

## 第六章 服务需求一览表

### 第一部分 采购需求

北京市朝阳区园林绿化局 2022 年养护面积 6018195.70 平方米，共划分班组 40 个。其中养护人员作业班组 36 个，1 个维修班、1 个应急抢险班、1 个修剪班、1 个质保班，人员作业班组占总班组数量的百分之九十。

本次招标的目的旨在：

- 1、加强日常养护中各项生产任务开展进度的监督、检查工作。
- 2、加强与上级单位材料上报工作，养护工作中发现的问题及时形成文字材料汇报给朝阳区园林绿化局。
- 3、加强材料采购方面的质量把控，生产作业所需苗木、肥料、农药、管件等各种材料保质保量的及时送到个养护班组。
- 4、具体采购需求如下：

标段号	班组名称	管理范围	绿地面积	工作内容	最高限价 (万元)
1	东二环中路班	西起二环路东至东大桥，北起日坛东路南至通惠河	136029 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	128.66
2	南使馆班	西起三丰里东至东大桥，北起工体北路南至日坛北路	140823 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	133.19
3	农展南路	西起长虹桥东至朝阳公园桥，北起农展南南至朝阳北路	122193 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急	124.27

				抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	
4	东三环中路班	西起东大桥东至团结湖路，北起长虹桥南至国贸桥	109998 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	123.05
5	朝阳北路班	西起东三环东至东四环，北起团结湖中路南至大望桥	126338 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	122.06
6	建国路班	西起国贸桥东至四惠桥，北起建国路南至盛世嘉园	191110 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	197.90
7	通惠河班	西起大望桥东至东四环，北起通惠河南至广渠路	161729 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	156.25
8	东二环南路班	西起东二环东至东三环，北起通惠河南至华威南路	151145 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	146.03

9	东三环南路班	西起弘善公园东至东三环，北起华威南路南至左安路	135433 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	166.76
10	分钟寺桥区	西起东三环东至北杨庄路，北起松榆北路南至分钟寺	156827 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	143.54
11	广渠路班	西起东三环至北广渠路桥区，北起广渠路南至南磨房路	159101 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	145.62
12	东四环北路班	西起四环步道外，东至四环主路，北到四元桥，南至东风北桥	133759 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	135.51
13	东四环中路班	西起四环步道外，东至四环主路，北到东风北桥，南至四惠桥	151005 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	153.03

14	北五环班	西起上清桥东至仰山桥、北到五环辅路南至内环辅路	284710 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	231.64
15	朝阳路班	西起东四环东至东五环、北到朝阳北路南至东恒时代	169680 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	163.78
16	姚家园班	西起东四环东至体育中心、北到姚家园路南至石佛营西路	183296 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	190.31
17	平房班	西起华纺易城东至东五环、北到青年北路南至朝阳北路	162935 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	170.02
18	二高速南段	西起平房桥东至东苇路、北到二高速南至二高速	177209 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	140.57

19	二高速北段	西起楼梓庄西路 东至二高速、北 到温榆河南至东 苇路	159423 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、 去除死树干枝、树木扶正、补植开 堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收 集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井 盖等设施的保洁、绿地巡查、应急 抢险、防火防盗、水车浇水、卫生 保洁、病虫害防治。	126.46
20	温榆河桥区	西起东苇路东至 温榆河桥区、北 到温榆河桥区南 至焦庄桥	152117 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、 去除死树干枝、树木扶正、补植开 堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收 集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井 盖等设施的保洁、绿地巡查、应急 抢险、防火防盗、水车浇水、卫生 保洁、病虫害防治。	122.22
21	常营班	西起机场二通道 东至常和路、北 到么家店路南到 常营南路	172083 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、 去除死树干枝、树木扶正、补植开 堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收 集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井 盖等设施的保洁、绿地巡查、应急 抢险、防火防盗、水车浇水、卫生 保洁、病虫害防治。	155.76
22	温榆河6标段	西起雷庄路东至 楼梓庄东路、北 到楼梓庄北路南 到温榆河6标	170082 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、 去除死树干枝、树木扶正、补植开 堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收 集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井 盖等设施的保洁、绿地巡查、应急 抢险、防火防盗、水车浇水、卫生 保洁、病虫害防治。	122.81
23	萧太后河一标 段	萧太后河绿化(西 大望路口至铁 路)	182128 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、 去除死树干枝、树木扶正、补植开 堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收 集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井 盖等设施的保洁、绿地巡查、应急 抢险、防火防盗、水车浇水、卫生 保洁、病虫害防治。	175.96

