

政府采购合同

项目名称：怀柔区城市部件普查



甲 方：北京市怀柔区城市管理委员会

乙 方：北京超图软件股份有限公司

签署日期：2022年7月21日



合 同 书

北京市怀柔区城市管理委员会(甲方) 怀柔区城市部件普查(项目名称)中所需服务经 北京盛和永益工程咨询有限公司(采购代理机构)以 11011622210200000803-XM001号招标文件在国内公开(公开/邀请)招标。经评标委员会评定北京超图软件股份有限公司(乙方)为中标人。甲、乙双方同意按照下面的条款和条件,签署本合同。

一、合同文件

下列文件构成本合同的组成部分,应该认为是一个整体,彼此相互解释,相互补充。为便于解释,组成合同的多个文件的优先支配地位的次序如下:

- a. 本合同书
- b. 中标通知书
- c. 协议
- d. 投标文件 (含澄清文件)
- e. 招标文件 (含招标文件补充通知)

二、服务内容

1、项目服务范围

普查范围:怀柔区全域 2086.8 平方千米(怀柔全域 2122.8 平方千米,不包含 2020 年已完成的 36 平方千米),普查范围主要指市政道路及两侧属城市管理范围、开放式的公共广场、开放式的城市绿地及河湖水域。普查区域共分为两大类,一类为建成区范围,包含所有城市道路、背街小巷,开放式的公园广场、开放式的湖泊水域,不含小区内部及机关单位院内;二类区域为除一类区域外的所有道路,包括国道、省道、县道、乡道沿线两侧各 50 米范围,沿途涉及开放式的公园广场进行全覆盖普查。

2、项目建设内容

①部件普查。城市部件按照北京市地方标准《数字化城市管理信息系统技术要求》共分为6大类100小类，分别为公共设施、道路交通、市容环境、园林绿化、房屋土地、其他设施等，相关市级文件标准由甲方提供给乙方。建设周期内，如市级标准发生变化，本项目也及时跟进调整，最终符合市级标准要求。

②数据建库。根据住建部数字城管有关标准规范及北京市城管委相关要求，对部件普查数据和地理编码普查数据进行处理建库。

③成果确权。根据政府公开的职能信息及权属单位提供的台账、确认标准，开展部件确权工作，乙方做好前期数据采集确权工作，剩余不明确的部件权属，由甲方组织确权，乙方负责做好成果确权的技术支持工作。

④成果检查。对普查结果按照不低于5%的样本进行自检，并出具自检报告。

⑤进机上图发布。按照地标中对城市部件属性字段的设置要求，在数据库中录入相应的属性信息，最后通过桌面软件对普查成果进行符号配置并集成到怀柔区城市管理网格平台中，部件数据要落在村庄社区网格中，通过部件数据与底图结合的方式在网格平台中对部件数据进行展示。

⑥成果转换提交，数据检查建库完成后需要按照市平台要求进行格式转换，形成满足全市统一发布的Shapefile格式，提交给市平台。

3、项目服务要求

1) 坐标系要求

统一采用北京2000平面坐标系，提供成果能与怀柔区城市管理网格信息平台中使用数据无缝叠加。

2) 部件精度要求

部件平面精度要求：

序号	精度级别	中误差 (m)	说明

1	A类	$\leq \pm 0.5$	指空间位置或边界明确的部件，如井盖、灯等。
2	B类	$\leq \pm 1.0$	指空间位置或边界较明确的部件，如果皮箱、绿地、亭、广告牌等。
3	C类	$\leq \pm 10.0$	指空间位置概略表达的部件，如桥、停车场、工地等

3) 数据格式要求

成果数据库统一要求提供 SuperMap 及 Shapefile 两种格式成果，能够与怀柔城市管理网格化平台中已有数据无缝融合入库，同时满足北京市平台数据成果提交统一要求。

4) 部件错漏率要求

每平方公里内城市部件位置误差超出允许范围的个数与该范围内城市部件总数之比应不超过 4%，超过为不合格。

每平方公里内城市部件遗漏个数不得超出该范围内城市部件总数的 4%，超出为不合格。

城市部件属性中有一项错误即认为该部件的属性错误，每平方公里内属性错误部件个数不得超出该范围内城市部件总数的 4%，超出为不合格。

部件普查数据提交市城市管理委后，统一进行部件错漏率抽查并出具相关报告，对于抽查出的所有错误数据，乙方要对错误数据进行外业补测及数据处理，直到部件数据满足合格要求。

