

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: <u>丁昱</u>	
	职称: <u>高级工程师</u>	
	工作单位: <u>中经国际招标集团有限公司</u>	
项目信息	项目名称: <u>北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目</u>	
	供应商名称: <u>鑫锡维业(北京)企业管理有限公司</u>	
专业人员论证意见	<p>北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目于2024年2月1日在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了招标公告,截止至投标截止时间,仅有鑫锡维(北京)企业管理有限公司递交投标文件。</p> <p>经论证,本项目招标文件中的供应商资格要求,服务要求,评标方法和评标标准等内容均不存在任何歧视性、倾向性或任何其他不合理条款,招标文件满足本项目实际需求,且本项目招标公告发布时间及相关程序符合法律规定。</p> <p>鉴于经公开招标仅有1家供应商对招标文件实质性响应的情况,本项目符合申请采用单一来源采购方式的情形。为提高政府采购效率、保障采购人日常工作正常开展,现建议采购单位采用单一来源方式向鑫锡维业(北京)企业管理有限公司进行采购。</p>	
专业人员签字	<u>丁昱</u>	日期: 2024年02月23日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 柳建东
	职称: 高级经济师
	工作单位: 中金招标有限责任公司
项目信息	项目名称: 北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目
	供应商名称: 鑫锡维业(北京)企业管理有限公司
专业人员论证意见	<p>北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目于2024年2月1日在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了招标公告。截止至投标截止时间,仅有“鑫锡维业(北京)企业管理有限公司”递交投标文件。</p> <p>经专家论证,本项目招标文件中“供应商资格承诺书、服务要求、评标办法”等条款内容“不存在歧视性、倾向性或不合理条款,且本项目招标公告的发布时间及相关程序符合法律法规的规定。</p> <p>鉴于本项目实际情况,符合申请采用单一来源采购方式的情形。建议本项目以单一来源方式向“鑫锡维业(北京)企业管理有限公司”进行采购。</p>
专业人员签字	柳建东
	日期: 2024年02月23日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 尹俊红
	职称: 高级统计师
	工作单位: 北京市邮区中心局
项目信息	项目名称: 北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目
	供应商名称: 鑫锡维业(北京)企业管理有限公司
专业人员论证意见	<p>北京市城市管理综合行政执法局天安门地区分局房屋租赁项目于2024年2月1日在中国政府采购网、北京市政府采购网发布了招标公告,截止至投标截止时间,仅有鑫锡维业(北京)企业管理有限公司递交了投标文件。</p> <p>经专家论证,该招标文件中“供应商资格要求、服务要求、评标方法和评标标准等均不存在任何歧视性、倾向性或任何其他不合理条款,招标文件满足本项目实际需求,且本项目招标公告的发布时间及相关程序符合法律法规的规定。</p> <p>鉴于该项目实际情况,符合申请采用单一来源的采购方式为提高政府采购效率,保障采购工作顺利,建议采购单位采用单一来源方式向鑫锡维业(北京)企业管理有限公司进行采购。</p>
专业人员签字	<p>尹俊红</p> <p>日期: 2024年02月23日</p>

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。