

## 建设实施（委托）合同

项目名称：北京市海淀区教育科学研究院  
申报“2024年海淀北部地区新建幼儿园信  
息化统建项目”政府采购项目  
(第三包)

甲方：北京市海淀区教育科学研究院

乙方：北京新晨阳光科技有限公司

合同编号：

签订地点：北京市海淀区

# 合同正文

甲方：北京市海淀区教育科学研究院

法定代表人：吴颖惠

地址：北京市海淀区美丽园中路美丽园甲1号

乙方：北京新晨阳光科技有限公司

法定代表人：王兵

地址：北京市海淀区太阳园13号楼4层416室

根据《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》等有关法律法规规定，北京市海淀区教育科学研究院申报“2024年海淀北部地区新建幼儿园信息化统建项目”政府采购项目安全建设项目，经甲方公开招标，确定乙方为中标供应商，甲乙双方本着平等、自愿和诚实信用原则，对本项目有关事宜达成了以下合同条款，共同遵守。

## 第一条 定义

1.下列名词和用语，除上下文另有规定外，应有如下含义：

- (1)“项目”是指甲方委托乙方服务的项目内容。
- (2)“甲方”是指承担直接投资责任和委托服务业务的一方及其合法继承人。
- (3)“乙方”是指在工商行政管理部门登记注册，取得企业法人营业执照，并取得信息行业行政管理部门颁发的相关资质证书，为甲方提供模块化服务的单位。
- (4)“日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。
- (5)“月”是指根据公历从一个月份中任何一天开始到下一个对应日期的前一天的时间段。
- (6)“总投资”是甲方与乙方所签合同的总金额。
- (7)“上线”是指系统在实际运行环境进行安装和投入运行的过程。
- (8)“试运行”是指系统上线后，在约定的时间内检验系统运行是否达到验收标准的过程。
- (9)“维护”是指乙方按照甲方需求所开发的应用系统经过上线投入正常使用后，乙方对所提供的系统在甲方使用范围内进行维护。
- (10)“交付”是指乙方将合同约定的技术资料 and 系统提交给甲方使用。
- (11)“培训”为确保甲方使用人员能够正常使用系统，乙方向甲方使用人员提供的必要技术培训和指导。

(12) “验收”是指甲方按照合同约定对乙方的工作进行评审的过程，以项目验收报告为标志。

2.本合同适用的法律是指中国的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方法规、地方规章。

3.本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

## 第二条 合同文件的组成

本合同由下列文件共同构成，彼此相互解释，相互补充。为便于解释，文件的优先支配地位的次序如下：

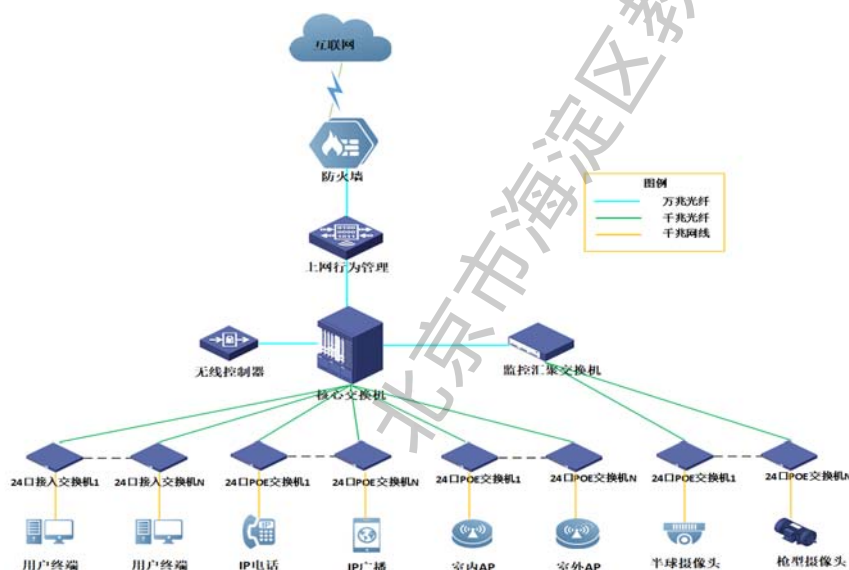
- 1.本合同书及附件
- 2.本合同书的补充协议
- 3.乙方投标文件（包含澄清文件等）
- 4.甲方招标文件（包含招标文件变更说明等）

