

朝阳区园林绿化局2022年度绿化养护和保洁项目

(绿化二队) 招标公告

项目概况

朝阳区园林绿化局 2022 年度绿化养护和保洁项目（绿化二队）招标项目的潜在投标人应在北京市政府采购电子交易平台获取招标文件，并于 2022 年 02 月 23 日 09 点 00 分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：

项目名称：朝阳区园林绿化局 2022 年度绿化养护和保洁项目（绿化二队）

预算金额：61071470.04 元

最高限价（如有）：61071470.04 元

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

标段号	班组名称	管理范围	绿地面积 m ²	工作内容	最高限价 (万元)	是否专门面对 中、小微企业
1	东四环班	东四环路、石林广场、远洋西侧绿地	530425.10	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	253.5379	专门面对小微企业
2	使馆班	新东路、东外大街、亮马桥路等 39 条道路	236432.13	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	168.481538	专门面对小微企业
3	坝河班	柳芳北街、坝河绿地、西坝河路等 15 条道路	135805.64	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情	139.04643	专门面对小微企业

				况说明等工作		
4	三环班	东三环北路、北三环中路、北三环东路等5条道路	150960.18	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	146.77847	专门面对小微企业
5	15区班	15区东路、青年沟路、和平里东街等14条道路	113824.15	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	101.817978	专门面对小微企业
6	太阳宫班	太阳宫中路、曙光西路、育慧南路等22条道路	165897.59	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	124.103477	专门面对小微企业
7	小关班	安贞路、安定路、安华路等29条道路	174639.82	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	178.521379	专门面对小微企业
8	北四环班	北四环路、居然之家、健翔桥东南角绿地等5条道路	210435.29	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	236.298214	专门面对小微企业
9	中心区班	北辰路、北辰东路、奥体中路等19条道路	155215.99	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢	147.761525	专门面对小微企业

				险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作		
10	北辰班	北辰西路北段、奥林西路、科荟路等20条道路	173341.54	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	141.989077	专门面对小微企业
11	大屯班	慧忠路、小营路、女子学院路等44条道路	199980.18	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	140.257497	专门面对小微企业
12	奥运村班	安立路、奥林匹克东路、拥军路等14条道路	203778.02	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	142.883156	专门面对小微企业
13	安立路班	仰山绿地、洼里二街、清林西路等17条道路	274504.16	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	224.270706	专门面对小微企业
14	北苑班	北苑路北段、立汤路、顺白路等15条道路	259795.85	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	191.176798	专门面对小微企业
15	京顺路四环班	京顺路D、京顺路C、将台路等10条道路	202974.29	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡	155.77297	专门面对小微企业

				盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作		
16	温榆河班	温榆河大道、纵二路、东坝北街等 6 条道路	229507.15	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	124.670156	专门面对小微企业
17	姚家园班	南春路、星火路、将台东路等 23 条道路	230689.69	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	137.034482	专门面对小微企业
18	丁香园班	彩虹路、万红路、丁香园等 16 条道路	178554.29	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	160.751811	专门面对小微企业
19	酒仙桥班	酒仙桥路、酒仙桥绿地、晨谷苑代征绿地等 20 条道路	169677.01	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	131.108065	专门面对小微企业
20	南湖班	河荫路、湖光中街、南湖西路等 13 条道路	143295.51	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	122.354302	专门面对小微企业

21	东湖东段班	望京北路、阜安路、广泽路等条 17 道路	137851.74	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	111.820784	专门面对小微企业
22	望京班	阜荣街、广顺南大街、阜通西大街等 19 条道路	217697.16	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	199.160243	专门面对小微企业
23	利泽班	溪阳东路、屏翠西路、望京西路等 17 条道路	143362.98	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	132.155681	专门面对小微企业
24	京承四环班	京承高速 A、安馨花园绿地、日馨家园北侧绿地等 4 条道路	231702.66	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	211.973174	专门面对小微企业
25	北湖渠班	来广营北湖渠村拆迁区域绿、京承高速 B	143013.98	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	123.567654	专门面对小微企业
26	京承五环班	湖光中街立交桥、京承高速 A	140175.54	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情	112.565864	专门面对小微企业

				况说明等工作		
27	人工劳务 2 班	京承高速绿化带（孙河）、京承高速绿化带、京承收费站	401767.81	负责法定工作日的中耕除草、浇水施肥、苗木修剪、去除死树干枝、树木扶正、补植开堰、植物保护、栏杆、园路、桌椅、路灯、井盖等设施的保洁、绿地巡查、防火防盗、卫生保洁	470.623	专门面对中、小微企业
28	五环路班	五环路东湖段（四得公园）、五环路东湖段（日坛公园）	155405.16	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	110.578541	专门面对小微企业
29	来广营班	广顺园、来广营公园、北小河 15 号线等 5 条道路	138700.07	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	123.300032	专门面对小微企业
30	京顺路五环班	京顺路 A、地坛医院南侧路、望京新干道绿化	133340.04	绿地卫生，植物养护，苗木、花卉补植，绿地保护，病虫害巡查防治，绿地设施巡查维护，水体、水面的养护工作及水管维护，安装挡盐板，搭设防寒，应急抢险，重点路段夜晚巡防，网格件、政民互动件、第三方等案件整改，数据统计，情况说明等工作	121.9861	专门面对小微企业
31	应急人工	绿化二队管理范围内的道路	/	应急事件突发情况处置	243.96	专门面对小微企业
32	打药人工服务	绿化二队管理范围内的道路	/	病虫害防治人工服务	111.815	专门面对小微企业
33	机运服务	绿化二队管理范围内的道路	/	机械运输服务	204.30	专门面对小微企业
34	水车服务 1	机场高速以东无水源道路	/	无水道路的日常浇灌服务	121.98	专门面对小微企业
35	水车服务 2	机场高速与京承高速之间无水源道路	/	无水道路的日常浇灌服务	121.98	专门面对小微企业

