

# 政府采购合同

合同编号：

项目编号：11011523210200015033-XM001

项目名称：北京市大兴区青云店镇八家社区卫生服务站装修改造工程

需方：北京市大兴区青云店镇中心卫生院

供方：北京华夏信成建筑工程有限公司

签署日期：2023 年 12 月



# 合同协议书

编号：\_\_\_\_\_

发包人（全称）：北京市大兴区青云店镇中心卫生院

法定代表人：鲍艳江

法定注册地址：北京市大兴区青云店镇车站路3号

承包人（全称）：北京华夏信成建筑工程有限公司

法定代表人：程涛

法定注册地址：北京市门头沟区妙峰山镇陇驾庄村3号5幢

发包人为建设北京市大兴区青云店镇八家社区卫生服务站装修改造工程（以下简称“本工程”），已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国政府采购法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称：北京市大兴区青云店镇八家社区卫生服务站装修改造工程

工程地点：北京市大兴区青云店镇下辖的八个社区服务站

工程内容：各个社区服务站的拆除工程，建筑工程、装饰工程、采暖工程、给排水工程、消防工程、弱电工程、电气工程等（详见图纸及工程量清单）。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”（附件二）

工程立项批准文号：\_\_\_\_\_

资金来源：财政拨款

## 二、工程承包范围

承包范围：图纸及清单中的工作内容

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期：2023年12月20日

计划竣工日期：2024年04月03日

工期总日历天数为105天，自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

## 四、质量标准

工程质量标准：合格

## 五、施工现场安全生产标准化管理目标等级要求

施工现场安全生产标准化管理目标等级：达标

## 六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

### 七、签约合同价

金额（大写）：叁佰伍拾伍万壹仟陆佰陆拾陆元整（人民币）

（小写）¥：3551666.00 元

其中：安全文明施工费（含税）：148437.37 元

建筑垃圾运输处置费（含税）：121282.45 元

暂列金额（含税）：/ 元

专业工程暂估价（含税）：/ 元

.....

### 八、承包人项目经理：

姓名：周叶； 职称：/；

身份证号：411322198811015766；建造师执业资格证书号：201806202110002691；

建造师注册证书号：京 2112018201970509。

建造师执业印章号：京 2112018201970509。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2019）0167987。

### 九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、响应函及响应函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。





十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式肆份，合同双方各执一份；其中一份合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第九条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。

十五、本协议书首部载明的法定注册地址为双方认可的书面通知地址或法律文书送达地址，签收或退回之日视为通知到达或文书送达之日，如有变更，1日内互相通知。

发包人：  (盖单位章) 承包人：  (盖单位章)  
法定代表人或其  
委托代理人：  (签字) 法定代表人或其  
委托代理人：  (签字)

2023年12月18日

2023年12月18日

签约地点： 北京市大兴区