24	萧太后河四、五标段	萧太后河绿化（五环外至区界）	596677 m <sup>2</sup>	负责法定工作日以外的中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、防火防盗、卫生保洁，以及全年应急抢险、水车浇水、垃圾清运、垃圾收集、病虫害防治。	372.35
25	萧太后河二标南标段	萧太后河绿化(西大望路口至铁路河南岸	207393 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	151.86
26	萧太后河二标北、三标	萧太后河绿化(西大望路口至铁路河北岸	169911 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	124.42
27	金玲狮园	西起单店中路东至东坝东路、北到东坝南四街南至钢窗厂北路	119902 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	120.7567
28	望京班	西起宏泰东二路东至望京东路、北到河荫东路南至望京 SOHO 和趣园	167948 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	153.72

29	草场地班	西起利星行东至南皋路、北到五环昆泰南至草场地	182687 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	157.92
30	康营班	西起香江北路东至温榆河3标、北到黄康路南至康营南路	182450 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	157.72
31	京顺路班	西起黄康路西口东至黄康路东口、北到京顺路南至和平农场南路	158359 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	120.801482
32	顺黄路班	西起孙河西路东至孙河组团1号路、北到顺黄路南至黄康路	170262 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	129.867341
33	华茂绿线(西区)	西起北苑路铁路东至北苑东路、北到滨河路南至羊坊路	125688 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	108.65089

34	红军营南路班	西起红军营南路东至瑞竹园、北到红军营路南至来广营西路	128464 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	111.050298
35	北苑东路班	西起秋实街东至北苑东路、北到北苑东路北口南至清苑路南口	119303 m <sup>2</sup>	中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。	103.131122
36	人工劳务1班	萧太后河绿化（五环外至区界）	596677 m <sup>2</sup>	负责法定工作日的中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、防火防盗、卫生保洁	424.3266
37	维修班	西起二环路，东至温榆河大道，北到滨河路，南至分钟寺	6018196 m <sup>2</sup>	基础设施建设、栏杆、挡墙、铺装建设、维修的工作	52.78
38	应急抢险、挡盐板安装	西起二环路，东至温榆河大道，北到滨河路，南至分钟寺	6018196 m <sup>2</sup>	应急抢险、挡盐板安装、拆除、运输、储存的工作	108.84829
39	修剪班	西起二环路，东至温榆河大道，北到滨河路，南至分钟寺	6018196 m <sup>2</sup>	大树、危树、险树修剪、树木支撑加固；突发情况时的工作	147.19
40	质保班	西起二环路，东至温榆河大道，北到滨河路，南至分钟寺	6018196 m <sup>2</sup>	临时保障、质保巡视、打药时的工作	45.70
<p>● 标段 1-36 为养护人员作业班组，主要工作是：中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、垃圾清运、垃圾收集、栏杆、园路、桌椅、路</p>					

灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、应急抢险、防火防盗、水车浇水、卫生保洁、病虫害防治。

- 标段 24 因为绿地范围集中、面积大、适合集中养护管理。
- 标段 33-35 因为绿地分布地域广、道路数量多、且多数道路无灌溉水源增加了养护难度，适合集中人员力量进行小范围管理。
- 标段 37 为维修班：基础设施建设、栏杆、挡墙、铺装建设、维修时的工作。
- 标段 38 为应急抢险班：应急抢险、挡盐板安装、拆除、运输、储存时的工作。
- 标段 39 为修剪班：大树、危树、险树修剪、树木支撑加固；处置突发情况时的工作。
- 标段 40 为质保班：临时保障、质保巡视、打药时的工作。

