

北京市房山区霞云岭乡人民  
政府四合村 108 国道（G108）  
91km+850m~92km+000m 崩塌  
地质灾害治理项目

磋商文件

项目编号：KYQ-2021-093

采购代理机构：坤益强（北京）招投标代理有限公司

2022 年 03 月

# 目录

<b>第一章 磋商公告</b> .....	<b>3</b>
一、项目基本情况.....	3
二、申请人的资格要求：.....	3
三、获取采购文件.....	3
四、响应文件提交.....	4
五、开启.....	4
六、公告期限.....	4
七、其他补充事宜：.....	5
八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系.....	5
<b>第二章 供应商须知</b> .....	<b>6</b>
一、总则.....	9
二、竞争性磋商.....	9
三、磋商文件说明.....	10
四、响应文件的编写.....	10
五、响应文件的递交.....	13
<b>第三章 合同格式</b> .....	<b>24</b>
<b>第四章 技术文件</b> .....	<b>41</b>
<b>第五章 响应文件格式</b> .....	<b>43</b>
附件 1 磋商报价函.....	43
附件 2 成交服务费承诺书.....	45
附件 3 资格证明文件.....	46
附件 4 近三年业绩.....	55
附件 5 拟用于本项目的人员情况.....	56
附件 6 已标价的工程量清单.....	57
附件 7 施工组织设计.....	58
附件 8 有利于本项目进行的其他相关资料.....	59
一、符合性与资格性审查表.....	59
二、综合评审表.....	70
三、磋商结果汇总表.....	74
<b>第七章 工程量清单</b> .....	<b>75</b>

## 第一章 磋商公告

### 项目概况：

（北京市房山区霞云岭乡人民政府四合村 108 国道（G108）91km+850m~92km+000m 崩塌地质灾害治理项目） 采购项目的潜在供应商应在 （北京市政府采购电子交易平台（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>） 获取采购文件，并于 2022 年 03 月 16 日 14 点 00 分（北京时间）前提交响应文件。

### 一、项目基本情况

项目编号：KYQ-2021-093

项目名称：北京市房山区霞云岭乡人民政府四合村 108 国道（G108）91km+850m~92km+000m 崩塌地质灾害治理项目

采购方式： 竞争性谈判  竞争性磋商  询价

预算金额：213.87 万元

采购需求：图纸及工程量清单范围内的全部工程

合同履行期限：150 日历天

本项目不接受联合体。

### 二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：非专门面向中小微企业采购。

3. 本项目的特定资格要求：

（1）须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；

（2）拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；

（3）在“信用中国”网站被列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单及在“中国政府采购网”网站中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本项目。

### 三、获取采购文件

时间：2022 年 03 月 01 日至 2022 年 03 月 08 日，每天上午 9 时至 11 时，下午 14 时至 16 时（北京时间，法定节假日除外）

地点：北京市政府采购电子交易平台（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）

方式：凡有意参加者，须在公告有效期内登陆北京市政府采购电子交易平台

（<http://www.ccgp-beijing.gov.cn/>）线上项目“关注”并下载电子版磋商文件，同期办理磋商文件领取登记的供应商。

并按照“办事指南”中的用户注册操作手册进行用户注册、浏览器设置和 CA 证书绑定

（北京市政府采购电子交易平台技术支持服务热线 010-86483801 13669922829），并

通过北京市政府采购电子交易平台进行项目网上报名并打印报名截图。如供应商未办理

CA 证书，请按照北京市政府采购网首页“办事指南”进行办理。（注：供应商未在平台上关注本项目及下载本项目文件的将不予通过，报名合格后供应商因自身原因造成无法正常参与本项目的由供应商自行承担一切后果。）

本项目仅接受公告有效期内已经完成北京市政府采购电子交易平台线上网上报名，同期邮箱办理磋商文件领取登记的供应商。只有在公告有效期内办理完成北京市政府采购电子交易平台线上报名，并且邮箱办理磋商文件领取登记的供应商，才能购买本项目磋商文件。

凡购买磋商文件的供应商，须提供以下材料：

1) 营业执照副本（复印件加盖单位公章）；

2) 法定代表证明（原件加盖单位公章）或法定代表人授权委托书（原件加盖单位公章；法人需要签字或盖章）、法定代表人身份证（复印件加盖单位公章）及经办人身份证（复印件加盖单位公章）。

3) 线上报名成功截图（加盖单位公章）。

由于疫情原因，凡获取本项目磋商文件的供应商，须将获取磋商文件所需提交材料在本公告规定时间内以 PDF 格式发送至 KYQ2019@126.com，且邮件内容需写明项目名称、单位名称、通讯地址、法定授权委托人、联系方式、邮箱。采购代理机构在收到供应商的邮件信息后将以邮件形式确认回复，供应商需及时查看邮件确认信息，经采购代理机构的确认合格后，供应商须将磋商文件费电汇或转账至采购代理机构指定账户并将电汇凭证发送至邮箱，经采购代理机构确认到达指定账户后以邮件方式发送电子版磋商文件致邮箱，磋商文件最终以邮箱发售为准。（只有以上资料合格的供应商才能购买本项目的磋商文件。因提交虚假材料而产生的一切后果由企业自行承担。）

售价：磋商文件每套售价人民币 500 元，售后不退。

#### 四、响应文件提交

截止时间：2022 年 03 月 16 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：坤益强（北京）招投标代理有限公司会议室

#### 五、开启

时间：2022 年 03 月 16 日 14 点 00 分（北京时间）

地点：坤益强（北京）招投标代理有限公司会议室

#### 六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

## 七、其他补充事宜：

(1) 本项目批复文号：房财政采[2021]491 号

(2) 评分方法及标准：综合评分法

(3) 采购代理机构相关信息：

开户银行：北京房山沪农商村镇银行

账号：0100214000000011469

(4) 发布媒体：本次公告通过《中国政府采购网》、《北京市政府采购网》网站对外公开发布，未经采购人、采购代理机构授权的任何转载，采购人及采购代理机构不对其承担任何法律责任。

(5) 依据工信部联企业[2011]300号文件，本项目所属行业划分为：建筑业

(6) 采购意向公示日期：2021.8.2

(7) 磋商保证金：电汇、支票、汇票、转账支票或政府采购投标担保函，同时可接收电子保函。

(8) 质疑方式联系人和联系电话：供应商认为采购文件、采购过程和中标、成交结果使自己的权益受到损害的，可以在知道或者应知其权益受到损害之日起七个工作日内，以书面形式向采购人或采购代理机构提出质疑；

联系人：吴静

联系电话：010-61376588

(9) 投诉处理方式的联系人和联系电话：

联系单位：北京市房山区财政局采购办

联系电话：010-69377919

## 八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

### 1. 采购人信息

名称：北京市房山区霞云岭乡人民政府

地址：北京市房山区霞云岭乡霞云岭村路北

联系方式：毛先生 010-60367758

### 2. 采购代理机构信息

名称：坤益强（北京）招投标代理有限公司

地址：北京市房山区西潞街道金光南街2号北楼413

联系方式：吴静 010-61376588

### 3. 项目联系方式

项目联系人：吴静

电话：010-61376588

## 第二章 供应商须知

### 供应商须知前附表

本表是关于竞争性磋商文件的具体资料，是对供应商须知的具体补充和修改，如有矛盾，应以本资料表为准。

序号	内容
1	项目名称:北京市房山区霞云岭乡人民政府四合村 108 国道(G108)91km+850m~92km+000m 崩塌地质灾害治理项目
2	采购人名称:北京市房山区霞云岭乡人民政府 采购人地址:北京市房山区霞云岭乡霞云岭村路北
3	本项目资金来源:财政资金
4	采购代理机构:坤益强(北京)招投标代理有限公司 采购代理机构地址:北京市房山区西路街道金光南街2号北楼413
5	磋商保证金:¥20000.00元。磋商前递交至采购代理机构(以到账日期为准)
6	磋商有效期:磋商截止之日后90天内 磋商有效期不满足要求的响应文件将被视为非响应性磋商而予以拒绝。
7	响应文件正本份数:1份;副本份数:2份;电子版2套(U盘)。
8	响应文件递交时间:2022年03月16日13:30至14:00时(北京时间) 响应文件递交地点:坤益强(北京)招投标代理有限公司会议室
9	参加磋商时,若法定代表人出席,需持《法定代表证明》(格式)、身份证原件、复印件加盖公章;若授权代表出席则需提供法定代表人身份证复印件加盖公章,《法定代表人授权书》(格式)及被授权人身份证原件及复印件加盖公章)
10	本项目不组织现场踏勘。
适用于本供应商须知的额外增加的变动,下列情况的响应将被拒绝:	
	响应文件逾期送达的或者未送达指定地点的;
	未按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的;
	磋商有效期不足的;
	响应报价总价超出项目预算的;

	<p>未按磋商文件要求提供</p> <p>附件 1 磋商报价函</p> <p>附件 2 成交服务费承诺书</p> <p>附件 3 资格证明文件</p> <p>包括：</p> <p>附件 3.1 《法定代表证明》或《法定代表人授权书》（格式）</p> <p>附件 3.2 营业执照副本，须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；（复印件加盖单位公章）</p> <p>附件 3.3 供应商的财务状况证明文件（复印件加盖单位公章）</p> <p>附件 3.4 社会保障资金缴纳记录（复印件加盖单位公章）</p> <p>附件 3.5 依法缴纳税收的证明文件（复印件加盖单位公章）</p> <p>附件 3.6 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明（格式自拟，（加盖单位公章）</p> <p>附件 3.7 在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果，在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。（磋商当日以代理机构查验为准）</p> <p>附件 3.8 中小企业声明函</p>
	提供虚假文件的；
	故意隐瞒不良业绩的；
	不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的；

10	<p>本项目所涉及费用:本项目所涉及的代理服务费由成交供应商支付,支付标准参照原《国家计委关于印发招标代理服务收费管理暂行办法的通知》(计价格〔2002〕1980号)和《国家发展改革委办公厅关于招标代理服务收费有关问题的通知》(发改办价格〔2003〕857号)的规定。</p> <p>成交服务费币种与签订合同的币种相同或采购代理机构同意的币种。</p> <p>成交服务费的交纳方式:成交供应商在领取成交通知书时一次向采购代理机构交纳所有成交服务费。</p>
----	--



