

三个层次进行评定，每一层次分为四个安全性等级，并按要求从第一层次开始，逐层进行：根据构件承载力等各检查项目评定结果，确定单个构件的安全性等级；根据子单元各检查项目及典型楼层各构件集的评定结果，确定子单元的安全性等级；根据各子单元的评定结果，确定鉴定单元安全性等级。

1.5.2 房屋结构抗震性鉴定

依据现行国家标准《建筑抗震设计规范》GB50011（2016年版）进行抗震鉴定。抗震鉴定分为两个项目，第一项鉴定以抗震承载力验算为主进行综合评价，第二项鉴定以抗震构造措施为主进行综合评价。综合评判建筑是否满足抗震鉴定要求。

1.5.3 房屋结构综合安全性鉴定

由结构安全性鉴定和结构抗震性能鉴定得出综合安全性鉴定结论，出具鉴定报告，并提出处理建议。

2 检测鉴定内容

标包号	标包划分范围学区名称
02	上地学区、学院路学区、青龙桥学区、中关村学区、海淀学区、四季青学区、花园路学区

