

20250053

门头沟区 2024 年山区森林健康经营多功能
示范区建设项目（二标段）

建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局



合同协议书

编号: _____

发包人(全称): 北京市门头沟区园林绿化局

法定代表人: /

法定注册地址: 北京市门头沟区石龙北路 33 号

承包人(全称): 北京玉河源水务建设有限公司

法定代表人: 安国志

法定注册地址: 北京市门头沟区妙峰山镇政府大院南楼 MFS2608 室(集群注册)

发包人为建设 门头沟区 2024 年山区森林健康经营多功能示范区建设项目(二标段) (以下简称“本工程”), 已接受承包人提出的承担本工程的施工、竣工、交付并维修其任何缺陷的投标。依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、及其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方共同达成并订立如下协议。

一、工程概况

工程名称: 门头沟区 2024 年山区森林健康经营多功能示范区建设项目(二标段)

工程地点: 北京市门头沟区

工程内容: 门头沟区 2024 年山区森林健康经营多功能示范区建设项目(二标段)设计图纸、工程量清单内的全部内容。

工程立项批准文号: 京绿办函[2024]479 号

资金来源: 政府投资

二、工程承包范围

承包范围: 门头沟区 2024 年山区森林健康经营多功能示范区建设项目(二标段)清单和施工图纸包含的全部内容。

详细承包范围见第五章“技术标准和要求”。

三、合同工期

计划开工日期: 2025 年 4 月 8 日

计划竣工日期: 2025 年 11 月 30 日

工期总日历天数 237 天, 自监理人发出的开工通知中载明的开工日期起算。

四、质量标准

工程质量标准: 合格

五、施工现场安全生产标准化目标等级要求

施工现场安全生产标准化目标等级: 达标

六、合同形式

本合同采用 固定单价 合同形式。

七、签约合同价

金额（大写）：陆佰陆拾肆万叁仟零柒拾壹元伍角壹分（含税）（人民币）

（小写）¥：6643071.51元

其中：工程费（含税）：5422161.97 元

安全文明施工费（含税）：156682.54 元

暂列金额（含税）：/元

专业工程暂估价（含税）：/元

专业工程暂估价（含税）：/元

农民工工伤保险：67727.00 元

农民工工资：996500.00 元

.....

八、承包人项目经理：

姓名：张海生；职称：工程师；

身份证号：321002197601041554；

建造师执业资格证书号：200609202110003210；

建造师注册证书号：京 2112007200909893。

建造师执业印章号：京 2112007200909893（00）。

安全生产考核合格证书号：京建安 B（2024）0030655、京水安 B20250000013。

九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件：

- 1、本协议书；
- 2、中标通知书；
- 3、投标函及投标函附录；
- 4、合同条款专用部分；
- 5、合同条款通用部分；
- 6、技术标准和要求；
- 7、图纸；
- 8、已标价工程量清单；
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

