

论证专家签到表

项目名称：一所环卫专业场所租赁费

项目编号：CFTC-BJ02-2311076

日期：2023年12月8日

姓名	性别	工作单位	身份证号	职务/职称	手机号码	备注
张琳琳	女	北京中鼎联合评估有限公司	230302196603214745	高工	18910292921	
史林芝	女	中新合创建设集团有限公司	1304031971074051542	高工	13552636996	
申艳萍	女	北京中为民工程造价咨询有限公司	110108196401166829	高工	13701324446	


论证专家声明书

本人已接受采购人代表邀请，担任一所环卫专业场所租赁费的论证专家。

本人声明，本人在论证前未与采购人代表、采购代理机构、单一来源供应商发生可能影响论证结果的接触，在成交结果确定之前，不向外透露单一来源供应商的论证情况以及与论证有关的其他情况，不收受采购人代表超出合理报酬以外的任何现金、有价证券和礼物，不收受有关利害关系人的任何财务和好处。本人无国家或本市有关规定需要回避的情形。

特此声明。

论证专家签名：


史林芝
申艳萍

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 彭玉梅
	职称: 高工
	工作单位: 北京中能联合房地产土地资产评估有限公司
项目信息	项目名称: 一所环卫专业场所租赁费
	供应商名称: 北京市金桥市政设施管理开发有限公司
专业人员论证意见	<p>环卫一所位置属于特殊地理位置, 有较高的严格要求, 需与环卫作业区域相配套, 一般的社会化停车服务无法满足响应的需求。就历史情况及现实^{停车场}实际看, 国贸桥仅有北京市金桥市政设施管理开发^人有限公司可满足需求。</p> <p>本项目符合政府采购法第三十条情形, 建议采用单一来源方式, 从北京市金桥市政设施管理开发有限公司采购。</p>
专业人员签字	<p>彭玉梅</p> <p>日期 2023年12月8日</p>

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 史林芝	
	职称： 高工	
	工作单位： 中新合创建设集团有限公司	
项目信息	项目名称： 一所环卫专业场所租赁费	
	供应商名称： 北京市金桥市政设施管理开发有限公司	
专业人员论证意见	<p>环卫一所停车属于特定需求量大集中，对场地有特殊要求，需与环卫作业区域相配套，需满足环卫车车辆畅通出行，根据实际情况，目前仅有北京市金桥市政设施管理开发有限公司管理的停车场所满足要求</p> <p>因此，本项目符合政府采购法三十一条规定的情形，建议以单一来源方式从北京市金桥市政设施管理开发有限公司采购</p>	
专业人员签字	史林芝	日期 2023年12月8日

附件

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 申艳萍
	职称: 高工
	工作单位: 北京中为民工程造价咨询有限公司
项目信息	项目名称: 一所环卫专业场所租赁费
	供应商名称: 北京市金桥市政设施管理开发有限公司
专业人员论证意见	<p>环卫一所需求特殊, 车辆停驶量大, 集中有较高的要求, 需与环卫作业区域配套, 一般的社会化停车服务无法满足采购需求, 就历史情况及现实情况看, 目前仅有金桥市政可以满足需求。</p> <p>本项目符合政府采购法第三十一条情形, 建议采用单一来源方式, 从北京市金桥市政设施开发有限公司采购。</p>
专业人员签字	<p>申艳萍</p> <p>日期 2023年12月8日</p>