## 供应商须知

### 一、总则

#### 1、使用范围：

1.1 磋商文件仅适用于磋商公告中所叙述项目的购买。

#### 2、定义

2.1 “采购人”系指北京市房山区霞云岭乡人民政府。

“采购代理机构”系指坤益强（北京）招投标代理有限公司。

2.2 “供应商”系指响应采购人要求，向采购人或采购代理机构递交响应文件的供应商。

2.3 “工程”系指磋商文件规定供应商须承担的工程施工。

#### 3、合格的供应商

3.1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

3.2 落实政府采购政策需满足的资格要求：非专门面向中小微企业采购；

3.3 本项目的特定资格要求：

- (1) 须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；
- (2) 拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；
- (3) 在“信用中国”网站被列为失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信名单及在“中国政府采购网”网站中被列入政府采购严重违法失信行为记录名单的供应商，不得参与本项目。

3.4 本工程不接受联合体。

3.5 供应商必须向采购代理机构购买磋商文件并登记备案，未经向采购代理机构购买磋商文件并登记备案的潜在供应商均无资格参加本次磋商；

3.6 能够提供磋商文件中要求的商务文件和采购需求；

#### 4、费用

4.1 供应商应承担所有与编写和提交响应文件有关费用，无论采购过程中的做法和结果如何，采购人在任何情况下均无义务和责任承担这些费用。

### 二、竞争性磋商

本项目采用竞争性磋商的方式，采购人委托采购代理机构将竞争性磋商文件发布给通过报名购买磋商文件的所有供应商，竞争性磋商文件载明采购人及采购代理机构的名称、采购项目的相关信息和获取磋商文件的办法等事项，自磋商文件开始发出之日起至供应商提交首次响应文件截止之日止，不得少于 10 日。

### **三、磋商文件说明**

#### **5、磋商文件的构成**

5.1 磋商文件用以阐明所需提供的服务、购买、磋商程序和合同条件。磋商文件包括：

- (1) 磋商公告
- (2) 供应商须知
- (3) 合同格式
- (4) 技术文件
- (5) 响应文件格式
- (6) 磋商、评分方法和标准

5.2 供应商应认真阅读磋商文件中所有的事项、格式条款和规范要求等。供应商没有对磋商文件规定的要求和条件做出响应的，采购人有权拒绝供应商的响应文件。

#### **6、磋商文件的编制**

6.1 磋商文件是根据采购项目的特点和采购人的实际需求制定，并经采购人书面同意。

磋商文件不得要求或者标明供应商名称或者特定货物的品牌，不得含有指向特定供应商的技术、服务等条件。

#### **7、磋商文件的澄清与修改**

7.1 提交首次响应文件截止之日前，采购人、采购代理机构或者磋商小组可以对已发出的磋商文件进行必要的澄清或者修改，澄清或者修改的内容作为磋商文件的组成部分。澄清或者修改的内容可能影响响应文件编制的，采购人、采购代理机构应当在提交首次响应文件截止时间至少 5 日前，以书面形式通知所有获取磋商文件的供应商；不足 5 日的，采购人、采购代理机构应当顺延提交首次响应文件截止时间。

### **四、响应文件的编写**

#### **8、响应文件语言及计量单位**

8.1 由供应商编写的响应文件和往来书信应以中文书写。

8.2 除在磋商文件技术规格中另有规定外，计量单位应使用中华人民共和国法定计量单

位。

- 8.3 响应文件封面需标明项目名称、项目编号、供应商名称、供应商地址、法人或被授权人签字等信息。

## 9、工程量清单说明

- 9.1 本工程量清单是依据现行中华人民共和国国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）和配套的工程量计算规范（GB50854-2013~GB50862-2013）（以下简称“计价计量规范”）等编制。
- 9.2 本工程量清单应与竞争性磋商文件中的供应商须知、通用合同条款、专用合同条款、技术标准和要求及图纸等章节内容一起阅读和理解。
- 9.3 本工程量清单仅是响应报价的共同基础，竣工结算的工程量按合同约定确定。合同价格的确定以及价款支付应遵循合同条款（包括通用合同条款和专用合同条款）、技术标准和要求以及本章的有关约定。
- 9.4 本条第9.1款中约定的计量和计价规则适用于合同履行过程中工程量计量与价款支付、工程变更、索赔和工程结算。

## 10、响应文件的组成

供应商编写的响应文件应包括下列部分：

附件 1 磋商报价函

附件 2 成交服务费承诺书

附件 3 资格证明文件

包括：

附件 3.1 《法定代表证明》或《法定代表人授权书》（格式）

附件 3.2 营业执照副本，须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；（复印件加盖单位公章）

附件 3.3 供应商的财务状况证明文件（复印件加盖单位公章）

附件 3.4 社会保障资金缴纳记录（复印件加盖单位公章）

附件 3.5 依法缴纳税收的证明文件（复印件加盖单位公章）

附件 3.6 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明（格式自拟，

原件加盖单位公章)

附件 3.7 在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果，在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。（磋商当日以代理机构查验为准）

附件 3.8 中小企业声明函

附件 4 近三年业绩

附件 5 拟用于本项目的人员情况

附件 6 已标价的工程量清单

附件 7 施工组织设计

附件 8 有利于本项目进行的其他相关资料

## 11、响应文件格式

11.1 供应商应按磋商文件附件中提供的响应文件格式逐项填写各文件并提交相应证明材料。

## 12、磋商报价

12.1 各供应商根据本单位情况按照磋商报价函的要求进行报价。

## 13、磋商保证金

13.1 本项目磋商保证金：磋商保证金：¥20000元。磋商前递交至采购代理机构（以到账日期为准）。（汇款或转账时请备注项目名称及项目编号，可简写）

13.2 联合体响应的，其磋商保证金由牵头人递交，并应符合关于磋商保证金的规定。

13.3 磋商保证金 / 函应用人民币，并采用下列任何一种形式：

电汇、支票、汇票、转账支票或政府采购投标担保函，同时可接收电子保函。

开户单位：坤益强（北京）招投标代理有限公司

开户银行：北京房山沪农商村镇银行

帐 号：0100214000000011469

13.4 担保函：用磋商文件中提供的格式出具，银行保函形式由在中国境内银行的总行或其直辖市、省级分行或支行出具。担保函有效期与磋商响应文件有效期一致。

13.5 磋商保证金是为了保护采购单位免遭因供应商的行为蒙受损失而要求的。发生下列情形，磋商保证金将不予退还：

- (1) 在评审之日后到磋商有效期满前，供应商擅自撤销响应文件的；
- (2) 成交供应商不按本须知第 29 条的规定与采购人签订合同的；
- (3) 成交供应商不按本须知第 30 条的规定提交履约保证金的；
- (4) 成交供应商擅自放弃成交的。

## 14、磋商有效期

- 14.1 磋商有效期为 90 天（从响应文件提交截止之日算起）。响应文件的有效期限不足本须知规定的有效期的，将被视为非实质响应性响应文件，采购人有权拒绝其响应申请。
- 14.2 特殊情况下，采购人可于响应文件有效期限之前要求供应商同意延长有效期，要求与答复均应为书面形式。供应商可以拒绝上述要求。对于同意该要求的供应商，既不要求也不允许其修改响应文件，但将要求其相应延长磋商保证金的有效期限。

## 15 响应文件的签署及规定

- 15.1 响应文件正本须是打印文件。响应文件应由供应商法定代表人或经法定代表人正式授权的供应商代表在“磋商文件”要求的地方签字或加盖印章。响应文件副本可以是正本的复印件。正本和副本存在不一致时，以正本为准。
- 15.2 除供应商对错处作必要修改外，响应文件中不许有加行、涂抹或改写。若有修改须由签署响应文件的人在旁边签字才有效。
- 15.3 采购人拒绝接受以电报、电话、传真、电子邮件形式的响应文件。

## 五、响应文件的递交

### 16、响应文件的数量、包装和标记

- 16.1 供应商应提交 1 套正本“响应文件”、2 套副本“响应文件”。响应文件需胶装，每套“响应文件”封面的右上角应标明“正本”或“副本”。正本和副本存在不一致时，以正本为准。
- 16.2 供应商应将响应文件正本、副本和电子版的响应文件用信封或文件盒（箱）密封包装于一件包装内，封口处应有响应单位公章，封皮正面标明项目编号、项目名称、供应商名称。
- 16.3 每一密封信封上注明“于年月日时（响应截止时间）之前不准启封”的字样。
- 16.4 如响应文件由专人送交，供应商应将响应文件按上述规定进行密封和标记后，按磋商邀请注明的地址送达采购代理机构。

## 17、响应文件递交截止时间

- 17.1 所有响应文件必须派人送交，并按“磋商邀请”中规定的响应截止时间之前送达。
- 17.2 出现第 7.1 款因磋商文件的修改推迟响应截止日期时，则按采购人修改通知规定的时间递交。

## 18、迟交的响应文件

- 18.1 采购人将拒绝接受并原封退回在响应文件递交截止时间后递交的任何响应文件。

## 19、响应文件的撤回

- 19.1 供应商在提交响应文件后可以修改或撤回其申请，但供应商必须在规定的响应截止期之前将修改或撤回的书面通知递交到采购代理机构。且该通知需经正式授权的供应商代表签字方为有效。
- 19.2 供应商不得在响应文件递交截止时间后至响应文件有效期期满前撤回其响应文件。否则其磋商保证金将按第 13.4 条规定被没收。
- 19.3 供应商的修改或撤回通知应按本须知第 16 条规定编制、密封、标记和递交。

## 六、磋商

### 20. 供应商的响应文件的递交

- 20.1 采购代理机构按竞争性磋商邀请的规定，在响应截止时间的同一时间，在竞争性磋商邀请预先确定的地点组织磋商。
- 20.2 磋商时，由供应商或其推选的代表检查响应文件的密封情况。
- 20.3 除了按照本须知的规定原封退回迟到的响应文件之外，磋商时将不得拒绝任何响应。

### 21. 组建磋商小组

- 21.1 采购人将根据本次采购项目服务的特点，按照国家有关法律、法规组建磋商小组。
- 21.2 磋商小组由有关技术、经济等方面的专家组成。

### 22、对响应文件的审查和响应性的确定

- 22.1 磋商前，磋商小组将审核响应文件是否完整、是否合格地签署、是否按磋商文件要求提供相应的资格证明文件，“响应文件”属下列情况之一的，采购人有权拒绝：

- (1) 响应文件逾期送达的或者未送达指定地点的；
- (2) 未交或未足额交纳磋商保证金的；

- (3) 未按照磋商文件规定要求密封、签署、盖章的；
- (4) 磋商有效期不足的；
- (5) 超出项目预算的；
- (6) 提供虚假文件的；
- (7) 故意隐瞒不良业绩的；
- (8) 不符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的；
- (9) 未按磋商文件要求提供