## (2) 养护等级

标段号	班组名称	绿化街道名称	面积m <sup>2</sup>	绿化等级
1	东二环中路班	秀水东街	3054.13	一级
		日坛东一街	1142.38	一级
		日坛东二街	2152.88	一级
		秀水北街	5876.18	一级
		建华路	2357.08	一级
		秀水南街	5120.89	一级
		西七圣庙路	580.23	一级
		秀水街	814.51	一级
		建外 5 号路	686.52	二级
		永安里斜街	1022.46	二级
		宝钢大厦（一队）	501.06	二级
		二环路	51137.16	特级
		高法东侧路	970.50	二级
		通惠河北路(三环内)	33410.54	特级
		鸭子嘴绿地	1706.50	二级
		日坛东路	3470.71	一级
		建华南路（一队）	2684.88	一级
		雅宝路	4055.97	特级
光华路	17851.16	特级		
2	南使馆班	新中街	1076.13	一级
		芳草地西街	6164.84	一级
		三丰路绿地	1220.62	二级
		日坛西路	24234.98	特级
		日坛西墙外绿地	4293.88	一级

		日坛北路	9415.34	一级
		神路街	4339.00	一级
		工体北绿地	2598.03	特级
		东大桥路	21426.84	特级
		朝外南街	751.43	一级
		工体东路	13348.18	特级
		朝外北街	2071.33	一级
		工体西路	14308.57	特级
		日坛北巷	1224.27	二级
		工体北路	18161.45	特级
		吉庆里北街	417.70	一级
		吉庆路	1531.02	一级
		东中街	2086.30	一级
		工人体育场路	1918.55	一级
		工体南路	6904.30	特级
		朝外市场街	3798.45	一级
		朝外大街	17631.78	特级
3	农展南路	水碓子中街	6321.27	一级
		老姚家园路北侧路	299.79	二级
		甜水园中路	1379.89	二级
		六里屯办事处门前路	304.05	二级
		郡王府绿地	28868.63	特级
		朝阳公园桥万米绿地	20172.35	特级
		甜水园东街	1158.33	一级
		甜水园街	4296.82	一级
		马道口路	3783.32	二级
		枣营路	281.30	二级
		农展南路	49304.22	特级
4	东三环中路班	金桐东路	2820.92	特级
		团结湖北五条	772.63	一级
		商务中心1号路	1131.65	二级
		团结湖公园南路	951.09	二级
		东大桥三角地	741.45	一级
		金桐西路	2394.75	特级
		东大桥斜街(两侧树)绿地	1503.19	二级
		老姚家园路(东段)	6023.06	一级
		团结湖北路	3145.50	一级
		团结湖路	5557.22	一级

		老姚家园路（西段）	10714.24	一级
		关东店北街	4175.63	一级
		南三里屯路	10328.83	特级
		东三环中路	39232.17	特级
		白家庄路	8428.11	特级
5	朝阳北路班	二道沟	15587.99	一级
		团结湖南路北侧绿地	844.24	二级
		中国第一商城二期代征绿地	1040.58	一级
		延静里中街	2025.25	二级
		朝阳北路 A	39141.61	特级
		铁道部印刷南侧路	1855.25	二级
		金台路	2058.57	特级
		团结湖南路	1865.03	一级
		团结湖南二条	408.13	一级
		西大望路（北段）	2465.36	特级
		延静里西街	7574.01	一级
		水锥子东路（含六里屯南街）	2292.59	一级
		针织路	12605.18	特级
		团结湖中路	5276.14	一级
		朝阳路 A	25637.07	特级
		呼家楼北街	3094.94	一级
6	建国路班	盛世嘉园路绿地	416.29	二级
		建国路	43266.95	特级
		四惠桥桥区	119979.11	特级
		长安街延长线	27447.44	特级
7	通惠河班	九龙花园北路	3876.46	二级
		化工设备厂+黄木厂路	2054.77	二级
		东柏街东段	1224.83	二级
		百子湾南二路绿地(原黄木	5276.74	一级
		百子湾路小绿地	3897.53	特级
		北内三号路	614.91	二级
		百子湾路东段	1220.10	二级
		苹果北区北侧	3080.15	二级
		茂兴西路	2394.48	二级
		九龙山路	2265.46	二级
		首城国际代征绿地	23435.40	一级
		西大望路(南段)	17940.28	特级
		广渠路	18496.91	特级