36	水车服务 3	京承高速以西 无水源道路	/	无水道路的日常浇灌服务	121.98	专门面对小微企业
37	打药机械 服务	绿化二队管理 范围内的道路	/	病虫害防治机械服务	294.785	专门面对小微企业

履行期限：2022 年 3 月 1 日--2023 年 2 月 28 日（以合同实际签订日期为准）

备注：（1）本项目共分 37 个标段，评审顺序按照 1、2、3...37 的顺序进行评审
投标人可以对一个或多个标段进行投标，但每个投标人最多能在其中 2 个标段
成为中标人，其余后续包的评审中该投标人不参与候选排序。

（2）投标人如参加多个标段的投标，则需要分别提交投标文件，并在文件中注
明所参加的标段号。

（3）投标报价超过所投标段预算金额的投标将被拒绝。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

- （1）具有独立承担民事责任的能力；
- （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 投标人不得被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）列入失信被执
行人或、重大税收违法案件当事人名单，也不得被中国政府采购网
（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单。

3、凡受托为本次采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测
等服务的投标人，不得参加投标。

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加
同一标包的投标或者未划分标包的同一招标项目的投标。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目所有标段均专门面向中小微企
业采购，拒绝非中小企业的的投标人参加。投标人应为中小微企业、监狱企业、

残疾人福利性企业。招标文件中明确的所属行业：其他未列明行业。

6. 本项目的特定资格要求：无。

三、获取招标文件

1、时间：2022年01月30日至2022年02月10日，每天上午09:00至12:00，下午12:00至17:00（北京时间，法定节假日除外）

2、招标文件获取地点：北京市政府采购电子交易平台

3、招标文件售价：0元

4、招标文件获取方式：**本项目采用电子化与线下流程结合招标方式**，招标文件获取相关操作如下：

在北京市政府采购电子交易平台下载招标文件，相关操作如下：

（1）办理CA认证证书（北京一证通数字证书），详见北京市政府采购电子交易平台（<http://zbcg-bjzc.zhongcy.com/bjczj-portal-site/index.html#/home>）查阅“用户指南”—“操作指南”—“市场主体CA办理操作流程指引”，按照程序要求办理。

（2）北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“操作指南”—“市场主体注册入库操作流程指引”进行自助注册绑定。

（3）招标文件获取方式：投标人按照规定办理CA数字认证证书（北京一证通数字证书）后，自招标公告发布之日起持投标人自身数字证书登录北京市政府采购电子交易平台获取电子版招标文件。

（4）未按上述获取方式和期限下载招标文件的投标无效。

（5）证书驱动下载：

5.1 北京市政府采购电子交易平台“用户指南”—“工具下载”—“招标采购系统文件驱动安装包”下载相关驱动。

5.2 CA认证证书服务热线010-58511086

5.3 技术支持服务热线010-86483801、13669922829

第二步：投标人招标文件电子版后下载完成后，须同时下载本公告附件中“招标文件领取登记表”，填写完成后加盖单位公章，在2022年2月10日17:00前发送至673066341@qq.com。

*以上两步同时进行，均完成后报名成功。

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

- 1、投标截止时间：2022年02月23日09点00分（北京时间）
- 2、开标时间：2022年02月23日09点00分（北京时间）
- 3、递交投标文件及开标地点：北京市朝阳区慈云寺45号（唐山大厦）第一会议室。

五、公告期限

- 1、自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

1、采购项目需要落实的政府采购政策

- (1) 节能产品强制采购；
- (2) 节能产品、环境标志产品优先采购；
- (3) 政府采购促进中小企业发展；
- (4) 政府采购支持监狱企业发展；
- (5) 政府采购促进残疾人就业；
- (6) 政府采购扶持贫困地区；
- (7) 政府采购信用担保；
- (8) 进口产品管理：进口产品规定：依据财政部关于印发《政府采购进口产品管理办法》的通知（财库{2007}119号）的规定，本项目不允许进口产品参加投标；
- (9) 依据中华人民共和国财政部令第102号《政府采购购买服务管理办法》的规定，公益一类事业单位、使用事业编制且由财政拨款保障的群团组织，不作为政府购买服务的购买主体和承接主体；

2、凡对本次招标提出询问，请于北京中外建工程管理有限公司联系。

3、本项目评审采用综合评分法，详细的评分因素及标准见招标文件。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人：北京市朝阳区园林绿化局

地址：北京市朝阳区道家园甲16号

联系方式：010-83928400

2、采购代理机构：北京中外建工程管理有限公司

地 址：北京市丰台区福宜街 5 号院 1 号楼 15 层

邮 编：100070

开户银行：中国民生银行股份有限公司北京丽泽商务区支行

帐 号：619201915

联系部门：岳工 座机：010-83928527

项目联系人：岳工

联系电话：18600959457

传真：010-83928400