
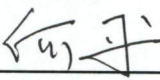
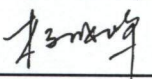


单一来源采购专家论证意见

一、基本情况		
采购人	北京市规划和国土资源管理委员会	
项目名称	北京城市体检（2017年度）第三方评估-城市特色塑造和历史文化名城保护情况专项体检	
拟定的唯一供应商名称	清华大学	
二、项目概况		
<p>按照党中央、国务院的批复和《北京城市总体规划（2016年—2035年）》，为维护规划的严肃性和权威性，提高规划实施的科学性和有效性，建立常态化的城市检评评估机制，现采取第三方评估的方式开展2017年度城市体检工作。</p> <p>城市特色塑造和历史文化名城保护情况专项体检主要包括以下内容：</p> <p>（1）整体评价历史文化名城保护情况，分析评价老城、三山五园地区的整体保护提升和三条文化带建设情况，分析保护政策机制完善情况，评价工作成效、存在问题并提出建议。</p> <p>（2）分析评价城市特色风貌管控、城市整体景观格局构建情况，从建筑高度、城市天际线、城市第五立面与城市色彩等方面分析管控情况和治理成效，并提出体检结论和建议。</p> <p>北京城市体检（2017年度）第三方评估-城市特色塑造和历史文化名城保护情况专项体检项目工作时间紧迫，涉及空间层次多、技术专业广、工作持续性强，需要选择对北京旧城保护及城市设计工作非常熟悉的团队开展工作，最大程度节省成本，按时完成工作任务。</p> <p>清华大学长期参与北京旧城保护与城市规划研究与实践工作，对北京的城市特色塑造和历史文化名城保护问题具有深刻的认识，积累了丰富的与城市规划实施与城市体检相关的基础数据，对北京的旧城保护与城市设计工作实践持续性关注，对北京总体规划实施的策略与路径有深入的思考，积累了大量的宝贵经验。</p> <p>鉴于本项目的专业性、服务需求的特殊性，依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定第一款的规定，只能从唯一供应商-清华大学处采购。</p>		
三、专家名单		
姓名	职称	工作单位
	研究员	航天建筑设计研究院有限公司
	教高	国内贸易工程设计研究院
	高工	北京天盾绿茵公司
四、专家论证意见		

北京城市体检（2017年度）第三方评估-城市特色塑造和历史文化名城保护情况专项体检，项目工作时间紧迫，涉及空间层次多、技术专业广、工作持续性强，需要选择对北京旧城保护及城市设计工作非常熟悉的团队开展工作，最大程度节省成本，按时完成工作任务。

清华大学长期从事城市设计和北京旧城保护等领域的教学、科研与社会服务，主持与参与完成多项相关科研成果，对北京的城市特色塑造和历史文化名城保护问题具有深刻的认识，积累了丰富的与城市规划实施与城市体检相关的基础数据，对北京的旧城保护与城市设计工作实践持续性关注，对北京总体规划实施的策略与路径有深入的思考，积累了大量的宝贵经验。

鉴于本项目的专业性、服务需求的特殊性，依据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条规定第一款的规定，本项目只能由唯一供应商清华大学承担。



（专家签字）

2018年6月19日