## 第三条 合同标的及实施工作范围

### 1.建设目标

为促进海淀区北部地区学前教育发展，北京市海淀区教育委员会在北部地区新建了一批幼儿园，本次投标是其中 9 所新建幼儿园的信息化建设的一部分，主要建设内容为 UPS 主机。

### 2.总体架构



### 3.建设内容

本次项目建设共涉及 9 所幼儿园，分别为安宁庄幼儿园、中海海淀永丰幼儿园、京昌楔形绿地幼儿园、香山一期幼儿园、双薪幼儿园、亮甲店幼儿园、功德寺幼儿园、两园之间幼儿园、人才社区幼儿园。

其中香山一期幼儿园、双薪幼儿园与功德寺幼儿园采用型号为 AF93330-30KVA UPS 主机每园区各一台，共计 3 台；安宁庄幼儿园、中海海淀永丰幼儿园、京昌楔形绿地幼儿园、亮甲店幼儿园、两园之间幼儿园、人才社区幼儿园采用型号为 AF93320-20KVA UPS 主机每园区各一台，共计 6 台。

货物明细清单详见附件 2。

#### **4.建设要求**

对于设备参数提出了明确要求，对安装调试等施工没有提出明确的时间要求，根据项目的特点、安装单位的特点，系统主要使用单位和安装单位为新建幼儿园，9 月上旬幼儿园正好处于开学前期阶段，正好可以进行项目的施工。因此，工期设定在暑假期间完成设备的安装、调试；根据招标文件的要求 2024 年 9 月 15 日之前系统交付使用，计划 9 月中旬后期，在幼儿园开学后，完成项目的初验，这样对幼儿园开园的影响最小；

#### **5.货物的交付、检验和到货验收**

本合同生效之日起（15 个日历日内），乙方应按照甲方要求的货物交付时间和地点，完成本合同书第三条第三款约定的货物交付。货物到达甲方指定地点后，甲乙双方共同对货物进行到货验收。

甲乙双方共同约定到货验收所需的到货清单、检查报告、合格证等质量保证材料清单，共同对货物的外观、数量进行清点。甲方有权按照本合同书约定的技术指标对货物的性能、配置进行选择测试检查，由乙方做出测试方案和测试报告。若出现的产品损坏、数量不全、产品不符等情况时，甲方有权要求乙方在规定时间内完成退货、货物更换、货物补充等。

#### **6.施工工期**

本合同书生效之日起的（15 个日历日内）完成本合同书第三条第 1 款至第 6 款约定的内容。

#### **8.实施人员配备**

序号	姓名	拟担任工作	联系方式	电子邮箱
1	苑子斌	项目经理	13910120800	Yuanzb@xcyg.net
2	王彬	商务部/采购	13693096315	wangbin@xcyg.net
3	刘可人	商务部/采购	18611370216	liukr@xcyg.net
4	刘星	商务部/合同管理	13811826662	Liuxing@xcyg.net
5	佟金	技术人员	18600890653	wangyf@xcyg.net
6	单彦秋	技术人员	13901183855	Shanyq@xcyg.net
7	祖峥嵘	技术人员	15010392954	zuzr@xcyg.net
8	孔繁博	库管	13910663280	kongfb@xcyg.net
9	杨亚兰	资料管理员	18611521728	yangyl@xcyg.net
10	王峥	安全、质量管理	13488881033	wangzheng@xcyg.net
11	赵亮	设备运输/后勤保障	18600477828	zhaoliang@xcyg.net

## 9.培训要求

为促进海淀区北部地区学前教育发展，北京市海淀区教育委员会在北部地区新建了一批幼儿园。为了保证使用方能够更好地熟练掌握整套系统设备和正确的使用方法，我方对使用方进行相应的技术培训，避免错误操作对设备造成损坏。