		通惠河北路(三环外)	64642.11	特级
		百子湾路	21696.44	一级
8	东二环南路班	劲松南路	6693.92	一级
		光华木材厂北门	810.98	二级
		广和东街	2227.87	一级
		潘家园东路	8041.90	一级
		劲松中街	2427.58	一级
		潘家园小公园	2404.74	一级
		鱼市街	1451.63	二级
		潘家园派出所门前路	365.98	二级
		潘家园东里社区路绿化	204.55	二级
		青艺小路绿化	525.45	二级
		纸箱厂小路绿化	819.09	二级
		劲松路	12752.01	特级
		垂杨柳南街	7917.77	一级
		光华北街	3355.19	二级
		北齿路	780.27	二级
		惠力路	2171.95	三级
		cbd 东侧绿地	1676.02	三级
		华威路	5091.74	一级
		光华北二街	2138.32	三级
		京哈铁路沿线双花园代征绿地	18191.20	二级
		外二环路	42718.17	特级
		垂杨柳中街	3679.77	一级
		天力街	3880.38	一级
潘家园路	10736.03	一级		
广渠门外大街	10082.36	特级		
9	东三环南路班	左安路	1045.08	一级
		河南大厦北路绿地	40096.08	特级
		弘善城市休闲公园	678.26	二级
		十里河西路	831.56	二级
		弘善路	1216.86	二级
		弘善2号路	1107.69	二级
		弘善1号路	1299.40	二级
		弘善东路	1389.73	二级
		华辉苑西路	1552.08	二级
		华辉苑北街	1550.30	二级
		金瑞大厦南街	1533.71	二级

		十里河斜街	859.00	二级
		十里河南街	5974.62	一级
		华威南路	75967.52	特级
		东三环南路	1045.08	一级
10	分钟寺桥区	北杨庄路	2031.78	一级
		松榆里公园	10362.43	二级
		农光里路	1244.93	二级
		武圣东路两侧绿地	4379.16	一级
		农光南路两侧绿地	1413.25	二级
		武圣东里社区路绿化	667.51	二级
		东南郊灌渠路绿化	544.42	二级
		东南郊灌渠两侧绿地	6755.13	二级
		磨北滨河路绿化	2431.84	二级
		松榆西里小区	4534.18	一级
		分钟寺桥区	54745.22	特级
		松榆北路	14457.58	一级
		松榆西里社区两侧行树	2150.92	二级
		松榆里小区道路两侧绿地	4191.57	二级
		武圣路	13897.93	一级
		工大路	8081.10	一级
		双龙路	5966.69	一级
		松榆南路	8584.11	特级
11	广渠路班	华腾园中路	394.72	二级
		大郊亭中街	1243.05	二级
		大郊亭南街	298.02	二级
		郊亭路	1072.38	二级
		劲松百环绿地	6230.90	特级
		百环家园中街	1272.55	二级
		劲松办事处门前路绿化	2209.93	一级
		华腾园西路绿化	1215.43	二级
		虎城中学路	2832.96	二级
		北人路绿化	5834.68	二级
		武圣北路	3780.62	二级
		广渠路桥区（五环内）	65295.73	一级
		南磨房路（劲松东路）	27485.13	特级
		广渠路（五环内）	39934.45	一级
12	东四环北路班	东四环路（内环）	271242.25	特级
		亮马桥路东段	8770.91	二级

