

合同协议书

编号:

发包人(全称): 北京市门头沟区残疾人联合会

法定代表人: 杨进生

法定注册地址: 北京市门头沟区新桥大街58号

承包人(全称): 北京众益华盛建筑装饰工程有限公司

法定代表人: 范月杰

法定注册地址: 北京市门头沟区矿桥东街10号西库1号

发包人为建设 门头沟区创建全国无障碍建设示范城市项目(城子街道) (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 门头沟区创建全国无障碍建设示范城市项目(城子街道)

工程地点: 北京市门头沟区

工程内容: 详见工程量清单

二、工程承包范围

承包范围: 详见工程量清单

三、合同工期

计划开工日期: 2024年 9月 18日

计划竣工日期: 2024年 11月 16日

工期总日历天数 60 天, 自监理人发出的开工通知中写明的开工日期或承包人实际进场施工的日期, 以实际先开始者为准。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

施工现场安全生产标准化管理目标等级: 达标。

五、合同形式

本合同采用 单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：壹佰肆拾叁万捌仟零陆拾玖元零贰分（人民币）

（小写）¥：1438069.02 元

其中：安全文明施工费：58693.71 元

暂列金额（含税）： / 元

专业工程暂估价（含税）： / 元

七、承包人项目经理：

姓名：王亚伟； 职称：助理工程师；

身份证号：142725199402201219； 建造师执业资格证书号：201905202110002619；

建造师注册证书号：京 2112019202075620。

建造师执业印章号：京 2112019202075620。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2024)0023483。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、本协议书连同其他合同文件正本一式 两 份，合同双方各执一份；副本一式 陆 份，双方各执 叁 份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

发包人：（盖单位章）

承包人：（盖单位章）

法定代表人或其

法定代表人或其

委托代理人：（签字）

委托代理人：（签字）



解伟迪

[Handwritten signature]

2024年9月10日

2024年9月10日

签约地点： 门头沟区磁场-105