

**中心城区（城四区）控制性详细规划综合
单一来源采购公示**

采购人名称：北京市规划和国土资源管理委员会

采购代理机构名称：北京科技园拍卖招标有限公司

采购项目名称和内容：中心城区（城四区）控制性详细规划综合，包括现有中心城区控规数据的整理下发工作；对各区控规成果进行综合，分析提炼；对各区提交控规成果进行校核。

项目编号：XM-0000022102180514099

采购预算：500 万元

拟采购服务的说明：

采购内容	采购预算（万元）
中心城区（城四区）控制性详细规划综合，包括现有中心城区控规数据的整理下发工作；对各区控规成果进行综合，分析提炼；对各区提交控规成果进行校核	500

情况说明：

本项目于 2018 年 7 月 2 日发布了“中心城区（城四区）控制性详细规划综合”的招标公告，公告中规定购买招标文件的时间为 2018 年 7 月 3 日至 7 月 9 日。其间，只有北京市城市规划设计研究院、中国城市发展研究院有限公司 2 家供应商购买了招标文件，因报名供应商不足三家，故于 2018 年 7 月 9 日发出了“中心城区（城四区）控制性详细规划综合”废标公告和二次招标公告，公告中规定购买招标文件的时间为 2018 年 7 月 10 日至 7 月 16 日。在此期间，我公司向北京市城市规划设计研究院和中国城市发展研究院有限公司发出了废标通知。北京市城市规划设计研究院于 7 月 10 日领取了新的招标文件。至 7 月 16 日止，无其他供应商购买招标文件。鉴于发出二次招标公告后只有北京市城市规划设计研究院一家供应商报名参与，且该单位的资质符合本采购项目的要求，现拟将本项目的采购方式由公开招标变更为单一来源采购。

拟定的单一来源供应商名称：北京市城市规划设计研究院

供应商地址：北京市西城区南礼士路 60 号

联系人及联系电话：张元璐 88073646

专家论证意见：

受采购人委托专家组对中心城区（城四区）控制性详细规划综合项目单一来源采购公示内容进行论证，专家一致认为招标文件对供应商的资格要求、技术需求等所提的要

求未发现有歧视性或排他性条款，满足项目使用需求。北京市城市规划设计研究院是城乡规划编制甲级资质单位，做过多项与该项目类似的工作，该单位实力雄厚、人员素质高、技术实力强、社会认识度高、信誉好，具备承担此项目的能力。

论证专家姓名、工作单位及职称：

序号	专业人员姓名	工作单位	职称
1	温立新	北京健安诚工程有限公司	高级工程师
2	刘晓平	北京中联环建设工程管理有限公司	高级工程师

公示期限：本项目公示期为2018年7月18日9:00始至2018年7月24日17:00止。在此期间，有关供应商、单位或者个人如对本项目采用单一来源采购方式有异议，请在2018年7月24日17:00（北京时间）之前，以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈，并同时抄送相关财政部门。

采购人：北京市规划和国土资源管理委员会

采购人地址：北京市西城区南礼士路60号

联系人及电话：吕品 010—880732481

采购代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

代理机构地址：北京市海淀区万泉庄万柳光大西园6号楼

代理机构联系人及电话：邢亚利、徐兴华 010-82575137-269

传真：010-82575840

财政部门联系地址：海淀区阜成路15号

联系电话：010-88549114

北京科技园拍卖招标有限公司

2018年7月17日