

2023 年智慧海淀专项——海淀区三山五园艺术中心数字展厅建设合同

项目名称：2023 年智慧海淀专项——海淀区三山五园艺术中心
数字展厅建设

甲 方：北京市海淀区文物保护中心（北京市海淀区博物馆）

乙 方 A（联合体牵头人）：北京优意数字科技文化有限公司

乙 方 B（联合体成员二）：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

合同编号：

签订地点：北京市海淀区

目录

第一条 合同双方

第二条 定义、适用范围和法规

第三条 建设内容及实施

第四条 合同总价款及支付

第五条 验收

第六条 双方权利与义务

第七条 违约责任

第八条 知识产权及保密

第九条 不可抗力

第十条 合同变更与终止

第十一条 争议解决

第十二条 合同生效

第十三条 合同份数及附件

合同签署页

附件：分项明细报价表

合同正文

北京市海淀区文物保护中心（北京市海淀区博物馆）与 北京优意数字科技文化有限公司及北京天文弘建筑装饰集团有限公司联合体，在相互尊重、诚信合作的基础上，经双方充分协商，就海淀区三山五园艺术中心数字展厅建设项目的相关事宜达成一致意见，依据《中华人民共和国民法典》及相关法律法规，签订本合同。

第一条 合同双方

甲方：北京市海淀区文物保护中心（北京市海淀区博物馆）

地址：海淀区中关村大街 28-1 号海淀文化艺术大厦 a 座 501

乙方 A（联合体牵头人）：北京优意数字科技文化有限公司

地址：北京市朝阳区酒仙桥东路 9 号院 1 号楼 4 层 407 室

乙方 B（联合体成员二）：北京天文弘建筑装饰集团有限公司

地址：北京市海淀区黑泉路 8 号 1 幢康健宝盛广场 C 座七层 7001 号

注：“联合体牵头人”与“联合体成员二”于本合同中合称时统称为“乙方”。

乙方 A 为联合体的牵头人，并指定为联合体（乙方 A、B）的全权代表。

乙方 A、B 工作分工如下：

责任内容分工：

乙方 A：负责该项目中三山五园复原数字资产建设及实施方案中提及的其他工作；

乙方 B：负责该项目中沉浸互动式三山五园数字展厅、展厅配套工程工作；

。

第二条 定义、适用范围和法规

2.1 下列名词和用语，除上下文另有规定外，应有如下含义：

2.1.1 “项目”是指甲方委托乙方服务的项目内容。

2.1.2 “甲方”是指承担直接投资责任和委托服务业务的一方以及其合法继承人。

2.1.3 “乙方”是指在工商行政管理部门登记注册，取得企业法人营业执照，并取得信息行业行政管理部门颁发的相关资质证书，为建设单位提供模块化服务的单位。

2.1.4 “日”是指任何一天零时至第二天零时的时间段。

2.1.5 “月”是指根据公历从一个月份中任何一天开始到下个月对应日期的前一天的时间段。

2.1.6 “总投资”是甲方与乙方就《海淀区三山五园艺术中心数字展厅建设》服务所签合同的总金额。

2.1.7 “上线”是指系统在实际运行环境进行安装和投入运行的过程。

2.1.8 “试运行”是指系统上线后，在约定的时间内检验系统运行是否达到验收标准的过程。

2.1.9 “维护”是指乙方按照甲方需求所开发的应用系统经过上线投入正常使用后，乙方对所提供的系统在甲方使用范围内进行维护。

2.1.10 “交付”是指乙方将合同约定的技术资料 and 系统提交给甲方使用。

2.1.11 “培训”为确保甲方使用人员能够正常使用系统，乙方向甲方使用人员提供的必要技术培训和指导。

2.1.12 “验收”是指甲方按照合同约定对乙方的工作内容进行评审的过程，以项目验收专家意见为标志。

2.2 本合同适用的法律是指中国的法律、行政法规，以及专用条件中议定的部门规章或工程所在地的地方性法规、地方规章。

2.3 本合同文件使用汉语语言文字书写、解释和说明。

第三条 建设内容及实施

该项目实施方案已通过相关政府部门审核，中标单位应严格按照实施方案实施。

3.1 建设内容

海淀区三山五园艺术中心数字展厅建设主要建设内容包括建设沉浸互动式三山五园数字展厅、三山五园复原数字资产建设以及展厅配套工程建设3部分内容。具体如下：

（一）沉浸互动式三山五园数字展厅

主要包括沉浸成像系统、融合播控系统、智能中控系统、自然人机交互系统、数据存储与管理系统、扩声系统、局域网以及线材辅料等，具体如下：

1. 沉浸成像系统主要包括56台光学变焦超高清激光工程投影机（含短焦镜头）（此项内容为政府集中采购内容，不在本次招标范围内）、56个投影机吊架、56对光纤终端机等。

2. 融合播控系统主要包括4台同步播控工控机、1台同步播控工控机（4U）、1台融合工控机（8U）、1台融合工控机（14U）等。

3. 智能中控系统包括1台中央控制系统主机、8台串口控制器、1台辅助控制工控机、9台继电器控制器、9台电源时序器、6台三级分路配电箱等。

4. 自然人机交互系统主要包括12台交互工控机、24个激光雷达传感器等。

5. 数据储存与管理系统主要包括2台交互工控机等。

6. 扩声系统主要包括 14 台主扬声器、9 只顶置扬声器、1 台前置解码器、1 台数字音频处理器、7 台功率放大器等。

7. 局域网主要包括 1 台 POE 交换机、1 台交换机、13 台 POE 无线 AP、1 台 AC 管理等。

8. 线材辅料主要包括 6590 米六类非屏蔽网线、6400 米单模 4 芯光纤、300 个光纤跳线、400 个光纤终端盒、3 个光纤分线盒 48 口、1400 米音箱线、150 根 HDMI 视频连接线、60 个插排、22 个 PDU、3 盒水晶头、200 个串口头、10 盒卡农头、40 个欧姆头、20 个音频隔离器、20 个同轴接头、5 对理线器、20 包扎带等。

（二）三山五园复原数字资产建设

主要包括模型设计与制作、动画设计与制作、影片设计与制作、交互开发。具体如下：

1. 模型设计与制作包括三山五园总平面图、畅春园、圆明园、长春园、绮春园、熙春园、春熙园、清漪园、静宜园、静明园、旗营衙署、赐园、村镇、皇庄农作等平面图 12 套共 293 张；柱、梁、枋、檩、板、隔扇、槛窗、板门、窗棂、牖窗、什锦窗、栏杆、楣子、台基石作、砖作、地面、屋面瓦作、常绿乔木、落叶乔木、灌木、草本植物、水生植物、农作、其他等基础数字模型 24 类共 196 个；远景全景三维复原模型（L1 级）9 套共 281 个；近景中景三维复原精细化模型（L2-L3 级）14 套共 280 个；微距（L4 级）点云资产 10 种共 100 个等。

2. 动画设计与制作包括 80 秒星空入梦（开篇）动画、230 秒山水篇动画、530 秒园林篇动画、2430 秒理政篇动画、180 秒大成篇动画、50 秒现状动画、70 秒星空交互（结束）动画等。

3. 影片设计与制作包括 30 秒 5 面影片+30 秒背景音乐的星空入梦（开篇）影片、180 秒 5 面影片+180 秒背景音乐的山水篇影片、480 秒 5 面影片