培训要求为：

- (1) 按照幼儿园分别组织培训；

- (2) 培训时间要求：不少于9课时，每课时不低于1小时；
- (3) 培训人员要求：每次培训不少于4名技术工程师；
- (4) 培训方式要求：现场培训；
- (5) 培训地点要求：用户单位。

## **第四条 验收**

### **1.验收阶段和验收要求**

验收分为初步验收、系统试运行和竣工验收三个阶段。验收的流程和材料应符合《海淀区智慧教育项目建设管理细则（试行）》（海教发〔2021〕31号）和《海淀区智慧教育项目验收规范（试行）》（海教办发〔2021〕19号）的要求。

### **2.初步验收**

乙方在完成本合同书第三条约定的工作内容后，应向甲方提出本项目初步验收申请并提交初步验收材料。甲乙双方就初步验收材料达成一致意见后，由甲方组织召开项目初步验收评审会，验收专家组出具《项目初步验收专家评审意见》。初步验收合格的，形成《项目初步验收报告》进入系统试运行环节。初步验收不合格的，乙方应按照《项目初步验收专家评审意见》进行整改。

### **3.系统试运行**

乙方应按照甲方指定的系统试运行范围，设定系统试运行目标并制定系统试运行计划，组织相关的业务人员开展系统试运行测试。系统试运行时间为自《项目初步验收报告》形成之日起（2个月，要求不少于两个月）个月。乙方在系统试运行期间，应验证在真实的业务环境中系统的稳定性和可用性。乙方应记录试运行期间出现的问题并按照业务人员试运行的反馈意见对存在问题进行整改和优化。

系统试运行期满后，乙方应向甲方提交《系统试运行报告》，甲方应对乙方提交的《系统试运行报告》进行确认。经甲方确认《系统试运行报告》通过后，视为系统试运行阶段结束。若存在未完成整改或优化等情况，甲方有权要求乙方重新进行系统试运行或延长系统试运行时间。

### **4.竣工验收**

系统试运行阶段结束后，乙方应向甲方提出本项目竣工验收申请并提交竣

工验收材料。甲乙双方就竣工验收材料达成一致意见后，由甲方组织召开项目竣工验收评审会，验收专家组出具《项目竣工验收专家评审意见》。竣工验收合格的，形成《项目竣工验收报告》。竣工验收不合格的，乙方应按照《项目竣工验收专家评审意见》进行整改。整改完成后乙方应向甲方提出本项目竣工验收申请并提交竣工验收材料。甲乙双方就竣工验收材料达成一致意见后，由甲方重新组织召开项目竣工验收评审会。

## **第五条 价款及支付**

**1.本合同以人民币为货币单位，均为含税价格。**

### **2.总价款**

本合同总价款为：人民币 546600.00 元（大写：人民币伍拾肆万陆仟陆佰元整）。

本合同最终支付金额以项目实施完成后审计审定金额为准。该价款为包含全部相关税费的最终价款，除此以外，甲方无需向乙方支付其他任何费用。

### **3.付款方式**

（1）合同生效之日起 15 个日历日内，甲方向乙方支付首款，即人民币 273300.00 元（大写：人民币贰拾柒万叁仟叁佰元整）。

（2）初步验收合格后，甲方向乙方支付第二笔款，即人民币 163980.00 元（大写：人民币壹拾陆万叁仟玖佰捌拾元整）。

（3）竣工验收合格后，根据审定金额及财政拨款情况支付尾款。

### **4.发票**

甲方付款前，乙方应向甲方开具等额、合法、有效的增值税发票。否则，甲方有权拒绝付款且不承担违约责任。

### **5.其它**

乙方已知晓甲方用以支付货款的资金来源于有关部门的财政拨款，若因财政拨款到账不及时，导致甲方未能按约定支付相关费用的，乙方同意付款时间适当顺延，甲方不承担迟延付款违约责任。