附件 1 磋商报价函

附件 2 成交服务费承诺书

附件 3 资格证明文件

包括：

附件 3.1 《法定代表证明》或《法定代表人授权书》（格式）

附件 3.2 营业执照副本，须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；（复印件加盖单位公章）

附件 3.3 供应商的财务状况证明文件（复印件加盖单位公章）

附件 3.4 社会保障资金缴纳记录（复印件加盖单位公章）

附件 3.5 依法缴纳税收的证明文件（复印件加盖单位公章）

附件 3.6 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明（格式自拟，原件加盖单位公章）

附件 3.7 在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果，在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。（磋商当日以代理机构查验为准）

附件 3.8 中小企业声明函

22.2 响应文件中算术错误将按以下方法更正：响应文件中“磋商一览表”（报价表）内容与响应文件中明细表内容不一致的，以“磋商一览表”（报价表）为准；若单价计算的结果与总价不一致，以单价为准修改总价；若用文字表示的数值与数字表示的数值不一致，以文字表示的数值为准。对不同文字文本响应文件的解释

发生异议的，以中文文本为准。如果供应商不接受对其错误的更改，其响应将被拒绝。

22.3 磋商小组将确定每一供应商是否对《磋商文件》的要求作出了实质性的响应，而没有重大偏离。实质性响应的响应文件是指响应文件符合磋商文件的所有条款、条件和规定且没有重大偏离或保留。重大偏离或保留系指影响到磋商文件规定的服务范围和服务质量，或限制了采购人的权力和供应商的义务的规定，而纠正这些偏离将影响到其他提交实质性响应文件的供应商的公平竞争地位。

22.4 磋商小组判断响应文件的响应性仅基于响应文件本身而不靠外部证据。

22.5 磋商小组有权拒绝被确定为非实质性响应的响应文件，供应商不能通过修正或撤销不符之处而使其响应文件成为实质性响应的响应文件。

22.6 磋商之后，直到授予成交候选供应商合同止，凡与本次磋商有关人员对于属于审查、澄清、评价和比较响应的有关资料以及确定成交候选供应商意向等，均不得向供应商或其他无关的人员透露。

22.7 在磋商期间，供应商试图影响采购人和磋商小组的任何活动，将导致其响应被拒绝，并承担相应的法律责任。

## 22.8 磋商

磋商小组所有成员集中与单一供应商进行磋商。各供应商向磋商小组陈述提供需求的基本性能、技术特点等，并应磋商小组要求进行技术答疑。磋商结束后，供应商在 10 分钟内密封提交最终磋商报价及承诺，由采购代理机构工作人员统一收回交由磋商小组。在磋商中，磋商任何一方不得透漏与磋商有关的其他供应商的技术资料、价格和其他信息。磋商文件有实质变动的，磋商小组应当以书面形式通知供应商。磋商将就采购的技术、技术标准和要求以及合同草案条款等进行磋商。供应商应如实提供磋商小组要求提供的资料，并以书面形式作以承诺和澄清，磋商后单独提供针对该项目的最终报价。

评审严格按照磋商文件及磋商的要求和条件进行。考虑以下因素：

（1）最终报价；

备注：根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）第九条要求，本项目对小型和微型企业报价给予 3%扣除，用扣除后的报价参与评审。

供应商如符合“小型和微型企业”标准，应提供《中小企业声明函》，格式见响应文件格式附件，未提供声明函者不予认定。



根据《关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）的要求，监狱和戒毒企业（以下简称监狱企业）视同小型、微型企业。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。

（2）工期时间是否满足采购人要求；

（3）磋商文件要求的其他内容。

## 23、评审原则及方法

23.1 磋商小组将遵循客观、公正、审慎的原则进行评审。对所有供应商的响应文件采用相同的标准进行综合评审。

23.2 磋商严格按照有关法律规定的有关磋商要求，以及磋商文件的要求和条件进行。评审方法详见第六章评分方法和标准。

## 24、废标

出现下列情况之一的，采购人或者采购代理机构应当终止竞争性磋商采购活动，发布项目终止通知并说明原因，重新开展采购活动：

（1）在采购过程中符合要求的供应商或报价未超过采购预算的供应商不足3家的；

（2）出现影响采购公正的违法、违规行为的

（3）因情况变化，不再符合规定的竞争性磋商采购方式适用情况的；

## 25、保密

25.1 有关磋商的任何情况，如文件的审查、澄清、承诺、评审和比较以及有关授予合同的意向等均不得透露。

25.2 供应商不得以任何方式干扰采购人和磋商小组的评审活动，否则其响应无效。

## 七、授予合同

### 26、成交供应商确定准则

26.1 经磋商确定最终采购需求和提交最后报价的供应商后，磋商小组采用综合评分法对提交最后报价的供应商的响应文件和最后报价进行综合评分。

综合评分法，是指响应文件满足磋商文件全部实质性要求且按评审因素的量化指标评审得分最高的供应商为成交候选供应商的评审方法。

### 27、成交结果公布

27.1 采购代理机构根据磋商小组的评审资料和评审结果编写磋商结果报告，并提交采购人。

27.2 采购人确认评审结果后，采购代理机构发布成交通知书。

## **28、成交结果通知**

28.1 《成交通知书》将作为签订成交合同的依据。

28.2 《成交通知书》发出后，如果成交供应商不能按响应文件中承诺的条件履行签约行为，采购人有权选择得分排序次之的供应商作为新的合同授予人，依次类推。

28.3 对未成交候选供应商，采购人不做出解释，同时亦不退还响应文件。

## **29、签订采购合同**

29.1 自《成交通知书》发出后 30 日内成交候选供应商与采购人签订采购合同。

29.2 《磋商文件》、成交候选供应商的响应文件等，均为有法律约束力的采购合同的组成部分。

## **30. 履约保证金**

30.1 成交供应商根据磋商文件的规定，在签订合同后按竞争性磋商文件中提供的履约保证金保函格式或者采购人可以接受的其他形式向采购单位交纳履约保证金，具体规定详见《供应商须知资料表》。

## **31. 保密和披露**

31.1 供应商自领取磋商文件之日起，须承诺承担本采购项目下保密义务不得将因本次采购获得的信息向第三人外传。

31.2 采购代理机构有权将供应商提供的所有资料向有关政府部门或者评审有关人员披露。

## **32. 腐败和欺诈行为**

32.1 采购单位和成交供应商在本次采购、合同签订及合同实际履行过程中不得损害国家利益、社会公共利益及他人合法权益，不得实施下列行为。

32.1.1 “腐败行为”是指在采购过程中或者合同签订、履行过程中，通过提供或者变相提供、接受或者变相接受、索取或者变相索取任何不正当利益的行为。

32.1.2 “欺诈行为”是指成交供应商在采购过程或者合同签订、履行过程中恶意串通、虚构事实，损害采购人、其他供应商权益及社会公共利益的行为，包括供应商之间在递交响应文件前后恶意串标，人为地使采购项目丧失公平竞争性，扰乱采购

项目公平竞争秩序的行为。

32.2 在采购过程或者合同签订、履行过程中，发现被推荐的成交供应商在本采购过程中有腐败和欺诈行为的，应当依法取消其成交资格并解除已经签订的采购合同。

### 33. 质疑与投诉

33.1 供应商认为本项目竞争性磋商文件、采购过程及成交结果使自身的权益受到损害，可以在法定期限内向采购单位提出质疑，质疑的范围仅限于上述三方面的事项。采购单位在收到供应商书面质疑后 7 个工作日内作出答复。

33.2 提出质疑的期限：

33.2.1 供应商对竞争性磋商文件提出质疑的，应当在收到竞争性磋商文件之日或者竞争性磋商文件发售期限届满之日起 7 个工作日内提出。

33.2.2 供应商对采购过程提出质疑的，应当在各采购程序环节结束之日起 7 个工作日内提出。

33.2.3 供应商对成交结果提出质疑的，应当在成交通知书发出之日起 7 个工作日内提出。

33.3 供应商提出质疑时，应当提交书面质疑函原件。以传真形式提起质疑的，应当尽快提交质疑函原件。

33.3.1 质疑函应当包括：

（一）供应商的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；

（二）质疑项目的名称、编号；

（三）具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；

（四）事实依据；

（五）必要的法律依据；

（六）提出质疑的日期。供应商对质疑材料的真实性承担相应法律责任。

33.3.2 质疑函应当署名并加盖单位公章。供应商为法人或者其他组织的，应当由法定代表人或者主要负责人签字。

33.3.3 质疑人可以委托代理人办理质疑事务。代理人办理质疑事务时，除提交相关质疑材料外，还应当提交质疑人的授权委托书，授权委托书应当载明委托代理的具体权限和事项。

33.4 供应商对采购单位的质疑答复不满意或者采购单位未在规定时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门提起投诉。

### 33.5 质疑函范本

#### 一、质疑供应商基本信息

质疑供应商：

地址： 邮编：

联系人： 联系电话：

授权代表：

联系电话：

地址： 邮编：

#### 二、质疑项目基本情况

质疑项目的名称：

质疑项目的编号： 包号：

采购人名称：

采购文件获取日期：

#### 三、质疑事项具体内容

质疑事项 1：

事实依据：

法律依据：

质疑事项 2

.....

#### 四、与质疑事项相关的质疑请求

请求：

签字(签章)： 公章：

日期：

### 33.6 质疑函制作说明：

1. 供应商提出质疑时，应提交质疑函和必要的证明材料。
2. 质疑供应商若委托代理人进行质疑的，质疑函应按要求列明“授权代表”的有关内容，并在附件中提交由质疑供应商签署的授权委托书。授权委托书应载明代理人的姓名或者名称、代理事项、具体权限、期限和相关事项。
3. 质疑供应商若对项目的某一分包进行质疑，质疑函中应列明具体分包号。
4. 质疑函的质疑事项应具体、明确，并有必要的事实依据和法律依据。
5. 质疑函的质疑请求应与质疑事项相关。
6. 质疑供应商为自然人的，质疑函应由本人签字；质疑供应商为法人或者其他组织的，质疑函应由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。应附营业执照副本等同证明文件复印件并加盖公章。
7. 以联合体形式参加政府采购活动的，其投诉应当由组成联合体的所有供应商共同提出，并符合上述要求。

附件：

### 法定代表人授权书

致采购代理机构：

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（项目名称）项目的质疑，以本公司名义处理一切与之有关的事务，签署与质疑有关的文件。法定代表人保证被授权人的签字与法定代表人的签字具有同等法律效力。我方承认对我方的约束力。

本授权书于            年        月        日签字生效，  
有效期截止至        年        月        日，特此声明。

法定代表人（签字）：

申请人（公章）：

被授权人(签字)：

身份证号码：

手        机：

说明：按提供格式填写，法定代表人不能参与质疑时，必须出具本授权书及被授权人身份证复印件，并加盖本单位公章，授权书均须法定代表人及被授权人签字，并加盖本单位公章。法定代表人参加质疑须出具法定代表人身份证复印件并加盖本单位公章。