+480 秒背景音乐的园林篇影片、720 秒 5 面影片+720 秒背景音乐的理政篇影片、300 秒 5 面影片+300 秒背景音乐的大成篇影片、35 秒 5 面影片+35 秒背景音乐的现状影片、30 秒 5 面影片+30 秒背景音乐的星空交互（结束）影片等；

4. 交互开发包括基础交互、星空交互、山水交互、园林交互、理政交互、大成交互等效果开发。

（三）展厅配套工程

主要包括对展厅进行装修装饰建设，展厅地面墙面基层处理及涂刷投影漆，安装插座、照明开关，电气配管、双绞线缆敷设、光缆敷设等。

3.2 项目实施

3.2.1 合同人员管理

双方分别指定项目负责人如下：

- （1）甲方负责人：马明杉
- （2）联合体牵头人（乙方 A）负责人：冯俊
- （3）联合体成员（乙方 B）负责人：李国庆

3.2.2 项目负责人的主要职责为：

- （1）牵头组织本方技术服务工作；
- （2）负责组织协调合同的订立、履行；
- （3）负责跟踪或报告技术服务工作进展和成果；
- （4）负责与对方的沟通协调、信息传递等工作，为技术服务工作提供便利条件。

3.2.3 人员更换

- （1）甲方变更项目负责人的，应提前 30 天以书面形式通知乙方。
- （2）乙方变更项目负责人须提前 30 天以书面形式通知甲方，待甲方同意并以书面形式回复后，乙方可进行人员调整。

(3) 合同履行过程中，乙方应派出专业技术人员提供技术服务，甲方认为乙方工作人员不能胜任项目工作或玩忽职守的，有权要求乙方立即更换。上述被更换的人员无甲方另行批准不得重新参加本项目技术服务工作。

3.3 实施时间

3.3.1 项目建设周期

自合同签订之日起至 2024 年 5 月 15 日前达到初步验收合格标准；在初验合格后进入试运行阶段，在这个阶段根据甲方需求做必要调整，并于 2024 年 7 月 31 日前完成竣工验收。其中深化设计、施工制作、布展和验收等时间节点的安排需满足甲方和项目实施进度的要求。（如因甲方需求变更及其他乙方不可控因素导致项目工作量增加或暂停制作，具体完成时间将依具体情况顺延。）

工作进度要求：以甲方确认的项目进度计划为准。

3.3.2 系统部署计划

3.3.2.1 总体计划

系统部署计划旨在三山五园数字展厅项目建设提供全面、系统的部署计划。应遵循规范性、开放性、扩展性、易用性、落地性、安全性、健壮性、可审计性等建设原则，确保系统的高效、稳定、安全运行。

3.3.2.2 系统部署策略

● 数字展厅系统规划

根据需求进行详细的数字展厅系统规划，确保功能与定位准确无误，满足最终用户的直接体验和满意度。

● 硬件设备部署

部署沉浸成像系统、融合播控系统、智能中控系统、自然人机交互系统、数据存储与管理系统、扩声系统、局域网等硬件设备。

● 软件系统部署

为数字资产软件和内容开发方面工作的顺利进行，部署好测试环境。

确保模型设计、动画设计、影片设计、交互开发等在真实沉浸环境中融合实现。

● 配套工程部署

完成展厅装修、防静电地板敷设；电气管线、插座、照明等设施部署。

3.3.3 用户培训计划

培训计划分为现场培训和集中培训两部分。现场培训将培训系统管理员基本的硬件设备、软件系统管理、使用和维护相关知识。集中培训将采用课堂讲授的形式。为操作和维护人员提供完善的设备用户手册、运维手册和实训指导书。

3.3.4 初步验收计划

在乙方完成合同约定的全部工作后，甲方组织评审团在 5 个工作日内进行初步评审验收。验收方法包括但不限于系统测试、效果演示和评估等。

3.3.5 试运行计划

项目硬件设备、数字内容程序能够满足连续运行不少于 2 个月，并保证其实际运行的功能和性能符合合同约定并满足甲方业务需求。试运行期间，要求乙方根据试运行报告及时修改完善。

3.3.6 竣工验收计划

项目试运行满 2 个月后，甲方组织相关专家进行竣工验收，通过竣工验收后，出具《项目竣工验收专家评审意见》，如评审意见为验收通过，即视为竣工验收合格。

3.4 运维服务

3.4.1 驻场服务

项目建设期间，乙方驻场工作人员不少于 1 人，正式开馆后 1 人驻场

运维。

3.4.2 日常巡检

巡检频率：每日进行一次全面巡检，确保所有系统、设备和基础设施的正常运行。

系统检查：确认所有系统软件正常运行，无异常报错或警告。

设备检查：检查所有硬件设备的状态，如显示器、投影仪、传感器等，确保它们工作正常。

网络检查：验证网络连接稳定性，确保数据传输速度和准确性。

安全检查：确认防火墙、入侵检测系统等安全设备正常工作，没有未经授权访问。

巡检记录：每次巡检后都将生成详细的巡检报告，记录所有检查项目和结果，以及采取的任何措施。

3.4.3 应急处置

设立专门的应急响应责任人，快速响应和处置故障。

故障定位与初步分析：在接到报警后，应急响应责任人将立即开始故障定位和分析，初步判断故障原因和影响范围。

现场处置：根据初步分析结果进行故障修复和恢复工作，定期汇报故障处置进展情况，确保信息的及时透明。

3.4.5 运维报告

报告周期：每月生成一份运维报告，汇总分析每月的运维情况。

报告内容：包括系统故障统计、设备运行状态、网络性能数据、安全事件处置、巡检记录等。

建议与改进：根据运维报告的数据分析，提出针对性的优化建议和改进措施，提高系统的稳定性和效率。

第四条 合同总价款及支付

4.1 合同总价款

本合同总价款为：人民币¥25,261,816.68 元（大写：人民币 贰仟伍佰贰拾陆万壹仟捌佰壹拾陆元陆角捌分）。该价款为包含全部相关税费的最终价款。

4.2 支付方式

4.2.1 乙方将在本合同生效之日起的 3 个工作日内，向甲方提交合同金额 5% 履约保证金（支票、汇票、本票或者金融机构、担保机构出具的保函原件等非现金形式），即人民币¥1,263,090.83 元（大写：人民币 壹佰贰拾陆万叁仟零玖拾元捌角叁分）。

履约保证金（或保函）在项目最终验收合格后，且质保金已缴纳的情况下，甲方无息退还给乙方。

财政下达资金到账后，甲方收到乙方的履约保证金和乙方向甲方开具的符合甲方要求的增值税普通发票后 10 个工作日内，甲方向乙方支付合同总价款 30% 的预付款，即人民币¥7,578,545.00 元（大写：人民币 柒佰伍拾柒万捌仟伍佰肆拾伍元整）。所有款项甲方均支付给乙方 A，乙方 A 收到款项 3 个工作日内按比例支付给乙方 B。

收款比例：

乙方 A：人民币¥6,257,625.00 元（大写：人民币 陆佰贰拾伍万柒仟陆佰贰拾伍元整）。

乙方 B：人民币¥1,320,920.00 元（大写：人民币 壹佰叁拾贰万零玖佰贰拾元整）。

4.2.2 项目完成初步验收，监理公司出具支付意见且财政下达资金到账后，甲方收到乙方开具的符合甲方要求的增值税普通发票后 20 个工作日内甲方向乙方支付合同总价款的 40%，即人民币¥10,104,726.68 元（大写：人民币壹仟零壹拾万肆仟柒佰贰拾陆元陆角捌分）。所有款项甲方均支付

