

## 合同协议书

编号:

发包人(全称): 北京市海淀区国防动员办公室

法定代表人: 杨军昌

法定注册地址: 北京市海淀区东北旺南路 29 号蓝海中心 B 座 3 层

承包人(全称): 中创首信(北京)建设有限公司

法定代表人: 古晓丽

法定注册地址: 北京市门头沟区石龙北路 3 号院 2 号楼 8 层 802

发包人为建设北京市海淀区国防动员办公室(以下简称“本工程”),已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方共同达成并订立如下协议。

### 一、工程概况

工程名称: 人防工程渗漏水治理项目其他建筑物、构筑物修缮采购项目一标段

工程地点: 北京市海淀区

工程内容: 详见工程量清单

### 二、工程承包范围

承包范围: 详见工程量清单

### 三、合同工期

计划开工日期:     年     月     日

计划竣工日期:     年     月     日

工期总日历天数 40 天,自监理人发出的开工通知中写明的开工日期或承包人实际进场施工的日期,以实际先开始者为准。

### 四、质量标准

工程质量标准: 合格

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 达标。

### 五、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

### 六、签约合同价

金额（大写）：贰佰贰拾伍万壹仟贰佰伍拾壹元贰角柒分（人民币）

（小写）¥：2251251.27元

其中：安全文明施工费：143502.06元

暂列金额（含税）：    /    元

专业工程暂估价（含税）：    /    元

七、承包人项目经理：

姓名：蒙虹霖；                    职称：中级工程师；

身份证号：452730199404071423；            建造师执业资格证书号：452730199101071423；

建造师注册证书号：京 2112021202180842。

建造师执业印章号：    /    。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2022)0208387。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式两份，合同双方各执一份；副本一式陆份，双方各执叁份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

甲方	名称（或姓名）	海淀区国防动员办公室	
	法定代表人	(签字或盖章)	
	授权代表	(签字或盖章)	
	联系（经办人）	 (签字或盖章)	
	住所（通讯地址）	海淀区东北旺南路 29 号蓝海中心 B 座	
	电话	82785098	
	税号	11110108000057816R	
	账号名称	北京市海淀区国防动员办公室(北京市海淀区人民防空办公室)	
乙方	名称（或姓名）	中创首信(北京)建设有限公司	
	法定代表人	 (签字或盖章)	
	授权代表	 (签字或盖章)	
	联系（经办人）	 (签字或盖章)	
	住所（通讯地址）	北京市门头沟区石龙北路 3 号院 2 号楼 8 层 802	
	电话	010-53681253	
	开户银行	中国建设银行股份有限公司北京双桥南路支行	
	账号	11050102410000001242	