

采购需求

一、项目信息

内容	说明或要求
采购人信息	单位名称：北京市房山区教育委员会 单位地址：房山区良乡西路9号 联系人姓名：白志国 联系电话：13911408004 联系邮箱：306504301@qq.com
采购预算金额	2044699.8 元人民币
投标人资质（实质性资质）	1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定及法律法规的其他规定 2. 磋商保证金
投标人资质（评分项资质）	无
投标产品资质（实质性资质）	本项目标的涉及中国强制性产品认证目录内产品的，报价人必须报价目录内的产品。提供 CCC 认证证书及有关其他强制性产品资质。
本项目节能环保要求	1. 本项目采购标的如为《节能产品政府采购品目清单》内“★”号标注的政府强制采购产品，则报价人所投产品必须获得国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的节能产品认证证书；。 2. 本项目采购标的如属于财政部、生态环境部公布的“环境标志产品政府采购品目清单”范围的，报价人需提供了国家确定的认证机构出具的、处于有效期之内的环境标志产品认证证书。
是否已经意向公开且满足 30 日	是
采购意向公开时间	2024 年 1 月 15 日
1. <input type="checkbox"/> 本项目不专门面向中小企业预留采购份额。 2. <input type="checkbox"/> 本项目专门面向 <input type="checkbox"/> 中小、 <input type="checkbox"/> 小微企业采购。即：提供的货物全部	本项目不专门面向中小企业预留采购份额

<p>由符合政策要求的中小/小微企业制造、服务全部由符合政策要求的中小/小微企业承接。</p> <p>3. <input type="checkbox"/> 本项目预留部分采购项目预算专门面向中小企业采购。对于预留份额，提供的货物由符合政策要求的中小企业制造、服务由符合政策要求的中小企业承接。预留份额通过以下措施进行：<input type="checkbox"/> 以联合体形式/<input type="checkbox"/> 以供应商分包形式。</p> <p>(填写 1 或 2 或 3；如选 1，无需填写 2 或 3；如选 2，填写“中小企业”或“小微企业”；如选 3，填写“以联合体形式”或“以供应商分包形式”)</p>	
<p>是否允许联合体投标（如是，明确联合协议中中小企业合同金额应当达到的比例）</p>	否
<p>是否允许供应商分包（如是，明确分包意向协议中中小企业合同金额应当达到的比例）</p>	否
<p>未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，对小微企业报价给予___%的扣除（10%-20%之间的比例）</p>	10%
<p>未预留份额专门面向中小企业采购的采购项目，以及预留份额项目中的非预留部分采购包，且接受大中型企业与小微企业组成联合体</p>	/

或者允许大中型企业向一家或者多家小微企业分包的采购项目，对于联合协议或者分包意向协议约定小微企业的合同份额占到合同总金额 30%以上的联合体或者大中型企业的报价给予__%的扣除（4%-6%之间的比例）	
是否允许进口产品投标	否
是否安排现场踏勘	否
是否收取履约保证金	是
收取履约保证金比例	本项目采购人收取合同金额 5%的履约保证金
核心产品	空调 1.5P
项目履约时间	合同签订后 15 自然日内完成设备的送货、安装、调试等
项目履约地点	北京市房山区河北镇河北中心小学
付款方式及对中小企业在资金支付期限、预付款比例等方面的优惠措施	合同签订并通过资金拨付程序后采购人支付给供应商合同总价的 50%作为预付款；全部货物送达采购人指定地点并完成安装调试，且项目整体验收合格并通过资金拨付程序后，支付合同总价 50%。
验收要求	采购人聘请专家进行验收，所供货物应与合同产品实物一致，并不得随意变更品目、品牌、规格、型号、数量和金额，货物包装符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》标准，如验收不合格需 10 天内进行整改，验收合格并通过资金拨付程序后拨付尾款。

项目背景	河北中心校教学及办公设备缺少且陈旧，为满足学校教学需求，打造优质教学资源，提升房山区整体教育装备现代化水平，助推房山教育高质量发展。本项目为河北中心校改善师生教学办公条件、优化教学资源、促进教育创新。
执行的标准	执行国家相关标准
项目内容	空调设备采购，见采购清单
项目目标	完全满足河北中心校的空调使用需求

二、采购清单及指标参数需求

1) 指标按重要性分为“★”、“▲”、“#”和无标示指标。★代表实质性指标，不满足该指标项将导致响应无效，▲代表关键指标项，#代表重要指标，无标识则表示一般指标项。

2) 对证明材料有明确要求的，报价人按照要求提供证明材料；对证明材料没有明确要求的，报价人可使用生产厂家官方网络截图或产品白皮书或第三方专业检测机构出具的检验报告。

