

专家签到表

项目名称：北京市城市地价动态监测

项目编号：BJJQ-2024-260

日期：2024 年 6 月 14 日

序号	姓名	工作单位	专业	职称	联系电话
专家一	冯青	北京林业大学	文化	副研究馆员	13661275982
专家二	刘伟	中国文化报社	文化	主任编辑	13701203047
专家三	杨柳	北京文报	文化	马老师	13911983775

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名: 柳 彬	
	职称: 咨询师	
	工作单位: 北京市文景	
项目信息	项目名称: 北京市城市地价动态监测	
	供应商名称: 北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	经审查,本项目磋商文件没有不合理条款,技术要求部分没有歧视性和倾向性,且采购程序符合相关规定。 经再次发布磋商公告后,且无响应文件,提交截止时间截止,本项目只有北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交了响应文件。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定,本项目只能从唯一供应商处采购,符合单一来源采购方式采购的情形。建议通过单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	柳 彬	日期: 2024 年 6 月 14 日

注: 本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 孙伟	
	职称： 主任经济师	
	工作单位： 中国文化报社	
项目信息	项目名称：北京市城市地价动态监测	
	供应商名称：北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	经审查，本项目磋商文件没有不合理条款，技术要求部分没有歧视性和倾向性，且采购程序符合相关规定。 经两次发布磋商公告，且至响应文件提交截止时间止，本项目只有北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交了响应文件。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定，本项目只能从唯一供应商处采购，符合采用单一来源的方式采购的情形，建议通过单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	孙伟	日期：2024年6月4日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名： 冯菁	
	职称： 副研究员	
	工作单位： 北京林业大学	
项目信息	项目名称：北京市城市地价动态监测	
	供应商名称：北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会	
专业人员论证意见	经审查，本项目磋商文件没有不合理条款，技术要求部分没有歧视性和倾向性，且采购程序符合相关规定。 经两次发布磋商公告，且至响应文件提交截止时间止，本项目只有北京房地产估价师和土地估价师与不动产登记代理人协会一家供应商递交了响应文件。 根据《中华人民共和国政府采购法》第三十一条的规定，本项目只能从唯一供应商处采购的项目，符合采用单一来源的方式采购的情形。建议通过单一来源采购方式进行采购。	
专业人员签字	冯菁	日期：2024年6月4日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。