

单一来源采购公示

一、项目信息

采购人：北京市东城区环境卫生服务中心四所

项目名称：四所专业场所及停车场租赁项目

拟采购的货物或服务的说明：租赁朝阳区朝阳公园东四门停车场地及部分东五门停车场地作为 44 辆环卫作业车辆，以及停放 1 个集装箱房（6 米*6 米）和 2 个集装箱房（3 米*6 米），停车场总面积约 4500 平方米，允许安装充电桩装置，提供中水、上水的水源点和电源点。租赁期限：三年。

拟采购的货物或服务的预算金额：5,205,000.00 元

采用单一来源采购方式的原因及说明：用于停放采购人新能源环卫作业车辆等各种作业车辆及生活车辆，可停放集装箱房作为作业人员暂时休息场所及调度办公场所。考虑专业车辆停放车位占地面积较大，普通停车场无法满足，该场地能一次解决采购人作业车辆的停放问题，停车场场地平整，无任何障碍物，可正常使用。同时停车场能为采购人提供中水、上水的水源点及不低于 400KWA 的电源点。且允许采购人安装环卫车辆充电桩装置，场地位置离采购人的作业区域较近，便于管理，节约能源。车位数量符合北京市东城区环境卫生服务中心四所的需求。只能由北京朝阳公园开发经营公司提供。

根据政府采购法第三十一条第一项的规定，本项目符合该条款规定，故建议采用单一来源方式进行采购。

二、拟定供应商信息

名称：北京朝阳公园开发经营公司

地址：北京市朝阳区农展南路 1 号

三、公示期限

2020年5月27日至2020年6月2日（公示期限不得少于5
个工作日）

四、其他补充事宜：

五、联系方式

1. 采购人

联系人：锡老师

联系地址：北京市东城区地安门东大街89号

联系电话：010-64051601

2. 财政部门

联系人：徐老师

联系地址：北京市东城区东直门外新中街2号

联系电话：010-64164817

3. 采购代理机构（如有）

联系人：韩先生

联系地址：北京市丰台区宋家庄交通枢纽四层三区

联系电话：010-87150241-8707

六、附件

专业人员论证意见（格式见附件）

北京中润达工程咨询有限公司

招标业务专用章

2020年5月26日