

宣传部-创城第三方机构支撑项目其他服务

采购项目合同书

委托方(甲方): 中国共产党北京市大兴区委员会宣传部

承担方(乙方): 清研灵智信息咨询(北京)有限公司

签约日期: 2023年4月21日



为推动大兴区文明区测评体系的顺利实施，客观公正的评价文明创建工作，以科学化、专业化的方法开展文明区测评工作，甲方委托乙方组织实施宣传部-创城第三方机构支撑项目其他服务采购项目工作，为明确双方的权利义务，经协商订立如下条款，以资共同遵守。

一、工作委托内容

1、乙方按照甲方要求开展检查、测评等工作。

2、测评范围：调查范围覆盖北京市大兴区。

3、测评方法：该项目采取材料审核、实地考察和问卷调查三种测评方式。

4、测评内容：

一是根据创城网申测评指标要求，对申报材料进行全程指导和审核等工作，根据需要出具相应审核报告。就《全国文明城区测评体系操作手册》中网上申报涉及的全部指标内容面向八个指挥部进行细致的培训以及讲解。并就各单位提交的材料，不限于图片、说明报告、正式发文等进行逐一地评审，指导修改，直至达到申报要求，最终定稿。共计2轮。

二是实地考察测评常态化，共计开展十二次实地考察。十二次实地考察中将以重点点位考察和全指标点位考察相结合的形式进行。关于文明城区计划2023年共进行8次重点点位检查，每次检查重点点位不少于200个，合计不少于1600个重点点位；4次全指标点位检查，每次检查点位500个，合计2000个点位。十二次测评共计考察点位不少于3600个。关于文明村镇计划2023年共进行12次重点点位检查，

每次检查点位 200 个左右，合计约 2400 个左右。

三是提升问卷调查工作重视程度，文明城区计划开展四次居民问卷调查，每次调查问卷数量 3600 份，共收集 14400 份居民有效问卷；开展未成年人问卷 2 次，每次调查问卷数量不少于 500 份；文明村镇计划开展四次居民问卷调查，每次调查问卷数量 4110 份，共收集 16440 份。

四是根据《未成年人思想道德建设工作测评体系操作手册》要求，安排专人对网申材料、实地测评、问卷调查三项创建工作进行全程指导和审核，根据需要出具相应审核报告；围绕未成年人创建工作，开展实地检查 50 个点位。

五是根据《全国文明村镇测评体系操作手册》要求，安排专人有针对性开展全国文明村镇测评体系全口径指导，负责网申材料全程指导、审核。

具体工作内容详见附件 1

5、为保证项目顺利实施，需要乙方设置科学合理、分工明确的团队架构。

6、检查人员不少于 18 人，要求本科及以上学历，年龄 35 周岁以下，测评应分组进行，每组检查人员不少于 2 人。

7、测评工作由北京市大兴区委宣传部组织，以测评小组为单位开展工作，测评人员均须签署保密承诺，不得泄露审核内容和结果，从源头把好文明城区测评工作标准，有效履行第三方测评重要职能。

8、服务期限：2023年4月21日至2023年12月30日。

9、成果：乙方于2023年12月30日之前提交成果，包含检查数据及影像资料进行数据汇总与统计分析，提供检查排名状况，分析评价。共提交：文明城区重点点位实地考察报告撰写8份；文明城区全要素实地考察报告4份；文明城区问卷调查报告4份；文明城区材料审核报告2份；文明村镇实地考察报告12份；文明村镇问卷调查报告4份；文明村镇材料审核报告2份。调查报告内容要求简洁美观、图文并茂，应包括总体情况、目前存在的主要问题，以及对策建议等。

二、甲方权利和义务

1、甲方负责项目工作的协调管理。

2、甲方有权监督、评估乙方各项具体工作的进度和完成情况。

3、甲方按合同内容对工作执行情况实施检查、评估和验收。

4、甲方有权对乙方在研究工作中的初稿、征求意见稿进行审看，提出修改意见，并最终定稿。

5、甲方应在委托书签订后，保证工作所需资金的及时下达和拨付。

6、如乙方无力完成研究任务，或出现重大工作失误，甲方有权做出调整合作单位的决定，并终止本合同。

三、乙方权利和义务

- 1、乙方应在 2023 年 12 月 30 日前提交项目成果。
- 2、接受甲方对项目工作的指导、监督及检查。认真执行甲方对项目工作提出的指导及整改意见，完成甲方交办的相关工作事宜等。
- 3、在工作执行过程中，乙方如需调整工作内容，应事先向甲方提出变更内容及其理由的申请报告，经甲方审核同意后方可实施。未经接到甲方正式批准书以前，双方仍须按原委托书履行。
- 4、甲方违反合同约定，除继续履行合同外，还应支付违约金，违约金额上限为合同额的 10%。乙方违反合同约定，除继续履行合同外，还应支付违约金，违约金额上限为合同额的 10%。
- 5、乙方具备完善措施，保证资金使用符合国家有关财经法规制度。

四、验收标准与方式

乙方通过测评的真实结果，做出符合客观实际的评价结论。同时，在各报告中要突出大兴区特色，并提出建议性的意见或建议。甲方应在本合同约定工作结束后 20 个工作日内出具验收证明。本服务合同结束后 20 个工作日内甲方不出具验收证明，视为已验收。

五、经费

此项工作费用共计 7179000 元（人民币大写：柒佰壹拾柒万玖仟圆整），合同签署后 1 个月内，甲方支付项目总额的 50%首付款，即 3589500 元（大写人民币叁佰伍拾捌万玖仟伍