### **34. 成交服务费**

34.1 成交供应商应当向采购代理机构支付成交服务费。

34.2 成交供应商应当在领取成交通知书的同时向采购代理机构一次性支付成交服务费。

34.3 成交服务费应当以支票、电汇等形式支付。

### 第三章 合同格式

(具体内容在签订合同时根据甲方需求调整)

## 施工服务合同

项目名称:

项目地点:

签订日期:



甲方（全称）：

乙方（全称）：

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及行政主管部门对地质环境工作的其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本项目施工事项协商一致，签订本合同。

1、项目概况：

1.1 项目名称：

1.2 项目地点：

1.3 项目内容：工程量清单及图纸所包含的全部工作内容

1.4 资金来源：财政资金，资金已落实

2、项目范围

2.1 工程量清单及图纸所包含的全部工作内容，具体以施工图（含甲方同意变更的部分）为准。

2.2 主要工程量

序号	项目	单位	数量	备注

3、合同工期

3.1 开工日期： 年 月 日（该开工日期为暂定，具体开工日期以监理工程师通知为准，竣工日期顺延，但合同总工期不变。）

3.2 竣工日期： 年 月 日

3.3 合同工期总日历天数： 天

4、质量标准

4.1 质量标准：合格及以上

4.2 本合同所约定的服务范围内施工检验、试验由第三方负责，费用由乙方承担。

4.3 乙方须允许并配合甲方或监理工程师进入乙方施工场地检查项目质量。项目具备覆盖、隐蔽条件或达到合同约定的中间验收要求时，乙方必须在自检合格以后，及时申请甲方或监理验收。乙方的施工必须经过甲方及监理工程师的检查、验收达到约定的

质量标准并签字盖章后方可进行下一道工序。甲方的检查和检验不免除乙方按合同规定应承担的责任。

4.4 因乙方原因造成项目质量不合格，乙方应无条件进行返工或修理，使项目达到合同约定的质量标准，乙方承担所有费用，且工期不予顺延。如乙方在甲方指定的时间内未进行整改，则甲方有权指定第三方整改，并有权将发生的全部费用直接从乙方结算款项内扣除。

## 5、合同价款

5.1 金额（大写）：元（人民币），（小写）¥：元（人民币）

## 6、组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

- (1) 本合同
- (2) 中标通知书
- (3) 标准、规范及有关技术文件
- (4) 招标文件、投标文件及其附件
- (5) 图纸
- (6) 报价单或预算书

6.2 双方有关项目的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

## 7、适用法律、标准及规范

- 7.1 需要明示的法律、行政法规：与本项目有关的现行的法律、法规。
- 7.2 适用标准、规范的名称：见招标文件及招标图纸的规定。
- 7.3 本条所发生的购买、翻译标准、规范或制定施工工艺的费用由乙方承担。

## 8、图纸

- 8.1 甲方向乙方提供套数：3套
- 8.2 乙方承担图纸保密措施费用（如有）。

8.2 未经甲方同意，乙方不得擅自将本项目的一切资料提供给第三方。乙方提供的图纸和设计方案，保证不侵犯他人的知识产权和其他相关合法权利，否则由乙方负责处理，并承担由此引起的全部法律及经济责任。

## 9、工程师

9.1 本合同中“工程师”指监理单位派驻的监理工程师

姓名： 职务：

9.2 甲方委托的职权：见本项目监理合同。

9.3 需要取得甲方批准才能行使的职权：见本项目监理合同

## 10、乙方项目经理

10.1 姓名：\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_

10.2 项目执行期间，未经甲方同意不得更换；

10.3 甲方现场检查、项目汇报、竣工验收等关键节点，乙方项目经理必须到场。

10.4 项目经理的其他职责：\_\_\_\_\_

## 11、甲方工作

11.1 甲方负责提供勘查、设计文件。

11.2 甲方负责按照合同约定支付合同款。

11.3 甲方有权要求乙方撤换不能胜任本职工作的管理及施工人员。

11.4 甲方有权对乙方的项目质量、工作进度等情况进行监督、检查和验收。

11.5 甲方有权对乙方施工工作面存在的安全隐患进行监督、检查，并督促乙方采取整改措施。

## 12、乙方工作

12.1 严禁乙方出现挂靠、转包和违法分包行为。乙方负责组织相关单位协调解决施工过程中出现的问题。

12.2 乙方应在开工前完成组建现场项目部、配备项目技术负责人、落实质量安全生产管理等制度、配备专职项目技术人员、完成施工组织设计或施工方案，并报监理工程师批准。乙方进场前应对施工现场和施工报验资料内审，内审无误且取得总监理工程师的开工许可后方可施工。

12.3 乙方应在每月25日向甲方和监理工程师提供当月实际完成工作量并提供下月计划完成工作量计划报表。

12.4 乙方应安排专职人员负责场内外接口及相关道路的疏导。

12.5 乙方应按相关规定办理施工场地交通、环卫和施工噪声管理等手续，遵守项目所在地政府主管部门的管理规定，并承担由此发生的费用。

12.6 乙方负责对已完工项目的保护，并承担由此产生的费用。

12.7 按政府有关规定做好施工现场地下管线和邻近建筑物、构筑物（含文物保护单位）、古树名木的保护工作。保护工作的费用由乙方承担，并承担因乙方责任造成的损坏补偿和罚款。

12.8 乙方负责对施工余土、生产和生活垃圾及时清运，并承担由此发生的费用。

12.9 乙方负责解决在履行本合同过程中与施工现场周围的居民和公众产生的各类纠纷。

12.10 双方约定乙方应做的其他工作：①乙方不得以任何形式将本项目转包给其它单位，须由乙方本单位实施；②乙方负责补遗工作：如果任何未明显属于本项目承包的工作范围，但未以文字形式明确约定为属于任何指定分包人的工作范围，也未在本合同中以文字形式明确约定为属于乙方自行完成的工作范围，此类工作应由乙方作为本项目承包责任和义务自行完成；③乙方应积极协助甲方办理本项目所需的各种手续；④乙方必须按照项目设计图纸和施工技术标准施工，不得擅自修改项目设计，不得偷工减料。⑤乙方必须按照建筑工程施工规范进行施工，根据国家现行建筑工程施工验收规范进行验收，必须达到合格标准；⑥本项目在施工过程中存在多个单位同时作业，乙方必须顾全大局，相互协作，密切配合，严格服从甲方和监理单位的协调指挥；⑦乙方负责施工用水、电源的接入及管理，施工期间现场所有用水、用电及附加损耗发生的费用由乙方负责，乙方的通信设施等由乙方自己解决，费用自理。⑧由乙方负责处理施工扰民和民扰问题，乙方应采取适当的措施对施工现场周围的居民和公众进行安抚并在必要时按规定支付费用，该费用由乙方承担，以避免正常情况下产生的不可避免的施工噪音、震动、光线等扰民因素导致的民扰对项目进度造成影响。乙方有义务采取适当的措施最大程度地降低施工过程中产生的不可避免的施工扰民。乙方因自身原因或管理不善而引起的民扰纠纷以及发生的费用由乙方承担。

### 13、工期延误

13.1 双方约定工期顺延的情况：

(1)因不可抗力造成连续停工时；

(2)甲方未能及时提供图纸、未完成应由甲方办理的开工手续，造成开工日期延误时；

(3)项目开工后，因图纸或由甲方供应的设备、材料影响项目关键线路项目累计停工时；

(4)工程师未能按约定发出指令、批准，致使施工不能正常进行导致关键线路工期延误时；

(5)其他确定： /

13.2 乙方在13.1 款情况发生后14天内，就延误的工期以书面形式向工程师提出报

告。工程师在收到报告后14天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意顺延工期。

#### 14、安全施工与检查

14.1 乙方须按照行政主管部门和本项目所在地政府的有关规定，按照“谁施工谁负责”的原则，做好本项目的安全施工管理。

14.2 因本项目出现的一切安全事故和造成的人员、财产损失全部由乙方承担。甲方对乙方任何雇员的工伤或伤亡，不论该人是直接受聘于乙方或是由其分包单位聘用，皆不负任何法律上的赔偿责任，乙方须保障甲方免负任何有关的索偿、要求、诉讼、成本、费用和支出。

#### 15、合同价款及调整

15.1 风险费用的计算方法：由乙方在投标时自行计算。约定的风险范围内合同价款不再调整。

15.2 风险范围以外合同价款调整方法：无。

15.3 合同款总额以最终工程造价审计结果为准；最终造价审计金额超过合同价款的，以合同价款为准。

#### 16、工作量确认

16.1 每月25日乙方向工程师提交已完工作量报告。工程师接到报告后7天内按设计图纸核实已完工作量（以下称计量），并在计量前24小时通知乙方，乙方应为计量提供便利条件并派人参加。乙方收到通知后不参加计量，计量结果有效，作为项目价款支付的依据。

16.2 工程师收到乙方报告后7天内未进行计量，从第8天起，乙方报告中开列的工作量即视为被确认，作为项目价款支付的依据。工程师不按约定时间通知乙方，致使乙方未能参加计量，计量结果无效。

16.3 对乙方超出设计图纸范围和因乙方原因造成返工的工作量，工程师不予计量。

#### 17、合同款（进度款）支付

17.1 合同签订后，乙方向甲方交付相当于合同金额\_\_\_\_%的履约保证金；

17.2 甲方收到乙方的履约保证金且乙方已进场开始施工，甲方向乙方支付合同金额的\_\_\_\_%；

17.3 项目竣工验收通过后，甲方向乙方支付合同金额的\_\_\_\_%；

17.5 本项目市级财政资金占项目总资金的\_\_\_\_，区级财政配套资金占项目总资金

的\_\_\_\_，依据财政部门有关要求，项目通过区财政结算评审且区财政配套资金落实到位后，甲方向乙方支付合同金额的\_\_\_\_%；

17.6 质量保修期为1年，质量保修期满如有质量问题，履约保证金做相应扣除；如未发现质量问题，经参建各方共同核实后返还所有履约保证金（不计利息）；

17.7 上述支付进度及支付比例为参考比例，实际以财政拨付比例及时间进行支付；由于财政资金到位的进度原因，导致甲方不能按合同约定支付合同款（进度款），乙方不可停止施工，且甲方也不承担违约责任。

