

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 刘翔
	职称: 正高
	工作单位: 北京广播电视台
项目信息	项目名称: 2024年朝阳站办办公用房租赁项目
	供应商名称: 北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司
专业人员论证意见	<p>北京朝阳站站区是首都重要窗口和交通枢纽,承担着大量复杂和繁重的任务。由于目前交通枢纽正在建设,北京朝阳站的办公用房尚未确定,所以需要租赁办公用房,作为周转用房。</p> <p>北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司北侧楼层一层、二层,地理位置和配套设施均匹配本项目需求,且有租赁该场地才能满足相关人更好地履行朝阳站地面管理职责,完成站区服务保障能力。为该项目只能向北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司以单一来源方式进行采购。</p> <p>根据政府采购法第三十一条第一款相关规定,本项目适用“单一来源”采购方式从北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司</p>
专业人员签字	<p>刘翔</p> <p>日期 2023年12月7日</p>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司
刘翔, 合法
合规

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 韩志萍
	职称: 研究员
	工作单位: 中央财经大学
项目信息	项目名称: 2024年朝阳站办办公用房租赁项目
	供应商名称: 北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司
专业人员论证意见	<p>北京朝阳站站区是首都重要窗口和交通枢纽,地理位置重要,在朝阳区姚家园北路与朝阳站东路交叉口,日常客流量与车流量均很大,重点时期运力保障任务较重。北京朝阳站西侧交通枢纽正在建设,估计2024年底竣工,因此该站办公用房不足,需租赁办公用房,作为北京朝阳站地区管理办公室、城管执法大队、事务分中心的周转办公用房,以保障其更好地履行朝阳站地区管理职责,开展日常工作。</p> <p>北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司拟租房屋一层、二层,地理位置好,配套设施齐。考虑到土地所有权归北京市平谷区人民政府所有,地上建筑物为北京市朝阳田华建筑集团公司第六分公司自建自用,只有租赁该土地才能满足采购人更好地履职的需求,便于开展日常工作,提升站区服务保障能力。根据以上理由,本项目只能向北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司以单一来源方式进行采购。</p> <p>根据政府采购法第三十一条款相关规定,本项目采用“单一来源”的采购方式以北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司采购,合法合规。</p>
专业人员签字	<p>韩志萍</p> <p>日期 2023年12月7日</p>

注:本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 张兆亮
	职称: 副编审
	工作单位: 原中央党校研究室
项目信息	项目名称: 2024年朝阳站办办公用房租赁项目
	供应商名称: 北京市朝阳区田华建筑集团公司第六分公司
专业人员论证意见	<p>北京铁路朝阳站区为首都重要窗口和交通枢纽，站区建设结构复杂，客流、车流流动性强，重点时段运力保障任务较多，特别是做好春运、暑运、两会等重点时期应对突发事件的保障工作。而朝阳站配套的交通枢纽正在建设中，因此北京朝阳站办公用房无法保障，需租赁办公用房。作为朝阳站地区管理办公室、城市管理执法大队等司法办公用房，以保障更好履行朝阳站地区管理职责，开展相关工作。</p> <p>朝阳站旁北京朝阳田华建筑集团公司第六分公司提供的一、二层地理位置优越，配套设施齐全，租赁场地能够满足单位更好地履行朝阳站地区管理职责。故论证只能向北京朝阳田华建筑集团公司第六分公司以单一来源方式进行采购。</p> <p>根据政府采购法第三十一条第一款之规定，本次采购符合“单一来源”采购方式，合法合规。</p>
专业人员签字	<p>张兆亮</p> <p>日期 2023年12月 7日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。