

# 第五届中国（北京）国际服务贸易交易会 场地及相关配套设施租赁项目单一来源采购公示公告

采购人名称：北京市国际服务贸易事务中心

采购代理机构名称：北京汇诚金桥国际招标有限公司

采购项目名称：第五届中国（北京）国际服务贸易交易会场地及相关配套设施租赁项目

采购项目内容：第五届中国（北京）国际服务贸易交易会场地及相关配套设施租赁服务

采购项目预算金额：人民币 2886.800 万元

拟采购的货物或者服务的说明：为第五届中国（北京）国际服务贸易交易会场地及相关配套设施租赁提供服务。

采用单一来源采购方式的原因及相关说明：

第五届中国（北京）国际服务贸易交易会根据总体方案要求，定于 2018 年 5 月 28 日至 6 月 1 日在北京举办。

目前，在北京地区，国家会议中心是唯一能够满足京交会五万平方米展览展示、120 至 140 场会议需求的场地。同时其周边酒店等相关配套设施完善，保证了京交会期间境内外嘉宾、参展客商基本需求，为了确保京交会的顺利进行，保证京交会水平的稳定性，提高京交会在国际和国内的知名度，拟向北京国家会议中心的唯一运营主体北京北辰实业股份有限公司国家会议中心以单一来源的方式采购场地及相关配套设施租赁服务。

拟定的唯一供应商名称：北京北辰实业股份有限公司国家会议中心

地址：北京市朝阳区奥林匹克公园天辰东路 7 号

专业人员论证意见 1：

姓名	职称	工作单位
葛杰	高工	中国国际商会
论证意见	根据第五届中国（北京）国际服务贸易交易会总体方案要求，定于 2018 年 5 月 28 日至 6 月 1 日在北京举办。 根据项目需求，在北京市区，国家会议中心从场地面积、配套会场以及地理位置等方面综合考察能够满足京交会五万平方米展场面积、120 至 140 场会议需求的场地。同时其周边酒店等相关配套设施完善，能够	

	<p>充分保证京交会期间境内外嘉宾、参展客商基本需求。</p> <p>国家会议中心作为历年来多届京交会的承办地，对本项目需求充分了解，场地租赁、配套设施租赁以及电信、照明、广告、餐饮等多种配套服务的能力及服务经验丰富。在历年承办京交会的过程中，其保障到位、效果佳、受到主办方和参会人员的好评，满意度高，同时，在会展中心举办京交会具有良好的项目延续性。其对客商和观众的吸引力有重要的影响力。能够保证交易会的招展和客商组织的顺利展开，鉴于以上原因，国家会议中心举办此项会议具有其他会场无法替代的唯一性。</p> <p>为了确保本届大会的顺利进行，保证办会水平的稳定性，持续提高大会在国际和国内的知名度，经讨论，建议本项目向国家会议中心的唯一运营商——北京北辰实业股份有限公司国家会议中心以单一来源的方式进行采购。</p>
--	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

专业人员论证意见 2:

姓 名	职 称	工作单位
赵寅	高级会计师	北京文信会计师事务所
论证意见	<p>根据第五届中国（北京）国际服务贸易交易会总体方案要求，定于2018年5月28日至6月1日在北京举办。</p> <p>多年以来，国家会议中心一直作为中国（北京）国际服务贸易交易会会址，承办了多届京交会，承办情况各方面反应良好。针对京交会的特殊要求：五万平方米展览展示、120场至140场的会议需求、会场周边酒店等相关配套设施完善、保证京交会期间境内外嘉宾、参展客商基本需求等，综合各方情况，在北京地区国家会议中心是唯一适合作为京交会承办地，可作为单一来源采购。</p> <p>国家会议中心作为历年来多届京交会的承办地，具有提供场地租赁、配套设施租赁以及电信、照明、广告、餐饮等多种配套服务的能力及服务经验。在历年承办京交会的过程中，其保障到位、效果佳、受到主办方和参会人员的好评，满意度高，其服务具有不可替代性。</p> <p>为了确保本届大会的顺利进行，保证办会水平的稳定性，提高大会在国际和国内的知名度，建议本项目向国家会议中心的唯一运营商——北京北辰实业股份有限公司国家会议中心以单一来源的方式进行采购。</p>	

专业人员论证意见 3:

姓 名	职 称	工 作 单 位
冯百强	副研究员	卫生部机关服务局
论证意见	<p>根据第五届中国（北京）国际服务贸易交易会总体方案要求，定于2018年5月28日至6月1日在北京举办。</p> <p>国家会议中心作为历年来多届京交会的承办地，可以提供场地租赁、设施租赁以及交易会全部需求的配套服务的能力及服务经验。在历年承办京交会的过程中，其保障到位、效果佳、受到主办方和参会人员的好评，满意度高，其服务具有不可替代性。</p> <p>为了确保本届大会的顺利进行，保证办会水平的稳定性，持续性，提高大会在国际和国内的知名度，建议本项目向国家会议中心的唯一运营商——北京北辰实业股份有限公司国家会议中心以单一来源的方式进行采购。</p>	

本项目公示期为2018年04月26日至2018年05月03日。有关单位和个人如对公示内容有异议，请在2017年05月03日17:00（北京时间）之前以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈。

采购人联系地址：北京市朝阳区朝阳公园西里南区6号麦青国际大厦

采购人联系人、联系电话：李檬 010-65000698

采购代理机构联系地址：北京市东城区朝内大街南竹杆胡同6号北京INN3号楼9层

采购代理机构联系人、联系电话：杜豫、王秋凌 010-65173261、65173011

财政部门联系地址：北京市海淀区阜成路15号

财政部门联系人、联系电话：袁林 88549364

本公告同时在中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn>）、北京市政府采购网（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）以及北京汇诚金桥国际招标有限公司网站（<http://www.hcjq.net/>）发布。

北京汇诚金桥国际招标有限公司

2018年04月25日