## 18、竣工验收

18.1 完整的竣工材料包括但不限于：乙方资质证书（单位及个人）复印件；开工报告（开工报审表）；项目基本情况；施工组织设计或实施方案；项目物资进场报验检验记录；隐蔽工程验收记录；施工质量评定及验收记录（分项、分部工程质量验收记录）；施工总结；项目变更；合同预付款、进度款申请和支付证书（工作量清单及计算方法）；施工日志；竣工验收图等。乙方须按照甲方关于地质环境类项目资料数字化工作的有关要求，进行资料汇交和数字化。乙方提供竣工资料的约定：项目具备竣工验收条件后10个工作日内乙方向甲方提供3套完整的竣工资料。

### 18.2 验收

(1)项目预验收：乙方按照合同约定完成全部工作后，甲方组织预验收；预验收时勘察、设计、施工、监理等单位共同参与，共同审阅项目全部资料，形成书面整改意见；预验收后15个工作日内，乙方需将全部问题整改到位，形成书面整改情况说明报甲方审核，直至验收合格。

(2)项目竣工验收：组织验收时，各参建单位项目负责人须到场，并接受专家质询；验收不合格的项目，必须立即组织整改直至验收合格。

## 19、竣工结算

19.1竣工验收报告经甲方认可后28天内，乙方向甲方提交竣工结算报告及完整的结算资料。

19.2 由于财政资金到位的进度原因，导致甲方不能按合同约定结算工程竣工价款，甲方不承担一切违约责任。

## 20、质量保修

20.1 乙方应按法律、行政法规或国家关于质量保修的有关规定，对交付甲方使用的项目在质量保修期内承担质量保修责任。质量保修期为自项目竣工验收起1年。

## 21、乙方违约责任

21.1 乙方未按约定组建现场项目部，擅自开工的，扣减乙方合同款的10%。乙方项目技术负责人由监理进行考勤，无故不到位的，每发现一次扣减合同金额的1%。

21.2 由于乙方责任导致工期延误，工期每拖后一天扣减项目总造价的0.5%，当乙方原因导致项目延误达到180 天时，甲方有权与乙方无条件解除合同且不承担因此带来的任何责任，乙方应赔偿甲方相应损失。

21.3 项目施工质量未达到合同约定的质量标准，乙方应无条件返工，费用由乙方自理，工期不予顺延。经返工后，造成工期延误的，乙方应当承担违约责任。返工后仍达不到合同要求，甲方有权另择第三方完成该部分工作，由此发生的费用由乙方承担，并且扣减乙方合同款的5%。

21.4 乙方不履行合同义务或不按合同约定履行义务，且给甲方造成损失的，由乙方进行赔偿，甲方视情况可以解除合同并追究乙方责任。

## 22、争议

22.1 双方约定，在履行合同过程中产生争议应协商解决，若协商不成时向甲方所在地有管辖权的人民法院提起诉讼。

## 23、保险

23.1 乙方应按照国家及地方的相关法规为本项目的全部雇员办理意外伤害保险，甲方认为必要的与项目有关的保险，以及为施工机械设备办理保险，保险费由乙方支付。

## 24、合同份数

24.1 本合同一式七份，甲乙双方各执三份，招标代理一份。

## 25、合同生效

25.1 合同订立时间： 年 月 日

25.2 合同订立地点：

25.3 本合同双方签字（或签章）并加盖单位公章后生效。双方履行完合同规定的义务后，本合同自行终止。

甲方：（公章）

乙方：（公章）

地址：

地址：

法定代表人：（签字或签章）

法定代表人：（签字或签章）

或委托代理人：（签字或签章）

或委托代理人：（签字或签章）

电话：

电话：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：

传真：

开户银行：

帐号：

邮政编码：



## 附件一：安全和文明施工管理协议

### 安全和文明施工管理协议

甲方（全称）：

乙方（全称）：

依照《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》及行政主管部门对地质环境工作的其他有关法律、行政法规，双方就本项目安全施工管理事项协商一致，订立本协议如下，双方共同遵守。

#### 一、安全施工手续的办理：

##### 1、以下手续由甲方协助办理：

- (1) 需要临时占用规划批准范围以外场地的。
- (2) 需要临时停水、停电、中断道路交通影响外界条件的。
- (3) 需要设计方提供相关安全手续的。
- (4) 需要甲方管辖的设备和物资供应商提供相关安全手续的。
- (5) 甲方邀请进入现场配合施工的相关方，在安全方面需要审查、登记、报告、教育和管理的。

##### 2、以下手续由乙方办理：

- (1) 当地政府安全管理部门资质审查、监督检查、事故处理等需要办理的。
- (2) 当地政府民爆、消防和交通管理部门资质审查、监督检查等需要办理的。
- (3) 当地政府特设、卫生和环保管理部门监督检查等需要办理的。
- (4) 当地政府劳动、保险、保障管理部门监督检查和与基本国策相关部门监督检查等需要办理的。
- (5) 需要设计方提供相关安全软硬件变更手续的。
- (6) 需要甲方登记、确认、审批和备案手续的。
- (7) 需要乙方管辖的设备和物资供应商提供相关安全手续的。
- (8) 对分包方安全、文明施工方面需要审查、登记、报告、教育和管理的。
- (9) 乙方邀请进入现场配合施工的相关方，在安全、文明施工方面需要审查、登记、报告、教育和管理的。
- (10) 当地建设安全监督管理部门需要办理安全、文明施工手续的。

##### 3、以下手续由双方配合办理：

- (1) 需要进行爆破作业的。

- (2) 需要进行抢险救援的。
- (3) 安全、文明施工事项需要与周边单位共同交涉的。
- (4) 需要办理夜间施工手续的。

## 二、安全施工相关资料的提供：（注：原件经审核之后退回给乙方）

### 1、甲方向乙方提供：

- (1) 甲方安全管理各级领导和各部门相关工作人员名单和联系方式。
- (2) 施工安全联系制度。
- (3) 有关安全、文明施工方面的特殊要求。

### 2、乙方向甲方提供：

- (1) 乙方主要负责人及其管理人员相关安全资质资料（原件和复印件）。
- (2) 乙方施工现场特种作业人员相关安全资质资料（原件和复印件）。
- (3) 乙方安全管理各级领导和各部门相关工作人员名单和联系方式。
- (4) 在施工组织设计中完整的施工安全技术措施。
- (5) 乙方施工安全保证计划书（副本）及现场文明施工组织管理方案。
- (6) 承包区域施工现场封闭、安全通道、安全标志和消防水接点等设置图。
- (7) 乙方和其分包方施工合同中安全条款的内容或安全、文明施工管理协议（原件和复印件）。
- (8) 乙方对分包方安全资质审查、从业人员登记和安全教育的汇总表（原件和复印件）。
- (9) 乙方对供料等相关方安全资质审查的汇总表（原件和复印件）。

## 三、甲方的安全、文明施工管理职责：

- 1、负责建立项目与所在地政府等相关方的安全工作联系，协调处理外部问题。
- 2、负责召开施工安全联系会议，统一沟通、协调、管理各施工方的安全文明施工工作。
- 3、对施工现场定期或不定期进行安全检查，动态评价和督导乙方的安全管理和文明施工。
- 4、根据需要，参与施工现场危急事项的处置，进行安全、文明施工事件及事故的调查处理。
- 5、负责项目中重要安全及文明施工事项的内部沟通，对本方人员进行安全教育和风险控制。

## 四、乙方安全、文明施工的主要职责：

- 1、遵守国家、地方有关安全、文明施工方面的法律法规及有关规定。项目施工安全的责任主体为乙方。
- 2、按照甲方的有关要求，做到定置管理、安全卫生、文明施工、工完场清。
- 3、负责本方和分包方及相关方安全资质的有效性，保证其人员安全资质的合法性。
- 4、建立健全本方安全、文明施工责任保障体系，负责本项目现场的安全、文明施工和灾害预

防。

5、明确本项目安全、文明施工管理可测量目标，配置与本项目安全、文明施工要求相适应的人财物资源。

6、保证施工组织设计和施工安全技术措施的有效落实，组织施工的安全技术交底。

7、负责组织本方施工现场安全检查和隐患处理，及时解决甲方提出的安全、文明施工问题。

8、负责对分包方及相关方施工现场的安全、文明施工管理，组织本方人员、民工的安全教育。

9、负责本方安全、文明施工事项的内部沟通，确保各项安全、文明施工管理事项和活动记载的真实性。

10、负责事故抢救和报告及事故现场保护，按规定进行调查处理和防范措施落实。

五、事故责任和损失承担：

1、乙方承担施工风险和法律责任，包括事故调查和善后处理的全部义务。乙方承担分包方原因造成的事故责任，包括涉及的连带责任和损失费用。

2、因本项目出现的一切安全事故和造成的人员、财产损失全部由乙方承担。

3、损害赔偿按照国家有关规定执行。

六、乙方按照现行相关法律法规之要求建立现场安全及文明施工管理体系，如发生安全事故时按现行相关法律法规执行。

七、乙方责任安全目标是：人员工亡事故为0，重大机械设备事故为0，重大火灾交通事故为0，创无重大事故项目。每月末甲方对乙方现场及安全施工进行考评，按考评结果进行奖惩，奖惩办法见甲方另行制定的《项目建设期间施工企业考评办法》。

八、本协议为双方《施工合同》相关安全施工条款的补充文件，在项目承包范围和合同期限内，同等有效。

本协议在执行中修订的条款内容和补充的事项，经协商后形成的文件均属本协议的有效部分。

本协议不代替双方应办理开工的其它手续，不能免除责任方对事故或问题应被追究的任何责任。

九、本协议订立时间：

订立地点：

本协议双方签字（或签章）并加盖单位公章后生效。

附：乙方安全生产承诺书

甲方：（公章）

乙方：（公章）

法定代表人（签字或签章）：

法定代表人（签字或签章）：

或委托代理人（签字或签章）：

或委托代理人（签字或签章）：

## 附件二：安全生产承诺书

### 安全生产承诺书

根据《中华人民共和国安全生产法》，我作为企业（单位）的法定代表人（实际控制人）和安全生产的第一责任人，对本企业（单位）的安全生产工作负全面责任。为贯彻执行省政府《落实生产经营单位安全生产主体责任暂行规定》和“法人代表安全生产承诺制度”，本人保证：认真贯彻执行国家、省关于安全生产的法律、法规、政策和工作要求，积极落实安全生产主体责任，努力做好本企业（单位）的安全生产工作，减少和杜绝安全生产事故，并郑重承诺：

一、依法建立安全生产管理机构，配备符合法定人数的安全生产管理人员，保证安全生产管理机构发挥职能作用，安全生产管理人员履行安全管理职责，使安全生产管理做到标准化、规范化。