给乙方 A，乙方 A 收到款项 3 个工作日内按比例支付给乙方 B。

收款比例：

乙方 A：人民币¥8,343,500.00 元（大写：人民币 捌佰叁拾肆万叁仟伍佰元整）。

乙方 B：人民币¥1,761,226.68 元（大写：人民币 壹佰柒拾陆万壹仟贰佰贰拾陆元陆角捌分）。

4.2.3 项目完成竣工验收，经监理公司确认工程量和决算总价，出具支付意见并经甲方确认且财政下达资金到账后，甲方收到乙方开具的符合甲方要求的增值税普通发票后 20 个工作日内甲方向乙方支付合同剩余金额作为尾款，约为总价款的 30%，即人民币¥7,578,545.00 元（大写：人民币 柒佰伍拾柒万捌仟伍佰肆拾伍元整）。所有款项甲方均支付给乙方 A，乙方 A 收到款项 3 个工作日内按比例支付给乙方 B。

收款比例：

乙方 A：人民币¥6,257,625.00 元（大写：人民币 陆佰贰拾伍万柒仟陆佰贰拾伍元整）。（最终金额以决算价格为准）

乙方 B：人民币¥1,320,920.00 元（大写：人民币 壹佰叁拾贰万零玖佰贰拾元整）。（最终金额以决算价格为准）

4.2.4 质保金：甲方支付第二笔款项后 10 个工作日内，乙方应向甲方提供成交金额 3% 即人民币¥757,854.50 元（大写：人民币 柒拾伍万柒仟捌佰伍拾肆元伍角）的银行保函或政府采购履约担保函作为质量保证金，保证保函的有效期应符合本合同质保期的期限，否则视为无效。

4.2.5 乙方（以下简称联合体各成员单位）向甲方提供收款账户，甲方根据约定工作内容及合同约定进度支付款项至前述收款账户：所有款项甲方均支付给乙方 A，乙方 A 收到款项 3 个工作日内按比例支付给乙方 B。

联合体牵头人总收款为：¥20,858,750.00（人民币大写：贰仟万零捌拾伍万捌仟柒佰伍拾元整）；（最终金额以决算价格为准）

联合体成员二总收款为：¥4,403,066.68（人民币大写：肆佰肆拾万叁仟零陆拾陆元陆角捌分）；（最终金额以决算价格为准）

第五条 验收

本项目验收工作分为三个阶段，即项目初验、系统试运行、竣工验收。

5.1 项目初验

乙方应按照合同约定完成全部工作，完成后乙方应当在初步验收日前做好验收的必要准备并向甲方提交验收申请书，甲方收到通知并作出回复响应，组织评审会进行初步验收，在初步验收合格后的5个工作日内，由双方签署初步验收报告并加盖公章。如果因甲方原因造成初步验收延误的，则初步验收时间应当顺延，顺延时间不超过5个工作日，如甲方逾期仍未验收，且乙方未获得建设方的书面答复，将视为初步验收通过，双方达成书面谅解意见，作为初步验收通过的证明。

5.2 项目试运行

初步验收完成后由乙方向甲方提交合同项目试运行申请书，并由乙方负责安排系统试运行工作，试运行期不少于2个月。试运行期间，对于出现的工程缺陷，乙方应及时解决、修改，保证系统的正常进行。

5.3 竣工验收

试运行完成后10个工作日内开始对项目进行竣工验收。竣工验收应当按照合同双方约定的验收标准进行。乙方应当在验收日前做好验收的必要准备并向甲方提交验收申请书，由甲方召集专家评审会进行验收，在系统

验收合格后的 10 个工作日内，甲乙双方签署验收报告。如果因甲方原因造成验收延误的，则验收时间应当顺延，顺延时间不超过 10 个工作日，如甲方逾期仍未验收，且乙方未获得甲方的书面答复，将视为验收通过，双方达成书面谅解意见，作为验收通过的证明。

竣工验收不合格，乙方应按照甲方要求整改，经甲方许可后，可在 14 天内进行第二次测试；验收时间相应顺延。

设备参数有异议时提交第三方检测机构检测，无论设备参数是否符合要求，期间发生的所有检测相关费用由乙方承担。

5.5 系统通过竣工验收后，乙方需要向甲方移交的项目文档包括但不限于以下：

编号	交付物名称	交付物内容	交付物形态
1	系统软件安装包	安装程序；资源文件；配置文件。	软件及相关文件
2	项目过程文档	(1) 项目管理文档：项目管理方案；进度实施和任务分类；质量管理计划；项目进度报告；问题报告和解决方案；需求变更文件。	文档
		(2) 系统应用设计文档：项目需求报告；概要设计；系统维护计划。	
		(3) 系统运行和维护操作手册：系统操作手册；系统维护手册。	
		(4) 验收文档：项目竣工验收报告。	
		(5) 培训文档：培训计划；培训手册；培训过程记录。	
		(6) 安全性文档安全操作手册；突发性事件处理与灾难恢复计划。	
		(7) 项目总体实施方案	
		(8) 施工图纸	
		(9) 其他文档	

3	沉浸互动式三山五园数字展厅	主要包括沉浸成像系统、融合播控系统、智能中控系统、自然人机交互系统、数据存储与管理系统、扩声系统、局域网以及线材辅料等，具体如下： 1. 沉浸成像系统主要包括 56 台光学变焦超高清激光工程投影机（含短焦镜头）（此项内容为政府集中采购内容，不在本次招标范围内）、56 个投影机吊架、56 对光纤终端机等。 2. 融合播控系统主要包括 4 台同步播控工控机、1 台同步播控工控机（4U）、1 台融合工控机（8U）、1 台融合工控机（14U）等。 3. 智能中控系统包括 1 台中央控制系统主机、8 台串口控制器、1 台辅助控制工控机、9 台继电器控制器、9 台电源时序器、6 台三级分路配电箱等。 4. 自然人机交互系统主要包括 12 台交互工控机、24 个激光雷达传感器等。 5. 数据存储与管理系统主要包括 2 台交互工控机等。 6. 扩声系统主要包括 14 台主扬声器、9 只顶置扬声器、1 台前置解码器、1 台数字音频处理器、7 台功率放大器等。 7. 局域网主要包括 1 台 POE 交换机、1 台交换机、13 台 POE 无线 AP、1 台 AC 管理器等。 8. 线材辅料主要包括 6590 米六类非屏蔽网线、6400 米单模 4 芯光纤、300 个光纤跳线、400 个光纤终端盒、3 个光纤分线盒 48 口、1400 米音箱线、150 根 HDMI 视频连接线、60 个插排、22 个 PDU、3 盒水晶头、200 个串口头、10 盒卡农头、40 个欧姆头、20 个音频隔离器、20 个同轴接头、5 对理线器、20 包扎带等。	展厅系统
4	三山五园复原数字资产建设	主要包括模型设计与制作、动画设计与制作、影片设计与制作、交互开发。具体如下： 1. 模型设计与制作包括三山五园总平面图、畅春园、圆明园、长春园、绮春园、熙春园、春熙园、清漪园、静宜园、静明园、旗营衙署、赐园、村镇、皇庄农作等平面图 12 套共 293 张；柱、梁、枋、檩、板、隔扇、槛窗、板门、窗棂、牖窗、什锦窗、栏杆、楣子、台基石作、砖作、地面、屋面瓦作、常绿乔木、落叶乔木、灌木、草本植物、水生植物、农作、其他等基础数字模型 24 类共 196 个；远景全景三维复原模型（L1 级）9 套共 281 个；近景中景三维复原精细化模型（L2-L3 级）14 套共 280 个；微距（L4 级）点云资产 10 种共 100 个等。 2. 动画设计与制作包括 80 秒星空入梦（开篇）动画、230 秒山水篇动画、530 秒园林篇动画、2430 秒理政篇动画、180 秒大成篇动画、50 秒现状动画、70 秒星空交互（结束）动画等。 3. 影片设计与制作包括 30 秒 5 面影片+30 秒背景音乐的星空入梦（开篇）影片、180 秒 5 面影片+180 秒背景音乐的山水篇影片、480 秒 5 面影片+480 秒背景音乐的园林篇影片、720 秒 5 面影片+720 秒背景音乐的理政篇影片、300 秒 5 面影片+300 秒背景音乐的理政篇影片、35 秒 5 面影片+35 秒背景音乐的现状影片、30 秒 5 面影片+30 秒背景音乐的星空交互（结束）影片等； 4. 交互开发包括基础交互、星空交互、山水交互、园林交互、理政交互、大成交互等效果开发。	数字资产
5	展厅配套工程	主要包括对展厅进行装修装饰建设，展厅地面墙面基层处理及涂刷投影漆，安装插座、照明开关，电气配管、双绞线缆敷设、光缆敷设等。	配套工程