13	东四环中路班	华业国际中心代征绿地	4750.85	二级
14	北五环班	奥林西桥区	32382.92	二级
		北五环	252326.61	特级
15	朝阳路班	青年汇南侧绿地	12467.66	一级
		东恒时代南侧绿地	6898.21	一级
		炫特区路	406.22	二级
		十里堡路	1550.41	一级
		八里庄路	2635.46	二级
		1872 住宅小区	8298.41	一级
		中核物业代征绿地	1518.99	二级
		石佛营市场配套公建代征绿地	4563.56	一级
		新华联利景绿地	15666.48	特级
		青年汇北侧绿地	10873.06	特级
		青年路南段	2632.10	二级
		星火路(南段)	12272.73	特级
		石佛营东路	8413.77	一级
		高碑店北路	6697.46	一级
		朝阳北路 B	35409.42	特级
朝阳北路六里屯万米绿地	7007.42	特级		
朝阳路 B	32368.55	特级		
16	姚家园班	园星路	5139.13	一级
		石佛营西二路	3088.39	三级
		姚家园路万米绿化广场	15581.20	特级
		石佛营西路	3897.95	三级
		园星南街	2600.34	三级
		六里屯路	2960.33	一级
		姚家园路	156588.43	特级
17	平房班	华纺易城代征绿地	6005.50	一级
		华纺易城西侧绿地	8975.55	特级
		外交部绿地	2222.32	一级
		体育中心西侧路	2437.31	二级
		体育场中心东侧路	12572.94	一级
		兰州军区干休所代征绿地	6617.79	一级
		北京天成住宅合作社 154 号代征绿?	2242.37	二级
		朝阳区青年路地区 C 区住宅代征绿?	27507.75	二级
		青年路北段	9033.68	特级
		姚家园路两侧绿地(三队)	53503.52	特级
		黄杉木店路	29956.30	特级

		黄杉木店西路	3398.05	二级
		青年路	6902.35	特级
18	二高速南段	首都机场第二通道（南段）	218140.01	特级
19	二高速北段	楼梓庄西路	6172.95	一级
		金盏乡代征绿地	6528.62	一级
		首都机场第二通道（北段）	105790.46	特级
20	温榆河桥区	首都机场第二通道西侧小公园	10974.30	一级
		红领巾公园_温榆河大道 3 标	82539.06	一级
		东苇路（北段）	47964.91	一级
21	常营班	五星桥一街	957.45	二级
		常利路	787.69	二级
		常新路（辛庄一路）	1643.95	一级
		常营保利公园	34533.17	特级
		常和路	3254.47	一级
		常营南路	10929.73	一级
		东十里堡路	5575.60	一级
		常营北小街	877.80	二级
		常怡园绿地	10007.22	特级
		建材院中路（北段）	2712.85	一级
		常顺路	12952.68	特级
		高安屯路	20407.43	特级
		常慧路（原么家店东路）	5663.52	一级
		常营北路（原么家店路）	28333.20	特级
		常营中路	3996.36	一级
		草房西路	8821.81	一级
		东苇路（南段）	31266.83	一级
22	温榆河 6 标段	楼梓庄北路	25052.56	一级
		楼梓庄东路	4754.37	二级
		曹各庄路	2646.93	三级
		雷庄路	3120.97	三级
		绿化一队_温榆河大道 6 标段	134507.00	特级
23	萧太后河一标段	萧太后河公园（1 标）	182128.34	一级
24	萧太后河四、五标段	萧太后河公园（4 标）	517280.74	一级
		萧太后河公园（5 标）	79396.60	二级