5) 照片拍摄要求

所有城市部件原则上均需拍摄远近各一张照片，材质、形状等属性相同的一类部件可以用一张照片代替，照片要正面拍摄，能够清晰展示城市部件现状特征，图面清晰、背景干净，便于权属确认。

照片名称统一为“区名_XXXXXXXXX.jpg”，区名用本区中文名称拼音首字母大写代替（如怀柔区照片命名规则为：HR_00000001.jpg）。照片大小统一处理为 640*480，分辨率 300 万像素以上。

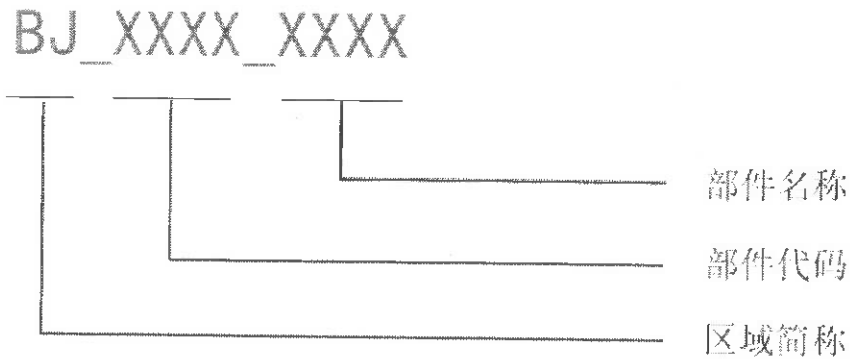
6) 图层命名要求

部件图层命名分三部分组成，例如“BJ_XXXX_XXXX”，其中：

第一部分：“BJ”代表“北京”；

第二部分：“XXXX”代表部件代码，例如上水井盖代码“0101”；

第三部分：“XXXX”代表部件名称，例如“上水井盖”。



7) 图层属性要求

采集城市部件属性信息，包括标识码、名称、现状情况，行业管理、权属、养护部门，所在单元网格等基本属性，以及材质、形状、时空码、二维码、设置时间、更新年限等扩展属性。各区可以依据辖区管理需求适当扩展。

基本属性要求如下：

序号	属性项名称	定义与值域范围	字段代码	字段类型	字段长度	约束条件
1	标识码	部件的标识码	ObjID	char	16	必选
2	名称	部件的标准名称	ObjName	char	30	必选
3	主管部门代码	部件主管部门的代码	DeptCode1	char	10	必选
4	主管部门名称	部件的主管部门的标准名称	DeptName1	char	60	必选
5	权属单位代码	部件权属单位的代码	DeptCode2	char	10	必选
6	权属单位名称	部件权属单位的标准名称	DeptName2	char	60	必选
7	养护单位代码	部件养护单位的代码	DeptCode3	char	10	必选
8	养护单位名称	部件养护单位的标准名称	DeptName3	char	60	必选
9	所在单元网格	单元网格代码	BGID	char	15	必选
10	部件状态	完好/破损/丢失/占用	ObjState	char	30	必选
11	初始时间	YYYYMMDD	ORDate	date	8	必选
12	变更时间	YYYYMMDD	CHDate	date	8	必选
13	数据来源	普查测绘数据的来源, 包括: 实测/地形图/其它	DataSource	char	30	可选

— 16 —

14	备注	需要特别说明的内容, 如部件类型的进一步说明等	Remark	char	100	可选
----	----	-------------------------	--------	------	-----	----

拓展属性要求如下：

2. 扩展属性

序号	属性项名称	定义与值域范围	字段代码	字段类型	字段长度	约束条件
15	材质	铸铁/水泥/复合材料/其他	Material	char	60	
16	形状	方/圆/其它	Form	char	60	
17	位置描述		LocateDSC	Char	200	可选
18	图片位置	保存部件照片保存的相对路径，如： \\0101\上水井盖 01.jpg	PicAddress	Char	200	
19	时空码	按照时空码编码规则编订	STcode	Char	16	
20	二维码编号	二维码编号	QR code	Char	200	
21	行业编号	管理部门对所管辖城市部件赋予的编号，如：路灯杆的编号	DeptNumber	Char	200	
22	部件设置时间	城市部件设施设置安装时间	setup	Char	200	
23	部件更新时间	城市部件设施理论更换时间	update	Char	200	
24	部件质保时间	所安装的部件理论质保时间	Warranty	Char	200	