第六条 双方权利与义务

6.1 甲方的权利与义务

6.1.1 根据本合同业务要求，甲方对乙方提交的深化设计方案有权提出修改及调整意见；

甲方有权监督、抽查乙方的工作，包括但不限于查阅相关工作记录、检查委托业务的实施情况等。对乙方的不当行为，甲方有权提出合理修改意见，乙方有义务遵照执行；

6.1.2 甲方项目负责人马明杉，负责代表甲方履行合同；

6.1.3 甲方应在合同签订后 10 日内向乙方提交完成工作所需应由甲方提交的设计需求书等文件；

6.1.4 乙方提交各阶段设计及实施方案、变更单后，甲方应于收到后 3 日内审核确认完毕。

6.1.5 各类成品陆续到货后甲方均应 3 日内进行检查，如经甲方查看发现存在表面划伤、规格型号错误等问题需第一时间告知乙方，乙方需立即整改；

6.1.6 在乙方进场前应提供具备安装条件的现场（包括：提供材料、设备码放地、运输通道等）及独立作业面，甲方负责现场内外的管理、协调工作，确保车辆能够进出场地、临时停车，垃圾废料能顺利运出场外等。

6.2 乙方的权利和义务

6.2.1 乙方需在深化设计方案确认后提交一版项目进度计划；

6.2.2 根据本合同的约定，结合实际情况，选派合适的工作人员承担甲方所委托的业务；

6.2.3 乙方遵守甲方各项管理规定，遵守与履行本协议有关的甲方部门的规定。为保证服务质量，甲方应主动提供与乙方履行协议有关的甲方各项规定；

6.2.4 乙方应以甲方满意为工作目标，以良好的合作态度管理甲方所委托事项，实施甲方所委托的业务工作，确保实现合同约定的目标和指标；

6.2.5 乙方有义务针对甲方的需求变化向甲方进行确认。对于甲方变更

的需求，在不违背本合同前提下，经和甲方确认后，乙方必须按照确认的变更需求予以相应变更，如需求变更较大，双方可协商变更合同条款或签订补充协议；

6.2.6 如因设计变更和工作量增加或甲方未按合同约定完成相应工作等非乙方原因造成的工期延误情况，工期相应顺延；

6.2.7 乙方工作不当或失误导致甲方或第三方财产或人员遭受损失的，乙方按过错程度负责承担赔偿责任；

6.2.8 甲方根据本合同向乙方提供的素材，其知识产权和其他权益全部归甲方所有，未经甲方书面许可，乙方不得为本合同之外的任何目的，以任何形式自行使用或擅自许可任何第三方使用；

6.2.9 本合同未尽事宜或条款内容不明确由合同双方进一步商定所确定的其他权利和义务。

6.3 乙方（联合体 A/B 的责任划分）

6.3.1 联合体牵头人（乙方 A）作为该项目主体，应承担起整个项目的统筹工作，对于甲方提出的要求，统一由联合体牵头人作为唯一代表做出明确回复。

6.3.2 联合体成员（乙方 B）作为合同乙方一员，主要承担关于所有硬件采购，配套工程管理，配套工程安全及进度的统一管理。

6.3.3 联合体成员（乙方 B）作为合同乙方一员，对于质保期内出现的硬件问题和配套工程问题应按售后要求进行维护，联合体牵头人（乙方 A）负责监督管理，最终落实后汇报甲方。

6.3.4 其他未尽事宜，联合体牵头方（乙方 A）主要承担全部对接事宜。

第七条 违约责任

7.1 甲乙双方任何一方不履行合同义务或者履行合同义务不符合本合同约定的，均视为违约。守约方可向违约方发出要求其履行合同义务的书面通知，违约方应在通知发出之日起 5 个工作日内采取补救措施，逾期仍未采取措施的，则守约方有权要求违约方继续履行合同义务并赔偿因此造成的损失。

7.2 甲乙双方在完成双方签署的书面确认事项后，甲方提出变更要求，导致项目进度延迟的，经甲方认可后，不视为乙方违约。

7.3 因甲乙双方任何一方的原因致使另一方遭受第三方追诉的，违约方应赔偿由此给另一方造成的损失。

7.4 乙方未按照本合同履行保密责任，乙方按照合同总金额的 15% 支付违约金。

7.5 因乙方原因造成项目进度延迟的，每逾期一日，乙方应按合同总金额的万分之五支付违约金。

7.6 若服务期内，乙方未按甲方意见对系统进行完善的，乙方按照合同总金额的万分之五支付违约金，甲方有权直接将该笔费用在未付款项中直接扣除。

7.7 如乙方交付的工作成果未能验收合格，视为未按规定时间提交验收，乙方应在甲方限定的期限内进行修改；因此导致逾期完成的，每逾期 1 天，乙方按合同价的 5% 向甲方支付违约金，违约金金额从履约保证金(如有)中扣除。若限定期限结束后仍未通过验收，甲方有权解除合同。

7.8 乙方未按照本合同履行相关义务的，乙方按照合同总金额的万分之五支付违约金。

第八条 知识产权及保密

8.1 知识产权

8.1.1 甲方对本项目提供的相关资料具有合法的知识产权及所有权，该

部分文件资料仅限于投标人在本项目中使用。

8.1.2 投标人提供的与该项目有关的所有文件资料均为其实际创作或拥有合法的权力和知识产权。

8.1.3 乙方在与甲方签订成交合同后，其所有与项目有关的利用本项目资料、信息所形成文件资料的知识产权转移至甲方合法拥有。

8.2 保密

8.2.1 除以下 8.2.2 款另有规定外，甲方和乙方应当各自就其或其雇员、承包商、顾问或代理人获得的，关于本协议及本项目（无论是财务上、技术上或其他方面）的全部信息和文件，予以保密。

8.2.2 以上 8.2.1 款不适用于：

（1）已经公布的或能以其他方式公开获得的信息或文件（但不包括以违反本协议的方式公布或获得者）。

（2）已经由一方以不违反任何保密义务的方式获得的信息或文件。

（3）以不违反任何保密义务的方式从第三方获得的信息或文件。

（4）按照法律须披露的信息或文件。

（5）为按照本协议履行一方义务而披露的信息或文件。

8.3.1 以上 8.2.1 款在本协议届满或终止后的 10 年内仍然有效。

第九条 售后

本着“为顾客提供最满意的产品和服务”的经营宗旨，公司把“精诚服务，凝聚顾客身上”作为公司的企业文化之一，在确保系统的先进性、可靠性、稳定性的同时，不断改进服务质量，从售后的系统维护管理、技术服务、用户技术培训等各方面，保证顾客采用我公司的系统后能得到最好的维护和最快的技术支持。