二、建立健全安全生产责任制和各项规章制度、操作规程并严格落实。

三、确保资金投入，持续具备法律、法规、规章、国家标准和行业标准规定的安全生产条件。

四、依法对从业人员进行安全生产教育和安全知识培训，做到按要求持证上岗。

五、不违章指挥，不强令员工违章冒险作业。

六、保证新建、改建、扩建工程项目依法实行安全设施“三同时”。

七、统一协调管理承包、承租单位安全生产工作，并与有关单位签订专门的安全生产协议。

八、加强安全生产监督检查，及时发现和排除安全隐患。

九、落实重大危险源监控责任，对重大危险源实施有效的监测、监控和整改。

十、依法制定生产安全事故应急救援预案，并定期组织演练，落实操作岗位应急措施。

十一、自觉接受各级安全监管部门的监督检查，绝不弄虚作假。

十二、严格按照设计设置可靠的截流、防洪和排水工程。

十三、如实告知从业人员作业场所和工作岗位存在的危险、危害因素、防范措施和事故应急措施。

十四、按要求上报生产安全事故，做好事故抢险救援，妥善处理对事故伤亡人员依法赔偿等事故善后工作。

十五、尊重从业人员在安全生产方面应有的权益，引导鼓励从业人员履行安全生产方面的义务，鼓励从业人员对安全生产违法、违章行为提出改正建议，甚至批评、举报，对提出批评和举报的职工不打击报复，不因此解除劳动合同和降低工资待遇。

十六、为从业人员提供符合国家标准或行业标准的劳动防护用品，并监督教育从业人员正确佩戴、使用。

十七、依法参加工伤保险，为从业人员缴纳保险费。

十八、履行法律法规规定的其他安全生产职责。

若违反上述承诺和未履行安全生产管理职责，导致发生责任事故的，法定代表人（实际控制人）及单位接受安全生产监督管理部门以下处罚：

一、法定代表人（实际控制人）方面：（一）一般事故接受上一年年收入30%的罚款；（二）较大事故接受上一年年收入40%的罚款；（三）重大事故接受上一年年收入60%的罚款；（四）特别重大事故接受上一年年收入80%的罚款；同时接受相应的党纪、政纪处分和有关部门作出的暂停、撤销与安全生产有关的执业资格、岗位证书的处罚；构成犯罪的，接受相应的刑事处罚。

二、单位方面：

（一）一般事故接受10万元以上20万元以下的罚款；

（二）较大事故接受20万元以上50万元以下的罚款；

（三）重大事故接受50万元以上200万元以下的罚款；

（四）特别重大事故接受200万元以上500万元以下的罚款；

同时接受有关部门作出的暂扣或者吊销有关证照的处罚。

三、如发生不依法报告或者妨碍、拒绝事故调查处理等严重行为，单位接受100万元以上500万元以下的罚款。法定代表人（实际控制人）接受上一年年收入60%至100%的罚款；并接受相应的党纪、政纪处分；构成犯罪的，接受相应的刑事处罚。

承诺单位：（公章）

法定代表人：（签字或签章）

实际控制人：（签字或签章）

年 月 日

## 附件三：项目廉政责任书

### 项目廉政责任书

项目名称：

项目地址：

甲方：

乙方：

为加强项目建设中的廉政建设，规范建设项目承发包双方的各项活动，防止发生各种谋取不正当利益的违法违纪行为，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设责任制规定，特订立本廉政责任书。

#### 第一条 甲乙双方的责任

（一）应严格遵守国家关于市场准入、项目招标投标、工程建设、施工安装和市场活动的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

（二）严格执行工程项目承发包合同文件，自觉按合同办事。

（三）业务活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律法规另有规定者外），不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反工程建设管理、施工安装的规章制度。

（四）发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

第二条 甲方的责任甲方的领导和从事该项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

（一）不准向乙方和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

（二）不准在乙方和相关单位报销任何应由甲方或个人支付的费用。

（三）不准要求、暗示或接受乙方和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准参加有可能影响公正执行公务的乙方和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

（五）不准向乙方介绍或为配偶、子女、亲属参与同甲方项目施工合同有关的设备、材料分包、劳务等经济活动。不得以任何理由要求乙方和相关单位推荐分包单位和要求乙方购买项目施工合同约定以外的材料、设备等。

#### 第三条 乙方的责任

应与甲方保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，尤其是有关建筑施工安装的强制性标准和规范，并遵守以下规定：

（一）不准以任何理由向甲方、相关单位及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品和回扣、好处费、感谢费等。

（二）不准以任何理由为甲方和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

（三）不准接受或暗示为甲方、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（四）不准以任何理由为甲方、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

#### 第四条违约责任

（一）甲方工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，按照管理权限，依据有关法律法规和规定给予党纪、政纪处分或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

第五条本责任书作为施工合同的附件，与施工合同具有同等法律效力。经双方签字（或签章）并加盖单位公章后生效。

第六条本责任书的有效期为生效之日起至该项目竣工验收合格时止。

第七条本责任书一式四份，由甲乙双方各执一份，送交甲乙双方的监督单位各一份。

甲方单位：（盖章）

乙方单位：（盖章）

法定代表人（签字或签章）：

法定代表人（签字或签章）：

或授权代理人（签字或签章）：

或授权代理人（签字或签章）：

地址：

地址：

电话：

电话：

年 月 日

年 月 日



## 第四章 技术文件

### 1. 项目名称:

北京市房山区霞云岭乡人民政府四合村 108 国道 (G108) 91km+850m~92km+000m 崩塌地质灾害治理项目

### 2. 项目地址:

北京市房山区

### 3. 建设单位:

北京市房山区霞云岭乡人民政府

### 4. 采购内容:

图纸及工程量清单范围内的全部工程

### 5. 计划工期

计划工期: 150 日历天

计划开工日期: 2022 年 03 月 25 日

计划竣工日期: 2022 年 08 月 21 日

### 6. 付款方式

签订合同后,成交单位向采购人缴纳合同金额的 3%作为质保金,采购人向成交单位支付合同金额的 30%作为预付款(如成交单位为中小微企业应支付合同金额的 50%作为预付款),项目完工后支付至合同金额的 80%,验收合格并结算评审后付剩余款项。质保期 1 年,质保期满后无质量问题质保金无息退还。(最终以财政拨款进度和评审结果为准)

## 7. 工程量清单（后附）

## 第五章 响应文件格式

### 附件1 磋商报价函

北京市房山区霞云岭乡人民政府：

（供应商全称）授权（供应商代表姓名）（职务、职称）为我方代表，参加贵方组织的（项目名称、项目编号）竞争性磋商的有关活动，并对此项目进行报价。为此：

1、我方愿以人民币(大写)\_\_\_\_\_元（RMB¥\_\_\_\_\_元）的响应报价（其中安全文明施工费：\_\_\_\_\_元；建筑垃圾运输处置费：\_\_\_\_\_元。整项暂估价¥：\_\_\_\_\_元，暂列金额¥：\_\_\_\_\_元，且完全符合竞争性磋商文件规定的报价要求），并按上述竞争性磋商文件的条件和要求承包上述工程的施工、竣工，并保证使工程质量达到，同时承担任何质量缺陷保修责任。我方确认我方所提交的响应报价不低于成本。

2、我方同意在本项目竞争性磋商文件中规定的报价日起90日内遵守本文中的承诺且在此期限期满之前均具有约束力。

3、我方承诺已经具备《中华人民共和国政府采购法》中规定的参加政府采购活动的供应商应当具备的条件。

4、提供报价须知规定的全部磋商响应文件。

5、保证忠实地执行双方所签订的合同，并承担合同规定的责任和义务。

6、保证遵守竞争性磋商文件的规定。

7、如果在规定的报价有效期内撤回报价，我方将被列入不良记录名单。

8、我方完全理解贵方不一定接受最低价的报价或收到的任何报价。

9、我方愿意向贵方提供任何与本项报价有关的数据、情况和技术资料。如果贵方需要，我方愿意提供我方做出的一切承诺的证明材料。

10、我方已详细审核全部磋商响应文件，包括磋商响应文件修改书（如果有的话）、参考资料及有关附件，确认无误。

11、我方承诺：采购人如果需追加采购本项目竞争性磋商文件所列服务的，在不改变合同其他实质性条款的前提下，按相同或更优惠的折扣提供服务。

12、我方承诺接受竞争性磋商文件中《成交合同》的全部条款且无任何异议。

13、我方将严格遵守《中华人民共和国政府采购法》的有关规定，如果有下列情形之一的，将被处以采购金额5%以上10%以下的罚款，列入不良行为记录名单，在一至三年内禁止参加政府采购活动；有违法所得的，并处没收所得；情节严重的，由工商行政管理机关吊销营业执照；构成犯罪的，依法追究刑事责任：

（1）提供虚假材料谋取成交的；

（2）采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商的；

（3）与采购人、其它供应商或者采购代理工作人员恶意串通的；

（4）向采购人、采购代理工作人员行贿或者提供其他不正当利益的；

（5）未经采购代理同意，在采购过程中与采购人进行协商谈判的；

（6）拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况的。



## 附件2成交服务费承诺书

### 成交服务费承诺书

致：坤益强（北京）招投标代理有限公司：

我们在贵公司组织的\_\_\_\_\_项目竞争性磋商中若获成交（磋商文件项目编号：\_\_），我们保证在签定合同的同时按竞争性磋商文件的规定，以支票、银行汇票、电汇或现金的方式向贵公司即坤益强（北京）招投标代理有限公司 一次性支付成交服务费。

特此承诺！

供应商全称：（公章）

供应商法定代表人（盖章或签字）

或授权代表（签字）：

地址：

邮编：

电话：

传真：

日期：年月日

### 附件3 资格证明文件

#### 附件 3.1 《法定代表证明》或《法定代表人授权书》（格式）

（如法定代表人参加评审会，则需提供《法定代表证明》，法定代表人身份证正原件及复印件加盖公章）

#### 法定代表证明

单位名称：\_\_\_\_\_

单位性质：\_\_\_\_\_

地 址：\_\_\_\_\_

成立时间：年月日

经营期限：\_\_\_\_\_

姓 名： 性别： 年龄： 职务： \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_（磋商单位名称）\_\_\_\_\_的法定代表人。

特此证明。

磋商单位： （盖章）

日 期：年月日

（如被授权人参加评审会，则需提供法定代表人身份证正复印件加盖公章，《法定代表人授权书》及被授权人身份证原件及复印件加盖公章）

### 法定代表人授权书

（供应商单位名称）的法定代表人授权（授权代表姓名）为授权代表，参加贵单位组织的项目（项目编号：）响应活动，全权处理响应活动中的一切事宜。

供应商全称：（公章）

供应商法定代表人：（签字或盖章）

供应商授权代表（签字）：

职务：

详细通讯地址：

邮政编码：

传真：

电话：

附件 3.2 营业执照副本，须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；（复印件加盖单位公章）



### 附件 3.3 供应商的财务状况证明文件

1. 2020年经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表，包括资产负债表、现金流量表、利润表等（复印件加盖单位公章）

