

政府采购合同

项 目 名 称： 顺义区 2023 年节水载体建设项目
甲 方： 北京市顺义区水务局
乙 方： 北京博顺源水平衡测试技术服务中心
签 署 日 期： 2023. 11. 21



甲方（委托方）：北京市顺义区水务局

乙方（受托方）：北京博顺源水平衡测试技术服务中心

根据《中华人民共和国民法典》等有关法律法规的规定，经甲乙双方友好协商，就甲方将“顺义区 2023 年节水载体建设项目”委托乙方对创建单位进行现场调研，对用水情况、用水器具进行调查、查询地下管网、绘制给排水管线 CAD 图、进行水平衡测试、对用水单位内部用水量进行分析、整理完成水平衡测试报告书、协助用水单位整理创建资料等相关事宜。经双方友好协商，达成如下内容：

第一条 合同文件

下列文件构成本合同的组成部分，应该认为是一个整体，彼此相互解释，相互补充。组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下：

- 一、本合同书
- 二、中标通知书
- 三、协议
- 四、投标文件(含澄清文件)
- 五、招标文件(含招标文件补充通知)

第二条 委托时间

乙方需要在 2024 年 6 月 17 日前提供全部成果。

第三条 财务条款及支付方式

一、本合同费用总价款为 贰佰肆拾玖万元 (小写：2490000.00 元)，该费用包括了乙方完成全部委托事项所需的全部费用。

二、付款方式如下：合同签订且资金到位后，甲方支付乙方合同金额的 50%，即（大写：壹佰贰拾肆万伍仟元整），（小写：1245000.00 元），项目完成并经甲方验收且达到合同节水目标约定要求，资金到位后，甲方支付乙方剩余 50% 的款项。

项目完成并经甲方验收后，合同节水目标约定未完成，按本合同费用总价款的 6% 扣除，即（大写：壹拾肆万玖仟肆佰元整）小写：149400.00 元

第四条 委托内容

- 一、节水型单位创建（50 个）

1. 用水情况调查

(1) 查清用水单位的地形图、给排水管线图、用水设备情况、用水设施情况，对单位内的地下水管线进行普查。

(2) 对用水单位内部建筑物相对位置、供水管线的布置排列、走向、阀门井/排水井位置、消火栓位置、管线的尺寸、化粪池位置等进行现场查勘，对不清楚地下水管线走向的部位用管线探测仪查寻管线的走向、埋深，并将所查管线按比例标在图纸上。

(3) 对用水设备、用水设施等进行现场堪查。编制用水单位用水设备、设施明细表；测定逐个用水设备、用水单元的用水参数，绘制各单元水量平衡方框图，掌握各类用水参数之间的量值关系；从而全面掌握单位用水的现状。

(4) 对可能有漏水的地下管线用数字检漏仪检测，找出地下给水管线的泄漏点等。

(5) 定出用水单位需要补装的二级表、三级表尺寸、位置、数量。

(6) 对单位自备井进行定位，并在卫星图上标注。

2. 水平衡测试

在管线不漏水的情况下，对用水单位进行 10 天的用水量测试，每天（或两天）对所有水表抄表一次。

3. 对用水单位内部用水量进行分析

与用水定额、相关标准进行比对，结合节水的新技术、新产品，根据具体情况进行合理用水分析，从中找出不合理的用水部位及用水点，找出节水潜力，根据实际条件制定切实可行的节水技术改造方案和规划，为用水单位提供决策的依据和支持。

4. 整理完成水平衡测试报告书

绘制用水单位给排水管网平面图（彩色图纸）、水表计量网络图等，进行单位用水分析，挖掘单位节水潜力，为用水单位今后用水管理、指标考核打好基础。从而建立一套完整详实的的用水档案。

5. 协助单位整理创建资料，共 4 卷

文书卷、规章制度卷、台账及原始记录卷、节水管理卷。

二、节水型小区创建（5 个）

1. 用水器具调查

(1) 对小区公共用水场所用水器具、用水设施等进行现场调查。编制用水器具、设施明细表，全面掌握小区公共用水场所的现状。

(2) 对小区各户用水器具使用情况进行现场调查。编制用水器具明细表，全面掌握各户用水器具是否存在漏水情况，提出整改建议。

(3) 对小区所有节水器具进行现场调查。掌握小区节水器具普及率。

2. 对各小区用水量进行分析

与用水定额、相关标准进行比对，结合节水的新技术、新产品，根据具体情况进行合理用水分析，从中找出不合理的用水部位及用水点，找出节水潜力，根据实际条件制定切实可行的节水技术改造方案和规划，为用水小区提供决策的依据和支持。