工程验收合格之日起，进入系统售后服务质量保修期，提供 7×24 小时的故障服务受理，设置 24 小时服务热线。

所有硬件及配套服务提供 3 年（36 个月）免费保修、所有软件 2 年（24 个月）免费升级的质保服务；

接到报修后，1 小时内应答、2 小时到达现场维护。

保修期满后，提供终身技术支持，并对维修、零件供应，提供终生的有偿维修服务。

保修期满后，我公司承诺以最优惠的价格终身提供备品、备件，所售设备的维修零件可以保证供货，如生产厂家计划停产，将提前 1 个月通知甲方，停产后仍需按国际惯例保证配件供应。

设备扩充

设备投入运行期内，涉及招标项目的系统改造或扩容所需的设备，均以不高于本次合同价的优惠价格提供。

厂商技术支持

生产厂商技术支持，从产品的生产、销售、使用、维护、软件升级、零配件提供、产品更新等多方面为用户提供可靠的技术保证。

第十条 不可抗力

10.1 本合同中不可抗力指地震、台风、火灾、水灾、战争、罢工以及其他双方共同认同的不能预见、不能避免并不能克服的客观情况。

10.2 如发生不可抗力，以至于任何一方因这种事件的发生而无法履行或无法完全履行其义务，一方对另一方因此而造成的损失不承担责任。但在不可抗力发生期间及结束之后，在合同的履行仍有意义时，受影响的一方仍应在可能的范围内履行己方的义务，以尽可能减少损失的发生。

10.3 遇有上述不可抗力事件的一方，应在可能的时候立即将事件情况通知对方，并在该事件发生后 15 日内向对方提供政府部门开具的有效证明文件，同时提出合同需要延期履行或不能完全履行或不能履行的理由。

按照该事件对合同履行的影响程度，由双方友好协商决定继续履行合同或终止合同。

10.4 一方迟延履行后发生不可抗力的，仍应承担违约责任。

第十一条 合同变更与终止

11.1 因项目需求发生变化，需要对合同内容进行变更的，需经双方书面确认。

11.2 甲乙任何一方单方面提出终止合同，需提前三个月通知对方，双方协商解决。

11.3 本项目质保期为自项目竣工验收合格之日起计，所有硬件及配套服务提供3年（36个月）免费保修、所有软件2年（24个月）免费升级的质保服务。

11.4 本合同服务期满后，在不改变合同其他条款的情况下，甲方可视服务情况与乙方续签合同，续签次数不得超过两次，总服务期限不得超过三年。

第十二条 争议解决

12.1 因履行本合同或与本合同有关的一切争议，双方当事人应通过友好协商方式解决，若发生争议协商未成，双方约定由合同签署地有管辖权的人民法院提起诉讼。

12.2 诉讼过程中，除各方有争议部分外，本合同其他部分继续有效。

第十三条 合同生效

本合同自双方法定代表人或授权代表签字盖章之日起生效，至双方履行完合同规定的义务后自行终止。

第十四条 合同份数及附件

本合同一式拾份，甲方执肆份，乙方A、B各执叁份，各份具有同等法律效力。

附件：分项明细报价表

(以下无正文)

		合同签署页	
甲方	单位名称	北京市海淀区文物保护中心 (北京市海淀区博物馆) (盖章)	
	法定代表人或授权代表	签字 (或盖章)	
	项目负责人	马明杉	
	电 话	010-82662660	
	传 真		
	邮政编码	100086	
	地 址	北京市海淀区中关村大街 28-1 号海淀文化艺术大厦 a 座 501	
乙方 A	单位名称 (联合体牵头人)	北京优意数字科技文化有限公司 (盖章)	
	法定代表人或授权代表	签字 (或盖章)	
	项目负责人	冯俊	
	电 话	13910513921	
	传 真		
	开户银行	中国银行北京天竺支行	
	账 号	349372488866	
	邮政编码	100080	
	地 址	北京市海淀区北四环西路 67 号 3 层 303 室	
乙方 B	单位名称 (联合体成员)	北京天文法建筑装饰集团有限公司 (盖章)	
	法定代表人或授权代表	签字 (或盖章)	
	项目负责人	李国庆	
	电 话	18610971858	

	传 真	010-62922996
	开户银行	中国农业银行北京科院南路支行
	账 号	11250101040015128
	邮政编码	100192
	地 址	北京市海淀区黑泉路8号1幢康健宝盛广场C座七层7001号
签署日期：2023年12月13日		

分项报价表

项目编号: YZZB-2023110163

项目名称: 2023 年智慧海淀专项——海淀区三山五园艺术中心数字展厅建设

报价单位: 人民币元

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	沉浸互动式三山五园数字展厅	3350594.00	1	3350594.00	
2	三山五园复原数字资产建设	20858750.00	1	20858750.00	/
3	展厅配套工程	1052472.68	1	1052472.68	/
总价 (元)				25261816.68	/

分项报价表 1—沉浸互动式三山五园数字展厅

序号	分项名称	单价 (元)	数量	合价 (元)	备注/说明
1	投影机吊架	2,100.00	56	117,600.00	
2	光纤终端机	3,650.00	56	204,400.00	
3	同步播控工控机	37,550.00	4	150,200.00	
4	同步播控工控机 (4U 工程机箱)	20,000.00	1	20,000.00	
5	融合工控机 (8U)	480,000.00	1	480,000.00	
6	融合工控机 (14U)	1,020,000.00	1	1,020,000.00	
7	中央控制系统主机	51,000.00	1	51,000.00	
8	串口控制器	3,483.00	8	27,864.00	
9	辅助控制工控机	19,999.00	1	19,999.00	
10	继电器控制器	5,500.00	9	49,500.00	
11	电源时序器	3,654.00	9	32,886.00	
12	三级分路配电箱	4,842.00	6	29,052.00	
13	交互工控机	19,999.00	12	239,988.00	
14	激光雷达传感器	8,500.00	24	204,000.00	

15	交互工控机	19,999.00	2	39,998.00	
16	主扬声器	12,500.00	14	175,000.00	
17	顶置扬声器	9,502.00	9	85,518.00	
18	前置解码器	12,800.00	1	12,800.00	
19	数字音频处理器	32,800.00	1	32,800.00	
20	功率放大器	25,400.00	7	177,800.00	
21	POE 交换机	12,382.00	1	12,382.00	
22	交换机	11,450.00	1	11,450.00	
23	POE 无线 AP	3,598.00	13	46,774.00	
24	AC 管理器	4,100.00	1	4,100.00	
25	六类非屏蔽网线	2.20	6590	14,498.00	
26	单模 4 芯光纤	2.98	6400	19,072.00	
27	光纤跳线	15.00	300	4,500.00	
28	光纤终端盒	52.00	400	20,800.00	
29	光纤分线盒 48 口	589.00	3	1,767.00	
30	音箱线	9.00	1400	12,600.00	
31	HDMI 视频连接线	73.00	150	10,950.00	
32	插排	55.00	60	3,300.00	
33	PDU	189.00	22	4,158.00	
34	水晶头	55.00	3	165.00	
35	串口头	5.00	200	1,000.00	
36	卡农头	25.00	10	250.00	
37	欧姆头	14.70	40	588.00	
38	音频隔离器	450.00	20	9,000.00	
39	同轴接头	8.00	20	160.00	
40	理线器	55.00	5	275.00	
41	扎带	120.00	20	2,400.00	
总价(元)				3,350,594.00	

