

5-8 月保安服务合同

聘用单位（甲方）：北京市丰台区人民政府大红门街道办事处

受聘单位（乙方）：京安安达（北京）保安服务有限公司

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国劳动法》《中华人民共和国劳动合同法》《保安服务管理条例》和国家有关法律法规，甲乙双方经平等协商，自愿签订本合同。

一、保安服务内容

第一条甲方聘请乙方提供保安服务，乙方派驻保安员对甲方指定的拆除违法建设及其他专项活动中确认的目标、区域做好防火、防盗、防破坏等保卫工作，维护甲方安全秩序。

第二条乙方保安员的具体执勤岗位、职责范围和勤务安排，由甲乙双方在法律法规允许的范围内协商制定。

二、派驻保安员数量、服务期限和服务地点

第三条乙方向甲方驻保安员16名。

第四条乙方服务期限：开始时间为2023年5月1日，结束时间为2023年8月31日。

第五条服务地点：以甲方通知为准。

三、工作时间

第六条保安员实行综合计算（综合计算/标准/不定时）工时工作制。若甲方需要保安员加班，应遵守《劳动法》规定的时间限制。执行综合计算工时的，甲方应保证保安员每周至少休息一天。

四、服务费标准及支付

第七条甲方应按如下标准向乙方支付保安服务费：合同总金额为265600元，按月根据实际考核情况进行结算。如乙方未按照合同人数上岗，则保安服务费按照实际上岗人数结算工资。

第八条保安服务费按月支付，以支票方式支付。支付日期为协商。如支付日最后1日为法定节假日、公休日，则节假日、公休日后第1个工作日为支付期限。

第九条甲方要求乙方保安员在国家法定节假日（执行标准工时，包括公休日）或者超过法定工时工作的，应在本合同服务标准之外依照国家有关规定向乙方另行支付加班加时工资。支付期限为加班加时工作次月。支付期限最后1日为节假日、公休日的，公休日后第1个工作日为支付期限。



第十条 因甲方原因致保安员不能享受国家法定节假日，甲方应依照国家规定标准向乙方另行支付相关费用。

以上费用支付方式和期限为：双方协商

五、双方的权利和义务

（一）甲方的权利和义务

第十一条 甲方有权制定人员对保安员工作进行监督、检查和指导，有权要求调换不适合在甲方工作的保安员。

第十二条 甲方有责任及时认真研究解决乙方提出的安全问题，采取必要的改进和防范措施。

第十三条 甲方有义务教育其员工尊重保安员的工作，对保安员履行职责的行为予以支持、配合、尊重和保障保安员的合法权益。

第十四条 甲方负责处理保安员在执勤中与甲方人员及进入执勤区域的外来人员发生的争议。

（二）乙方的权利和义务

第十五条 乙方负责保安员的勤务指挥、人员调整和休假安排

第十六条 乙方对保安服务范围内的安全隐患有权向甲方书面提出改进意见和建议。甲方未及时采取有效措施造成甲方或第三方人身、财产损失的，乙方不承担责任（乙方违约或存在过错的除外）。

第十七条 乙方有权拒绝提供合同约定范围以外的服务，有权拒绝甲方指定负责人以外的直接指挥。

第十八条 乙方负责支付保安员的工资和福利费用，提供保安员执勤所需的制式服装。

第十九条 乙方负责保安员的思想教育、业务培训等日常管理和保安员违纪问题的处理。

第二十条 乙方保证所派保安员具备任职岗位职业资格。

第二十一条 乙方应及时调换不适合在甲方工作的保安员。

六、因拖欠工人工资所造成的一切后果乙方自行承担，因拖欠工资给甲方造成影响的，甲方可解除本合同。

七、合同的变更、解除、终止和续订

第二十二条 甲乙双方经协商可以书面变更本合同。

第二十三条 合同期内遇国家法规政策或北京市重大政策变化，甲乙双方可以协商调整服务费价格。

第二十四条 一方因不可抗力不能继续履行合同时，应及时通知对方。



第二十五条 本合同期限届满即终止。如一方要求续签，可在本合同届满前一个月内提出，由双方协商确定。

八、违约责任

第二十六条 在合同期内，任何一方不得单方解除合同，否则应承担违约责任，向对方支付损失赔偿金

第二十七条 甲方延迟支付服务费或加班加时工资的，每延迟一日，应按延迟支付部分的万分之三向乙方支付逾期滞纳金。甲方延迟支付服务费超过一个月，乙方有权解除合同，并要求甲方承担违约责任，由甲方承担。

第二十八条 甲方不得派保安员从事本合同约定以外工作，否则乙方及保安员有权拒绝。

第二十九条 因乙方保安员失职造成甲方财产损失，甲方有权依据有关部门出具的相关认定证明追究乙方及当事人的赔偿责任。

九、争议的解决

第三十条 本合同争议首先由双方协商解决。协商不成可以向合同履行地（合同签订地/合同履行地）法院提起诉讼。

十、附则

第三十一条 未尽事宜由双方依法另行协商。

第三十二条 本合同一式伍份，甲方执叁份，乙方执贰份。

第三十三条 本合同经双方签字（盖章）生效。

甲方（盖章）：

法定代表人

/授权委托人：

地址：

电话：

开户行：

账号：

签订日期：2023.4.25



乙方（盖章）

法定代表人

/授权委托人：

地址：

电话：

开户行：

账号：

签订日期：2023.4.25