佰圆整), 2023 年 8 月甲方支付项目总额的 40%中期款, 即 2871600 元(人民币大写: 贰佰捌拾柒万壹仟陆佰圆整), 项目尾款于乙方按照甲方要求交付项目成果并经甲方验收合格后, 甲方支付余款 717900 元(人民币大写: 柒拾壹万柒仟玖佰圆整)。

六、权力保证及权利归属

因履行合同所产生的研究开发成果及其相关知识产权权利归甲方所有。乙方如需使用本合同所产生的研究开发成果及其相关知识产权, 应事先向甲方提出申请, 经甲方审核同意后方可使用。未经甲方同意乙方不得擅自许可第三方使用。甲方因此而造成损失的, 乙方应赔偿由此给甲方造成的一切损失。(包括但不限于甲方支付的赔偿金、律师费、公证费、调查取证费、诉讼费、仲裁费、办案差旅费等)

七、协议变更及解除

1、不可抗力: 如因不可抗力导致本合同不能履行的, 遭遇不可抗力一方须在不可抗力发生后尽快通知对方以防止损失扩大。对于因不可抗力造成的不能履约, 各方均不承担责任; 协议应如何继续履行, 由双方协商解决。

2、乙方应全面积积极地履行本合同, 因乙方执行不力、应对失误等原因, 导致研究工作发生重大失误、停滞或达不到甲方要求的, 甲方有权向乙方提出解除委托和返还已付资金的要求。

3、乙方在合同履行中, 如涉嫌违法、违规操作, 甲方随时有权通知乙方解除合同, 并追究乙方的法律责任。

八、违约责任

1、甲乙双方应严格履行本合同，并保证此项研究工作顺利进行。

2、双方均应认真履行协议，由于乙方的过错使本协议不能履行、不能完全履行、延迟履行或履行不符合约定条件的，由乙方承担违约责任，除了应向甲方支付合同总金额 30%的违约金外，违约金仍不足以弥补甲方损失的，赔偿损失包括甲方为实现债权而支付的律师费、保全费、诉讼费、公证费、鉴定费等。同时甲方有权单方解除合同，并要求乙方退还已经支付的费用，未支付的费用无需支付。

九、争议的解决方式

1、甲方、乙方双方在委托书执行中产生的争议及其他未尽事宜，由双方本着相互谅解的原则，共同协商解决。

2、因本协议引起的或与协议有关的任何争议，均提请北京市大兴区人民法院诉讼解决。

十、附则

1、乙方对甲方提供的技术情报、资料等承担保密义务，不论本合同是否变更、解除、终止，本条款长期有效。

2、本合同一式柒份，自双方签字盖章之日起生效。甲方执叁份，乙方叁份，政府采购代理机构壹份，具有同等法律效力。

3、合同签订后，对其中任何条款的修改、补充或变更，双方经协商一致后，须签订补充协议并签字盖章后方可生效。所签订补充协议作为本合同之附件。

甲方：

(盖章)



委托人(签字): 

乙方：

(盖章)



法定代表人(签字): 

2023年4月21日

2023年4月21日

附件 1

序号	分项工作内容	单价 (元)	合价 (元)	备注/说明
1	文明城区重点点位实地检查	100000	800000	(共计执行 8 轮)
2	文明城区重点点位实地检查问题审核	35000	280000	(共计执行 8 次)
3	文明城区重点点位实地检查问题台账整理	25000	200000	(共计执行 8 次)
4	文明城区重点点位实地考察报告撰写	33000	264000	(共计执行 8 份)
5	文明城区全要素实地检查	145000	580000	(共计执行 4 轮)
6	文明城区全要素实地检查问题审核	72000	288000	(共计执行 4 次)
7	文明城区全要素实地检查问题台账整理	48000	192000	(共计执行 4 次)
8	文明城区全要素实地考察报告撰写	76000	304000	(共计执行 4 份)
9	文明城区问卷系统搭建及测试	10000	40000	(共计 4 轮)
10	文明城区问卷调查执行	155000	620000	(共计执行 4 轮)
11	文明城区数据分析	35000	140000	(共计执行 4 次)
12	文明城区问卷调查报告撰写	26000	104000	(共计执行 4 份)
13	文明城区材料审核	250000	500000	(共计执行 2 轮)
14	文明城区材料审核业务指导费	14500	29000	(共计执行 2 轮)
15	文明城区材料审核报告撰写	95500	191000	(共计执行 2 轮)
16	文明城区指标解读指导	4000	4000	(共计执行 1 次)
17	文明村镇重点点位检查	65000	780000	(共计执行 12 轮)

18	文明村镇重点点位实地检查问题审核	26000	312000	(共计执行 12 轮)
19	文明村镇重点点位实地检查问题台账整理	24000	288000	(共计执行 12 轮)
20	文明村镇实地考察报告撰写	22000	264000	(共计执行 12 轮)
21	文明村镇问卷系统搭建及测试	10000	40000	(共计 4 轮)
22	文明村镇问卷调查执行	95000	380000	(共计执行 4 轮)
23	文明村镇数据分析	15000	60000	(共计执行 4 轮)
24	文明村镇问卷调查报告撰写	22000	88000	(共计执行 4 轮)
25	文明村镇材料审核	145000	290000	(共计执行 2 轮)
26	文明村镇材料审核业务指导费	13500	27000	(共计执行 2 轮)
27	文明村镇材料审核报告撰写	55000	110000	(共计执行 2 轮)
28	文明村镇指标解读指导	4000	4000	(共计执行 1 次)
总价 (元)			7179000	无