25	萧太后河二标 南标段	萧太后河公园（2标）	336465.47	二级
26	萧太后河二标 北、三标	萧太后河公园（2标）	336465.47	二级
		萧太后河公园（3标）	40838.40	二级
27	金玲狮园	高杨树小绿地	6257.26	二级
		驹子房小绿地	4472.98	二级
		金玲狮园绿地	83174.28	二级
		北京中学代征绿地	1962.63	二级
		火葬场路	3014.84	二级
		西坝路	2927.00	二级
		醉公村路	625.16	二级
		润泽路	1435.07	二级
		顺远路	1032.65	二级
28	望京班	望京科技园区代征绿地	56838.56	特级
		望京东路北段	18038.75	一级
		远安路	1448.61	二级
		望通路	2655.92	二级
		远安南二路	641.79	二级
		远安北二路	974.40	二级
		远安北一路	967.56	二级
		远安南一路	737.06	二级
		启阳路	4143.19	二级
		宏泰东二路	1421.94	二级
		望达路	1315.16	二级
		河荫东路东段	3443.19	一级
		远洋万和公馆示范区	15411.13	一级
		望京 SOHO 和趣园	59910.96	特级
29	草场地班	五环路（组字）	13422.06	二级
		竹藤园	10366.07	特级
		利星行	21246.12	特级
		五环绿化带（昆泰）	34922.22	特级
		京顺路 E	53811.80	一级
		东滨河路	2659.51	一级
		南皋路	9107.01	二级
		草场地南路	2944.04	一级
		草场地	23216.85	一级
		五环路（草场地）绿地	10991.43	一级
30	康营班	80 分校西侧路	1318.23	二级

		东郊农场 1 号路	1016.46	二级
		康营南路	4779.69	二级
		康营文化广场	13309.04	一级
		14 区广场	1194.84	一级
		康营东路	1741.97	二级
		康营中路	1770.83	二级
		兰花苑西路	1133.73	二级
		康营中街	1720.89	二级
		兰花苑东路	2278.31	二级
		兰花苑南路	4057.41	二级
		清真寺广场	3940.39	一级
		香江北路延长线	10549.53	一级
		温榆河大道 3 标段	133638.87	一级
		31	京顺路班	城铁 15 号线（元大都公园）
和平农场路	1588.23			二级
和平农场南路	5174.62			二级
城铁 15 号线（日坛）	12896.07			二级
四得公园 15 号线	14697.16			二级
黄康路	25703.70			特级
首开 G 地块	10560.12			二级
京平 81 号地块	6092.79			二级
首开 F 地块	7073.10			二级
京顺路 B	67139.06			一级
32	顺黄路班	双珑原著小区	21738.56	一级
		孙河组团 1 号路	3659.68	三级
		孙河西路	5186.46	三级
		孙河组团项目部分代征绿地	41272.97	一级
		孙河 7 号路	5816.27	二级
		孙河 6 号路	6859.02	二级
		孙河 5 号路	1669.58	二级
		孙河 4 号路	3200.95	二级
		孙河 9 号路	2982.93	二级
		孙河 3 号路	1312.36	二级
		孙河 2 号路	2570.97	二级
		孙河 8 号路	5394.16	二级
		孙河 10 号路	7144.96	二级
		孙河 11 号路	933.48	二级
顺黄路（西段）	19122.07	二级		

