

# 白纸坊街道2023-2024年深度保洁项目合同书

甲方：（以下简称甲方）北京市西城区人民政府白纸坊街道办事处

地址：西城区樱桃二条8号

联系人：孙宽

联系电话：83512283

乙方：（以下简称乙方）北京博源晟世生态科技有限公司

地址：北京市石景山区古城南街首钢创业大厦A座301室

联系人：张佳

联系电话：6881 4775

因甲方需要乙方为其提供道路清扫服务，为保证所购的服务质量，明确双方的权利义务，甲乙双方在平等、自愿、协商一致的基础上，就有关事宜达成如下协议：

## 一、承包内容及范围

承包期内，由乙方负责甲方指定区域的道路清扫保洁服务面积：共计 134578.578 平方米，具体服务内容要求及承包范围如下：

（1）承包范围：白纸坊街道 20 条重点道路区域，及万和世家、华龙美钰两个市级子站 100 米范围内小区道路、园路，共计 134578.578 平方米。

（2）清扫内容：作业道路的步道、路面清理、冲刷及路面洒水，部分公共场地内的各类垃圾（含建筑垃圾）、积泥、积尘的清理、清扫、清运、处理。

### （3）服务要求：

1、作业时间要求：每日晚 17 时至次日 5 时。夏季作业 4 月 1 日至 10 月 31 日，214 天；冬季作业 11 月 1 日至 3 月 31 日，151 天；共计全年 12 个月 365 天。

2、作业模式要求：夏季作业模式主要采用机械设备冲洗、清扫、吸尘作业；

冬季作业模式将根据气温条件调整洒水量和抑尘剂使用量；特殊时期及重大活动保障期间，按甲方要求临时调整作业频次。

3、作业验收：甲方每月对依托区生态环境局公布的道路走航数值对第三方进行考核，确认乙方服务情况，若在前述期限内未进行验收也未提出书面异议的，视为确认乙方服务合格。

## 二、承包期限及合同终止



自 2023 年 10 月 26 日起至 2024 年 10 月 25 日止, 共计 1 年。

### 三、承包金额及支付方式、扣款约定

1、本合同下 1 年服务的总承包金额为: 人民币 3449600 元, 即 叁佰肆拾肆万玖仟陆佰元 整 (大写); 含税价。

2、该承包金额包括乙方员工工资、劳保、清扫工具、税费等成本; 但若甲方在服务期内提出其他本合同未包含服务项目的, 须经乙方同意并另行支付费用。

3、合同签订生效后 15 日内, 甲方向乙方支付合同总额的 50%, 即 1724800 元 (小写) 壹佰柒拾贰万肆仟捌佰 元整 (大写); 乙方服务达到服务期一半时限后 15 日内, 甲方向乙方支付合同总额的 30%, 即 1034880 元 (小写) 壹佰零叁万肆仟捌佰捌拾 元整 (大写); 服务期满后 15 日内, 根据服务期间甲方考核分数进行结算并支付尾款, 如考核达标甲方向乙方全额支付合同价剩余尾款的 20%, 即 689920 元 (小写) 陆拾捌万玖仟玖佰贰拾 元整 (大写)

4、乙方于每次收到甲方付款前提供等额有效发票。

5、费用支付方式为银行转账。

乙方指定银行账户信息如下:

开户行: 中国建设银行股份有限公司北京甘家口支行

户名: 北京博源晟世生态科技有限公司

账号: 11050163570000000403

6、为突出乙方服务效果与主动积极性, 特纳入考核条款

按照考核目标及白纸坊街道 2023-2024 年深度保洁工作内容, 确立两大类主要考核项目:

#### (一) 基础分数

1. 细颗粒物: 2023 年 10 月-2024 年 9 月 PM2.5 年均浓度达到目标值的, 不扣分; 2023 年 10 月-2024 年 9 月 PM2.5 年均浓度=2022 年 10 月-2023 年 9 月 PM2.5 年均浓度的, 扣 0.2 分; 2023 年 10 月-2024 年 9 月 PM2.5 年均浓度 > 2022 年 10 月-2023 年 9 月 PM2.5 年均浓度的, 扣 0.5 分。

2. 重污染天数: 2023 年 10 月-2024 年 9 月重污染天数比率 ≤ 1.7% 的, 不扣分; 重污染天数比率 > 1.7% 的, 扣 0.5 分。

3. 降尘量: 白纸坊街道降尘量要控制在 5 吨/平方公里·月以内 (扣除沙尘影响, 限额以上工程区域不纳入考核范围), 降尘量 ≤ 目标值, 不扣分; 5 < 降尘量 ≤ 5.6, 扣