分项报价表 2——三山五园复原数字资产建设

模型设计与制作					
序号	分项名称	单价(元)	数量	合价(元)	备注/说明
三山五园全景复原-总平					
1	总平定位	35,000.00	1	35,000.00	
2	总平面图-1	30,000.00	1	30,000.00	
3	总平面图-畅春园	139,200.00	1	139,200.00	
4	总平面图-圆明园	98,400.00	1	98,400.00	
5	总平面图-长春园	55,200.00	1	55,200.00	

6	总平面图-绮春园	52,800.00	1	52,800.00	
7	总平面图-熙春园	15,000.00	1	15,000.00	
8	总平面图-春熙院	15,000.00	1	15,000.00	
9	总平面图-清漪园	148,800.00	1	148,800.00	
10	总平面图-静宜园	84,000.00	1	84,000.00	
11	总平面图-静明园	88,800.00	1	88,800.00	
12	总平面图-其它	33,600.00	1	33,600.00	
基础数字模块					
13	柱	10,560.00	1	10,560.00	
14	梁	55,680.00	1	55,680.00	
15	枋	66,240.00	1	66,240.00	
16	檩	22,080.00	1	22,080.00	
17	板	15,840.00	1	15,840.00	
18	其它	25,920.00	1	25,920.00	
19	桶扇、槛窗	12,960.00	1	12,960.00	
20	板门	6,480.00	1	6,480.00	
21	纹饰类窗棂	5,000.00	1	5,000.00	
22	吉祥字窗棂	5,000.00	1	5,000.00	
23	吉祥物窗棂	5,000.00	1	5,000.00	
24	几何图形窗棂	5,000.00	1	5,000.00	
25	牖窗、什锦窗	5,000.00	1	5,000.00	
26	栏杆、楣子	10,800.00	1	10,800.00	
27	台基石作	7,200.00	1	7,200.00	
28	砖作	19,200.00	1	19,200.00	
29	地面	24,960.00	1	24,960.00	
30	屋面瓦作	7,200.00	1	7,200.00	
31	常绿乔木	9,600.00	1	9,600.00	
32	落叶乔木	26,400.00	1	26,400.00	
33	灌木	7,200.00	1	7,200.00	
34	草本植物	7,200.00	1	7,200.00	
35	水生植物	7,200.00	1	7,200.00	
36	农作	4,800.00	1	4,800.00	
远景全景三维复原 (L1 级)					

37	全景复原-基础环境	33,000.00	1	33,000.00	
38	全景复原-畅春园	513,000.00	1	513,000.00	
39	全景复原-圆明园	540,000.00	1	540,000.00	
40	全景复原-长春园	242,000.00	1	242,000.00	
41	全景复原-绮春园	201,600.00	1	201,600.00	
42	全景复原-清漪园	585,600.00	1	585,600.00	
43	全景复原-静宜园	84,000.00	1	84,000.00	
44	全景复原-静明园	88,800.00	1	88,800.00	
45	全景复原-周边	38,400.00	1	38,400.00	
近景中景三维复原精细化模型 (L2-L3 级)					
46	畅春园宫门组团 九经三事殿组团	15,720.00	20	314,400.00	
47	畅春园二宫门组团	15,420.00	20	308,400.00	
48	寿萱春永组团 延爽楼组团	15,420.00	20	308,400.00	
49	畅春园皇家农田组团 无逸斋组团	15,420.00	20	308,400.00	
50	畅春园讨源书屋组团	15,420.00	20	308,400.00	
51	圆明园大宫门组团 正大光明 勤政亲贤	15,420.00	20	308,400.00	
52	圆明园九州清晏组团	15,420.00	20	308,400.00	
53	圆明园万方安和组团	15,420.00	20	308,400.00	
54	圆明园武陵春色 桃花坞组团	15,420.00	20	308,400.00	
55	圆明园澹泊宁静 田字房组团	15,420.00	20	308,400.00	

56	圆明园方壶胜境组团 三潭印月	15,420.00	20	308,400.00	
57	清漪园十七孔桥组团	15,420.00	20	308,400.00	
58	清漪园南湖岛组团	15,420.00	20	308,400.00	
59	清漪园大报恩延寿寺组团	16,020.00	20	320,400.00	
微距（L4）					
60	园墙类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
61	石雕类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
62	院门类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
63	建筑构件类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
64	建筑装饰类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
65	地面铺装类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
66	台基类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
67	铜雕类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
68	植物类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
69	园林石类高精 3D 扫描资产	6,000.00	1	6,000.00	
动画设计与制作					
序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
开篇					
1	5 组镜头	2,160.00	15	32,400.00	表现海淀历史自然环境之美
2	10 组镜头	2,642.00	20	52,840.00	
3	5 组镜头	2,450.00	15	36,750.00	
4	8 组镜头	2,177.00	20	43,540.00	
5	7 组镜头	3,295.00	10	32,950.00	
中篇 1					
6	3 组镜头	4,290.00	10	42,900.00	表现三山五园历史形成
7	5 组镜头	3,720.00	15	55,800.00	
8	20 组镜头	2,440.00	30	73,200.00	
9	3 组镜头	3,180.00	10	31,800.00	
10	13 组镜头	3,620.00	15	54,300.00	
11	7 组镜头	3,187.50	20	63,750.00	
12	10 组镜头	2,150.00	30	64,500.00	
13	3 组镜头	4,770.00	10	47,700.00	
14	20 组镜头	2,980.00	45	134,100.00	
15	10 组镜头	3,010.00	30	90,300.00	

16	3 组镜头	3,360.00	15	50,400.00	
中篇 2					
17	7 组镜头	7,020.00	15	105,300.00	清代三山五 园皇家园林 形成
18	17 组镜头	4,500.00	30	135,000.00	
19	7 组镜头	9,630.00	10	96,300.00	
20	13 组镜头	4,380.00	25	109,500.00	
21	8 组镜头	5,900.00	15	88,500.00	
22	20 组镜头	3,880.00	30	116,400.00	
23	8 组镜头	9,360.00	10	93,600.00	
24	20 组镜头	5,880.00	20	117,600.00	
25	30 组镜头	2,005.00	60	120,300.00	
26	17 组镜头	4,830.00	30	144,900.00	
27	10 组镜头	5,800.00	15	87,000.00	
28	40 组镜头	5,420.00	30	162,600.00	
29	10 组镜头	11,910.00	10	119,100.00	
30	13 组镜头	5,175.00	20	103,500.00	
31	17 组镜头	3,545.00	30	106,350.00	
32	13 组镜头	5,475.00	20	109,500.00	
33	40 组镜头	2,940.00	60	176,400.00	
34	17 组镜头	4,150.00	30	124,500.00	
35	7 组镜头	11,160.00	10	111,600.00	
36	20 组镜头	5,805.00	20	116,100.00	
37	30 组镜头	4,520.00	30	135,600.00	
38	13 组镜头	10,665.00	10	106,650.00	
中篇 3					
39	万寿盛典图 2.5D 复原 (古籍复原)	955.00	1950.00	1,862,250.00	园居理政, 和民族大一 统
40	围猎射虎 4 组镜头	1,845.00	120.00	221,400.00	
41	阅兵大典 2 组镜头	1,540.00	120	184,800.00	
42	外交 3 组镜头	720.00	120	86,400.00	
43	问农观稼 4 组镜头	1,585.00	120	190,200.00	
中篇 4					
44	12 组镜头	20,160.00	15	302,400.00	集中表现鼎 盛时期五园 大成
45	16 组镜头	3,005.00	60	180,300.00	
46	12 组镜头	3,760.00	60	225,600.00	
47	14 组镜头	59,820.00	5	299,100.00	
48	9 组镜头	33,480.00	5	167,400.00	
49	8 组镜头	3,051.43	35	106,800.00	

