

# 合同协议书

编号: \_\_\_\_\_

发包人(全称): 北京市门头沟区潭柘寺中学

法定代表人: 罗金鹏

法定注册地址: 京市门头沟区潭柘寺镇南辛房村北街 119 号

承包人(全称): 北京京能地质工程有限公司

法定代表人: 王文考

法定注册地址: 北京市门头沟区门头沟路 24 号

发包人为建设 2022 年北京市门头沟区潭柘寺中学操场改造工程 (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

## 一、工程概况

工程名称: 2022 年北京市门头沟区潭柘寺中学操场改造工程

工程地点: 北京市门头沟区

工程内容: 2022 年北京市门头沟区潭柘寺中学操场改造工程等图纸、工程量清单及相关文件所示全部内容。

群体工程应附“承包人承揽工程项目一览表”(附件 1)

工程立项批准文号: \_\_\_\_\_

资金来源: 财政拨款

## 二、工程承包范围

承包范围: 2022 年北京市门头沟区潭柘寺中学操场改造工程等图纸、工程量清单及相关文件所示全部内容。

详细承包范围见第七章“技术标准和要求”。

## 三、合同工期

计划开工日期: 2022 年 7 月 15 日

计划竣工日期: 2022 年 8 月 18 日

工期总日历天数 35 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

## 四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、合同形式

本合同采用 固定综合单价 合同形式。

六、签约合同价

金额（大写）：贰佰柒拾万零肆仟贰佰零伍元陆角柒分（人民币）

（小写）¥：2704205.67元

其中：安全文明施工费：133313.98元

暂列金额（含税）：∕元

专业工程暂估价（含税）：0元

七、承包人项目经理：

姓名：李燃垌； 职称：一级建造师；

身份证号：51370119890206741X；

建造师执业资格证书号：20140334110342013110901000223；

建造师注册证书号：京 1112015201534200。

建造师执业印章号：京 1112015201534200。

安全生产考核合格证书号：京建安 B(2011)0077067。

八、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、成交通知书；
- 3、报价函及报价一览表；
- 4、专用合同条款；
- 5、通用合同条款；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

九、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十一、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十二、共 7 份：正本 3 份，甲、乙双方各执 1 份，采购代理机构 1 份，副本 4 份，甲方 2 份，乙方 2 份。

十三、合同未尽事宜，双方另行签订补充协议，但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人：\_\_\_\_\_



承包人：\_\_\_\_\_

法定代表人或其委托代理人：张宁  
(签字)

法定代表人或其委托代理人：王娜  
(签字)

委托代理人：\_\_\_\_\_ (签字)

委托代理人：孙金 (签字)

2022年5月26日

2022年5月26日

签约地点：北京市门头沟区