2. 在评审年度新成立的公司可以提供验资报告（复印件加盖公章）

3. 供应商也可以提供开户银行在评审日前三个月内出具的资信证明原件，也可提供银行在开标日前三个月内开具资信证明的复印件。银行资信证明应能说明该与银行之间业务往来正常，企业信誉良好等。银行出具的存款证明不能替代银行的资信证明。

（以上材料只需提供任意一项）

### 附件 3.4 社会保障资金缴纳记录证明文件（复印件加盖单位公章）

提供磋商前 6 个月中连续 3 个月社会保障缴纳证明文件  
（复印件加盖单位公章）

### 附件 3.5 依法缴纳税收的证明文件

提供磋商前 6 个月中任意 3 个月企业依法缴纳税收的证明文件  
(复印件加盖单位公章)

附件 3.6 参加政府采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录声明（格式自拟，加盖单位公章）

附件 3.7 在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果，在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。（磋商当日以代理机构查验为准）

### 附件 3.8 中小企业声明函（非专门面向中小微企业采购）

#### 中小企业声明函

本公司（联合体）郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库〔2020〕46号）的规定，本公司（联合体）参加（单位名称）的（项目名称）采购活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业、签订分包意向协议的中小企业）的具体情况如下：

1. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

2. （标的名称），属于（采购文件中明确的所属行业）；承建（承接）企业为（企业名称），从业人员人，营业收入为万元，资产总额为万元<sup>1</sup>，属于（中型企业、小型企业、微型企业）；

……

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：

1 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。

#### 附件4 近三年业绩

同类业绩	
项目委托单位、联系人及电话	
项目名称	
项目完成的期限（起/止日期）	
合同金额（万元）	

**备注：**

- 1、每一个业绩须提供一张说明表格，并附合同复印件加盖供应商公章。
- 2、类似业绩：类似工程业绩。

## 附件5 拟用于本项目的人员情况

拟用于本项目的人员情况

拟用于本项目的人员情况				
姓名	职务	执业资格	从事与磋商文件技术标准和要求类似项目工作年限	工作经历、承担的与磋商文件技术标准和要求类似项目业绩情况、处理和解决相关问题的能力等

注：1、提供拟用于本项目人员的身份证复印件、学历证明复印件，执业资格证书复印件、与响应单位的社保证明复印件及承担过与磋商文件技术标准和要求类似的项目业绩证明文件等资料。

2、响应单位须承诺，确保上述人员根据采购人的业务情况随时提供相关服务。



## 附件6 已标价的工程量清单

说明：已标价工程量清单按第四章“工程量清单”中的相关清单表格式填写。构成合同文件的已标价工程量清单包括第四章“工程量清单”有关工程量清单、投标报价以及其他说明的内容。

## 附件7 施工组织设计

1. 供应商应根据竞争性磋商文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制本工程的施工组织设计：

- (1) 施工方案及技术措施；
- (2) 质量保证措施；
- (3) 施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或标明关键线路的网络进度计划、保障进度计划需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及其他保证措施等）；
- (4) 施工安全措施计划；
- (5) 文明施工措施计划；
- (6) 施工场地治安保卫管理计划；
- (7) 施工环保措施计划；
- (8) 冬季和雨季施工方案；
- (9) 施工现场总平面布置（供应商应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、消防等设施的情况和布置）；
- (10) 项目组织管理机构
- (11) 承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作、材料计划和劳动力计划；
- (12) 成品保护和工程保修工作的管理措施和承诺；
- (13) 任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的各种风险）的措施；
- (14) 对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；
- (15) 与发包人、监理及设计人的配合；
- (16) 磋商文件规定的其他内容。

## 附件8有利于本项目进行的其他相关资料

### 第六章 评分方法和标准

#### 一、符合性与资格性审查表

项目名称：

项目编号：

序号	检查评审项目		供应商名称及评审结论			
1	资格性 检查	提供法人营业执照副本（复印件盖公章）				
2		须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工丙级（含）以上资质；且具有有效的安全生产许可证；拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格，同时具有有效地安全考核 B 本；（加盖公章）				
		提供法定代表证明或法定代表人授权书（格式）				
3		提供供应商财务状况证明文件				
4		提供社会保障资金缴纳记录证明文件				
5		提供依法缴纳税收记录证明文件				
6		参加本次政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（加盖公章）；				
7		在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果，在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。（磋商当日以代理机构查验为准）				
8	提供中小企业声明函					
1	符合性 评审	未出现响应文件内容不全或字迹模糊辨认不清，导致响应文件不满足磋商文件实质性要求				
2		未出现响应文件中提供虚假或失实材料				
3		未出现最终报价超出采购概算				
4		响应文件有效期满足要求				
5		足额交纳磋商保证金				

6		符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的				
最终结论（通过/不通过）						

磋商小组全体成员签字：

日期：

说明：本表由全体评审专家在共同评议的基础上给出结论；  
评审专家意见不一致时，按照少数服从多数的原则确定。

资格性检查				
序号	评审因素	评审标准	评审类型	备注
1	提供法人营业执照副本(复印件盖公章)	提供法人营业执照副本(复印件盖公章)	重要指标	
2	须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工二级(含)以上资质;且具有有效的安全生产许可证;拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格,同时具有有效地安全考核 B 本;(加盖公章)	须具备有效的国土资源行政主管部门颁发的地质灾害治理工程施工二级(含)以上资质;且具有有效的安全生产许可证;拟派施工项目经理应具有建筑工程或市政公用工程二级及以上注册建造师资格,同时具有有效地安全考核 B 本;(加盖公章)	重要指标	
3	提供法定代表证明或法定代表人授权书(格式)	提供法定代表证明或法定代表人授权书(格式)	重要指标	
4	提供供应商财务状况证明文件	提供供应商财务状况证明文件	重要指标	
5	提供社会保障资金缴纳记录证明文件	提供社会保障资金缴纳记录证明文件	重要指标	

6	提供依法缴纳税收记录证明文件	提供依法缴纳税收记录证明文件	重要指标	
7	参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(加盖公章);	参加本次政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录的书面声明(加盖公章);	重要指标	
8	在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果,在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。(磋商当日以代理机构查验为准)	在“信用中国”网站未列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果,在“中国政府采购网”网站未列为政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果。(磋商当日以代理机构查验为准)	重要指标	
9	提供中小企业声明函	提供中小企业声明函	重要指标	
评审方式: 定性; 明暗标设定: 明标;				

符合性评审				
序号	评审因素	评审标准	评审类型	备注
1	未出现响应文件内容不全或字迹模糊辨认不清,导致响应文件不满足磋商文件实质性要求	未出现响应文件内容不全或字迹模糊辨认不清,导致响应文件不满足磋商文件实质性要求	重要指标	

2	未出现响应文件中提供虚假或失实材料	未出现响应文件中提供虚假或失实材料	重要指标	
3	未出现最终报价超出采购概算	未出现最终报价超出采购概算	重要指标	
4	响应文件有效期满足要求	响应文件有效期满足要求	重要指标	
5	足额交纳磋商保证金	足额交纳磋商保证金	重要指标	
6	符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的	符合法律、法规和磋商文件中规定的其他实质性要求的	重要指标	
评审方式：定性；明暗标设定：明标；				

商务评审						
序号	评分因素	评分标准	打分方式	打分规则设置	分值	备注
1	管理体系	具有有效的质量管理体系认证的，得1分； 具有有效的环境管理体系认证的，得1分； 具有有效的职业健康安全管理体系认证的，得1分。 注：供应商须提供证书复印件。	手工打分	最低分：0分，最高分：3分	3	

2	类似项目业绩	<p>供应商 2018 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）具有的类似项目（地质灾害防治或矿山环境治理）业绩，每有一个得 3 分，最多得 6 分。注：供应商须提供合同复印件为有效证明文件。未提供有效证明文件或不满足上述要求的业绩不予认可。</p>	手工打分	最低分：0 分，最高分：6 分	6	
3	项目管理机构	<p>针对拟派的项目经理进行评审，多次作为项目经理承担过类似项目或经验积累丰富，得 6 分；作为项目经理承担过类似项目或有经验积累，得 4 分；承担过少量类似项目或经验薄弱的，得 2 分；其他得 0 分。注：须提供相关证明材料，证明材料包含但不限于合同复印件或中标</p>	手工打分	最低分：0 分，最高分：6 分	6	

		通知书等（所有证明材料须加盖公章），否则不予认可。				
4	项目管理机构	供应商提供的人员配备方案，专业齐全、分工合理、类似项目经验丰富、针对性强，得6分；提供了通用、简单的人员配备方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	
5	商务响应程度	对磋商文件支付方式、工期要求的响应，完全响应要求得2分；否则得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：2分	2	
6	文件编制	投标文件符合磋商文件要求，内容齐全、结构清晰、装订整齐，得3分；否则得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：3分	3	



7	报价	供应商报价得分=磋商基准价/最后磋商报价) × 价格权值 × 20	手工打分	最低分：0分，最高分：20分	20	
评审方式：定量；明暗标设定：明标；满分：46分；						

技术评审						
序号	评分因素	评分标准	打分方式	打分规则设置	分值	备注
1	项目重点难点分析	提供了内容完整、合理可行的重点与难点分析及对策方案，有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的方案，细节待完善，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	
2	施工方案与技术措施	泥石流治理区施工方案 提供了内容完整、详实可行的施工方案，技术措施到位、有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	

		施工方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。				
3	施工方案与技术措施	不稳定斜坡治理区施工方案 提供了内容完整、详实可行的施工方案，技术措施到位、有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的施工方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	
4	质量管理体系与保证措施	提供了内容完整、合理可行的质量管理体系与保证措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	

		得 0 分。				
5	安全和绿色施工保障措施	提供了内容完整、合理可行的安全和绿色施工保障措施，针对性强，得 6 分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得 4 分；措施可行性较差、有缺陷，得 2 分；未提供相应方案，得 0 分。	手工打分	最低分：0 分，最高分：6 分	6	
6	进度计划与保证措施	提供了内容完整、合理可行的进度计划与保证措施，针对性强，得 6 分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得 4 分；措施可行性较差、有缺陷，得 2 分；未提供相应方案，得 0 分。	手工打分	最低分：0 分，最高分：6 分	6	
7	组织协调与配合保证措施	提供了内容完整、合理可行的组织协调与配合保证措施，针对性强，得 6 分；提供了常规、	手工打分	最低分：0 分，最高分：6 分	6	