## **第六条 合同变更**

1.项目建设目标不变的前提下，确需对原技术方案进行优化完善的，经双方协商一致签署变更或补充协议，变更或补充协议与本合同具有同等效力。

- 2.合同变更后的总价款不能超出本合同总价款，超过部分不予支持。
- 3.合同变更内容不应超过本合同工作内容的 10%。

## **第七条 质量保证**

1.乙方应保证向甲方提供的货物是全新、未使用过的，完全符合强制性的国家技术质量规范和本合同书约定的质量、规格、性能和技术规范的要求。

2.乙方应保证向甲方提供的货物可以正确安装、正常运转和保养，在其使用寿命内具有符合质量要求和产品说明书中列举的性能。在本合同质保期内，乙方应对所供货物因设计、工艺或材料的缺陷而发生的故障负责，对因产品质量而产生的问题负责。

3.乙方应保证向甲方提供的货物的检验结果，发现系统的数量、质量、规格与合同不符或者在本合同质保期内，证实系统存在缺陷，包括潜在的缺陷或不符合使用要求等，乙方应在收到甲方通知后的 24 小时内应答并解决问题。乙方在收到甲方通知后的 24 小时内未做出应答或者在 72 小时内未解决问题的，甲方可采取必要的补救措施，但由此引发的风险和费用由乙方承担。

## **第八条 权利和义务**

1.甲方有权聘请监理单位协助甲方完成本项目的管理工作。乙方应接受甲方聘请的监理单位对本项目的管理工作。

2.甲方应向乙方提供并允许乙方使用双方商议确认的信息、数据、资料。

3.若乙方履行本合同过程中需与第三方配合，甲方应负责协助协调乙方与第三方的工作。但乙方不得以甲方的协调结果作为项目进度变更、延期、停工的理由。

4.甲方应按本合同书约定向乙方支付款项。

5.乙方有向甲方提交项目周报和月报的义务。

6.乙方应配合甲方梳理和归档相关项目资料。

7.实施过程中涉及文物古迹的，应按照相关文物保护要求执行并及时向甲方报告，不得擅自对文物古迹施工。

## **第九条 运维及售后服务**

1.质保期为自本项目竣工验收合格之日起满五年为止。



2.在质保期内，每月免费进行一次设备拍照、设备运行、设备安全等情况的核查登记工作。

3.乙方应按照《投标文件》关于项目运维及售后服务的具体内容完成各项服务工作。在质保期内乙方应对项目软硬件系统免费提供升级服务。

## **第十条 知识产权及保密义务**

1.本合同设备系统的所有权、使用权和在运行期间产生的数据归甲方所有。

2.甲方提供给乙方的图纸、文件或其他电子或书面资料的知识产权，均归甲方所有。

3.乙方应保证其依据本合同向甲方所提供的货物、配件、配套软件、服务等不损害任何第三方的合法权益或社会公共利益，任何第三方不会基于所有权、抵押权、专利权、商标权或其他任何权利或事由对甲方主张权利。如果甲方因采购和使用货物而遭受第三方的追索，乙方应承担甲方因此遭受到的全部损失，包括不限于诉讼费、律师费、保全费、差旅费、公证费等。

4.乙方应对本合同的内容或因履行本合同而取得的甲方的信息、资料等予以保密，未经信息披露方书面事先同意，不得向本合同以外的任何第三方披露，也不得使用或允许他人使用于非为履行本合同以外的目的。信息接受方可仅为本合同目的向其雇员披露对方提供的保密信息，但同时须指示其雇员遵守本保密义务。

5.本保密义务在本合同期满、解除或终止后仍然有效，直至相关保密信息为公众所知悉。

## **第十一条 违约责任**

1.甲乙双方如有一方违约，由违约方承担因此给对方造成的经济损失。

2.如乙方未按合同约定时间将货物运到甲方指定地点、未能在指定期限内完成设备安装调试工作或未按约定时间送齐全部货物（经甲方允许可以延期的货物除外），每逾期一日，乙方应向甲方支付合同总价款 0.05%的违约金，逾期超过十日的，甲方有权单方解除合同，并要求乙方支付合同总价款 1%的违约金。

