

## 专家意见表

项目名称：新馆展品库房租赁项目-外租恒温恒湿库房（二）房屋租赁服务采购项目

项目编号：WKZB2311BJL301014

本项目于 2023 年 8 月 24 日在北京市政府采购网上发布了该项目的招标公告。截至投标文件递交截止时间，只有北京盛世通物流有限公司 1 家单位递交了投标文件。

本项目招标符合法律法规的要求，招标文件未要求或者标明特定的投标人或者产品，不含有倾向性或者排斥潜在投标人的内容，无不合理条款。

专家签字：

史林芝 常艺涛 竺玉珍

2023 年 9 月 14 日

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 史林芝
	职称： 高工
	工作单位： 中新合创建设集团有限公司
项目信息	项目名称： 新馆展品库房租赁项目-外租恒温恒湿库房（二）房屋租赁服务采购项目
	供应商名称： 北京盛世通物流有限公司
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. 本项目只有一家“北京盛世通物流有限公司”递交了投标文件</li> <li>2. 招标文件没有歧视性排他性条款，无不合理条款</li> <li>3. 建议本项目采用单一来源采购方式进行后续采购。</li> </ol>
专业人员签字	<p>史林芝</p> <p>日期 2023年9月14日</p>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 常艺馨	
	职称： 高经	
	工作单位： 中海置业公司	
项目信息	项目名称： 新馆展品库房租赁项目-外租恒温恒湿库房（二）房屋租赁服务采购项目	
	供应商名称： 北京盛世通物流有限公司	
专业人员论证意见	<p><u>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</u></p> <p>本项目因存在以下情况。</p> <p>第一. 截止投标时间. 投标人不足3家. 只有北京盛世通物流有限公司1家递交投标文件.</p> <p>第二. 招标文件中有歧视条款. 排他条款.</p> <p>综上. 建议该项目采用单一来源采购方式进行采购</p>	
专业人员签字	常艺馨	日期 2023年9月14日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 少玉玲
	职称： 主任
	工作单位： 永泰嘉业公司
项目信息	项目名称：新馆展品库房租赁项目-外租恒温恒湿库房（二）房屋租赁服务采购项目
	供应商名称：北京盛世通物流有限公司
专业人员论证意见	<p>(专业人员论证意见应当完整、清晰和明确的表达从唯一供应商处采购的理由)</p> <p>截止初投标文件递交之前，只有一家供应商投标，不足三家；招标文件中没有排他性、歧视性条款。</p> <p>建议该项目采用单一来源采购方式。</p>
专业人员签字	<div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div>少玉玲</div> <div>日期 2023年9月14日</div> </div>

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。