3) 对于采购标的所属行业按照《工业和信息化部 国家统计局 国家发展和改革委员会 财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）判断

序号	货物名称	数量 (单位)	指标项	重要程度	指标需求	证明材料	是否为进口产品	采购标的所属行业
1	空调 1.5P	327(台)	室外机	▲	含室外机钢架,室外机噪音 $\leq 52\text{dB(A)}$	报价人提供承诺函电子件,承诺函格式自拟,加盖报价人公章,采购需求偏离表不能作为承诺函	否	制造业
			室内机1	★	壁挂式,变频,1.5匹,不低于2级能效,室内机噪音 $\leq 43\text{dB(A)}$			
			室内机2	★	配套管线长度 ≥ 3 米,具体长度能够满足现场实际安装需求且不增加额外费用			
			制热量	★	$\geq 4500\text{W}$ (电辅加热)			
			热冷量	★	$\geq 3400\text{W}$			
			制冷剂	#	R32 或 R410A			

序号	货物名称	数量 (单位)	指标项	重要程度	指标需求	证明材料	是否为进口产品	采购标的所属行业
			电压/频率	▲	220V/50Hz			
			扫风方式		上下、左右扫风			
2	空调 2P	70 (台)	室外机	▲	含室外机钢架, 室外机噪音 $\leq 55\text{dB(A)}$	报价人提供承诺函电子件, 承诺函格式自拟, 加盖报价人公章, 采购需求偏离表不能作为承诺函		
			室内机 1	★	壁挂式, 变频, 2 匹, 不低于 2 级能效, 室内机噪音 $\leq 43\text{dB(A)}$			
			室内机 2	★	配套管线长度 ≥ 3 米, 具体长度能够满足现场实际安装需求且不增加额外费用			
			制热量	★	$\geq 7000\text{W}$ (电辅加热)			
			热冷量	★	$\geq 5000\text{W}$			
			制冷剂	#	R32 或 R410A			
			电压/频率	▲	220V/50Hz			

序号	货物名称	数量 (单位)	指标项	重要程度	指标需求	证明材料	是否为进口产品	采购标的所属行业
			扫风方式		上下、左右扫风			
3	空调 3P	42 (台)	室外机	▲	含室外机钢架, 室外机噪音 $\leq 59\text{dB(A)}$	报价人提供承诺函电子件, 承诺函格式自拟, 加盖报价人公章, 采购需求偏离表不能作为承诺函		
			室内机 1	★	柜式, 变频, 3 匹, 不低于 2 级能效, 室内机噪音 $\leq 49\text{dB(A)}$			
			室内机 2	★	配套管线长度 ≥ 4 米, 具体长度能够满足现场实际安装需求且不增加额外费用			
			制热量	★	$\geq 9600\text{W}$ (电辅加热)			
			热冷量	★	$\geq 7200\text{W}$			
			制冷剂	#	R32 或 R410A			
			电压/频率	▲	220V/50Hz			
			扫风方式		上下、左右扫风			

三、其他要求

1. ★报价人承诺：报价已包括但不限于设备、设备安装、原设备拆除和在安装过程中可能发生的开洞、墙面恢复等费用。（报价人提供承诺函电子件，承诺函格式自拟，加盖报价人公章，法定代表人或法定代表人授权代表签字，采购需求偏离表不能作为承诺函）
2. ★报价人承诺：自设备安装调试验收合格后，整机 6 年质保，质保期内产品使用中发生故障，24 小时内解决问题，质保期内免费上门，免费维修，免费更换设备，设备更换三天之内完成。（报价人提供承诺函电子件，承诺函格式自拟，加盖报价人公章，法定代表人或法定代表人授权代表签字，采购需求偏离表不能作为承诺函）
3. 报价人需提供空调 1.5P、空调 2P 及空调 3P 的厂家授权委托书。
4. ★报价人承诺：设备安装人员具备必要的安装资格证书，包括但不限于高处作业证等。（报价人提供承诺函电子件，承诺函格式自拟，加盖报价人公章，法定代表人或法定代表人授权代表签字，采购需求偏离表不能作为承诺函）
5. 报价人需提供 2022 年 1 月 1 日至投标截止时间（以同类项目经验合同签订时间为准）同类项目经验。
6. ★报价人承诺：所投产品货物包装符合《商品包装政府采购需求标准（试行）》、《快递包装政府采购需求标准（试行）》（财办库〔2020〕123 号）的要求。（报价人提供承诺函电子件，承诺函格式自拟，加盖报价人公章，法定代表人或法定代表人授权代表签字，采购需求偏离表不能作为承诺函）