3.如乙方提供的货物质量与约定不符，需要更换或退货的，每次应向甲方支付合同总价款 0.1%的违约金；因货物质量问题发生超过三次的，甲方有权单方

解除合同，并要求乙方支付合同总价款 1%的违约金。

4.如乙方建设的项目系统未通过验收的，甲方有权解除合同，乙方除退还甲方已支付的全部费用外，还应按照合同总金额 1%的标准向甲方支付违约金，违约金不足以赔偿给甲方造成损失的，不足部分乙方还应补足。

5.如乙方未按本合同的约定提供质保期服务的，每次应向甲方支付合同总价款 0.05%的违约金；且甲方有权自行联系第三方提供质保服务，所发生的费用由乙方承担，甲方有权从质保金中扣除此费用，质保金不足的，乙方应予以补足。

6. 因甲乙双方任何一方的原因致使另一方遭受第三方追诉的，违约方应赔偿由此给另一方造成的损失；

若因乙方侵犯第三方知识产权而使甲方遭受第三方追索的，则由乙方负责与第三方交涉，因此给甲方造成的损失，乙方应当赔偿。

乙方被确认为侵犯第三方知识产权的或者乙方违反本合同约定的保密义务的，甲方有权要求乙方支付本合同总金额 1%的违约金且有权单方解除本合同。

7.上述违约金不足以赔偿甲方实际全部损失（包括但不限于律师费、诉讼费、保全费、检验费、公证费、差旅费等）的，乙方应当补足。甲方有权从后续应付的合同款中直接扣除上述违约金和赔偿款。

## **第十二条 不可抗力**

1.本合同中不可抗力指地震、台风、火灾、水灾、战争、罢工、政府命令以及其他不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

2.由于不可抗力致使合同无法履行的，受不可抗力影响一方应立即将不能履行本合同的事实书面通知对方，并在不可抗力发生之日起 30 天内提供有关相关政府部门或公证机关出具的证明文件。

3.由于不可抗力致使合同无法履行的，本合同在不可抗力影响范围及其持续期间内将中止履行，本合同执行时间可根据中止的时间相应顺延，甲乙双方无须承担违约责任。不可抗力事件消除后，甲乙双方应就合同的履行及后续问题进行协商，按照该事件对合同履行的影响程度，决定继续履行合同或终止合同。

## **第十三条 法律适用及争议解决**

1.本合同按中华人民共和国法律解释，受中华人民共和国法律管辖。

2.因执行本合同所发生的或与本合同有关的一切争议双方应首先通过友好协商解决。协商不成时，任何一方有权向北京市海淀区人民法院提起诉讼。

#### **第十四条 其他**

1.本合同一式【捌】份，甲方执【肆】份，乙方执【肆】份，各份具有同等效力。

2.本合同自双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章/合同专用章之日起生效，至双方权利义务履行完毕之日终止。

3.本合同附件应由双方签署，为本合同不可分割的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

#### **第十五条 附件**

1.中标通知书

2.货物明细清单

签署页（此页无正文）

甲方	单位名称	北京市海淀区教育科学研究院（盖章）
	法定代表人（或授权代表）	签字：
	项目负责人	陈雨
	电 话	010-83428688
	通讯地址	北京市海淀区四季青桥彰化路美丽园甲一号
	签署日期	年 月 日
乙方	单位名称	北京新晨阳光科技有限公司（盖章）
	法定代表人（或授权代表）	签字：
	项目负责人	刘星
	电 话	010-82637259
	通讯地址	北京市海淀区太阳园 13 号楼 4 层 416 室
	签署日期	年 月 日

附件 1.中标通知书

## 中标通知书

北京新晨阳光科技有限公司：

经北京市海淀区教育科学研究院申报“2024年海淀北部地区新建幼儿园信息化统建项目”政府采购项目（项目编号：HCZX2024-031-1）评标委员会综合评定，现确定你单位为本项目的中标单位，中标金额为人民币：伍拾肆万陆仟陆佰元整（546600元）。

