

单一来源采购专家论证意见

一、基本情况	
采购人	北京市规划和国土资源管理委员会
项目名称	北京城市体检（2017年度）第三方评估-人口资源环境协调发展情况专项体检、京津冀协同发展落实情况、国际一流和谐宜居之都社会满意度评价专项体检
拟定的唯一供应商名称	中国科学院地理科学与资源研究所
二、项目概况	
<p>按照党中央、国务院的批复和《北京城市总体规划（2016年—2035年）》，为维护规划的严肃性和权威性，提高规划实施的科学性和有效性，建立常态化的城市检评评估机制，现采取第三方评估的方式开展2017年度城市体检工作。</p> <p>人口资源环境协调发展情况专项体检主要包括以下内容：</p> <p>（1）对北京市整体的人口资源环境协调发展状况进行分析评价，对人口管控和水土资源、生态、环境、能源利用等要素的保障和保护情况进行分项体检，提出体检结论和建议。</p> <p>（2）建立北京市人口资源环境协调性评价指标体系，对总规实施过程中人口资源环境的协调发展程度进行分级评价。</p> <p>（3）针对北京不同功能版块的发展现状及愿景，分析各版块人口资源环境的协调发展状况。</p> <p>京津冀协同发展落实情况主要包括以下内容：</p> <p>（1）对京津冀的各类规划编制、批准实施、政策落实和体制机制完善情况进行分析评价，总结成效并提出体检结论和建议。</p> <p>（2）分析评价北京与雄安新区的协同发展、北京城市副中心规划建设及四个跨界地区统筹发展、冬奥会筹办与张家口联合建设情况、与北三县的协同发展情况、首都新机场协同建设情况。</p> <p>（3）从产业转型转移、交通等基础设施建设、生态环境联防联控联治联建、公共服务设施建设落实、对口帮扶落实分析评价京津冀协同发展的重点领域协同共建情况。</p> <p>国际一流和谐宜居之都社会满意度评价专项体检主要包括以下内容：</p> <p>（1）筛选重点指标，设计调查问卷，并结合层次分析法和居民主观偏好权重法，对居民总体满意度进行科学评价。</p> <p>（2）根据社会满意度评价结果，分析城市规划建设管理的成效与不足，并从补短板、满足差异化需求和空间优化等方面提出政策建议。</p>	

人口资源环境协调发展情况专项体检涉及到北京市各类社会经济活动与资源环境要素，需要大量的数据支撑，对总规实施后人口资源环境协调发展进行综合评估。

京津冀协同发展落实情况涉及北京通州副中心、北京新机场、雄安新区、张北冬奥会等重点地区，保密性强，大量的数据来源和资料都有保密要求，无法公开获得相关文件和数据材料。

国际一流和谐宜居之都社会满意度评价专项体检项目要求在较短时间内完成从问卷设计、人员组织到实地调查访谈、数据分析、报告撰写等一系列工作，需要研究团队具有良好的研究基础、成熟的研究方法和实施方案。

中国科学院地理科学与资源研究所是在我国陆地表层过程、区域可持续发展、资源环境安全核心科学与技术研究中起引领作用的综合研究机构，在该领域具有深厚的研究基础，已形成成熟的研究团队，构建了相对完善的技术方法体系。该供应商长期从事北京市各类相关研究工作，对北京市社会发展与资源环境变迁过程认识深入，并积累了大量的研究数据，能够很好地保证专题完成效果。

中国科学院地理科学与资源研究所可充分利用其主持和参与京津冀协同发展规划纲要、北京通州副中心、北京新机场、雄安新区、张北冬奥会等重点地区规划的相关数据资料开展体检评估，免除重复开展实地调研、搜集相关资料及相关科研费用。

中国科学院地理科学与资源研究所深度参与了北京城市总体规划中关于国际一流和谐宜居之都”指标体系研究工作，对北京宜居城市建设的内涵和评价指标等有深刻的理解。该供应商已经分别于2005、2009、2013年对北京宜居城市的建设情况和居民满意度进行了调查分析，同时于2015年对全国40个主要城市的宜居性进行了比较研究，能够更好的完成本次评价工作。

综上，鉴于本项目的专业性、服务需求的特殊性，依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定第一款的规定，只能从唯一供应商-中国科学院地理科学与资源研究所采购。

三、专家名单

姓名	职称	工作单位
姜伟	研究员	航天建筑设计研究院有限公司
李响	高工	北京天盾泽菴公司
何平	教高	国内贸易工程设计研究院

四、专家论证意见

人口资源环境协调发展情况专项体检涉及到北京市各类社会经济活动与资源环境要素，需要大量的数据支撑，对总规实施后人口资源环境协调发展进行综合评估。

京津冀协同发展落实情况涉及北京通州副中心、北京新机场、雄安新区、张北冬奥会等重点地区，保密性强，大量的数据来源和资料都有保密要求，无法公开获得相关文件和数据材料。

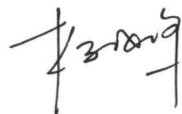
国际一流和谐宜居之都社会满意度评价专项体检项目要求在较短时间内完成从问卷设计、人员组织到实地调查访谈、数据分析、报告撰写等一系列工作，需要研究团队具有良好的研究基础、成熟的研究方法和实施方案。

中国科学院地理科学与资源研究所是在我国陆地表层过程、区域可持续发展、资源环境安全核心科学与技术研究中起引领作用的综合研究机构，在该领域具有深厚的研究基础，已形成成熟的研究团队，构建了相对完善的技术方法体系。该供应商长期从事北京市各类相关研究工作，对北京市社会发展与资源环境变迁过程认识深入，并积累了大量的研究数据，能够很好地保证专题完成效果。

中国科学院地理科学与资源研究所可充分利用其主持和参与京津冀协同发展规划纲要、北京通州副中心、北京新机场、雄安新区、张北冬奥会等重点地区规划的相关数据资料开展体检评估，免除重复开展实地调研、搜集相关资料及相关科研费用。

中国科学院地理科学与资源研究所深度参与了北京城市总体规划中关于国际一流和谐宜居之都”指标体系研究工作，对北京宜居城市建设的内涵和评价指标等有深刻的理解。该供应商已经分别于2005、2009、2013年对北京宜居城市的建设情况和居民满意度进行了调查分析，同时于2015年对全国40个主要城市的宜居性进行了比较研究，能够更好的完成本次评价工作。

综上，鉴于本项目的专业性、服务需求的特殊性，依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定第一款的规定，本项目只能由唯一供应商中国科学院地理科学与资源研究所承担。



(专家签字)

2018年6月19日