		顺黄路（东段）	41397.58	二级
33	华茂绿线（西区）	羊坊东路（三队）	7707.47	一级
		世华博郡西侧代征绿地	556.39	二级
		羊坊路	5617.09	二级
		秋实街	3342.98	二级
		秋实西街	1381.36	二级
		清河营西路	4555.04	二级
		清河营中街	1662.71	二级
		清河营南一街	2929.88	二级
		塞纳维拉路绿化	4071.52	二级
		锦芳北路绿化	7465.37	二级
		北苑路铁路	39865.12	特级
		华茂绿线（西区）	4814.69	一级
		春华路（二队）	7186.64	二级
		清河营南路	2628.89	二级
		清河营东路	3131.11	二级
		时代庄园北侧路	1805.76	二级
		立城苑北侧路	5046.21	二级
		水岸北街京客隆门前路	5336.57	二级
		滨河路（来广营）	2326.56	一级
		西坡子路（东段）	13224.48	二级
		立通路	36568.75	特级
红军营南路（来广营）	7707.47	一级		
34	红军营南路班	北纬 40 度（瑞竹园）	34133.64	特级
		东方家园	7838.85	二级
		勇士营路	5377.82	二级
		师范学院西侧路	501.02	二级
		红军营东路	5682.43	一级
		新北路	4364.66	二级
		北苑小街	3612.99	二级
		红军营路	12413.63	二级
		北苑中街	6222.64	二级
		来广营西路（西段）	11747.10	一级
		35	北苑东路班	北苑二号路
春华路	6552.01			一级
绣菊园	22262.89			一级
紫绶园外环路	836.78			二级
北苑大酒店南侧路	579.40			三级

	北苑四号路	2884.13	一级
	红军营东路（三队）	9007.46	一级
	双营路	5203.59	二级
	秋实东街	5206.90	二级
	清苑路	15392.15	一级
	北苑东路	50298.60	一级

注意事项：

（1）本项目共分40个标段，评审顺序按照1、2、3…40的顺序进行评审投标人可以对一个或多个标段进行投标，但每个投标人最多能在其中2个标段成为中标人，其余后续包的评审中该投标人不参与候选排序。

（2）投标人如参加多个标段的投标，则需要分别提交投标文件，并在文件中注明所参加的标段号。

（3）投标报价超过所投标段预算金额的投标将被拒绝。

（4）投标报价应包括完成招标范围内的所有工作所需的一切费用，如人工费、材料费（不限于农药费、肥料费、辅助材料费等等）、水电费、设备购置或租用费、运输费、防寒防暑设施费、综合管理费、各种保险费、利润和各种税费，同时还包括了人工和养护用材料、水、电涨价在内的各种影响养护实施成本的风险费用。

**（5）所有拟派工作人员年龄不得高于60周岁，无犯罪不良记录、身体健康。**

（6）供应商在投标报价时应考虑各种影响养护费用的自然因素及社会因素，因此投标报价中风险费用包含的范围包括但不限于下列情况：生产资料价格的上涨或下落及风、雨、雪、洪、震等不可抗力范围以外的非正常气候对养护工作的影响。

（7）投标人如参加多个标段的投标，须针对所投标的每个标段分别提供项目经理（项目组负责人），作为本项目的履约保证。

## 第二部分 规范和标准

- （1）《北京市绿化条例》（2019年修订）
- （2）《北京市公共绿地建设管理办法》
- （3）《北京市城镇绿地分级分类颁发》（京绿版发{2018}246号）
- （4）《北京市城市绿地建设和管理等级质量标准》
- （5）《城镇绿地养护管理规范》（DB11/T 213—2014）
- （4）《行道树修剪技术规范》（DB11/T839-2011）
- （5）《北京市城镇绿地分级分类办法》

- (6) 《朝阳区生态林和公共绿地管理制度（试行）》
- (7) 《朝阳区生态林和公共绿地养护管理考核细则（试行）》
- (8) 《朝阳区园林绿化局城市绿地养护实施指导意见（试行）》

### **第三部分 合同履行期限**

合同履行期限：2022年3月1日--2023年2月28日

### **第四部分 养护考核**

(1) 基层单位根据甲方工作安排，每日对乙方养护工作落实情况进行检查，每月组织1次每年不少于12次的综合考核。并将日检查、月考核情况上报甲方，甲方结合考核情况拨付养护费。

(2) 甲方将组织每季度1次每年不少于4次的专项检查，采取“回头看”形式对整改问题进行复查并建立台账。每月对上账的基层单位、乙方、问题情况予以通报。

(3) 绿化养护管理标准：满足本课题所约定的的标准和规范。