3. 协助小区整理创建资料

创建资料主要包括建立健全节水领导小组、完善用水管理规章制度、建立健全用水台账、完善用水节水管理制度等。

三、节水型村庄创建（5个）

1. 用水节水器具、节水设施调查

(1) 对村庄公共用水场所用水节水器具进行现场调查。编制用水节水器具明细表，全面掌握村庄公共用水场所节水器具普及率。

(2) 对村庄节水灌溉设施、雨水收集利用设施、机井用水计量设施等运行情况进行现场调查。

(3) 对村庄供水设施和管网“跑冒滴漏”现象进行现场调查；

(4) 对村庄改厕和污水收集治理，污水排放情况进行现场调查。

(5) 对村庄各户用水器具使用情况进行现场调查。

2. 协助村庄完善用水管理

(1) 协助村庄完善用水计划管理，实行村级用水总量控制、定额或限额管理。

(2) 协助村庄明晰农业生产结构和种植结构，按照《北京市节水管理统计报表制度》建立村级农业用水及农村生活用水台账

(3) 调查农村企业用水单独装表计量情况；调查农用机井装表计量率情况；调查生活用水计量率情况。

3. 协助村庄完善制度建设

(1) 制度建设主要包括设施管护、设备维修、用水计量、节奖超罚、巡回检查等节约用水管理制度等。

(2) 对农业生产用水超过限额取用地下水的收缴水资源费制度。

(3) 农村生活用水实行水量计费制。

(4) 灌溉用水、村民家庭生活用水、其他用水等制定分类水价等。

第五条 委托事项要求

对项目内容中的各用水单位进行用水情况及特点的调研,包括对用水单位地形及建筑物的勘测,核查该单位的给排水管网,对给排水管网进行寻管和检漏,绘制给排水管网图,提出各个创建单位计量水表配备方案,各创建单位安装水表,具备测试条件后,组织技术人员对用水单位进行水平衡测试,提出合理用水分析,制作水平衡测试报告书,参与并指导用水单位完成创建节水型单位的全部资料,对节水型单位、节水型小区、节水型村庄创建成果进行验收。项目完成并验收合格后,就本考核期总用水量 and 上一个考核期总用水量(一个考核期 12 个月),乙方出具 60 家单位项目建设考核期总用水量对比分析报告,节水率达 6%(含 6%)以上。

第六条 双方的权利和义务

一、甲方的权利和义务:

1. 负责拨付项目资金。
2. 组织检查、验收项目实施情况。

二、乙方的权利和义务:

1. 负责项目的具体组织、实施。
2. 负责完成 60 个节水载体创建,其中创建节水型单位 50 个、节水型小区 5 个、节水型村庄 5 个提交相应的支撑材料。
3. 负责对服务人员进行安全教育,确保施工安全。

第七条 违约责任

一、乙方未按合同履约,甲方有权直接从工程款中扣除相应的违约金。乙方未按要求开展工作的,乙方应于 5 日内负责无偿改正,补充,经改正、补充 1 次后仍未能达到合同要求的,乙方应按技术服务费总额的 10%向甲方偿付违约金,并赔偿因此给甲方造成的全部损失。验收不合格的项目,甲方向乙方收回相应项

目资金。

二、凡发现有虚报、骗取、套取项目资金的行为,一经查实将追回项目资金,并依法追究相关单位及个人责任。

三、由于不可抗力原因,造成乙方未能完成合同约定的建设内容,根据具体情况具体处理。

四、原定任务合同书如有重大变更而需要修改时,须具有甲方意见书,经双方协商,另订合同。

第八条 其他约定

一、由于不可抗力(包括瘟疫、地震、台风、洪水、火灾、战争、罢工、政府禁令以及双方均不可预见、不能控制的事情或情况)导致本协议不能履行的,甲乙双方互不追究责任,甲方应按照乙方实际工作量支付费用。

二、本合同执行过程中发生争议,应友好协商解决,协商不成的,任何一方可到顺义区人民法院提起诉讼。

三、本合同如有未尽事宜,双方另行协商,签订补充协议,补充协议与本合同同样有效。

四、甲乙双方共同遵守相关规定,本合同不作为行政审批和行政许可的依据。乙方调整项目建设内容,需经甲方同意,未尽事宜,另行议定。本合同一式六份,甲方三份,乙方三份,自签订之日起生效。

甲方:北京市顺义区水务局



法定代表人或委托代理人:

签字(盖章)

日期:2023年11月21日

乙方:北京博顺源水平衡测试技术服务中心



法定代表人或委托代理人:

签字(盖章)



日期:2023年11月21日