中篇 5					
50	结尾 1 组镜头	2,718.00	50	135,900.00	五园现状文保成果
尾篇					
51	5 组镜头	1,280.00	15.00	19,200.00	
52	10 组镜头	1,462.50	20.00	29,250.00	
53	5 组镜头	1,510.00	15.00	22,650.00	
54	7 组镜头	1,162.50	20.00	23,250.00	
影片设计与制作					
序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
开篇					
1	前屏影片	420.00	30	12,600.00	
2	左屏影片	380.00	30	11,400.00	
3	右屏影片	380.00	30	11,400.00	
4	后屏影片	420.00	30	12,600.00	
5	地屏影片	520.00	30	15,600.00	
6	音乐	220.00	30	6,600.00	
中篇 1					
7	前屏影片	420.00	180	75,600.00	
8	左屏影片	400.00	180	72,000.00	
9	右屏影片	400.00	180	72,000.00	
10	后屏影片	420.00	180	75,600.00	
11	地屏影片	600.00	180	108,000.00	
12	音乐	220.00	180	39,600.00	
中篇 2					
13	前屏影片	480.00	480	230,400.00	
14	左屏影片	420.00	480	201,600.00	
15	右屏影片	420.00	480	201,600.00	
16	后屏影片	500.00	480	240,000.00	
17	地屏影片	700.00	480	336,000.00	
18	音乐	220.00	480	105,600.00	
中篇 3					
19	前屏影片	310.00	720	223,200.00	
20	左屏影片	300.00	720	216,000.00	
21	右屏影片	300.00	720	216,000.00	
22	后屏影片	310.00	720	223,200.00	
23	地屏影片	500.00	720	360,000.00	
24	音乐	220.00	720	158,400.00	
中篇 4					
25	前屏影片	390.00	300	117,000.00	
26	左屏影片	380.00	300	114,000.00	
27	右屏影片	380.00	300	114,000.00	

28	后屏影片	390.00	300	117,000.00	
29	地屏影片	600.00	300	180,000.00	
30	音乐	220.00	300	66,000.00	
中篇 5					
31	前屏影片	420.00	35.00	14,700.00	
32	左屏影片	350.00	35.00	12,250.00	
33	右屏影片	350.00	35.00	12,250.00	
34	后屏影片	420.00	35.00	14,700.00	
35	地屏影片	500.00	35.00	17,500.00	
36	音乐	220.00	35.00	7,700.00	
尾篇					
37	前屏影片	370.00	30.00	11,100.00	
38	左屏影片	350.00	30.00	10,500.00	
39	右屏影片	350.00	30.00	10,500.00	
40	后屏影片	370.00	30.00	11,100.00	
41	地屏影片	420.00	30.00	12,600.00	
42	音乐	220.00	30.00	6,600.00	
影片交互开发					
序号	分项名称	单价（元）	数量	合价（元）	备注/说明
1	正面屏基础交互功能	27,000.00	1	27,000.00	
2	左面屏基础交互功能	15,000.00	1	15,000.00	
3	右面屏基础交互功能	15,000.00	1	15,000.00	
4	背面屏基础交互功能	15,000.00	1	15,000.00	
5	地面屏基础交互功能	15,000.00	1	15,000.00	
开篇					
6	内容设计交互效果及交互方式	174,000.00	1	174,000.00	
中篇 1					
7	内容设计交互效果及交互方式	270,000.00	1	270,000.00	
中篇 2					
8	内容设计交互效果及交互方式	427,500.00	1	427,500.00	
中篇 3					
9	内容设计交互效果及交互方式	292,500.00	1	292,500.00	
中篇 4					
10	内容设计交互效果及交互方式	15,000.00	3.5	52,500.00	

中篇 5					
11	内容设计交互效果及交互方式	20,000.00	1	20,000.00	
尾片					
12	内容设计交互效果及交互方式	20,000.00	1	20,000.00	
总价（元）				20,858,750.00	



分 项 报 价 表 3 — — 展 厅 配 套 工 程

投 标 总 价

招 标 人: _____

工程名称: 配套工程

投标总价 (小写): 1,052,472.68

(大写): 壹佰零伍万贰仟肆佰柒拾贰元陆角捌分

投 标 人: _____



法定代表人
或其授权人: _____



编 制 人: _____



编制时间: _____ 年 _____ 月 _____ 日

总价措施项目清单与计价汇总表

工程名称：配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额 (元)	含税金额 (元)	备注
1		安全文明施工	30239.28	32960.81	明细详见表4.9-1
2		现场管理费	35362.22	38544.82	明细详见表4.9-12
3		施工垃圾场外运输和消纳费	3325.67	3624.98	明细详见表4.9-2
4		脚手架工程费			明细详见表4.9-12
5		垂直运输费-修缮施工楼层高度6m以内			明细详见表4.9-12
6		冬雨季施工增加费			明细详见表4.9-12
7		二次搬运费			明细详见表4.9-12
8		原有建筑物及设备保护费			明细详见表4.9-12
9		工程水电费	14288.4	15574.36	明细详见表4.9-12
10		室内装修脚手架	11907	12978.63	明细详见表4.9-12
合计			95122.57	103683.6	

注：1. 在“不含税金额”中填写对应措施费用。除“安全文明施工费”及“施工垃圾场外运输和消纳费”由表4.9-1及表4.9-2带入数据外，其他均应逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
2. 投标人的安全文明施工费、赶工增加费（如有）不得作为让利因素。

安全文明施工费明细表

工程名称: 配套工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	子目名称	不含税金额(元)				含税金额(元)	备注
			实际成本(元)	企业管理费(元)	利润(元)	小计(元)		
1		管理目标等级(达标)对应的《图集》标准内项目措施费	27427.91	1371.4	1439.97	30239.28	32960.81	
1.1		安全施工费	6725.13	336.26	353.07	7414.46	8081.76	
1.2		文明施工费	4561.17	228.06	239.46	5028.69	5481.27	
1.3		环境保护费	6038.47	301.92	317.02	6657.41	7256.58	
1.4		临时设施费	10103.14	505.16	530.42	11138.72	12141.2	
2		特殊安全文明施工措施费						
2.1		管理目标等级对应的《图集》标准外项目措施费						
2.2		超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费						
2.3		其他特殊安全文明施工措施费						
		合计	27427.91	1371.4	1439.97	30239.28	32960.81	

注: 1. 依据表“4.12总价措施项目报价组成分析表”,在“实际成本”“企业管理费”“利润”填写对应数值,并逐项在表“4.12总价措施项目报价组成分析表”中列明施工方案出处及计算方法。
 2. “管理目标等级()”对应的《图集》标准内项目措施费中“()”填写要求:招标工程量清单和最高投标限价中填写招标人要求的管理目标等级;投标报价中填报的管理目标等级须与投标函中所填报的管理目标等级一致,且不得低于招标人要求的管理目标等级。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称: 配套工程