1、请贵单位在中标结果通知书发出之日起30日内，按照招标文件及投标文件确定的事项，与采购人签订政府采购合同。

2、本通知书作为合同签订的依据之一。

本通知书一式三份，我中心、采购单位及中标单位各存一份。

北京市海淀区政府采购中心

2024年9月2日



附件 2.货物明细清单

序号	分项名称	制造商	产地/国别	品牌	规格、型号	单价(元)	数量	合价(元)
1	UPS 主机 1	江苏艾福瑞斯新能源有限公司	江苏/中国	艾福瑞斯	<p><b>规格:</b> 1. UPS 主机需为三进三出 20kVA/20kW 在线式高频 UPS。                      2. 为保证 UPS 产品的高效节能、绿色环保, UPS 输入功率因数&gt;0.99。                      3. 输入电压范围: 305-478VAC, 输出电压精度: 380VAC±1% (3 相+N+E), UPS 输出功率因数: 1。                      4. 通信接口: RS232/RS485 接口, USB 接口, 可选配 SNMP 卡。具备 4 台冗余并机功能。                      5. 支持电池组节数±16~±22 节可设置, 便于未来遭遇个别电池故障需要维护、更换时, 可灵活调节电池节数的需要。                      6. 全智能型双变换高频在线式结构, ECO 模式提供节能效果; 开机自诊断功能, 冷启动功能。                      7. 浪涌比率: 3:1 (最大)。                      8. 谐波失真: ≤ 2 % THD (线性负载); ≤ 5 % THD (非线性负载)。                      过载能力: 市电模式: 100-110%时 10 分钟, 110-130%时 1 分钟, &gt; 130%时 1 秒; 电池模式: 100-110%时 30 秒, 110-130%时 10 秒, &gt;130%时 1 秒。                      9. 效率: 市电模式: 95%, ECO 模式, 98%, 电池模式, 92%                      10. 显示说明: LCD 或 LED 显示 UPS 状态, 负载大小、电池容量、输入输出电压, 卸载时间、故障情况。</p> <p><b>型号: AF93320</b></p>	65300	6	391800

2	UPS 主机 2	江苏艾福瑞 斯新能源有 限公司	江苏 /中 国	艾福 瑞斯	<p><b>规格：</b>1. UPS 主机需为三进三出 30kVA/30kW 在线式高频 UPS。  2. 为保证 UPS 产品的高效节能、绿色环保，UPS 输入功率因数&gt;0.99。  3. 输入电压范围：305-478VAC，输出电压精度：380VAC±1%（3 相+N+E），UPS 输出功率因数：1。  4. 通信接口：RS232/RS485 接口，USB 接口，可选配 SNMP 卡。  5. 具备 4 台冗余并机功能。  6. 支持电池组节数±16~±22 节可设置，便于未来遭遇个别电池故障需要维护、更换时，可灵活调节电池节数的需要  7. 支持时间：根据外置电池容量确定支持时间。  8. 旁路特性：过载转旁路、故障转旁路。  10. 支持市电重启功能/ 冷启动功能/兼容发电机(通过开关量信号向发电机发送信号)  11. 切换时间:旁路至逆变 0ms:  12. 过载能力：市电模式:100-110%时 10 分钟，110-130%时 1 分钟，&gt;130%时 1 秒；电池模式：100-110%时 30 秒，110-130%时 10 秒，&gt;130%时 1 秒</p> <p><b>型号：AF93330</b></p>	51600	3	154800
3	备品 备件	江苏艾福瑞 斯新能源有 限公司	江苏 /中 国	艾福 瑞斯	定制	0	1	0
4	专用 工具	江苏艾福瑞 斯新能源有 限公司	江苏 /中 国	艾福 瑞斯	定制	0	1	0

5	安 装、 调 试、 检 验	北京新晨阳 光科技有限 公司	北京 / 中 国	新晨 阳 光	定制	0	1	0
6	培 训	北京新晨阳 光科技有限 公司	北京 / 中 国	新晨 阳 光	定制	0	1	0
7	售 后 服 务	北京新晨阳 光科技有限 公司	北京 / 中 国	新晨 阳 光	定制	0	1	0
8	其 他	北京新晨阳 光科技有限 公司	北京 / 中 国	新晨 阳 光	定制	0	1	0
9	至最 终目 的地 运保 费	北京新晨阳 光科技有限 公司	北京 / 中 国	新晨 阳 光	定制	0	1	0
	合 计							546600