25	主管单位 联系人	主管单位办公室联 系人	Com_TEL	Char	11	
26	主管单位 联系电话	主管单位办公室电 话	Com_NAME	Char	60	
27	权属单位 联系人	权属单位联系人	Owner_NA ME	Char	60	
28	权属单位 联系电话	权属单位联系电话	Owner_TE L	Char	11	
29	养护单位 联系人	联系人	Main_NAM E	Char	60	
30	养护单位 联系电话	养护单位联系电话	Main_TEL	Char	11	
31	责任单位	单位名称	DeptName 4	Char	60	
32	责任单位 联系人	联系人	Liabile_N AME	Char	60	
33	责任单位 联系电话	责任单位联系电话	Liabile_T EL	Char	11	
34	执法部门	执法部门	DeptName 4	Char	60	
35	执法部门 联系人	具体联系人	LAW_NAME	Char	60	
36	执法部门 联系电话	执法部门电话	Law_TEL	Char	11	

3. 感知设施扩展属性

序号	属性项名称	定义与 值域范围	字段 代码	字段 类型	字段 长度	约束 条件
34	附属物标识 码	所附属部件的标 识码	ObjID	char	16	必选

三、合同总金额

本合同总金额为肆佰伍拾万元整（¥4,500,000）人民币。

四、付款方式

(1) 双方合同签订后的 15 个工作日内，甲方向乙方支付预付款(合同总金额的 30%)人民币¥1,350,000 元整(大写:壹佰叁拾伍万元整)，甲方付款前，乙方先提供等额合法合规发票，具体到账时间以财政拨付时间为准。

(2)待乙方完成外业普查,能够基于地图查看外业普查成果点位分布后 15 个工作日内,甲方支付合同进度款(合同总金额的 40%)人民币¥1,800,000 元整(大写:壹佰捌拾万元整),甲方付款前,乙方先提供等额合法合规发票,具体到账时间以财政拨付时间为准。

(3)乙方完成全部工作,经甲方组织验收合格并完成决算评审后,以最终评定的金额为准进行剩余款项的拨付,具体到账时间以财政拨付时间为准,甲方向乙方支付验收款(合同总金额的 30%)人民币¥1,350,000 元整(大写:壹佰叁拾伍万元整),甲方付款前,乙方先提供等额合法合规发票。

五、本合同服务的时间及实施地点

服务期限: 5 个月

序号	阶段名称	描述	周期	工期
1	前期准备	人员技术培训,仪器设备检测调试,基础资料整理计划编排,底图打印	3 天	7 月 14 日—7 月 16 日
2	控制网布 设	基础控制网布设	8 天	7 月 17 日—7 月 24 日
3	外业部件 采集	全面开展外业数据采集工作,同步进行内业处理	93 天	7 月 25 日—10 月 25 日
4	部件数据 处理	部件数据整理,属性挂接	6 天	10 月 26 日—10 月 31 日
5	部件确权	部件权属、养护、主管等单位确权	30 天	11 月 1 日—11 月 30 日
6	数据入库 及检查	数据入库,开展项目组互查、项目质检、公司质检,对于发现的问题及时整改	15 天	12 月 1 日—12 月 15 日
7	项目验收	组织项目验收	5 天	12 月 16 日—12 月 20 日

实施地点: 北京市怀柔区。

六、验收标准及方式

1、乙方执行完成合同规定全部内容后，乙方向甲方提供合同约定成果提交报告，甲方应在 30 个工作日内组织验收并出具验收报告。

2、经甲方验收不合格的，甲方有权要求乙方在指定期限内采取弥补措施，乙方采取弥补措施之后再次提交甲方验收，直到甲方验收合格为止。

七、技术情报和资料的保密

1、乙方对甲方提供的数据及相关资料负有保密义务，不得对外披露、泄露。

2、双方依据保密法及相关的管理制度，对涉密数据及其它涉密信息载体进行交接、处理和管理。

八、双方的权利和义务

1、甲方的权利和义务：

(1) 甲方为乙方提供必要的基础资料、数据，并派出相关工作人员协助乙方了解具体需求。

(2) 乙方在甲方工作时，甲方将提供必要的工作场所和工作证明。

(3) 甲方按照合同要求按时按量付给乙方项目费用。

(4) 及时对乙方提出的疑问进行答复，成果提交后约定时间内进行验收。

(5) 乙方在工作时需要甲方进行协调时甲方应派专人进行处理。

2、乙方的权利和义务：

(1) 乙方根据调查结果确定工作计划，并提供技术服务；

(2) 乙方应按甲方要求，对甲方派出的技术人员进行必要的培训。

(3) 乙方须按甲方要求，定期向甲方技术人员提交工作情况报告。

(4) 保证成果的高品质并按时交付。

(5) 乙方及其相关工作人员严格履行保密义务。

(6) 乙方完成工作成果后应提供对应的成果提交报告。

(7) 及时对甲方提出的疑问进行答复，按时完成阶段性工作。

九、技术成果的归属和分享

1、本合同所约定实现的阶段性成果、最终成果及由上述成果产生的知识产权，包括著作权、专利权、专利申请权等均属甲方所有，未经甲方书面同意，乙方不得转让或许可第三方使用。

