

新国展二三期功能定位和产业规划

单一来源采购公示

采购人名称：北京市顺义区商务委员会

采购代理机构名称：北京科技园拍卖招标有限公司

采购项目名称和内容：新国展二三期功能定位和产业规划

1. 需要综合考虑与新国展一期的联动，考虑与临空经济区、顺义区乃至北京市更大范围的协同发展。
2. 新国展二三期及周边区域的统筹研究，重点研究展览及会议等核心功能，以及会展服务、文化创意、商务金融、住宿餐饮、商业娱乐等会展配套功能。

项目编号：KJY20182192

采购预算：995 万元

最高投标限价：994.2933 万元

拟采购服务的说明：

| 采购内容 | 采购预算及最高投标限价 |
|---|--------------------------------|
| 新国展二三期功能定位和产业规划 1. 需要综合考虑与新国展一期的联动，考虑与临空经济区、顺义区乃至北京市更大范围的协同发展。 2. 新国展二三期及周边区域的统筹研究，重点研究展览及会议等核心功能，以及会展服务、文化创意、商务金融、住宿餐饮、商业娱乐等会展配套功能。 | 采购预算 995 万元，最高投标限价 994.2933 万元 |

情况说明：

本项目于 2018 年 9 月 7 日发布了“新国展二三期功能定位和产业规划”的招标公告，公告中规定购买招标文件的时间为 2018 年 9 月 10 日至 9 月 14 日。其间，只有麦肯锡（上海）咨询有限公司 1 家供应商购买了招标文件，因报名供应商不足三家，故于 2018 年 9 月 14 日发出了“新国展二三期功能定位和产业规划”变更公告，公告中将购买招标文件的截止时间由 2018 年 9 月 14 日 17:00 变更为 2018 年 9 月 21 日 17:00（北京时间）。在此期间，我公司向麦肯锡（上海）咨询有限公司发出了通知并提供了新的招标文件。至 9 月 21 日止，仍无其他供应商购买招标文件。鉴于发出报名延期的更正公告后只有麦肯锡（上海）咨询有限公司一家供应商报名参与，且该单位的资格条件符合本采购项目的要求，现拟将本项目的采购方式由公开招标变更为单一来源采购。

拟定的单一来源供应商名称：麦肯锡（上海）咨询有限公司

供应商地址：上海市黄浦区湖滨路 168 号 20 楼、21 楼整层及 22 楼 09-17 单元

联系人及联系电话：刘明明 65613366

专家论证意见：

受采购人委托，专家组对新国展二三期功能定位和产业规划项目单一来源采购公示内容进行论证，专家一致认为招标文件对供应商的资格要求、技术需求等所提的要求未发现有歧视性或排他性条款，满足项目使用需求。麦肯锡（上海）咨询有限公司做过多项与该项目类似的工作，该单位实力雄厚、人员素质高、技术实力强、社会认识度高、信誉好，具备承担此项目的目的能力。

论证专家姓名、工作单位及职称：

| 序号 | 专业人员姓名 | 工作单位 | 职称 |
|----|--------|-----------------|----------|
| 1 | 温立新 | 北京健安诚工程有限公司 | 高级工程师 |
| 2 | 刘晓平 | 北京中联环建设工程管理有限公司 | 高级工程师 |
| 3 | 冯杰 | 中冶京城工程技术有限公司 | 教授级高级工程师 |

公示期限：本项目公示期为 2018 年 9 月 26 日 9:00 始至 2018 年 9 月 30 日 17:00 止。在此期间，有关供应商、单位或者个人如对本项目采用单一来源采购方式有异议，请在 2018 年 9 月 30 日 17:00（北京时间）之前，以实名书面（包括联系人、地址、联系电话）形式向采购人、采购代理机构反馈，并同时抄送相关财政部门。

采购人：北京市顺义区商务委员会

采购人地址：北京市顺义区华中路枫桥别墅南门行政中心大楼

联系人及电话：谷芸芸、苏芮 69433940

采购代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

代理机构地址：北京市海淀区万泉庄万柳光大西园 6 号楼

代理机构联系人及电话：邢亚利、徐兴华 010-82575137-269

传真：010-82575840

财政部门联系地址：北京市顺义区华中路枫桥别墅南门行政中心大楼

联系电话：69468480