修服务，对所投产品负责终身维修。

第六条：验收

首都医科大学附属北京儿童医院 2021 年项目（货物）热力交换罐采购项目安装完毕，甲方应及时组织验收。

第七条：合同生效

本合同经双方代表签字、盖章后，合同生效。

第八条：合同组成

本合同所附下列文件是构成本合同不可分割的部分：

1. 合同基本条款
2. 中标通知书
3. 招标文件、投标文件

第九条：其它事项

本合同未尽事宜双方协商解决，双方发生争议时，应友好协商，如协商不成，任何一方可向甲方单位所在地人民法院通过诉讼解决。

本合同一式五份，甲方持四份，乙方持一份，具相同法律效力。

甲方：首都医科大学附属北京儿童医院

乙方：北京建业创源设备安装工程有限公司

法人或委托人：

法人或委托人：

2021 年 月 日

2021 年 9 月 23 日