第 1 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.1	安全施工费			6725.13	336.26	353.07	7414.46	8081.76	
1.1.1	安全棚								
1.1.2	临边洞口交叉高处作业防护								
1.1.3	常态化疫情防控措施: 如防护用品、消毒物资...								常态化疫情防控措施
1.1.4	安全文明施工费		$AQSGF_ZB(J)*100\%$	6725.13	336.26	353.07	7414.46	8081.76	
1.2	文明施工费			4561.17	228.06	239.46	5028.69	5481.27	
1.2.1	安全警示标志牌								
1.2.2	排水沉淀池								
1.2.3	常态化疫情防控措施: 按高列项								常态化疫情防控措施
1.2.4	文明施工费		$MSGF_ZB(J)*100\%$	4561.17	228.06	239.46	5028.69	5481.27	
1.3	环境保护费			6038.47	301.92	317.02	6657.41	7256.58	
1.3.1	现场临时绿化费用								
1.3.2	控制扬尘、噪声、废气费用								
1.3.3	常态化疫情防控措施: 按高列项								常态化疫情防控措施
1.3.4	环境保护费		$RJBBF_ZB(J)*100\%$	6038.47	301.92	317.02	6657.41	7256.58	
1.4	临时设施费			10103.14	505.16	530.42	11138.72	12141.2	
1.4.1	一次性使用临建								
1.4.2	周转使用临建								

注: 计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称: 配套工程

第 2 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
1.4.3	常态化疫情防控措施: 如突发事件隔离区...								常态化疫情防控措施
1.4.4	临时设施费		$LSSSF_ZB(J)*100\%$	10103.14	505.16	530.42	11138.72	12141.2	
2.1	管理目标等级对应的《图例》标准外项目措施费								
2.1.1									
2.2	超过一定规模的危大工程对应的安全文明施工增加措施费								
2.2.1									
2.3	其他特殊安全文明施工措施费								
2.3.1									
3	现场管理费			32074.57	1603.73	1683.92	35362.22	38544.82	
1.1	现场管理费		$(ZJF+ZCF+JSCS_ZJF+JSCS_ZCF+ZJCSJXGLJ)*1.1\%$	32074.57	1603.73	1683.92	35362.22	38544.82	
2	施工垃圾场外运输和消纳费			3016.48	150.82	158.37	3325.67	3624.98	
2.1	施工垃圾场内运输和消纳费		$(SGF+JTF+JSCS_JTF)*1.4\%$	3016.48	150.82	158.37	3325.67	3624.98	
3	脚手架工程费								
3.1									
4	垂直运输费-特建施工楼层高度6m以								

注: 计算明细可另附表说明。

总价措施项目报价组成分析表

工程名称: 配套设施工程

第 3 页 共 3 页

子目编码	措施项目名称	拟采取主要方案或投入资源描述	实际成本详细计算过程	不含税金额 (元)				含税金额 (元)	备注
				实际成本	企业管理费	利润	小计		
	内								
4.1	垂直运输费-修缮工程楼层高度6m以内		0+0*100%						
5	冬季施工增加费								
5.1	冬季施工增加费		(RGF+JMF+JSCS_RGF+JSCS_JMF)*1*0%						
6	二次搬运费								
6.1	二次搬运费		(RGF+JMF+JSCS_RGF+JSCS_JMF)*1*0%						
7	原有建筑物及设备保护费								
7.1	原有建筑物及设备保护费		(RGF+JMF+JSCS_RGF+JSCS_JMF)*1*0%						
8	工程水电费			12960	648	680.4	14288.4	15574.36	
8.1	工程水电费		24*540*100%	12960	648	680.4	14288.4	15574.36	
9	室内装修脚手架		20*540*100%	10800	540	567	11907	12978.63	

注: 计算明细可另附表说明。

单项工程分部分项工程和单价措施项目投标报价汇总表

工程名称: 配套工程

第 1 页 共 1 页

[illegible]

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 装饰装修工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		楼地面工程					380993.48		20574.32
1	911201003001	水泥砂浆楼地面新做	1. 基层处理, 地面55mm厚细石混凝土垫层 2. 35mm厚1:3干硬性水泥找平层	m ²	542	126.92	68790.64		6493.16
2	911201008001	自流平楼地面新做	1. 找平层厚度、砂浆类型: 水泥砂浆找平层 2. 界面剂材料种类: 水泥基自流界面剂 3. 面层材料种类: 环氧自流平涂层8mm厚	m ²	542	348.27	188762.34		13409.08
3	911201007001	涂料楼地面新做	1. 找平层厚度、砂浆类型: 水泥砂浆 2. 面层涂料种类、厚度、颜色: 定制投影漆	m ²	542	227.75	123440.5		672.08
		分部小计					380993.48		20574.32
		隔墙					192572.9		8778.37
4	911307003001	墙饰面新做	1. 龙骨材料种类、规格、中距: 50*20mm U型轻钢龙骨 2. 基层材料种类、规格: 15mm厚阻燃板基层	m ²	459.36	140.97	64755.98		5066.74
5	911609003001	墙面喷刷涂料新做	1. 基层类型: 墙体 2. 找平及罩面: 8mm厚DP砂浆打底; 2mm厚DP砂浆罩面 3. 腻子种类: 满刮2mm厚耐水腻子 4. 涂料品种、遍数: 面层涂刷两遍投影漆	m ²	459.36	278.25	127816.92		3711.63
		分部小计					192572.9		8778.37
		天棚工程					10071		864
6	911609007001	天棚喷刷涂料新做	1. 基层类型: 结构顶 2. 涂料品种、遍数: 乳胶漆两遍喷涂	m ²	540	18.65	10071		864
		分部小计					10071		864
本页小计							583637.38		30216.69

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 安装工程

第 1 页 共 2 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中	
								暂估价	规费
		强电					57990.94		2308.54
1	930210007001	线槽安装	1.名称:金属桥架 2.规格:200*100mm	m	225	137.66	30973.5		834.75
2	930210015001	接线盒安装	1.名称:86接线盒 2.材质:钢制 3.安装形式:明装	个	94	18.73	1760.62		218.08
3	930210003002	电气配管	1.名称:JDG管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN25mm 4.配置形式:明装 支架吊装	m	363	31.72	11514.36		958.32
4	930210011001	电气配线	1.配线形式:管内 穿线 2.导线型号、材质 、规格:4平方	m	1565.2	8.78	13742.46		297.39
		分部小计					57990.94		2308.54
		照明					52544.49		1434.73
5	930211003001	普通灯具及吸 顶灯安装	1.名称:吊装装饰 灯 2.安装形式:明装	套	48	521.4	25027.2		246.72
6	930210003001	电气配管	1.名称:JDG管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明装 支架吊装	m	299.4	25.33	7583.8		670.66
7	930210011002	电气配线	1.配线形式:管内 穿线 2.导线型号、材质 、规格:2.5平方	m	831.84	9.42	7835.93		191.32
8	930210007002	线槽安装	1.名称:金属桥架 2.规格:200*100mm	m	87.88	137.66	12097.56		326.03
		分部小计					52544.49		1434.73
		智能化					171914.71		15202.88
9	930210003003	电气配管	1.名称:JDG管 2.材质:镀锌钢管 3.规格:DN20mm 4.配置形式:明装 支架吊装	m	6787	25.33	171914.71		15202.88
		分部小计					171914.71		15202.88
		控制					4361.18		179.76
10	930204032001	插座安装	1.名称:插座 2.规格:86五孔插 座 3.安装方式:明装	个	56	76.44	4280.64		175.28
本页小计							286730.78		19121.43

