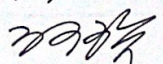


## 政府采购专家论证意见表

招标项目名称	区经信局回天城市会客厅房屋租赁项目	招标编号	ZTXY-2021-F65582
采购代理机构	中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司	项目负责人	聂振影
采购方式	单一来源	项目预算金额	7723155.45元
论证地点	朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1112室	论证时间	2021-9-18
专家姓名	岑丽明	职称、专业	高工
单位	北京首都开发股份有限公司	联系电话	13661391363
专家来源(√)	财政部专家库    北京市专家库 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理机构自备		
专家意见	请审核:		
	1. 技术需求中的技术标准是否规范。		
	2. 技术需求是否有缺陷。		
	3. 技术及商务条款是否带有倾向性或排它性。		
	4. 技术及商务条款是否规定并标明实质性要求和条件。		
	5. 投标人的资格条件设定是否合理。		
	6. 评标办法、评标标准是否规范、具体。		
	7. 合同条款是否规范、合理。		
	专家意见:		
	经论证本项目招标文件中无不合理条款, 技术要求科学合理。唯一报名的供应商北京高昌平科技园发产有限公司满足本项目招标文件对合格投标人资格条件要求, 具备承接本项目的能力, 建议该项目采用单一来源方式采购。		
专家签字	岑丽明	签字日期	2021.9.18



## 政府采购专家论证意见表

招标项目名称	区经信局回天城市会客厅 房屋租赁项目	招标编号	ZTXY-2021- F65582
采购代理机构	中天信远国际招投标咨询 (北京)有限公司	项目负责人	聂振影
采购方式	单一来源	项目预算金额	7723155.45元
论证地点	朝阳区南磨房路37号华腾 北塘商务大厦1112室	论证时间	2021-9-18
专家姓名	王可珍	职称、专业	高工
单 位	中国印刷有限公司	联系电话	13911094568
专家来源(√)	财政部专家库    北京市专家库 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理机构自备		
专 家 意 见	请审核：		
	1. 技术需求中的技术标准是否规范。		
	2. 技术需求是否有缺陷。		
	3. 技术及商务条款是否带有倾向性或排它性。		
	4. 技术及商务条款是否规定并标明实质性要求和条件。		
	5. 投标人的资格条件设定是否合理。		
	6. 评标办法、评标标准是否规范、具体。		
	7. 合同条款是否规范、合理。		
	专家意见：		
	经论证该项目招标文件无不合理条款，技术需求编写合理。唯一报告的供应商北京信远科技图文发展有限公司满足本项目招标文件合格投标人资格条件，且具备承担该项目能力。建议该项目采用单一来源采购。		
专家签字		签字日期	2021.9.18



## 政府采购专家论证意见表

招标项目名称	区经信局回天城市会客厅房屋租赁项目	招标编号	ZTXY-2021-F65582
采购代理机构	中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司	项目负责人	聂振影
采购方式	单一来源	项目预算金额	7723155.45元
论证地点	朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦1112室	论证时间	2021-9-18
专家姓名	陈凌燕	职称、专业	高工
单 位	北京首华建设经营有限公司	联系电话	13910260814
专家来源 (√)	财政部专家库    北京市专家库 <input checked="" type="checkbox"/> 招标代理机构自备		
专家意见	请审核:		
	1. 技术需求中的技术标准是否规范。		
	2. 技术需求是否有缺陷。		
	3. 技术及商务条款是否带有倾向性或排它性。		
	4. 技术及商务条款是否规定并标明实质性要求和条件。		
	5. 投标人的资格条件设定是否合理。		
	6. 评标办法、评标标准是否规范、具体。		
	7. 合同条款是否规范、合理。		
	专家意见:		
	经论证本项目招标文件无不合理条款,技术需求科学合理,唯一报名的供应商昌平科技园发展有限公司满足本项目招标对合格投标供应商的资格条件要求,具备承担本项目的能办。建议该项目采用单一来源方式采购。		
专家签字	陈凌燕	签字日期	2021.9.18