0.5分；降尘量 $>5.6$ ，扣1分。

4. 街道排名：白纸坊街道每月在全市街道PM<sub>2.5</sub>浓度排名后30位的，每出现1次，扣0.1分，最多扣0.5分；全年在全市街道PM<sub>2.5</sub>浓度排名后30位的，扣0.5分。白纸坊街道每月在全市街道TSP浓度排名后30位的，每出现1次，扣0.1分，最多扣0.5分；全年在全市街道TSP浓度排名后30位的，扣0.5分。

6. 检查情况：按照区业务指导部门对大气环保相关检查任务的工作量要求，保质保量完成的不扣分；每出现一次未按时完成的，扣0.2分。

7. 生态环境保护督察工作：在各级生态环境保护督察中，因措施落实不到位，白纸坊街道被区级部门通报、曝光或者造成重大不良影响的，每次减0.5分；被区级以上部门通报、曝光或者造成重大不良影响的，每次减1分。

## （二）加分项

1. 道路走航监测优良率：80% $\leq$ 白纸坊街道每周、月道路积尘负荷监测优良率 $\leq$ 90%，一次加0.1分；每周、月道路积尘负荷监测优良率 $>90\%$ ，一次加0.2分。

2. 细颗粒物：2023年10月-2024年9月PM<sub>2.5</sub>年均浓度较2022年10月-2023年9月有改善幅度的，加0.5分；2023年10月-2024年9月TSP年均浓度较2022年10月-2023年9月有改善幅度的，加0.5分。

3. 上级领导全面充分肯定：配合白纸坊街道列入西城区大气污染防治2023年行动计划的任务获得区主管领导肯定的，每项加0.3分，获得市主管领导肯定的，每项加0.5分；重大活动期间获得区主管领导肯定的，每项加0.3分，获得市主管领导肯定的，每项加0.5分。

4. 上级正式推广经验：配合白纸坊街道列入西城区大气污染防治2023年行动计划的任务有正式推广经验的，每次得0.5分。

5. 主要媒体介绍先进经验：配合白纸坊街道列入西城区大气污染防治2023年行动计划的任务成效性、结果性的工作经验进行介绍，每次得0.5分。

6. 按要求筛查生态环境损害赔偿案件线索，配合白纸坊街道向区工作小组报送线索4次及以上的，4次得1分，每多一次加0.5分，最多不超过3分；实际办理或协助办理的生态环境损害赔偿案件，每办1件得1分，最多不超过3分。

服务以100分开始计算，服务期结束后按实际分数测算最终服务费（3449600\*实际得分/100分）。



#### 四、双方权利和义务

##### (一) 甲方:

- 1、合同期内甲方有权对乙方服务进行监督, 对服务成果进行验收, 乙方提供配合。
- 2、甲方有权在乙方服务过程中提出整改意见。
- 3、乙方在提供服务过程中, 如遇需相关科室、部门之间协调事项, 甲方应协助解决。
- 4、甲方须按时足额支付服务费用, 不得拖欠。

##### (二) 乙方:

- 1、乙方可要求甲方按本合同的规定按时及时足额支付服务费用。
- 2、对于甲方提出的整改意见, 乙方应及时回复, 对合理的要求应当予以采纳。

#### 五、违约责任及不可抗力

1、在合同履行过程中, 双方因违约或重大过失造成对方经济损失的应当赔偿。因不可抗力致使一方遭受经济损失或致使本协议不能履行或不能完全履行时, 该方当事人对另一方的损失不承担赔偿责任; 按照不可抗力对本合同履行的影响程度, 由甲乙双方协商决定继续履行本合同或终止本合同。

2、由于甲方不配合提供作业环境、不配合协助乙方作业等非乙方原因导致乙方不能按合同履行清扫工作的, 不属于乙方违约, 乙方不承担任何责任。

#### 六、争议解决方式

本合同在履行过程中发生争议, 由甲乙双方协商解决, 协商不成的, 可以向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

#### 七、生效条件

本协议一式肆份, 甲方持叁份, 乙方持壹份, 具有相同的法律效力, 经甲乙双方法定代表人(或授权签字人)签字或加盖单位公章后生效。

1、本合同如有未尽事宜, 双方协商解决, 作为补充协议。补充协议与本合同具有同等的法律效力。

2、本合同附件也是本合同的组成部份, 具有同等的法律效力。

(以下无正文)



甲方（公章）

法定代表人（授权签字人）：

电话：

日期： 2023. 10. 26



乙方（公章）

法定代表人（授权签字人）：

电话： 6881 4775

日期： 2023. 10. 26



： 丁