		通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。				
8	劳动力计划及主要设备材料用量及配备计划	提供了内容完整、合理可行的劳动力计划及主要设备材料用量及配备计划，针对性强，得6分；提供了常规、通用的计划，细节待完善，得4分；计划可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	
9	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施	提供了内容完整、合理可行的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方	手工打分	最低分：0分，最高分：6分	6	

		案，得 0 分。				
评审方式：定量；明暗标设定：明标；满分：54 分；						

## 二、综合评审表

项目名称：

项目编号：

序号	评审项目	评审内容	分值	供应商名称及得分		
商务评审						
1	管理体系	具有有效的质量管理体系认证的，得 1 分； 具有有效的环境管理体系认证的，得 1 分； 具有有效的职业健康安全管理体系认证的，得 1 分。 注：供应商须提供证书复印件。	3 分			
2	类似项目业绩	供应商 2018 年 1 月 1 日至今（以合同签订时间为准）具有的类似项目（地质灾害防治或矿山环境治理）业绩，每有一个得 3 分，最多得 6 分。 注：供应商须提供合同复印件为有效证明文件。未提供有效证明文件或不满足上述要求的业绩不予认可。	6 分			
3	项目管理机构	针对拟派的项目经理进行评审，多次作为项目经理承担过类似项目或经验积累丰富，得 6 分；作为项目经理承担过类似项目或有经验积累，得 4 分；承担过少量类似项目或经验薄弱的，得 2 分；其他得 0 分。注：须提供相关证明材料，证明材料包含但不限于合同复印件或中标通知书等（所有证明材料须加盖公章），否则不予认可。	6 分			

		供应商提供的人员配备方案，专业齐全、分工合理、类似项目经验丰富、针对性强，得6分；提供了通用、简单的人员配备方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
4	商务响应程度	对磋商文件支付方式、工期要求的响应，完全响应要求得2分；否则得0分。	2分			
5	文件编制	投标文件符合磋商文件要求，内容齐全、结构清晰、装订整齐，得3分；否则得0分。	3分			
6	报价	供应商报价得分=磋商基准价/最后磋商报价) × 价格权值 × 20	20分			
技术评审						
1	项目重点难点分析	提供了内容完整、合理可行的重点与难点分析及对策方案，有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的方案，细节待完善，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
2	施工方案与技术措施	泥石流治理区施工方案 提供了内容完整、详实可行的施工方案，技术措施到位、有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的施工方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
		不稳定斜坡治理区施工方案 提供了内容完整、详实可行的施工方案，技术措施到位、有很强的针对性，得6分；提供了常规、通用的施工方案，基本符合项目需求，得4分；方案可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			

3	质量管理体系与保证措施	提供了内容完整、合理可行的质量管理体系与保证措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
4	安全和绿色施工保障措施	提供了内容完整、合理可行的安全和绿色施工保障措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
5	进度计划与保证措施	提供了内容完整、合理可行的进度计划与保证措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
6	组织协调与配合保证措施	提供了内容完整、合理可行的组织协调与配合保证措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
7	劳动力计划及主要设备材料用量及配备计划	提供了内容完整、合理可行的劳动力计划及主要设备材料用量及配备计划，针对性强，得6分；提供了常规、通用的计划，细节待完善，得4分；计划可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
8	紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施	提供了内容完整、合理可行的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险的措施，针对性强，得6分；提供了常规、通用的措施，细节待完善，得4分；措施可行性较差、有缺陷，得2分；未提供相应方案，得0分。	6分			
得分合计（满分100分）						

磋商小组成员签字：

日期：



综合评分法中的价格分统一采用低价优先法计算，即满足磋商文件要求且最后报价最低的供应商的价格为磋商基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：

磋商报价得分=（磋商基准价/最后磋商报价）×20

项目评审过程中，不得去掉最后报价中的最高报价和最低报价。

### 三、磋商结果汇总表

项目名称：

项目编号：

序号	磋商小组成员	供应商名称及得分			
1					
2					
3					
4					
5					
供应商最终得分					
供应商最终排名次序					
供应商最终得分的计算方法：全体磋商小组成员评分之和的算术平均值。					

磋商小组全体成员签字：

日期：

## 第七章 工程量清单

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四合村 108 国道（G108）91 KM +850 M ~92 KM +000 M 崩塌地质灾害治理项目

第 1 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
		浆砌石挡墙工程						
1	040101003001	挖基坑土方（人工）	1. 土壤类别：碎石土层 2. 挖土深度：2m 以内 3. 其他内容详见图纸	m <sup>3</sup>	15978.48			
2	060212025001	基础回填 回填土 夯填	1. 密实度要求：≥95% 2. 填方材料品种：素土 3. 其他内容详见图纸	m <sup>3</sup>	3812.84			
3	010101002001	渣土外运（运距 1km）	1. 渣土外运（运距 1km 内） 2. 其他内容详见图纸	m <sup>3</sup>	12165.64			
4	010101001001	打钎拍底	1. 人工夯实，压实系数达 0.90 以上 2. 其他内容详见图纸	m <sup>2</sup>	3309.84			
5	081201006001	人工拆除砌石	1. 人工拆除现有干砌石挡墙 2. 其他内同详见图纸	m <sup>3</sup>	2529.63			
6	080205002001	浆砌块料 块石	1. 浆砌块石 强度等级 MU30，单块厚度不小于 15cm； 2. 砂浆强度等级为 M10； 3. 其他内容详见图纸；	m <sup>3</sup>	12298.32			
7	040303016001	C20 挡墙压顶	1. 混凝土压顶 C20 2. 厚度 100mm 3. 其他内容详见图纸	m <sup>3</sup>	142.14			
8	010501001001	C20 混凝土垫层	1. 混凝土垫层 C20 2. 厚度 150mm 3. 其他内容详见图纸	m <sup>3</sup>	535.34			
9	050103001001	泄水管安装	1. 泄水管安装 2. 塑料管 PE10 3. 其他内容详见图纸	m	4502.75			

10	010501001002	滤水层 碎石	1. 0.3m*0.3*0.3 级配碎石过滤包 2. 其他内容详见图纸	m3	39.29			
11	040402017001	伸缩缝 (沥青木丝板)	1. 挡墙每隔 10m 设置一条伸缩缝, 缝宽 2cm, 缝内塞填沥青木丝板 2. 其他内容详见图纸	m2	10.33			
12	011702029001	屋后 5cm 厚 C20 混凝土散水面	1. 混凝土散水 C20 2. 厚度 50mm 3. 其他内容详见图纸	m3	105.87			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 四合村 108 国道 (G108) 91 KM +850 M ~92 KM +000 M 崩塌地质灾害治理项目

第 2 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中
								暂估价
13	011201001001	1m 高, 5cm 厚 M10 砂浆抹面	1. M10 砂浆抹面, 抹面高度从地面起算 1m, 厚 5cm 2. 其他内容详见图纸	m3	18.94			
14	041102001001	C20 混凝土垫层模板		m2	602.87			
15	011701002001	脚手架 单排 8m 以内		m2	5266.78			
		分部小计						
		排水沟工程						
16	080205002002	浆砌石排水沟工程	1. 浆砌块石 强度等级 MU30, 单块厚度不小于 15cm; 2. 砂浆强度等级为 M10; 3. 其他内容详见图纸;	m3	153.13			
17	010501001003	C20 混凝土垫层	1. 混凝土垫层 C20 2. 厚度 150mm	m3	16.5			

			3. 其他内容详见图纸					
18	040303016002	C20 混凝土压顶	1. 混凝土压顶 C20 2. 厚度 100mm 3. 其他内容详见图纸	m3	3			
19	010101001002	打钎拍底	1. 人工夯实，压实系数达 0.90 以上 2. 其他内容详见图纸	m2	110			
20	011201001002	5cm 厚沟槽 M10 砂浆抹面	1. M10 砂浆抹面，厚 5cm 2. 其他内容详见图纸	m3	5.4			
21	041102001002	C20 混凝土垫层模板		m2	8.82			
		分部小计						
		岩石破碎清理工程						
22	040102001001	液压锤破碎石方 坚石基岩	1. 液压锤破碎基岩， 岩石类别：坚石 2. 其他内容详见图纸	m3	48.05			
23	040103002001	石方（渣）运输 运距 1km 以内	1. 石方（渣）运输（运距 1km 内） 2. 其他内容详见图纸	m3	48.05			
		分部小计						
		防护栏杆						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称：四合村 108 国道（G108）91 KM +850 M ~92 KM +000 M 崩塌地质灾害治理项目

第 3 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中
								暂估价

24	040205012001	护栏	<p>1. 护栏采用钢管组合结构</p> <p>2. 护栏立柱采用外径89mm, 内径81mm的钢管, 管内采用C20混凝土灌注, 立柱间距4m, 立柱总长不小于1.8m, 露出地面长度不小于1.3m。在距柱顶及地面150mm处各设一根横梁, 横梁采用外径48.3mm, 内径41.3mm钢管。</p> <p>3. 横梁之间按120mm间隔设置竖向护栏, 护栏采用外径33.5mm, 内径27.1mm的钢管</p> <p>4. 护栏整体外刷防锈漆</p> <p>5. 其他内容详见图纸</p>	m	132			
		分部小计						
		二次搬运						
25	010101002002	外运	<p>1. 人工二次搬运的水平搬运距离均值为160m, 垂直高差均值为35m</p> <p>2. 拆除干砌石挡墙的石方、清坡工程的挖方、挡墙基槽开挖及回填后多余的土石方: 外运土方431.56m<sup>3</sup> (约1790kg/m<sup>3</sup>), 外运石方106.81m<sup>3</sup> (约2300kg/m<sup>3</sup>)</p> <p>3. 具体情况依据现场情况而定</p>	kg	1018166			
本页小计								

注: 为计取规费等的使用, 可在表中增设其中: “人工费”。

## 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称: 四合村 108 国道 (G108) 91 KM +850 M ~92 KM +000 M 崩塌地质灾害治理项目

第 4 页 共 4 页

序号	子目编码	子目名称	子目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)
----	------	------	--------	------	-----	--------



本页小计		
合 计		

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“人工费”。



## 最终磋商报价表

### 最终磋商报价表及承诺

项目名称	北京市房山区霞云岭乡人民政府四合村 108 国道（G108）91km+850m～92km+000m 崩塌地质灾害治理项目		
项目编号	KYQ-2021-093		
磋商日期	2022 年 03 月 16 日	磋商地点	坤益强（北京）招投标代理有限公司会议室
供应商名称			
首次报价	大写：人民币 小写：¥		
最终报价	大写：人民币 小写：¥		
其他承诺：			
供应商名称： 授权代理人（签字）： 日期：			

注：1、本表一式二份要求供应商盖好公章装在档案袋中单独手持。