



## 招标文件的澄清文件

项目编号：GXTC-18330030

项目名称：北京大学医学部城内学生宿舍物业服务托  
管项目二次

采购人：北京大学医学部（盖单位章）



2019年2月21日

## 招标文件的澄清文件

- 1、问题一：招标文件内关于楼内除物业用房外其他能耗费用未明确表明费用承担方；

回复：物业职工因个人住宿、吃饭、洗浴、充电等产生的费用由乙方承担。宿舍区正常运转所需的能源消耗由甲方承担。
- 2、问题二：保洁服务垃圾清运消纳是运输至校内统一垃圾清运点由校方统一清运消纳，还是由我司直接运输至校外垃圾消纳站。

回复：由物业公司的保洁人员运至指定的校外垃圾消纳站。
- 3、贵方是否可以提供详细设备设施清单，便于我司依据贵司提供清单明细量身定制服务方案及报价。

回复：请投标人根据招标文件要求提供针对本项目设备设施清单及服务方案。

本项目其他内容不变。

各投标人：

各投标人在收到本“招标文件的澄清文件”后 2 日内请回函确认收到，回函发至邮箱：  
17718512602@163.com

2019 年 2 月 日

---

## 回 执

国信招标集团股份有限公司：

我单位已收到北京大学医学部城内学生宿舍物业服务托管项目二次（项目编号：GXTC-18330030）全部补充文件，特此确认。

投标人名称（公章）：

授权代表签字：

日期：