2、本合同生效前已经存在并归属于乙方或第三方知识产权的，仍归乙方或第三方所有。

3、乙方承诺并保证在与甲方合作时所提出的工作成果不会侵犯任何第三方知识产权，不会抄袭、篡改或者发生其他侵犯第三人合法权益的情形。如发生第三人指控乙方研究开发成果侵犯其知识产权或其他合法权益，乙方应当进行抗辩并赔偿甲方因此遭受的全部损失。

十、不可抗力

1、由于发生不可抗力事件（如战争、暴动、严重火灾、水灾、台风、地震、政府行为和禁令等事件），致使合同任一方不能履行合同义务时，遭受不可抗力事件影响的一方负有在不可抗力事件发生之日起 15 日内尽快通知合同对方和采取合理措施减少对方损失的义务。

2、遭受不可抗力事件影响的一方在履行前述义务后免除违约责任。但其合同义务不因此免除。经合同双方协商同意，合同履行时间可合理延长，延长时间相等于因事件发生受到影响的时间。

十一、违约责任

1、乙方应按本合同中规定的进度完成本项目工作。如因为乙方原因造成项目延期的，从应完成之日的第二日起，每延期一周，乙方将合同总金额的千分之二作为违约金交付甲方，延期超过 10 周时，甲方有权解除合同并要求乙方承担因违约造成的影响后果。

2、乙方违反本合同约定其他义务的，甲方有权要求乙方在指定期限内采取弥补措施，乙方未能弥补的，视为乙方违约，乙方应赔偿甲方。甲方有权按本条第 1 项的规定追究乙方的违约责任。

3、乙方所交付的工作成果不符合本合同约定标准时，乙方应在 30 个工作日

内负责纠正或解决，并应在接到甲方书面通知时起 24 小时内响应，乙方逾期履行时，甲方有权追究乙方的违约责任；乙方如果在 30 个工作日内所提交的工作成果依旧不符合本合同约定标准时，甲方将追究乙方违约责任，按照合同总金额百分之一的违约金进行一次性扣除。

4、因乙方过错造成甲方损失的，乙方应按照实际损失金额赔偿甲方全部损失。

5、在完成结算评审，财政拨付金额后 30 天内，甲方仍不支付乙方款项的，每逾期一周，应按照合同总金额千分之一向乙方支付违约金，乙方有权暂停履行合同义务，且不承担违约责任。

6、一方违约导致另一方不得不通过法律手段主张权利的，违约方还应当承担守约方因此而支出的合理费用，包括但不限于法院诉讼的费用、律师费、通讯及其他支出费用等。

十二、解决合同纠纷的方式

在履行本合同的过程中发生争议，双方当事人首先应协商解决；协商不成的，双方均可向北京市怀柔区人民法院提起诉讼。

十三、双方联系人

1、甲方联系人：赵洋

联系电话：18600311855

电子邮箱：hrwgzx@126.com

2、乙方联系人：成岛

联系电话：18310950659

电子邮箱：chengdao@supermap.com

如上述负责人发生变更的，任何一方应及时以书面形式通知对方。

十四、其它

1、对本合同任何条款的修改、补充，须双方签订书面协议并签字盖章后方可生效。本合同的附件、补充协议均为合同的重要组成部分，与本合同具有同等

法律效力。

2、本合同一式陆份，自双方签字盖章之日起生效。甲乙双方各执叁份，具有同等法律效力。

甲方：北京市怀柔区城市管理委员会

乙方：北京超图软件股份有限公司

名称：(印章)

名称：(印章)

2022年7月21日

2022年7月21日

授权代表(签字):

授权代表(签字):

地 址：_____

地 址：北京市朝阳区酒仙桥北路甲10号电子城 IT 产业园 107 楼 6 层

邮政编码：_____

邮政编码：100015

电 话：_____

电 话：010-55896655

开户银行：

开户银行：中国银行股份有限公司北京学清路支行

帐 号：_____

帐 号：331156031148